



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 646 259  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JÆRVEIEN 193 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 49  
4370 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Shelby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		656 352	616 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>656 352</b>	<b>616 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 100	74 100
Annen driftskostnad	2	232 174	181 763
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 274</b>	<b>255 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 078</b>	<b>360 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 450	41
Annen finansinntekt		6 987	3 791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 437</b>	<b>3 832</b>
Annen rentekostnad		247 894	179 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247 894</b>	<b>179 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-238 457</b>	<b>-175 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>111 621</b>	<b>184 726</b>
Skattekostnad på resultat	3	24 545	40 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>87 076</b>	<b>144 095</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>87 076</b>	<b>144 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>87 076</b>	<b>144 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>87 076</b>	<b>144 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			358 419
Avsatt til annen egenkapital		87 076	
Overført fra annen egenkapital			-214 324



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	87 076	144 095



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 246 700	5 312 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			8 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>5 246 700</b>	<b>5 320 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 246 700</b>	<b>5 320 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 500	28 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 500</b>	<b>28 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 021	424 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 021</b>	<b>424 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 521</b>	<b>452 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 389 221</b>	<b>5 773 324</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	630 000	630 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 087 444	1 087 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 747 444</b>	<b>1 747 444</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	87 076	
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 076</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 834 520</b>	<b>1 747 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	36 698	12 153
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>36 698</b>	<b>12 153</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 359 357	3 504 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 359 357</b>	<b>3 504 049</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 396 055</b>	<b>3 516 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 094	13 125
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		130 366	132 523
Kortsiktig konserngjeld			358 419
Annen kortsiktig gjeld		17 185	5 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 645</b>	<b>509 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 554 700</b>	<b>4 025 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 389 221</b>	<b>5 773 324</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 323341

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 646 259  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØBUA EGRSUND AS  
Forretningsadresse: Varbergveien 60  
4371 EGRSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Shelby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 916 646 259  
SJØBUA EGBERSUND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		656 352	616 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>656 352</b>	<b>616 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 100	74 100
Annen driftskostnad	2	232 174	181 763
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 274</b>	<b>255 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 078</b>	<b>360 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 450	41
Annen finansinntekt		6 987	3 791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 437</b>	<b>3 832</b>
Annen rentekostnad		247 894	179 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247 894</b>	<b>179 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-238 457</b>	<b>-175 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>111 621</b>	<b>184 726</b>
Skattekostnad på resultat	3	24 545	40 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>87 076</b>	<b>144 095</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>87 076</b>	<b>144 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>87 076</b>	<b>144 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>87 076</b>	<b>144 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			358 419
Avsatt til annen egenkapital		87 076	
Overført fra annen egenkapital			-214 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>87 076</b>	<b>144 095</b>



Organisasjonsnr: 916 646 259  
SJØBUA EGRERSUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	5 246 700	5 312 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			8 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 246 700</b>	<b>5 320 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 246 700</b>	<b>5 320 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		35 500	28 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 500</b>	<b>28 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		107 021	424 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 021</b>	<b>424 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 521</b>	<b>452 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 389 221</b>	<b>5 773 324</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	630 000	630 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 087 444	1 087 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 747 444</b>	<b>1 747 444</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	87 076	
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 076</b>	



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 834 520</b>	<b>1 747 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			12 153
Sum avsetninger for forpliktelser	3	36 698	12 153
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 698</b>	<b>12 153</b>
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 359 357	3 504 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 359 357</b>	<b>3 504 049</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 396 055</b>	<b>3 516 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 094	13 125
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		130 366	132 523
Kortsiktig konserngjeld			358 419
Annen kortsiktig gjeld		17 185	5 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 645</b>	<b>509 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 554 700</b>	<b>4 025 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 389 221</b>	<b>5 773 324</b>



Organisasjonsnr: 916 646 259  
SJØBUA EGRSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Sjøbua Egersund AS

---

Organisasjonsnr: 916 646 259

Dokumentet er signert av: ES



## Resultatregnskap

### Sjøbua Egersund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		656 352	616 176
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>656 352</b>	<b>616 176</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 100	74 100
Annen driftskostnad	2	232 174	181 763
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>306 274</b>	<b>255 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 078</b>	<b>360 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 450	41
Annen finansinntekt		6 987	3 791
Annen rentekostnad		247 894	179 419
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-238 457</b>	<b>-175 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>111 621</b>	<b>184 726</b>
Skattekostnad på resultat	3	24 545	40 631
<b>Årsresultat</b>		<b>87 076</b>	<b>144 095</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	358 419
Avsatt til annen egenkapital		87 076	0
Overført fra annen egenkapital		0	214 324
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>87 076</b>	<b>144 095</b>



**Balanse**  
**Sjøbua Egersund AS**

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 246 700	5 312 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	8 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 246 700</b>	<b>5 320 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 246 700</b>	<b>5 320 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		35 500	28 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 500</b>	<b>28 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 021	424 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>107 021</b>	<b>424 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 521</b>	<b>452 524</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 389 221</b>	<b>5 773 324</b>



## Balanse

### Sjøbua Egersund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	630 000	630 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 087 444	1 087 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 747 444</b>	<b>1 747 444</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	87 076	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 076</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 834 520</b>	<b>1 747 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	36 698	12 153
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>36 698</b>	<b>12 153</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 359 357	3 504 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 359 357</b>	<b>3 504 049</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 094	13 125
Skyldig offentlige avgifter		130 366	132 523
Kortsiktig konserngjeld		0	358 419
Annen kortsiktig gjeld		17 185	5 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 645</b>	<b>509 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 554 700</b>	<b>4 025 879</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 389 221</b>	<b>5 773 324</b>

Styret i Sjøbua Egersund AS

\_\_\_\_\_  
Erik Shelby  
styreleder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Sjøbua Egersund AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets kontor er lokalisert i Eigersund kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Konsern

Sjøbua Egersund AS er et heleid datterselskap til Shelby Eiendom AS. Shelby Eiendom AS er 100% eiet av Shelby AS. Det utarbeides konsernregnskap for Shelby AS der dette selskapets regnskap konsolideres inn.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Sammenligningstallene

Det er ingen prinsippendringer som medfører endringer i sammenligningstallene fra 2022 til 2023



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 800 000	2 883 005	25 100	5 708 105
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 800 000	2 883 005	25 100	5 708 105
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		436 305	25 100	461 405
= Bokført verdi 31.12.23	2 800 000	2 446 700	0	5 246 700
Årets ordinære avskrivninger		65 700	8 400	74 100
Økonomisk levetid		5-50 år	3 år	

### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	24 545	40 631
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>24 545</b>	<b>40 631</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	111 621	184 726
Permanente forskjeller	-49	-41
Endring i midlertidige forskjeller	-160 253	-200 763
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-48 681</b>	<b>-16 078</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	689 634	643 895	-45 738
Gevinst - og tapskonto	-458 063	-572 578	-114 515
<b>Sum</b>	<b>231 571</b>	<b>71 317</b>	<b>-160 253</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 760	-16 078	48 681
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>166 811</b>	<b>55 239</b>	<b>-111 572</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>36 698</b>	<b>12 153</b>	<b>-24 546</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	30 000	1 087 444	630 000	0	1 747 445
Avgitt konsernbidrag		0		0	0
Årets resultat				87 076	87 076
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>1 087 444</b>	<b>630 000</b>	<b>87 075</b>	<b>1 834 522</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 359 357	3 504 049
<b>Sum</b>	<b>3 359 357</b>	<b>3 504 049</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 777 200	3 799 900
<b>Sum</b>	<b>3 777 200</b>	<b>3 799 900</b>

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 519 058	2 715 058
--	-----------	-----------

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sjøbua Egersund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Shelby Eiendom AS	100	100,0	100,0



Dette dokumentet er signert av:

Erik Shelby

10.10.1969

Signert: 21.02.2024 13.35

Signert med BankID

Du kan bruke denne linken for å verifisere signaturen på dokumentet og sjekke at dokumentet ikke er endret etter at det ble signert: <https://brd.no/signing/validate>

 Bård