



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 252 205
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET INGRIDTUNET
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 604 905	1 247 101
Sum inntekter		1 604 904	1 247 101
Kostnader			
Lønnskostnad	2	51 345	9 872
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	89 699	89 699
Annen driftskostnad	3,4	1 385 012	1 021 627
Sum kostnader		1 526 056	1 121 197
Driftsresultat		78 848	125 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		25 294	12 212
Sum finanskostnader		0	550
Netto finans		124 706	78 338
Ordinært resultat før skattekostnad		78 849	125 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 849	125 903
Årsresultat	5	-45 858	47 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	89 699	179 398
Sum varige driftsmidler		89 699	179 398
Sum anleggsmidler		89 699	179 398
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		164 931	1 742
Andre fordringer		5 018	11 009
Sum fordringer		169 949	12 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		704 483	605 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 483	605 294
Sum omløpsmidler		874 431	618 046
SUM EIENDELER		964 130	797 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		820 457	716 315
Sum opptjent egenkapital		820 457	716 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	7	820 457	716 315
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 274	41 769
Annen kortsiktig gjeld		42 398	39 359
Sum kortsiktig gjeld		143 672	81 128
Sum gjeld		143 672	81 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		964 130	797 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368349

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 252 205
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET INGRIDTUNET
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 996 252 205
EIERSEKSJONSSAMEIET INGRIDTUNET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 604 905	1 247 101
Sum inntekter		1 604 904	1 247 101
Kostnader			
Lønnskostnad	2	51 345	9 872
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	89 699	89 699
Annen driftskostnad	3,4	1 385 012	1 021 627
Sum kostnader		1 526 056	1 121 197
Driftsresultat		78 848	125 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		25 294	12 212
Sum finanskostnader		0	550
Netto finans		124 706	78 338
Ordinært resultat før skattekostnad		78 849	125 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 849	125 903
Årsresultat	5	-45 858	47 566



Organisasjonsnr: 996 252 205
EIERSEKSJONSSAMEIET INGRIDTUNET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

6

89 699	179 398
89 699	179 398

Sum anleggsmidler

89 699	179 398
--------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

164 931	1 742
5 018	11 009
169 949	12 751

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

704 483	605 294
704 483	605 294

Sum omløpsmidler

874 431	618 046
---------	---------

SUM EIENDELER

964 130	797 444
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

820 457	716 315
820 457	716 315

Sum egenkapital

7

820 457	716 315
---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

101 274	41 769
42 398	39 359



Sum kortsiktig gjeld	143 672	81 128
Sum gjeld	143 672	81 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	964 130	797 444



Organisasjonsnr: 996 252 205
EIERSEKSJONSSAMEIET INGRIDTUNET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		849 900	859 385	1 090 000
Innbetalt felleskostnader næring		93 442	77 009	70 000
Leieinntekt garasje		8 800	4 600	8 000
Leieinntekt lokaler		15 084	14 001	15 000
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		269 460	269 460	292 000
Innbetalt øremerkede midler	1	333 706	0	0
Lading el-bil		34 513	22 646	35 000
Sum inntekter		1 604 904	1 247 101	1 510 000
Kostnader				
Styreonorar, lønn etc.	2	51 345	9 872	62 755
Avskrivninger	6	89 699	89 699	0
Forretningsføreronorar		57 504	76 496	60 492
Tilleggstjenester forretningsfører		5 863	0	6 000
Revisjonshonorar	3	18 399	10 000	9 580
Drift og vedlikehold	4	702 320	389 655	765 811
TV og/eller internett		281 048	273 555	292 000
Forsikringer		180 003	121 654	200 000
Kommunale avgifter		522	1 136	2 000
Energi/strøm		112 513	103 914	130 000
Administrasjonskostnader		26 840	45 217	21 975
Sum kostnader		1 526 056	1 121 197	1 550 613
Driftsresultat		78 848	125 904	-40 613
Finansielle poster				
Renteinntekter		25 294	12 212	18 000
Rentekostnader		0	550	0
Frivillig avsetn. til fremtidig vedlikehold		150 000	90 000	0
Netto finanskostnader		124 706	78 338	-18 000
Resultat	5	-45 858	47 566	-22 613

Årsregnskap



2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	6	89 699	179 398
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		89 699	179 398
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		164 931	1 742
Andre fordringer		5 018	11 009
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		704 483	605 294
Sum omløpsmidler		874 431	618 046
SUM EIENDELER		964 130	797 444

Balanse 2024



2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		166 457	212 315
Frivillig avsetning vedlikeholdsfond		654 000	504 000
Sum egenkapital	7	820 457	716 315
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		40 132	24 762
Leverandørgjeld		101 274	41 769
Annen kortsiktig gjeld		2 266	14 597
Sum kortsiktig gjeld		143 672	81 128
Sum gjeld		143 672	81 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		964 130	797 444

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Ingvald Aase
Styreleder

Jan Monrad Hovland
Styremedlem

Toralf Skårland
Styremedlem

Tom Arne Bø-Pedersen
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Øremerkede midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Tilbakebet lån til garasjeport	333 706	0



Noter 2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet

Note 2 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Lønn, feriepenger	0	-35 000
Styrehonorar	45 000	35 002
Arbeidsgiveravgift	6 345	9 870
Sum personalkostnader	51 345	9 872

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	88 908	84 510
6390 Andre driftskostnader	7 056	0
6500 Verktøy	2 644	0
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	359 576	220 136
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	0	498
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	34 217	27 765
6730 Honorar for teknisk rådgivning	0	4 750
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	206 332	50 203
6900 Elektronisk kommunikasjon	3 588	1 794
Sum	702 320	389 655

Noter 2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet



Noter 2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet

Note 5 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	-45 858	47 566
Tilbakeføring av avskrivning	89 699	89 699
Andre finansielle utbetalinger	0	40 000
Endring arbeidskapital	43 841	177 265
Omløpsmidler	874 431	618 046
Kortsiktig gjeld	143 672	81 128
Arbeidskapital	730 758	536 917

Note 6 - Varige driftsmidler

	Ingridståvå
Anskaffelseskost pr.01.01 :	269 097
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	269 097
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	179 398
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	89 699
Årets avskrivninger :	89 699
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	3

Noter 2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet



Noter 2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet

Note 7 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, seksjonseiere	166 457	-45 858	212 315
Frivillig avsetning vedlikeholdsfond	654 000	150 000	504 000
Sum Egenkapital	820 457	104 142	716 315

Noter 2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet



Noter 2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet

Avdelingsregnskap

	Bolig	Næring	Total
Inntekter			
Innbetalt felleskostnader	849 900	0	849 900
Innbetalt felleskostnader næring	0	93 442	93 442
Leieinntekt garasje	8 800	0	8 800
Leieinntekt lokaler	15 084	0	15 084
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm	269 460	0	269 460
Innbetalt øremerkede midler	200 052	133 654	333 706
Lading el-bil	34 513	0	34 513
Sum inntekter	1 377 809	227 096	1 604 904
Kostnader			
Styrehonorar, lønn etc.	28 763	22 582	51 345
Avskrivninger	89 699	0	89 699
Forretningsførerhonorar	32 214	25 290	57 504
Tilleggstjenester forretningsfører	3 543	2 320	5 863
Revisjonshonorar	10 307	8 092	18 399
Drift og vedlikehold	542 293	160 027	702 320
TV og/eller internett	281 048	0	281 048
Forsikringer	180 003	0	180 003
Kommunale avgifter	522	0	522
Energi/strøm	112 513	0	112 513
Administrasjonskostnader	18 055	8 785	26 840
Sum kostnader	1 298 961	227 096	1 526 056
Driftsresultat	78 848	0	78 848
Finansielle poster			
Renteinntekter	25 294	0	25 294
Frivillig avsetn. til fremtidig vedlikehold	0	0	150 000
Netto finanskostnader	-25 294	0	124 706
Resultat	104 142	0	-45 858

Noter 2114 Eierseksjonssameiet Ingridtunet



Resultat og balanse med noter for Eierseksjonssameiet Ingridtunet.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Eierseksjonssameiet Ingridtunet

Styreleder	Ingvald Aase (sign.)	26.02.2025
Styremedlem	Tom Arne Bø-Pedersen (sign.)	26.02.2025
Styremedlem	Toralf Skårland (sign.)	26.02.2025
Styremedlem	Jan Monrad Hovland (sign.)	26.02.2025



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Eierseksjonssameiet Ingridtunet

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eierseksjonssameiet Ingridtunet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: H2LEO-B8LTF-I27MV-3WQHD-FOWPS-KI62C



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: H2LEO-B8LTF-I27MY-3WQHD-FOWP5-KI62C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rosnes, Monica Roth

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-02-28 12:03:32 UTC



Penneo DokumentID: H2LEO-B8LTF-I27MV-3WQHD-FOWPS-K162C

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.