



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 686 661
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN GIMLE GÅRD
Forretningsadresse: Hyllebakken 22
4622 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Vestbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salg av festetomt | 5 | 1 260 000 | 1 020 000 |
| Annen driftsinntekt | | 874 110 | 896 021 |
| Sum inntekter | | 2 134 110 | 1 916 021 |
| Kostnader | | | |
| Møtegodtgjørelser | 4 | 154 606 | 152 133 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 81 680 | 81 247 |
| Annen driftskostnad | | 1 471 767 | 1 438 472 |
| Sum kostnader | | 1 708 053 | 1 671 852 |
| Driftsresultat | | 426 057 | 244 169 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 7 | 136 273 | 170 083 |
| Annen finansinntekt | 7 | 4 382 628 | -397 630 |
| Sum finansinntekter | | 4 518 901 | -227 547 |
| Netto finans | | 4 518 901 | -227 547 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 944 958 | 16 622 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 944 958 | 16 622 |
| Årsresultat | | 4 944 958 | 16 622 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra fond | | 4 944 958 | -16 622 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 944 958 | -16 622 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 1 220 860 | 1 302 540 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 220 860 | 1 302 540 |
| Sum anleggsmidler | | 1 220 860 | 1 302 540 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 3 | 8 502 | 349 |
| Sum fordringer | | 8 502 | 349 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | 7 | 33 487 131 | 29 104 503 |
| Sum investeringer | | 33 487 131 | 29 104 503 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 4 818 677 | 4 198 279 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 818 677 | 4 198 279 |
| Sum omløpsmidler | | 38 314 310 | 33 303 131 |
| SUM EIENDELER | | 39 535 170 | 34 605 671 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 6 | 39 289 607 | 34 344 649 |
| Sum opptjent egenkapital | | 39 289 607 | 34 344 649 |
| Sum egenkapital | | 39 489 607 | 34 544 649 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 45 563 | 61 022 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 45 563 | 61 022 |
| Sum gjeld | | 45 563 | 61 022 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 535 170 | 34 605 671 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 2 | 1 250 000 | 1 250 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496931

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 686 661
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN GIMLE GÅRD
Forretningsadresse: Hyllebakken 22
4622 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Vestbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 938 686 661
STIFTELSEN GIMLE GÅRD

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salg av festetomt | 5 | 1 260 000 | 1 020 000 |
| Annen driftsinntekt | | 874 110 | 896 021 |
| Sum inntekter | | 2 134 110 | 1 916 021 |
| Kostnader | | | |
| Møtegodtgjørelser | 4 | 154 606 | 152 133 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 81 680 | 81 247 |
| Annen driftskostnad | | 1 471 767 | 1 438 472 |
| Sum kostnader | | 1 708 053 | 1 671 852 |
| Driftsresultat | | 426 057 | 244 169 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 7 | 136 273 | 170 083 |
| Annen finansinntekt | 7 | 4 382 628 | -397 630 |
| Sum finansinntekter | | 4 518 901 | -227 547 |
| Netto finans | | 4 518 901 | -227 547 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 944 958 | 16 622 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 944 958 | 16 622 |
| Årsresultat | | 4 944 958 | 16 622 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra fond | | 4 944 958 | -16 622 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 944 958 | -16 622 |



Organisasjonsnr: 938 686 661
STIFTELSEN GIMLE GÅRD

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 1 220 860 | 1 302 540 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 220 860 | 1 302 540 |
| Sum anleggsmidler | | 1 220 860 | 1 302 540 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 3 | 8 502 | 349 |
| Sum fordringer | | 8 502 | 349 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | 7 | 33 487 131 | 29 104 503 |
| Sum investeringer | | 33 487 131 | 29 104 503 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 4 818 677 | 4 198 279 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 818 677 | 4 198 279 |
| Sum omløpsmidler | | 38 314 310 | 33 303 131 |
| SUM EIENDELER | | 39 535 170 | 34 605 671 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 6 | 39 289 607 | 34 344 649 |
| Sum opptjent egenkapital | | 39 289 607 | 34 344 649 |
| Sum egenkapital | | 39 489 607 | 34 544 649 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 45 563 | 61 022 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 45 563 | 61 022 |
| Sum gjeld | | 45 563 | 61 022 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 535 170 | 34 605 671 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 2 | 1 250 000 | 1 250 000 |



Organisasjonsnr: 938 686 661
STIFTELSEN GIMLE GÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Note 0 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskap Standard utarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Inntekter inntektsføres når de er opptjent. Anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmiddelets forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr.15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter eventuelt fradrag for avsetning til påregnelig tap. Skatt Iht. skattelovens § 2-32 anses ikke stiftelsen som skattepliktig. Tjenestepensjon Stiftelsen er ikke pliktig til å betale obligatorisk tjenestepensjon.

Note
9

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------|--------------|------------------|
|-------------------------|--------------|------------------|



19106.00 18800.00

| | | |
|----------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 135500.00 | 133333.00 |

Mer om årsverk og lønn
Møtegodtgjørelser

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1906437.00 | |

| | | |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | |

| | | |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | |

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1906437.00 | |

| | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 685577.00 | |

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1220860.00 | |

| | | |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 81680.00 | |

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| <u>Økonomisk levetid</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 10-40 år |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Stiftelsen Gimle Gård

Organisasjonsnr 938 686 661

Resultatregnskap

| | Noter | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 |
|--|-------|------------------|------------------|
| <u>Driftsinntekter</u> | | | |
| Refusjon adm.omkostninger ved salg av festetomter | | 0 | 9 500 |
| Festeavgifter | | 784 110 | 796 521 |
| Salg av festetomter | 5 | 1 260 000 | 1 020 000 |
| Utleie av forpakterbolig | | 90 000 | 90 000 |
| Sum driftsinntekter | | 2 134 110 | 1 916 021 |
| <u>Kostnader</u> | | | |
| Møtegodtgjørelser (styret) | 4 | 135 500 | 133 333 |
| Arbeidsgiveravg. | 3 | 19 106 | 18 800 |
| Styremøter | | 15 584 | 11 899 |
| Forprosjekt belysning | 1 | 0 | 0 |
| Studietur | | 0 | 59 479 |
| Driftstilskudd Vest-Agder museet (VAM) | | 700 000 | 700 000 |
| Ekstraordinært tilskudd Vest-Agder museet (VAM) | | 60 000 | 0 |
| Regnskapshonorar | 4 | 25 908 | 24 627 |
| Revisjonshonorar | 4 | 20 625 | 19 875 |
| Utgifter til sekretær | 4 | 69 188 | 83 676 |
| Juridisk arbeid vedr. fondsplasseringene | 4,6 | 52 875 | 74 063 |
| Konsulentonorar vedr festetomtene | 4,6 | 164 206 | 134 150 |
| Bankgebyr | | 1 507 | 1 516 |
| Gaver | 8 | 7 230 | 6 069 |
| Forsikring | | 15 156 | 13 763 |
| Leie av lagerplass | | 0 | 0 |
| Kommunale avgifter | 3 | 0 | 0 |
| Årsavgift lotteri og stiftelsestilsynet | | 8 530 | 7 350 |
| Tinglysingsgebyrer | 6 | 0 | 0 |
| Vedlikehold av bygning | | 30 499 | 1 341 |
| Vedlikehold anlegg | | 300 000 | 300 000 |
| Vedlikehold av muren | | 0 | 0 |
| Vedlikehold av gravstedet | | 459 | 664 |
| Avskrivninger | 1 | 81 680 | 81 247 |
| Sum kostnader | | 1 708 053 | 1 671 852 |
| <u>Finansinntekter og finanskostnader</u> | | | |
| Renter av bankinnskudd | 7 | 136 273 | 170 083 |
| Avkastning plassering KLP | 7 | 4 382 628 | -397 630 |
| Rentekostnader | | 0 | 0 |
| Sum finans | | 4 518 901 | -227 547 |
| Driftsresultat (minus er underskudd) | | 4 944 958 | 16 622 |
| <u>Driftsresultatet anvendt slik:</u> | | | |
| Bruk av bundet fond (vedr juridisk med arbeid fondsplasseringene) | 6 | 52 875 | 74 063 |
| Bruk av bundet fond (vedr forvaltning festetomter) | 6 | 164 206 | 134 150 |
| Bruk av bundet fond (vedlikehold av bygningen) | 6 | 30 499 | 1 341 |
| Avsatt til bundet fond (vedr salg festetomter) | 6 | 1 260 000 | 1 020 000 |
| Bruk av fond til styrets disposisjon | 6 | 0 | 793 824 |
| Avsatt fond til styrets disposisjon | 6 | 3 932 538 | 0 |
| Sum | | 4 944 958 | -16 622 |
| Regnskapsmessig resultat | 6 | 0 | 0 |



Stiftelsen Gimle Gård

Organisasjonsnr 938 686 661

Balanseregnskap

| | Noter | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 |
|------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| Eiendeler | | | |
| <u>Anleggsmidler</u> | | | |
| Hovedbygning | 1 | 0 | 0 |
| Utendørs belysning | 1 | 1 131 195 | 1 201 895 |
| Digitalt opplysningsvindu | 1 | 89 665 | 100 645 |
| Sum anleggsmidler | | <u>1 220 860</u> | <u>1 302 540</u> |
| <u>Omløpsmidler</u> | | | |
| Bankinnskudd | 7 | 4 818 677 | 4 198 279 |
| KLP Aksjer | 7 | 21 405 350 | 17 131 771 |
| KLP Obligasjon | 7 | 5 951 304 | 5 865 989 |
| KLP Pengemarked | 7 | 6 130 477 | 6 106 743 |
| Kortsiktig fordring | 3 | 8 502 | 349 |
| Sum omløpsmidler | | <u>38 314 310</u> | <u>33 303 131</u> |
| Sum eiendeler | | <u>39 535 170</u> | <u>34 605 671</u> |
| Gjeld og egenkapital | | | |
| <u>Egenkapital</u> | | | |
| Grunnkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Fond til styrets disposisjon | 6 | 6 103 807 | 2 171 268 |
| Bundet fond-salgsinntekter | 6 | 33 185 800 | 32 173 381 |
| Sum egenkapital | | <u>39 489 607</u> | <u>34 544 649</u> |
| <u>Kortsiktig gjeld</u> | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 15 137 | 27 327 |
| Offentlig gjeld | 3 | 30 426 | 31 320 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 0 | 2 375 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>45 563</u> | <u>61 022</u> |
| Sum gjeld og egenkapital | | <u>39 535 170</u> | <u>34 605 671</u> |

Kristiansand 03.04.2024

Grete Kvelland Skaara
Leder

Finn Erik Klausen
nestleder

Anna Asgard
styremedlem

Kjell Eirik Haavold
styremedlem

Arild Buli
styremedlem



Stiftelsen Gimle Gård

Noter til årsregnskapet 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskap Standard utarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Inntekter

Inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmiddelets forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr.15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter eventuelt fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Iht. skattelovens § 2-32 anses ikke stiftelsen som skattepliktig.

Tjenestepensjon

Stiftelsen er ikke pliktig til å betale obligatorisk tjenestepensjon.

Note 1 Egne varige driftsmidler

| Anleggsmiddel | Anskaff. | | Avgang i | | Bokført | | |
|---------------------------|------------|---------|----------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| | kost 01.01 | Tilgang | året | Akk.avskr | verdi 31.12 | Avskr. sats | Årets avskr. |
| Bygning | 382 647 | 0 | 0 | 382 647 | 0 | 3,27 % | 0 |
| Utendørs belysning | 1 413 995 | 0 | 0 | 282 800 | 1 131 195 | 5 % | 70 700 |
| Digitalt opplysningsvindu | 109 795 | 0 | 0 | 20 130 | 89 665 | 10 % | 10 980 |
| Sum | 1 906 437 | 0 | 0 | 685 577 | 1 220 860 | | 81 680 |

Prosjektet utendørs belysning ble avsluttet i 2019. Avskrivning startet i 2020. Sparebanken Sør ga en gave i 2019 på kr 100.000 til utendørs belysningen. Beløpet er trukket fra investeringsutgiftene. Den økonomiske levetiden på utendørs belysning er vurdert av stiftelsen til å være på 20 år. Avskrivningsbeløpet blir dermed kr 70.700 pr år.

Digitalt opplysningsvindu er et tiltak som skal gi fortløpende informasjon til publikum om programmene og arrangementene på Gimle Gård. Avskrives over 10 år fra mars 2022. Avskrivningsbeløpet kr 10.980 pr år.



Note 2 Pantstillelser

| Dato | Tekst | Beløp |
|------------|-------------------------------------|------------------|
| 10.05.1967 | Kristiansand kommune pantobligasjon | 250 000 |
| 28.06.1976 | Kristiansand kommune skadesløsbrev | 500 000 |
| 26.11.1979 | Kristiansand kommune skadesløsbrev | 500 000 |
| | Sum | <u>1 250 000</u> |

Kommunen har gitt tidligere eier av Gimle Gård, Titti Arenfeldt Omdal, et rente- og avdragsfritt lån på kr.1.584.830. Lånet kan kun gjøres gjeldende mot Stiftelsen Gimle Gård dersom stiftelsen oppløses.

Note 3 Kortsiktig gjeld og kortsiktige fordringer

Kortsiktig gjeld pr.31.12 er til sammen kr. 45.563. Den fordeler seg slik:

| | |
|-----------------------------------|----------|
| Leverandørgjeld | 15 137 |
| Skattetrekk og arbeidsgiveravgift | 30 426 |
| Annen kortsiktig gjeld | <u>0</u> |
| Sum | 45 563 |

Kommunale avgifter betales av stiftelsen og refunderes igjen av Vest-Agder Museet IKS.

Note 4 Godtgjørelser

Stiftelsen har ingen fast ansatte.

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Møtegodtgjørelser | 135 500 | 133 333 |
| Stiftelsens sekretær (faktura) | 69 188 | 83 676 |
| Juridisk arbeid fondsplasseringer | 52 875 | 74 063 |
| Revisor | 20 625 | 19 875 |
| Regnskapsfører | 25 908 | 24 627 |
| Konsulentonorar vedr festetomtene | <u>164 206</u> | <u>134 150</u> |
| Sum | 468 302 | 469 724 |

Note 5 Salg av festetomter

Det ble solgt 1 festetomt i 202, Borghildsvei 41, for kr 1.260.000. Det er 46 tomter igjen pr. 31.12.

Note 6 Fond

Innløsningssum ved salg av festetomter (minus kostnader i forbindelse med salg) avsettes til «Bundet fond salgsinntekter». Kostnadene til konsulent vedr festetomtene skal dekkes av det bundne fondet. I tillegg har styret vedtatt at juridisk arbeid med fondsplasseringene og vedlikehold av bygningen skal dekkes av det bundne fondet.

| | |
|--|---------------|
| Salg av festetomter | 1 260 000 |
| Juridisk arbeid fondsplasseringer | 52 875 |
| Kostnader ved eiendomsforvaltning | 164 206 |
| Vedlikehold bygning | <u>30 499</u> |
| Sum avsetning til bundet fond salgsinntekter | 1 012 420 |

Det regnskapsmessige resultatet etter dette brukes/avsettes på «Fond til styrets disposisjon». Dette betyr at det regnskapsmessige resultatet som vises i regnskapet alltid er kr 0.



Bundet fond-salgsinntekter

Styret vedtok en vedtektsendring i paragraf 2 den 15.06.2018 (godkjent av Stiftelsestilsynet 03.01.2019). Endringen innebærer at styret kan bruke av midlene på bundet fond til ekstra vedlikeholds- og utbedringsarbeider. Det kan brukes inntil 5% av fondet pr år. Fondet skal imidlertid aldri være mindre enn 70% av innestående da vedtektsendringen ble vedtatt (31, 0 mill kr i 2018). Saldo på bundet fond 31.12 er kr 32.173.381.

| Fond | Saldo 01.01. | Avsatt fond | Bruk av fond | Saldo 31.12 |
|------------------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| Fond til styrets disposisjon | 2 171 268 | 3 932 538 | 0 | 6 103 807 |
| Bundet fond salgsinntekter | 32 173 381 | 1 260 000 | 247 580 | 33 185 800 |
| Sum | 34 344 649 | 5 192 538 | 247 580 | 39 289 607 |

Note 7 Spesifikasjon av bankkonti og plasseringer.

Sparebank1 SR-bank brukes til ordinære inn- og utbetalinger. Stiftelsens likviditet har i flere år vært plassert i Spareskillingsbanken. I 2016 ble likviditeten flyttet til Kvinesdal Sparebank (kr 10 mill) og Agder Sparebank (tidligere Gjerstad Sparebank) (kr 20 mill). I november og desember 2021 ble det av dette plassert totalt 12 mill i obligasjoner og pengemarked i KLP. I 2022 ble det plassert ytterligere kr 17,5 mill i KLP. Totalt er det plassert kr 29,5 mill kroner i KLP.

| Bank | Kontonr | Type | Saldo 31.12 | Renter |
|----------------------|---------------|-------------|-------------|---------|
| SR-bank | 3201.70.49290 | Folio | 514 474 | 35 216 |
| SR-bank | 3201.70.49304 | Skattetrekk | 20 980 | 0 |
| Kvinesdal Sparebank | 3080.35.02133 | Særvilkår | 281 526 | 6 247 |
| Agder Sparebank | 2907.23.68493 | Særvilkår | 1 039 183 | 34 323 |
| Spareskillingsbanken | 3060.24.64268 | Særvilkår | 2 688 889 | 51 841 |
| Spareskillingsbanken | 3060.25.75604 | Særvilkår | 273 624 | 8 646 |
| Sum | | | 4 818 676 | 136 273 |

| Plasseringer | Beholdning ved oppstart | Beholdning 01.01 | Beholdning 31.12 | Avkastning i regnskapsåret |
|---------------------------------|-------------------------|------------------|------------------|----------------------------|
| KLP Aksje (5 forskjellige fond) | 17 500 000 | 17 131 771 | 21 405 350 | 4 273 579 |
| KLP Obligasjon 3 år | 4 500 000 | 4 437 961 | 4 494 009 | 56 048 |
| KLP Obligasjon 5 år | 1 500 000 | 1 428 028 | 1 457 295 | 29 267 |
| KLP Pengemarked | 6 000 000 | 6 106 743 | 6 130 477 | 23 734 |
| Sum | 29 500 000 | 29 104 503 | 33 487 131 | 4 382 628 |

Note 8 Gaver

Stiftelsen har ved årets slutt gitt gavekort til styrets fem faste medlemmer pluss fire fra administrasjonen som møter fast på styremøtene.

9 stk Kvadraturenkort a kr 650 (pluss gebyr), totalt kr 6.210

I tillegg ble det gitt et gavekort på kr 1.000 (pluss gebyr) til en som har vært fast møtende i stiftelsens styre da han avsluttet dette oppdraget.

Note 9 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.



Til
Styret i Stiftelsen Gimle Gård

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Gimle Gårds årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 944 958. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Agder Kommunerevisjon IKS
Postadr.: Postboks 4
4685 Nodeland
Hovedktr. Tollbodgata 37
Org.nr. 987 183 918

E-post: post@agderkomrev.no
Hjemmeside: www.agderkomrev.no
Telefon Kr.sand: 901 06 118
Telefon Evje: 977 60 455

Avd. Setesdal
Kasernevegen 19
4735 Evje



AGDER KOMMUNEREVISJON IKS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt-drift forutsetningen ved avleggelse av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsmeldingen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir en dekkende fremstilling.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll, om blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



AGDER KOMMUNEREVISJON IKS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kristiansand, 5. juni 2024

Monica H. Smith-Tønnessen
Statsautorisert revisor