



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 631 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KDHS INVEST AS
Forretningsadresse: Grensens 9A
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 500
Sum inntekter			10 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	12 156	18 533
Sum kostnader		12 156	18 533
Driftsresultat		-12 156	-8 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			-10 981
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 803	
Annen renteinntekt		34	19
Annen finansinntekt		2 998 600	
Sum finansinntekter		3 099 438	-10 962
Annen rentekostnad		74 725	3 449
Sum finanskostnader		74 725	3 449
Netto finans		3 024 713	-14 411
Ordinært resultat før skattekostnad		3 012 557	-22 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 012 557	-22 443
Årsresultat		3 012 557	-22 443
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		42 253	-22 443
Annen egenkapital		2 970 304	
Sum overføringer og disponeringer		3 012 557	-22 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	401 480	401 480
Lån til foretak i samme konsern	5	4 978 750	1 070 000
Investeringer i aksjer og andeler		65 466	70 616
Sum finansielle anleggsmidler		5 445 696	1 542 096
Sum anleggsmidler		5 445 696	1 542 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	11 140	11 140
Andre fordringer			200 000
Sum fordringer		11 140	211 140
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	12 077	64 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 077	64 982
Sum omløpsmidler		23 217	276 122
SUM EIENDELER		5 468 914	1 818 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	6, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 970 304	
Udekket tap	11		42 253
Sum opptjent egenkapital		2 970 304	-42 253
Sum egenkapital	11	3 070 304	57 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 001	1 760 001
Sum annen langsiktig gjeld		2 400 001	1 760 001
Sum langsiktig gjeld		2 400 001	1 760 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 392	470
Sum kortsiktig gjeld		-1 392	470
Sum gjeld		2 398 610	1 760 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 468 914	1 818 218



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 436402

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 631 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KDHS INVEST AS
Forretningsadresse: Grensen 9A
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 922 631 360
KDHS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 500
Sum inntekter			10 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	12 156	18 533
Sum kostnader		12 156	18 533
Driftsresultat		-12 156	-8 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			-10 981
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 803	
Annen renteinntekt		34	19
Annen finansinntekt		2 998 600	
Sum finansinntekter		3 099 438	-10 962
Annen rentekostnad		74 725	3 449
Sum finanskostnader		74 725	3 449
Netto finans		3 024 713	-14 411
Ordinært resultat før skattekostnad		3 012 557	-22 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 012 557	-22 443
Årsresultat		3 012 557	-22 443
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		42 253	-22 443
Annen egenkapital		2 970 304	
Sum overføringer og disponeringer		3 012 557	-22 443



Organisasjonsnr: 922 631 360
KDHS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	401 480	401 480
Lån til foretak i samme konsern	5	4 978 750	1 070 000
Investeringer i aksjer og andeler		65 466	70 616
Sum finansielle anleggsmidler		5 445 696	1 542 096
Sum anleggsmidler		5 445 696	1 542 096

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	11 140	11 140
Andre fordringer			200 000
Sum fordringer		11 140	211 140

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	12 077	64 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 077	64 982
Sum omløpsmidler		23 217	276 122

SUM EIENDELER 5 468 914 1 818 218

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	6, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 970 304	
Udekket tap	11		42 253
Sum opptjent egenkapital		2 970 304	-42 253



Sum egenkapital	11	3 070 304	57 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 001	1 760 001
Sum annen langsiktig gjeld		2 400 001	1 760 001
Sum langsiktig gjeld		2 400 001	1 760 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 392	470
Sum kortsiktig gjeld		-1 392	470
Sum gjeld		2 398 610	1 760 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 468 914	1 818 218



Organisasjonsnr: 922 631 360
KDHS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 KDHS INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital pr 31.12.2021	Selskapets resultat for 2021
Veksthuset Personal AS	Oslo	74%	1.541.273	1.109.547

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2021
Foretak i samme konsern	1.070.000
Tilknyttet selskap	
Felles kontrollert virksomhet	



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Amundsen, Christian	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 012 557	(22 443)
+/- Permanente forskjeller	(2 998 600)	10 981
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(13 957)	
Årets skattegrunnlag	0	(11 462)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(31 213)	(17 256)	(13 957)
Netto forskjeller	(31 213)	(17 256)	(13 957)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	31 213	17 256	13 957
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 796

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	11 140	11 140
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	11 140	11 140

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000		(42 253)	57 747
Årets resultat		2 970 304	42 253	3 012 557
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 970 304	0	3 070 304