



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 499 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNES VEI 4 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAZENDA ASSET MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2018 for 915499422

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			304 425
Annen driftsinntekt			3 258 236
Sum inntekter			3 562 661
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 982	48 721
Sum kostnader		45 982	48 721
Driftsresultat		-45 982	3 513 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 550	4 962
Annen finansinntekt			2 040
Sum finansinntekter		1 550	7 002
Annen rentekostnad		3 271	205 477
Sum finanskostnader		3 271	205 477
Netto finans		-1 721	-198 475
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 702	3 315 465
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 970	797 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 732	2 518 393
Årsresultat		-36 732	2 518 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 732	2 518 393
Totalresultat		-36 732	2 518 393
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 057 908
Udekket tap		-36 732	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-539 515



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		-36 732	2 518 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		47 696	
Sum fordringer		47 696	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 097	3 572 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 097	3 572 879
Sum omløpsmidler		50 793	3 572 879
SUM EIENDELER		50 793	3 572 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		36 726	
Sum innskutt egenkapital		66 726	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-36 733	
Sum opptjent egenkapital		-36 733	
Sum egenkapital		29 993	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		20 000	442 500
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	442 500
Sum langsiktig gjeld		20 000	442 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		800	4 778
Betalbar skatt			2 478
Annen kortsiktig gjeld			3 093 124
Sum kortsiktig gjeld		800	3 100 380
Sum gjeld		20 800	3 542 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 793	3 572 879



Årsregnskap 2018

Magnes Vei 4 AS

Org.nr. 915 499 422



Magnes Vai 4 AS

Innhold

Resultat
Balanse
Noter



Magnes Vei 4 AS

Resultatregnskap
for perioden
1. januar til 31. desember 2017

Alle tall i NOK

	Noter	2018	2017
Driftsinntekter		0	3 562 661
<i>Driftskostnader:</i>			
Annen driftskostnad	4	45 982	48 721
Driftsunderskudd		(45 982)	3 513 940
<i>Finansinntekt og finanskostnad:</i>			
Annen renteinntekt		1 550	4 962
Annen finansinntekt		0	2 040
Annen rentekostnad	6	3 270	205 477
<i>Netto finanskostnad</i>		1 720	198 475
Ordinært resultat før skattekostnad		(47 702)	3 315 465
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(10 970)	797 072
ÅRSRESULTAT		(36 732)	2 518 393
<i>Overføringer:</i>			
Avsatt konsernbidrag		0	3 057 908
Overført udekket tap		(36 732)	(539 515)
<i>Sum</i>		(36 732)	2 518 393



Magnes Vei 4 AS

Balanse
pr. 31. desember

Alle tall i NOK	Noter	2018	2017
EIENDELER			
Omløpsmidler			
<i>Fordringer:</i>			
Fordring på selskap i samme konsern	7	47 696	0
<i>Sum fordringer</i>		<u>47 696</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd		<u>3 097</u>	<u>3 572 879</u>
Sum omløpsmidler		<u>50 793</u>	<u>3 572 879</u>
SUM EIENDELER		<u>50 793</u>	<u>3 572 879</u>



Magnes Vei 4 AS

Balanse pr. 31. desember

Alle tall i NOK

	Noter	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		36 726	0
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>66 726</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Udekket tap		(36 733)	0
Sum egenkapital	3	<u>29 993</u>	<u>30 000</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld:</i>			
Ansvarlig lån	6	20 000	442 500
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<u>20 000</u>	<u>442 500</u>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	0	3 057 908
Leverandørgjeld		800	4 777
Betalbar skatt	5	0	2 478
Annen kortsiktig gjeld		0	35 216
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>800</u>	<u>3 100 379</u>
Sum gjeld		<u>20 800</u>	<u>3 542 879</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>50 793</u>	<u>3 572 879</u>

Oslo, 07.03.19

Dag E. Arnesen
Styrets leder

Jørn H. Hynne
Styremedlem

Hans Jacob Låhne
Styremedlem



Magnes Vei 4 AS

Noter til regnskapet

31. desember 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Da selskapet benytter reglene for små selskaper er konsernregnskap ikke utarbeidet.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%/23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er oppført i balansen i den grad man kan sannsynliggjøre fremtidig utnyttelse.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapitalen består av	300	100	30 000
<i>Selskapet aksjonærer er:</i>	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Stemmeandel</i>
North Bridge AS	300	100 %	100 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30 000		0	30 000
Årets resultat			(36 732)	(36 732)
Motatt konsernbidrag		36 726		36 726
Egenkapital 31.12	30 000		(36 732)	29 993

Selskapet ble stiftet 15.5.2015.

Note 4 Lønnskostnader og godtgjørelser til revisor

Selskapet har ikke ansatte, og er således ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det er heller ikke stillet garantier eller sikkerhetsstillelser for nærstående til selskapet.

Ytelser til revisor	2018	2017
Ordinær revisjon	11 125	10 000



Magnes Vei 4 AS

Note 5 Skatt

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	2018	2017
Betalbar skatt	0	2 478
Endring utsatt skatt	0	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	(10 493)	733 897
Skatteeffekt endret skattesats	(477)	60 697
Sum	(10 970)	797 072

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2018	2017
Overskudd før skattekostnad	(47 702)	3 315 465
Permanent forskjell	6	5 668
Mottatt konsernbidrag	47 696	0
Endring midl.forskjeller (Inkl. endring underskudd til fremføring)	0	(252 903)
Årets skattegrunnlag	0	3 068 230
Betalbar skatt; skattekostnad 23%	0	736 375
Skattevirkning av konsernbidrag		733 897
Betalbar skatt i balansen	0	2 478

Note 6 Langsiktig/kortsiktig gjeld

<i>Lån fra aksjonærer:</i>	2018	2017
North Bridge AS	20 000	221 250
Greveskogen Eiendom AS	0	221 250
Sum	20 000	442 500

<i>Kortsiktig gjeld:</i>	2018	2017
North Bridge AS utbytte	0	3 057 908

Note 7 Fordringer på selskap i samme konsern

	2018	2017
North Bridge AS (konsernbidrag)	47 696	0