



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 833 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYFYLKEVEGEN 1988 AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741  
4120 TAU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Soppeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 701	2 112
Annen driftsinntekt		1 822 808	2 002 406
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 871 509</b>	<b>2 004 518</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 920
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	618 800	618 800
Annen driftskostnad		904 563	721 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 523 363</b>	<b>1 341 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 146</b>	<b>662 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			32
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>32</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern			281 416
Annan rentekostnad		858 002	829 680
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>858 002</b>	<b>1 111 096</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-858 002</b>	<b>-1 111 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-509 856</b>	<b>-448 466</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-112 168	-98 663
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-397 688</b>	<b>-349 803</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-397 688</b>	<b>-349 803</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-352 278	
Annen egenkapital		-45 409	-349 803
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-397 688</b>	<b>-349 803</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	101 361	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>101 361</b>	
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 167 500	26 668 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	343 400	461 700
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>26 510 900</b>	<b>27 129 700</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>26 612 261</b>	<b>27 129 700</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		184 500	241 696
Andre fordringer		4 581	10 581
<b>Sum krav</b>		<b>189 081</b>	<b>252 277</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 655	9 426
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>17 655</b>	<b>9 426</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>206 736</b>	<b>261 703</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>26 818 997</b>	<b>27 391 403</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (610 aksjer à kr 670,00)	4, 5	408 700	408 700
Annan innskoten eigenkapital	5		45 409



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>408 700</b>	<b>454 109</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap	5	352 278	
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-352 278</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>56 422</b>	<b>454 109</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		10 807
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>			<b>10 807</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	19 038 000	19 910 000
Langsiktig konserngjeld	6	7 374 145	6 680 945
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>26 412 145</b>	<b>26 590 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 412 145</b>	<b>26 601 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 427	190 970
Annen kortsiktig gjeld		205 003	144 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 430</b>	<b>335 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 762 575</b>	<b>26 937 294</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 818 997</b>	<b>27 391 403</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 662190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 833 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYFYLKEVEGEN 1988 AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741  
4120 TAU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Soppeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 833 193  
RYFYLKEVEGEN 1988 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 701	2 112
Annen driftsinntekt		1 822 808	2 002 406
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 871 509</b>	<b>2 004 518</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 920
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	618 800	618 800
Annen driftskostnad		904 563	721 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 523 363</b>	<b>1 341 920</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 146</b>	<b>662 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			32
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>32</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern			281 416
Annan rentekostnad		858 002	829 680
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>858 002</b>	<b>1 111 096</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-858 002</b>	<b>-1 111 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-112 168	-98 663
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-397 688</b>	<b>-349 803</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-397 688</b>	<b>-349 803</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-352 278	
Annen egenkapital		-45 409	-349 803
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-397 688</b>	<b>-349 803</b>



Organisasjonsnr: 988 833 193  
RYFYLKEVEGEN 1988 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3	101 361	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>101 361</b>	

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 167 500	26 668 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	343 400	461 700
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>26 510 900</b>	<b>27 129 700</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>26 612 261</b>	<b>27 129 700</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Kundefordringer		184 500	241 696
Andre fordringer		4 581	10 581
<b>Sum krav</b>		<b>189 081</b>	<b>252 277</b>

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 655	9 426
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>17 655</b>	<b>9 426</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>206 736</b>	<b>261 703</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>26 818 997</b>	<b>27 391 403</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (610 aksjer à kr 670,00)	4, 5	408 700	408 700
Annan innskoten eigenkapital	5		45 409
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>408 700</b>	<b>454 109</b>

##### Opptent eigenkapital

Udekt tap	5	352 278	
-----------	---	---------	--



Sum opptent egenkapital		-352 278	
Sum egenkapital	5	56 422	454 109
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		10 807
Sum avsetjinger for plikter			10 807
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	19 038 000	19 910 000
Langsiktig konserngjeld	6	7 374 145	6 680 945
Sum anna langsiktig gjeld		26 412 145	26 590 945
Sum langsiktig gjeld		26 412 145	26 601 752
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 427	190 970
Annen kortsiktig gjeld		205 003	144 572
Sum kortsiktig gjeld		350 430	335 542
Sum gjeld		26 762 575	26 937 294
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		26 818 997	27 391 403



Organisasjonsnr: 988 833 193  
RYFYLKEVEGEN 1988 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres løpende i henhold til leieperiode i året. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

6

### Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernrekneskap



Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

**Note**

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**RYFYLKEVEGEN 1988 AS**  
**4120 TAU**

Penneo Dokumentnøkkel: 3BN0U-GM4H6-333ZE-PX600-4M48U-GV3WI

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 RYFYLKEVEGEN 1988 AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		48 701	2 112
Annen driftsinntekt		1 822 808	2 002 406
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 871 509</b>	<b>2 004 518</b>
Varekostnad		0	(1 920)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	(618 800)	(618 800)
Annen driftskostnad		(904 563)	(721 200)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 523 363)</b>	<b>(1 341 920)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 146</b>	<b>662 598</b>
Annen renteinntekt		0	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>32</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	(281 416)
Annen rentekostnad		(858 002)	(829 680)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(858 002)</b>	<b>(1 111 096)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(858 002)</b>	<b>(1 111 064)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(509 856)</b>	<b>(448 466)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	112 168	98 663
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(397 688)</b>	<b>(349 803)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(397 688)</b>	<b>(349 803)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(352 278)	0
Annen egenkapital		(45 409)	(349 803)
<b>Sum</b>		<b>(397 688)</b>	<b>(349 803)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3BN0U-GM4H6-333ZE-PX600-4M48U-GV3W1



## Balanse pr. 31. desember 2021 RYFYLKEVEGEN 1988 AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	101 361	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>101 361</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 167 500	26 668 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	343 400	461 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 510 900</b>	<b>27 129 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 612 261</b>	<b>27 129 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		184 500	241 696
Andre fordringer		4 581	10 581
<b>Sum fordringer</b>		<b>189 081</b>	<b>252 277</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 655	9 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 655</b>	<b>9 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 736</b>	<b>261 703</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 818 997</b>	<b>27 391 403</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3BN0U-GM4H6-333ZE-PX600-4M48U-GV3W1



## Balanse pr. 31. desember 2021 RYFYLKEVEGEN 1988 AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (610 aksjer à kr 670,00)	4, 5	408 700	408 700
Annen innskutt egenkapital	5	0	45 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>408 700</b>	<b>454 109</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(352 278)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(352 278)</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>56 422</b>	<b>454 109</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	10 807
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>10 807</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 038 000	19 910 000
Langsiktig konserngjeld	6	7 374 145	6 680 945
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 412 145</b>	<b>26 590 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 412 145</b>	<b>26 601 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 427	190 970
Annen kortsiktig gjeld		205 003	144 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 430</b>	<b>335 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 762 575</b>	<b>26 937 294</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 818 997</b>	<b>27 391 403</b>

I styret for Ryfylkevegen 1988 AS  
Tau den 31. Mars 2022

Ola Soppeland  
Styrets leder / enestyre

Stian Nag  
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3BN0U-GM4H6-333ZE-PX600-4M48U-GV3WI



## Noter til årsregnskap 2021 RYFYLKEVEGEN 1988 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres løpende i henhold til leieperiode i året.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Noter til årsregnskap 2021  
RYFYLKEVEGEN 1988 AS

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 934 300	25 027 003	827 854	29 789 157
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 934 300</b>	<b>25 027 003</b>	<b>827 854</b>	<b>29 789 157</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	0	(2 293 303)	(366 154)	(2 659 457)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	0	(2 793 803)	(484 454)	(3 278 257)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 934 300</b>	<b>22 233 200</b>	<b>343 400</b>	<b>26 510 900</b>
Årets avskrivninger	-	(500 500)	(118 300)	(618 800)
Økonomisk levetid	-	50 år	7 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	<b>14,29 %</b>	

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	3 387 376	3 805 150	(417 774)
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 338 253)	(4 265 883)	927 630
Sum midlertidige forskjeller	49 123	(460 733)	509 856
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>10 807</b>	<b>(101 361)</b>	<b>112 168</b>

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	610	670,00	408 700,00
<b>Sum</b>	<b>610</b>		<b>408 700,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AGERA PROSJEKTER AS	610	100,00%	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>610</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	408 700	45 409	0	454 109
Årets resultat	0	(45 409)	(352 278)	(397 688)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>408 700</b>	<b>0</b>	<b>(352 278)</b>	<b>56 422</b>



## Noter til årsregnskap 2021 RYFYLKEVEGEN 1988 AS

### Note 6 - Lån, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 038 000	19 910 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	26 695 400	27 371 396

Av langsiktig gjeld på kr 19 038 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år. Lånet har løpetid 5 år fra mars 2019, men med låneprofil over 25 år.

Selskapet har lån fra morselskapet med saldo kr 7 374 145 pr 31.12.2021.

Rentesats: 0%

Det er ikke fastsatt nedbetalingsplan for lånet, men vil nedbetales i henhold til likviditet hos låntaker.

Hele eller deler av lånet vil bli konvertert til egenkapital i 2022.

### Note 7 - Fortsatt drift

Selskapet har tapt det meste av aksjekapitalen pr 31.12.2021. Det kan dermed være usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Morselskapet vil tilføre midler etter behov for å sikre at selskapet har tilstrekkelig med midler for å dekke sine løpende forpliktelser.

Lån fra morselskap vil helt eller delvis bli konvertert til egenkapital i 2022. Dette vil bidra til å styrke selskapets egenkapital og soliditet.

Innhentet takst på selskapets eiendom indikerer en merverdi knyttet til eiendommen på over kr 4 mill pr januar 2022.

Årsregnskapet er dermed avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Stian Nag

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-607565

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-04-01 08:12:58 UTC



### Ola Soppeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-397219

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-04-02 13:31:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3BN0U-GM4H6-335ZE-PX600-4M48U-GV3WI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# revisjonryfylke

## Til generalforsamlingen i Ryfylkevegen 1988 AS

Revisjon Ryfylke AS  
Taugården, Pb 87  
4124 TAU  
Telefon 51 74 07 90  
E-post mail@revisjonryfylke.no  
Org.nr. 983 549 896

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Ryfylkevegen 1988 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 397 688. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tau, den 31. Mars 2022

-----  
Arvid Tjøstheim  
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkelt: V4Z7W-YAP1S-H1W0T-8WEHX-1GUDH-XHWU5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arvid Tjøstheim

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-04-04 05:31:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V4Z7W-YAP1S-H1W0T-8WEHX-TGUDH-XHWUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>