



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 496 239  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HETI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Engelsrudlia 39  
1385 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Lindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			325 000
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 405 020	5 783 094
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 405 020</b>	<b>6 108 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			23 250
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	5		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	564 278	1 943 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>564 278</b>	<b>1 967 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 840 742</b>	<b>4 140 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 693	35 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 693</b>	<b>35 893</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6		44 852 636
Annen rentekostnad	2	19 217	8 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 217</b>	<b>44 860 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 524</b>	<b>-44 824 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 829 218</b>	<b>-40 684 043</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-64 834	152 470
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 894 052</b>	<b>-40 836 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 894 052</b>	<b>-40 836 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 894 052</b>	<b>-40 836 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 894 052</b>	<b>-40 836 513</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 200 000	4 220 000
Overført fra annen egenkapital		-305 948	-45 056 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>1 894 052</b>	<b>-40 836 513</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip, rigger, fly o.l.	5		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 123 509	
Investeringer i aksjer og andeler	6	18 652 844	18 652 844
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 776 353</b>	<b>18 652 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 776 353</b>	<b>18 652 844</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	41 691	
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 691</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og -aksjefond	7	29 167 742	31 949 177
Andre aksjer	7	7 205 763	6 287 876
Andeler i deltakerlignede selskaper	7		
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	7	9 997 959	12 411 879
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum investeringer		46 371 464	50 648 932
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 211	4 650 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>324 211</b>	<b>4 650 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 737 366</b>	<b>55 299 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 513 719</b>	<b>73 952 575</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	8	5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	70 492 860	70 798 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 492 860</b>	<b>70 798 808</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>70 597 860</b>	<b>70 903 808</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	128 082	151 225
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>128 082</b>	<b>151 225</b>

#### Annen langsiktig gjeld

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>128 082</b>	<b>151 225</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			4 375
Betalbar skatt	3		49 118
Skyldige offentlige avgifter			75 438



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Utbytte	8	1 700 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	87 777	2 768 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 787 777</b>	<b>2 897 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 915 859</b>	<b>3 048 767</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 513 719</b>	<b>73 952 575</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 540565

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 496 239  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HETI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Engelsrudlia 39  
1385 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Lindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 496 239  
HETI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			325 000
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 405 020	5 783 094
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 405 020</b>	<b>6 108 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			23 250
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	5		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	564 278	1 943 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>564 278</b>	<b>1 967 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 840 742</b>	<b>4 140 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 693	35 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 693</b>	<b>35 893</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6		44 852 636
Annen rentekostnad	2	19 217	8 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 217</b>	<b>44 860 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 524</b>	<b>-44 824 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-64 834	152 470
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 894 052</b>	<b>-40 836 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 894 052</b>	<b>-40 836 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 894 052</b>	<b>-40 836 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 894 052</b>	<b>-40 836 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 200 000	4 220 000
Overført fra annen egenkapital		-305 948	-45 056 513



Sum overføringer og disponeringer	8	1 894 052	-40 836 513
--------------------------------------	---	-----------	-------------



Organisasjonsnr: 994 496 239  
HETI HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5

Maskiner og anlegg 5

Skip, rigger, fly o.l. 5

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. 5

Sum varige driftsmidler 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 6

Investering i annet foretak i samme konsern 4, 6

Lån til foretak i samme konsern 6

Investeringer i tilknyttet selskap 4

7 123 509

Investeringer i aksjer og andeler 6

18 652 844

18 652 844

Andre langsiktige fordringer 6

Sum finansielle anleggsmidler

25 776 353

18 652 844

Sum anleggsmidler

25 776 353

18 652 844

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3

41 691

Sum fordringer

41 691

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer og -aksjefond 7

29 167 742

31 949 177

Andre aksjer 7

7 205 763

6 287 876

Andeler i deltakerlignede selskaper 7

Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond 7

9 997 959

12 411 879



Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>46 371 464</b>	<b>50 648 932</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		324 211	4 650 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>324 211</b>	<b>4 650 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 737 366</b>	<b>55 299 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 513 719</b>	<b>73 952 575</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	8	5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	70 492 860	70 798 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 492 860</b>	<b>70 798 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>70 597 860</b>	<b>70 903 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	128 082	151 225
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>128 082</b>	<b>151 225</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>128 082</b>	<b>151 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 375
Betalbar skatt	3		49 118
Skyldige offentlige avgifter			75 438
Utbytte	8	1 700 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	87 777	2 768 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 787 777</b>	<b>2 897 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 915 859</b>	<b>3 048 767</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 513 719</b>	<b>73 952 575</b>



Organisasjonsnr: 994 496 239  
HETI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# SIGNICAT

Årsregnskap 2020 - Heti Holding AS.pdf

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Kristian Lindland	BANKID_MOBILE	2021-06-22 12:16

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

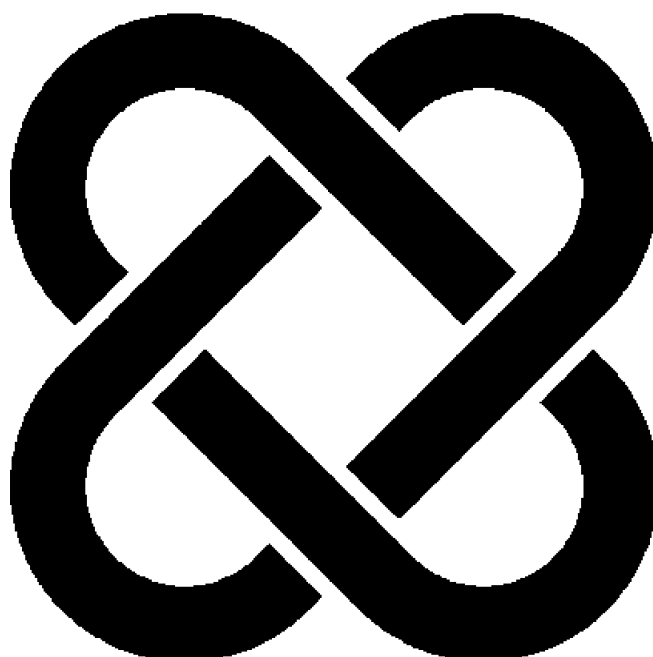


# Årsregnskap 2020

---

## Heti Holding AS

org. nr. 994 496 239



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



## Heti Holding AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Salgsinntekt		0	325 000
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 405 020	5 783 094
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>2 405 020</b>	<b>6 108 094</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		0	(23 250)
Annen driftskostnad	2	(564 278)	(1 943 915)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(564 278)</b>	<b>(1 967 166)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 840 742</b>	<b>4 140 928</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		7 693	35 893
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6	0	(44 852 636)
Annen rentekostnad	2	(19 217)	(8 229)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(11 524)</b>	<b>(44 824 972)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 829 218</b>	<b>(40 684 043)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	64 834	(152 470)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 894 052</b>	<b>(40 836 513)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		2 200 000	4 220 000
Overført fra annen egenkapital		(305 948)	(45 056 513)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	8	<b>1 894 052</b>	<b>(40 836 513)</b>



## Heti Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 123 509	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	18 652 844	18 652 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 776 353</b>	<b>18 652 844</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>25 776 353</b>	<b>18 652 844</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	41 691	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 691</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer og -aksjefond	7	29 167 742	31 949 177
Andre aksjer	7	7 205 763	6 287 876
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	7	9 997 959	12 411 879
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>46 371 464</b>	<b>50 648 932</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 211	4 650 799
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>46 737 366</b>	<b>55 299 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 513 719</b>	<b>73 952 575</b>



## Heti Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	8	5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	70 492 860	70 798 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 492 860</b>	<b>70 798 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>70 597 860</b>	<b>70 903 808</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	128 082	151 225
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>128 082</b>	<b>151 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 375
Betalbar skatt	3	0	49 118
Skyldige offentlige avgifter		0	75 438
Utbytte	8	1 700 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	87 777	2 768 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 787 777</b>	<b>2 897 542</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 915 859</b>	<b>3 048 767</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 513 719</b>	<b>73 952 575</b>

Asker, 21.06.2021

Kristian Lindland  
styreleder



## Heti Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Verdipapirer som ikke tilfredsstiller kravene i Regnskapsloven §5-8, vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### **Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Heti Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	327 856	141 444
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 683 698	-35 203
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	393 466	5 676 853
<b>Sum</b>	<b>2 405 020</b>	<b>5 783 094</b>

#### NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2020.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Mellomværende</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-8 871	-2 639 259

<b>Renter aksjonær</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Renter på mellomværende	-19 068	-8 229

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 27 625.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



## Heti Holding AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

## NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-41 691	49 205
Endring i utsatt skatt	-23 143	103 265
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-64 834</b>	<b>152 470</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 829 218	-40 684 043
Permanente forskjeller	-2 043 985	40 863 221
Endring i midlertidige forskjeller	25 263	44 086
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-189 504</b>	<b>223 264</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	49 118
Skatt på tilbakeført underskudd	-41 691	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-41 691</b>	<b>49 118</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-12 507	-12 507
Gevinst – og tapskonto	151 078	188 848	37 770
<b>Sum</b>	<b>151 078</b>	<b>176 341</b>	<b>25 263</b>
Aksjer og andre verdipapirer	431 115	511 046	79 931
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>582 193</b>	<b>687 387</b>	<b>105 194</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>128 082</b>	<b>151 225</b>	<b>23 143</b>

## NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Mistel Park AS (25%)	Drammen	25,0%	7 123 509	356 355	71 664
<b>Sum</b>			<b>7 123 509</b>	<b>356 355</b>	<b>71 664</b>



## Heti Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 5 - VARIGE DRIFTSMIDLER

<b>Varige driftsmidler</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>
Kostpris pr 01.01.2020	54 526
Årets aktiveringer	0
Årets avgang	0
<b>A. Kostpris pr 31.12.2020</b>	<b>54 526</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.2020</b>	<b>54 526</b>
Årets avskrivninger	0
Årets avgang	0
<b>B. Akkumulert avskrivning pr 31.12.2020</b>	<b>54 526</b>
<b>A - B Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>0</b>
<b>Avskrivningssats</b>	<b>20 %</b>

#### NOTE 6 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
Frigaard Property Group AS (7,07%)	63 452 636	18 600 000
Ingeniørcompagniet AS (16,67%)	52 844	52 844
<b>Sum</b>	<b>63 505 480</b>	<b>18 652 844</b>

**Heti Holding AS**

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

**NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER**

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2020</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Markedsbaserte aksjer og -aksjefond	24 107 750	29 167 742	29 167 742	0
Andre aksjer	7 234 201	7 205 763	8 359 976	3 188 494
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	9 350 745	9 997 959	9 997 959	0
<b>Sum</b>	<b>40 692 696</b>	<b>46 371 464</b>	<b>47 525 677</b>	<b>3 188 494</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

**NOTE 8 EGENKAPITAL**

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	100 000	5 000	70 798 808	70 903 808
Årets resultat	0	0	1 894 052	1 894 052
Tilleggsutbytte vedtatt 2020	0	0	-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte vedtatt 2021	0	0	-1 700 000	-1 700 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>5 000</b>	<b>70 492 860</b>	<b>70 597 860</b>

**NOTE 9 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.**

Aksjekapitalen i Heti Holding AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Annichen Løvaas Bechholm Lindland	50	50	50
Kristian Lindland	50	50	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Kristian Lindland	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>



Til generalforsamlingen i Heti Holding AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Heti Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Heti Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 21. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Erik Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2021-06-22 16:53

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.