



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 303 579
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET ECKERSBERGS GATE 31
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader	2	747 143	671 952
Annen driftsinntekt		30 764	31 387
Sum inntekter		777 907	703 339
Kostnader			
Styrehonorar	3	4 000	4 000
Arbeidsgiveravgift	3	564	564
Revisjon	3	9 313	9 063
Kostnader Sameiet	4	710 904	683 730
Forretningsførerhonorar		2 932	
Abonnement TV-anlegg		63 635	56 656
Annen driftskostnad	5	26 324	13 645
Sum kostnader		817 670	767 657
Driftsresultat		-39 763	-64 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	2 930
Sum finansinntekter		146	2 930
Annen rentekostnad	6	36 077	49 627
Annen finanskostnad		400	480
Sum finanskostnader		36 477	50 107
Netto finans		-36 331	-47 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 094	-111 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 094	-111 495
Årsresultat		-76 094	-111 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 094	-111 495
Totalresultat		-76 094	-111 495



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-76 094	-111 495
Sum overføringer og disponeringer		-76 094	-111 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt		828 217	828 217
Bygninger		2 471 783	2 471 783
Sum varige driftsmidler	7, 8	3 300 000	3 300 000
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner	4	60 390	36 317
Andre langsiktige fordringer	9		16 883
Sum finansielle anleggsmidler		60 390	53 200
Sum anleggsmidler		3 360 390	3 353 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 214	9 825
Andre kortsiktige fordringer, Sameiet		7 127	10 327
Sum fordringer		23 341	20 152
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	330 887	287 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 887	287 822
Sum omløpsmidler		354 229	307 974
SUM EIENDELER		3 714 619	3 661 174

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		10 200	10 200
Sum innskutt egenkapital		10 200	10 200
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital		1 203 628	1 279 722
Sum opptjent egenkapital		1 203 628	1 279 722
Sum egenkapital		1 213 828	1 289 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 336 398	1 214 910
Borettsinnskudd	11	1 096 600	1 096 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 432 998	2 311 510
Sum langsiktig gjeld		2 432 998	2 311 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 616	1 534
Annen kortsiktig gjeld	12	63 177	58 208
Gjeld til Sameiet	4		
Sum kortsiktig gjeld		67 793	59 742
Sum gjeld		2 500 791	2 371 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 714 619	3 661 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 756950

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 303 579
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET ECKERSBERGS GATE 31
Forretningsadresse: Eckersbergs gate 31
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 957 303 579
BORETTSLAGET ECKERSBERGS GATE 31

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader	2	747 143	671 952
Annen driftsinntekt		30 764	31 387
Sum inntekter		777 907	703 339
Kostnader			
Styrehonorar	3	4 000	4 000
Arbeidsgiveravgift	3	564	564
Revisjon	3	9 313	9 063
Kostnader Sameiet	4	710 904	683 730
Forretningsførerhonorar		2 932	
Abonnement TV-anlegg		63 635	56 656
Annen driftskostnad	5	26 324	13 645
Sum kostnader		817 670	767 657
Driftsresultat		-39 763	-64 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	2 930
Sum finansinntekter		146	2 930
Annen rentekostnad	6	36 077	49 627
Annen finanskostnad		400	480
Sum finanskostnader		36 477	50 107
Netto finans		-36 331	-47 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 094	-111 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 094	-111 495
Årsresultat		-76 094	-111 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 094	-111 495
Totalresultat		-76 094	-111 495
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-76 094	-111 495
Sum overføringer og disponeringer		-76 094	-111 495



Organisasjonsnr: 957 303 579
BORETTSLAGET ECKERSBERGS GATE 31

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt		828 217	828 217
Bygninger		2 471 783	2 471 783
Sum varige driftsmidler	7, 8	3 300 000	3 300 000

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner	4	60 390	36 317
Andre langsiktige fordringer	9		16 883
Sum finansielle anleggsmidler		60 390	53 200

Sum anleggsmidler		3 360 390	3 353 200
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		16 214	9 825
Andre kortsiktige fordringer, Sameiet		7 127	10 327
Sum fordringer		23 341	20 152

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	330 887	287 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 887	287 822

Sum omløpsmidler		354 229	307 974
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 714 619	3 661 174
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		10 200	10 200
Sum innskutt egenkapital		10 200	10 200

Opptjent egenkapital

Opptjent egenkapital		1 203 628	1 279 722
----------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 203 628	1 279 722
Sum egenkapital		1 213 828	1 289 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 336 398	1 214 910
Borettsinnskudd	11	1 096 600	1 096 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 432 998	2 311 510
Sum langsiktig gjeld		2 432 998	2 311 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 616	1 534
Annen kortsiktig gjeld	12	63 177	58 208
Gjeld til Sameiet	4		
Sum kortsiktig gjeld		67 793	59 742
Sum gjeld		2 500 791	2 371 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 714 619	3 661 174



Organisasjonsnr: 957 303 579
BORETTLAGET ECKERSBERGS GATE 31

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Borettslaget Eckersbergs Gate 31

Innhold:

Årsberetning
Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 957 303 579



Resultatregnskap

Borettslaget Eckersbergs Gate 31

Driftsinntekter og driftskostna	Note	2021	2020	Bud. 2021	Bud. 2022
Innkrevde felleskostnader	2	747 143	671 952	670 000	780 000
Annen driftsinntekt		30 764	31 387	110 000	0
Sum driftsinntekter		777 907	703 339	780 000	780 000
Styrehonorar	3	4 000	4 000	4 000	4 000
Arbeidsgiveravgift	3	564	564	500	500
Revisjon	3	9 313	9 063	9 000	9 500
Kostnader Sameiet	4	710 904	683 730	690 000	350 000
Forretningsførerhonorar		2 932	0	0	5 000
Abonnement TV-anlegg		63 635	56 656	40 000	70 000
Annen driftskostnad	5	26 324	13 645	15 000	25 000
Sum driftskostnader		817 670	767 657	758 500	464 000
Driftsresultat		-39 763	-64 318	21 500	316 000
Finansinntekter og finanskostnader					
Annen renteinntekt		146	2 930	0	0
Annen rentekostnad	6	36 077	49 627	0	40 000
Annen finanskostnad		400	480	0	0
Resultat av finansposter		-36 331	-47 177	0	-40 000
Ordinært resultat		-76 094	-111 495	21 500	276 000
Årsresultat		-76 094	-111 495	21 500	276 000
Overføringer					
Overført fra annen egenkapital		-76 094	-111 495	0	0
Sum overføringer		-76 094	-111 495	0	0



Balanse

Borettslaget Eckersbergs Gate 31

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt		828 217	828 217
Bygninger		2 471 783	2 471 783
Sum varige driftsmidler	7, 8	3 300 000	3 300 000
Andel egenkapital i fellesanlegg	4	60 390	36 317
Andre langsiktige fordringer	9	0	16 883
Sum finansielle anleggsmidler		60 390	53 200
Sum anleggsmidler		3 360 390	3 353 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 214	9 825
Andre kortsiktige fordringer, Sameiet		7 127	10 327
Sum fordringer		23 341	20 152
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	330 887	287 822
Sum omløpsmidler		354 229	307 974
Sum eiendeler		3 714 619	3 661 174



Balanse

Borettslaget Eckersbergs Gate 31

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		10 200	10 200
Sum innskutt egenkapital		10 200	10 200
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		1 203 628	1 279 722
Sum opptjent egenkapital		1 203 628	1 279 722
Sum egenkapital		1 213 828	1 289 922
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 336 398	1 214 910
Borettsinnskudd	11	1 096 600	1 096 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 432 998	2 311 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 616	1 534
Annen kortsiktig gjeld	12	63 177	58 208
Sum kortsiktig gjeld		67 793	59 742
Sum gjeld		2 500 791	2 371 251
Sum egenkapital og gjeld		3 714 619	3 661 174

Oslo, 22.06.2022

Styret i Borettslaget Eckersbergs Gate 31

Sondre Knudsen Røstgård
styreleder

Ola Engløkk Jorde
styremedlem

Ida-Sofie Snorheim
styremedlem



Noter

Borettslaget Eckersbergs Gate 31



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Oppstilling over borettslagets disponible midler:

DISPONIBLE MIDLER	31.12.2021	31.12.2020
A: Disponible midler pr 01.01.	248 232	190 731
B: Endring i disponible midler		
1. Årets resultat	-76 094	-111 495
2. Tilbakeført avskrivning	0	0
3. Tilbakeføring av vedlikeholdsavsetning	0	0
4. Fradrag for gj.ført vedlikehold ført mot avsetning	0	0
5. Fradrag for gj.ført påkostning	0	0
6. Tilbakeføring av nedskrivning	0	0
7. Tilbakeføring av gevinst/tap ved salg av anl.middel	0	0
8. Tillegg for salgssum anleggsmidler	0	0
9. Fradrag for kjøpesum anleggsmidler	0	0
10. Tillegg for nye langsiktige lån	1 336 398	1 198 026
11. Fradrag for avdrag langsiktig lån	-1 214 910	-1 061 949
12. Andre poster som påvirker disponible midler	-7 190	32 918
13. Årets endring disponible midler	38 203	57 500
C: Disponible midler pr 31.12.	286 436	248 231
Sum omløpsmidler	354 229	307 974
- Sum kortsiktig gjeld	67 793	59 742
= Disponible midler	286 436	248 232



Noter

Borettslaget Eckersbergs Gate 31



Spesifikasjon av egenkapitalen

Egenkapitalen vil være forskjellen mellom eiendeler og gjeld. Denne skal spesifiseres på henholdsvis innskutt og opptjent egenkapital. Innskutt egenkapital i borettslag er andelskapital, mens resten vil være å henføre til opptjent egenkapital.

Egenkapitalen pr 31.12.2021 fremkommer slik:

Bokført verdi av eiendeler	3 714 619
Gjeld	2 500 791
Sum bokført egenkapital pr 31.12.2021	1 213 828

Herav:

Innskutt egenkapital (andelskapitalen)	10 200
Opptjent egenkapital	1 203 628



Noter

Borettslaget Eckersbergs Gate 31



Note 2 Innkrevde Felleskostnader

Felleskostnader	501 528
Renter / avdrag	245 615
Balkongprosjekt 1	19 414
Balkongprosjekt 2	10 284
Sum	776 841

Reduksjon	
Overført renter/avdrag langsiktig fordring	29 698
Sum innkrevde felleskostnader	747 143

Note 3 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Styrehonorar	4 000	4 000
Arbeidsgiveravgift	564	564
Sum	4 564	4 564

Borettslaget har ingen ansatte

Pensjonsforpliktelser

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, borettslaget har heller ikke etablert en slik ordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 9 313,-. Beløpet er inkl. mva

Note 4 Sameiet Eckersbergsgate 31

Borettslaget eier 86,39 % av Sameiet Eckersbergsgate 31. Borettslaget har prorataansvar for sin forholdsmessige andel av gjelden i sameiet. Borettslaget sin andel utgjør pr31.12.2021 kr 10 336.

Borettslagets andel i sameiet vises som anleggsmidler under posten "andel egenkapital i fellesanlegg".

Borettslagets andel av driftskostnader i sameiet er inntatt i resultatregnskapet under posten "kostnader sameie".



Noter

Borettslaget Eckersbergs Gate 31



Note 5 Andre driftskostnader

Bankomkostninger, gebyrer	3 299
Porto, OCR, Autopay	8 018
Forr.fører ekstra arbeide	5 186
Rep. og vedlikhold	9 821
Sum	26 324

Note 6 Finanskostnader

	Balkonglån	Lån	Sum
Renter DNB	96	35 981	36 077
Sum			36 077

Note 7 Bygninger

Kostpris / bokført verdi bygninger 1989	2 471 783
Oppføring av 12 balkonger 2008	
Kostpris / bokført verdi	1 289 074
Refusjon fra andelshaverne	-1 289 074
Tomt kjøpt 1989, Gnr 212, bnr 224	828 217
Sum	3 300 000

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.



Noter

Borettslaget Eckersbergs Gate 31

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelse

	Balkonglån	Lån (01427)	Lån (53872)	Lån (92356)	Sum
Opprinnelig lånebeløp 2008	859 384				859 384
Opprinnelig lånebeløp 2014		1 761 000			1 761 000
Nytt lån 2020			1 260 726	1 356 571	2 617 297
Nytt lån 2021					
Nedbetalt tidligere	-225 955				-225 955
Nedbetalt 2013	-64 634				-64 634
Nedbetalt 2014	-67 819	-62 493			-130 312
Nedbetalt 2015	-71 688	-131 350			-203 038
Nedbetalt 2016	-75 353	-139 085			-214 438
Nedbetalt 2017	-82 330	-145 116			-227 446
Nedbetalt 2018	-95 939	-150 222			-246 161
Nedbetalt 2019	-75 906	-153 662			-229 568
Nedbetalt 2020	-82 877	-979 072	-62 699		-1 124 648
Nedbetalt 2021	-16 883		-1 198 027	-20 173	
Sum	0	0	0	1 336 398	1 336 398
Forfall senere enn om 5 år	0	1 336 398			1 336 398
Rentesats pt	4,10 %	4,10%	2,43 %	2,5%	
Rest nedbetalingstid	0,5 år	0	0	5år	

Lånene er sikret med pant i eiendommen, se note 6.

Note 9 Langsiktige fordringer

Lån til andelshaverne vedr balkonger

Opprinnelig beløp 2008	859 384
Nedbetalt tidligere år	-505 449
Nedbetalt 2017	-82 330
Nedbetalt 2018	-95 939
Nedbetalt 2019	-75 906
Nedbetalt 2020	-82 877
Nedbetalt 2021	-16 883
Sum	0



Noter

Borettslaget Eckersbergs Gate 31



Note 10 Bankinnskudd - bundne midler

Kr 1 121 er bundet i skattetrekkkonto.

Note 11 Borettsinnskudd

Opprinnelig 1989	633 000
Korrigering	-64 000
Tilleggsinnskudd	366 700
Tilleggsinnskudd 2006	160 900
Sum	1 096 600

Av borettsinnskudd på 1.096.600 er 935.700 sikret ved pant. Det er ikke notert pantesikkerhet for tilleggsinnskudd fra 2006

Note 12 Annen kortsiktig gjeld

Påløpte, ikke forfalte renter	732
Avregningskonto vedr betaling av lån på balkonger	41 493
Forskudd fra andelshavere	17 448
Skyldig lønn	3 504
Sum	63 177



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Eckersbergs Gate 31

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Eckersbergs Gate 31.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: VEDKV-XBDY4-PEXQU-SMWNQ-ESMJE-AF817



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-24 09:38:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VEDKV-XBDY4-PEXQU-SMWNQ-ESIMJE-AF817

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>