



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 077 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PYNTEN 19 AS
Forretningsadresse: Pynten 19
4843 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Reiso
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		405 214	954 389
Annen driftsinntekt		300 000	0
Sum inntekter		705 214	954 389
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	489 422
Annen driftskostnad		78 734	326 807
Sum kostnader		78 734	816 229
Driftsresultat		626 479	138 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 586	2 224
Sum finansinntekter		1 586	2 224
Annen rentekostnad		368	0
Sum finanskostnader		368	0
Netto finans		1 218	2 224
Resultat før skattekostnad		627 697	140 384
Skattekostnad	2	138 174	31 461
Årsresultat		489 523	108 923
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	250 000
Annen egenkapital		489 523	-141 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 746	33 270
Andre kortsiktige fordringer		6 607	88 739
Sum fordringer		52 352	122 009
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 312 177	1 972 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 312 177	1 972 804
Sum omløpsmidler		2 364 529	2 094 812
SUM EIENDELER		2 364 529	2 094 812

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 129 662	1 640 139
Sum opptjent egenkapital		2 129 662	1 640 139
Sum egenkapital		2 159 662	1 670 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	85 911	41 389
Sum avsetninger for forpliktelser		85 911	41 389
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	15 966
Betalbar skatt	2	93 652	41 808
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		25 304	75 510
Sum kortsiktig gjeld		118 956	383 284
Sum gjeld		204 867	424 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 364 529	2 094 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311767

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 077 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PYNTEN 19 AS
Forretningsadresse: Pynten 19
4843 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Reiso
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 077 008
PYNTEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		405 214	954 389
Annen driftsinntekt		300 000	0
Sum inntekter		705 214	954 389
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	489 422
Annen driftskostnad		78 734	326 807
Sum kostnader		78 734	816 229
Driftsresultat		626 479	138 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 586	2 224
Sum finansinntekter		1 586	2 224
Annen rentekostnad		368	0
Sum finanskostnader		368	0
Netto finans		1 218	2 224
Resultat før skattekostnad		627 697	140 384
Skattekostnad	2	138 174	31 461
Årsresultat		489 523	108 923
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	250 000
Annen egenkapital		489 523	-141 077



Organisasjonsnr: 913 077 008
PYNTEN 19 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 746	33 270
Andre kortsiktige fordringer		6 607	88 739
Sum fordringer		52 352	122 009
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 312 177	1 972 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 312 177	1 972 804
Sum omløpsmidler		2 364 529	2 094 812
SUM EIENDELER		2 364 529	2 094 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 129 662	1 640 139
Sum opptjent egenkapital		2 129 662	1 640 139



Sum egenkapital		2 159 662	1 670 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	85 911	41 389
Sum avsetninger for forpliktelser		85 911	41 389
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	15 966
Betalbar skatt	2	93 652	41 808
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		25 304	75 510
Sum kortsiktig gjeld		118 956	383 284
Sum gjeld		204 867	424 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 364 529	2 094 812



Organisasjonsnr: 913 077 008
PYNTEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	428625.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	60797.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	489422.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
PYNTEN 19 AS

913077008

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



PYNTEN 19 AS
913 077 008

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		405 214	954 389
Annen driftsinntekt		300 000	0
Sum driftsinntekter		705 214	954 389
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-489 422
Annen driftskostnad		-78 734	-326 807
Sum driftskostnader		-78 734	-816 229
Driftsresultat		626 479	138 160
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 586	2 224
Sum finansinntekter		1 586	2 224
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-368	0
Sum finanskostnader		-368	0
Netto finans		1 218	2 224
Resultat før skattekostnad		627 697	140 384
Skattekostnad	2	-138 174	-31 461
Årsresultat		489 523	108 923
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	250 000
Annen egenkapital		489 523	-141 077
Sum overføringer		489 523	108 923



PYNTEN 19 AS
913 077 008

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		45 746	33 270
Andre kortsiktige fordringer		6 607	88 739
Sum fordringer		52 352	122 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 312 177	1 972 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 312 177	1 972 804
Sum omløpsmidler		2 364 529	2 094 812
SUM EIENDELER		2 364 529	2 094 812



PYNTEN 19 AS
913 077 008

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 129 662	1 640 139
Sum opptjent egenkapital		2 129 662	1 640 139
Sum egenkapital		2 159 662	1 670 139
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	85 911	41 389
Sum avsetning for forpliktelser		85 911	41 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	15 966
Betalbar skatt	2	93 652	41 808
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		25 304	75 510
Sum kortsiktig gjeld		118 956	383 284
Sum gjeld		204 867	424 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 364 529	2 094 812

ARENDALE, 09.02.2026

Harald Reiso
styrets leder / daglig leder

Nina Holm
styremedlem



PYNTEN 19 AS
913 077 008

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av fastlegevirksomhet, og drives i Arendal kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	428 625
Arbeidsgiveravgift	0	60 797
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	489 422



PYNTEN 19 AS

913 077 008

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	93 652	41 808
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	44 522	-10 347
Skattekostnad	138 174	31 461
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	627 697	140 384
Permanente forskjeller	368	2 620
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-202 374	47 033
Skattepliktig inntekt	425 691	190 037
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	93 652	41 808
Betalbar skatt i balansen	93 652	41 808

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.