



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 546 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅDALSVEIEN 149 AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	68 790	76 847
Sum kostnader		68 790	76 847
Driftsresultat		-68 790	-76 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143	174
Sum finansinntekter		143	174
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	382 344	358 024
Annen rentekostnad	2	92 883	86 913
Sum finanskostnader		475 227	444 937
Netto finans		-475 084	-444 763
Resultat før skattekostnad	3	-543 874	-521 610
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-543 874	-521 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-543 874	-521 610
Totalresultat		-543 874	-521 610
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-543 874	-521 610
Sum overføringer og disponeringer		-543 874	-521 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 688 335	7 688 335
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		7 688 335	7 688 335
Sum anleggsmidler		7 688 335	7 688 335
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	705 273	671 172
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 398	13 446
Sum fordringer		9 398	13 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 544	26 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 544	26 982
Sum omløpsmidler		742 215	711 600
SUM EIENDELER		8 430 550	8 399 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-13 608	-13 608
Sum innskutt egenkapital		136 393	136 393
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 714 354	1 170 480
Sum opptjent egenkapital		-1 714 354	-1 170 480
Sum egenkapital	4, 7	-1 577 962	-1 034 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 519 103	8 974 254
Sum annen langsiktig gjeld		9 519 103	8 974 254
Sum langsiktig gjeld		9 519 103	8 974 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 182	14 920
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		475 227	444 849
Sum kortsiktig gjeld		489 409	459 769
Sum gjeld		10 008 512	9 434 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 430 550	8 399 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 503228

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 546 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅDALSVETEN 149 AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 546 782
ÅDALSVEIEN 149 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	68 790	76 847
Sum kostnader		68 790	76 847
Driftsresultat		-68 790	-76 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143	174
Sum finansinntekter		143	174
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	382 344	358 024
Annen rentekostnad	2	92 883	86 913
Sum finanskostnader		475 227	444 937
Netto finans		-475 084	-444 763
Resultat før skattekostnad	3	-543 874	-521 610
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-543 874	-521 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-543 874	-521 610
Totalresultat		-543 874	-521 610
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-543 874	-521 610
Sum overføringer og disponeringer		-543 874	-521 610



Organisasjonsnr: 825 546 782
ÅDALSVEIEN 149 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 688 335	7 688 335
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		7 688 335	7 688 335
Sum anleggsmidler		7 688 335	7 688 335
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	705 273	671 172
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 398	13 446
Sum fordringer		9 398	13 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 544	26 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 544	26 982
Sum omløpsmidler		742 215	711 600
SUM EIENDELER		8 430 550	8 399 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-13 608	-13 608
Sum innskutt egenkapital		136 393	136 393



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 714 354	1 170 480
Sum opptjent egenkapital		-1 714 354	-1 170 480
Sum egenkapital	4, 7	-1 577 962	-1 034 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 519 103	8 974 254
Sum annen langsiktig gjeld		9 519 103	8 974 254
Sum langsiktig gjeld		9 519 103	8 974 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 182	14 920
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		475 227	444 849
Sum kortsiktig gjeld		489 409	459 769
Sum gjeld		10 008 512	9 434 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 430 550	8 399 935



Organisasjonsnr: 825 546 782
ÅDALSVEIEN 149 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jan Solberg
2025-05-28

 BankID Signing
Knut Solberg
2025-05-28

 BankID Signing
Nicolai André Strøm-Schinnes
2025-05-28

 BankID Signing
Roar Schinnes
2025-05-28

ÅRSREGNSKAP 2024

ÅDAL SVEIEN 149 AS
825 546 782

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

ÅDALSV EIEN 149 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	68 790	76 847
Sum driftskostnader		68 790	76 847
Driftsresultat		-68 790	-76 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143	174
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	382 344	358 024
Annen rentekostnad	2	92 883	86 913
Resultat av finansposter		-475 084	-444 763
Resultat før skattekostnad	3	-543 874	-521 610
Resultat		-543 874	-521 610
Årsresultat	4	-543 874	-521 610
Overføringer			
Overført til udekket tap		543 874	521 610
Sum overføringer		-543 874	-521 610



Balanse ÅDALS VEIEN 149 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Vårige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 688 335	7 688 335
Sum vårige driftsmidler		7 688 335	7 688 335
Sum anleggsmidler		7 688 335	7 688 335
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	705 273	671 172
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 398	13 446
Sum fordringer		9 398	13 446
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 544	26 982
Sum omløpsmidler		742 215	711 600
Sum eiendeler		8 430 550	8 399 935



Balanse ÅDALS VEIEN 149 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-13 608	-13 608
Sum innskutt egenkapital		136 393	136 393
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 714 354	-1 170 480
Sum opptjent egenkapital		-1 714 354	-1 170 480
Sum egenkapital	4, 7	-1 577 962	-1 034 088
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 519 103	8 974 254
Sum annen langsiktig gjeld		9 519 103	8 974 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 182	14 920
Annen kortsiktig gjeld		475 227	444 849
Sum kortsiktig gjeld		489 409	459 769
Sum gjeld		10 008 512	9 434 023
Sum egenkapital og gjeld		8 430 550	8 399 935

Hønefoss, 28.05.2025
Styret i ÅDALS VEIEN 149 AS

Knut Solberg
styreleder

Jan Solberg
styremedlem

Niola André Strøm-Schinnes
styremedlem

Roar Schinnes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdfall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantsstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, revisor m.v

ÅDALS VEIEN 149 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

2 Gjeld

Gjeld

Annen langsiktig gjeld eksjonærer	9 519 103	8 974 254
-----------------------------------	-----------	-----------

Lånene er renteberegnet i 2024 med kr 475 227.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-543 874	-521 610
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-543 874	-521 610
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 727 961	-1 184 087	543 874
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 727 961	1 184 087	-543 874
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	150 000	-13 608	-1 170 480	-1 034 088
Årets resultat			-543 874	-543 874
Pr. 31.12.2024	150 000	-13 608	-1 714 354	-1 577 962

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 688 335	7 688 335
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 688 335	7 688 335
= Bokført verdi 31.12.24	7 688 335	7 688 335

Kjøpet av eiendom med tomt regnes som kjøp av tomt og avskrives følgelig ikke.

Selskapet har aktivert projektkostnader tilknyttet eiendommen som er aktivert som varelager.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ÅDAL SVEIEN 149 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	150,0	150 000
Sum	1 000		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
MURUDALEN AS	800	80,0
HOLTEFJELL AS	200	20,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 543 874. Selskapets egenkapital er negativ. Selskapets kreditorer er aksjonærer i selskapet. De er innsatt på å forsette å drive selskapet. Selskapet har betydelige merverd i utviklingsplaner i eiendom.

Styret mener derfor at forutsætningen for fortsatt drift er tilstede.