



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 034 334
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SM-BYGG AS
Forretningsadresse:	Skaffarvegen 105 6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mariann Håbet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 036 460	1 812 161
Sum inntekter		2 036 460	1 812 161
Kostnader			
Lønnskostnad	2	110 600	110 600
Annen driftskostnad	2	2 374 472	2 127 530
Sum kostnader		2 485 072	2 238 130
Driftsresultat		-448 612	-425 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	10 266 236	26 803 727
Sum finansinntekter		10 266 236	26 803 727
Annen finanskostnad	8	10 037 236	125 009
Sum finanskostnader		10 037 236	125 009
Netto finans		229 000	26 678 718
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 612	26 252 749
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-8 124	-47 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-211 488	26 300 646
Årsresultat		-211 488	26 300 646
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	10 000 000	
Tilleggsutbytte	6		10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-10 211 488	16 300 646
Sum overføringer og disponeringer		-211 488	26 300 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	213 253	205 129
Sum immaterielle eiendeler		213 253	205 129
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	24 124 466	24 124 466
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 822 248	4 588 753
Sum finansielle anleggsmidler		29 946 714	28 713 219
Sum anleggsmidler		30 159 967	28 918 348
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	10 199 971	20 211 539
Sum fordringer		10 199 971	20 211 539
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	66 215 347	78 108 592
Sum investeringer		66 215 347	78 108 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 843 406	5 925 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 843 406	5 925 860
Sum omløpsmidler		92 258 724	104 245 991
SUM EIENDELER		122 418 691	133 164 339

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	106 883 309	117 094 797
Sum opptjent egenkapital		106 883 309	117 094 797
Sum egenkapital		112 150 063	122 361 551
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	15 009	612 275
Skyldige offentlige avgifter		10 600	
Utbytte	6	10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		243 019	190 513
Sum kortsiktig gjeld		10 268 628	10 802 788
Sum gjeld		10 268 628	10 802 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 418 691	133 164 339



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	410 645 057	397 663 021
Annen driftsinntekt	2	10 880 583	9 038 190
Sum inntekter		421 525 640	406 701 211
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	99 484	-767 000
Varekostnad	3	157 814 341	158 102 433
Lønnskostnad	4	111 184 555	100 528 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	8 845 558	8 594 205
Annen driftskostnad	4	98 856 070	82 175 912
Sum kostnader		376 800 008	348 633 598
Driftsresultat		44 725 632	58 067 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	2 707 153	7 047 121
Sum finansinntekter		2 707 153	7 047 121
Annen finanskostnad	7	11 860 096	3 196 640
Sum finanskostnader		11 860 096	3 196 640
Netto finans		-9 152 943	3 850 481
Ordinært resultat før skattekostnad		35 572 689	61 918 094
Skattekostnad på ordinært resultat	8	10 618 661	12 011 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 954 028	49 906 506
Årsresultat		24 954 028	49 906 506
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	10 000 000	
Tilleggsutbytte	9		10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	14 954 028	39 906 504



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		24 954 028	49 906 504



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	3 031 641	2 294 923
Goodwill	5	12 018 473	
Sum immaterielle eiendeler		15 050 114	2 294 923
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	1 562 526	1 625 326
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,10	23 743 602	27 911 353
Sum varige driftsmidler		25 306 128	29 536 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	5 822 248	4 588 753
Andre fordringer		2 033 076	1 849 439
Sum finansielle anleggsmidler		7 855 324	6 438 192
Sum anleggsmidler		48 211 566	38 269 794
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,10	106 401 761	63 832 220
Sum varer		106 401 761	63 832 220
Fordringer			
Kundefordringer	10	16 101 757	13 068 303
Andre fordringer		18 835 095	24 750 901
Sum fordringer		34 936 852	37 819 204
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	11	66 215 347	78 108 591
Sum investeringer		66 215 347	78 108 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	56 874 947	85 825 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 874 947	85 825 563



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		264 428 907	265 585 578
SUM EIENDELER		312 640 473	303 855 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	224 176 822	210 323 594
Sum opptjent egenkapital		224 176 822	210 323 594
Sum egenkapital		229 443 576	215 590 348
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 260 938	16 061 320
Betalbar skatt	8	12 184 400	11 856 379
Skyldige offentlige avgifter		20 049 682	24 359 992
Utbytte		10 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	12	28 701 877	25 987 333
Sum kortsiktig gjeld		83 196 897	79 265 024
Sum gjeld		83 196 897	79 265 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		312 640 473	294 855 372



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634137

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 034 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SM-BYGG AS
Forretningsadresse: Skaffarvegen 105
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Håbet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 036 460	1 812 161
Sum inntekter		2 036 460	1 812 161
Kostnader			
Lønnskostnad	2	110 600	110 600
Annen driftskostnad	2	2 374 472	2 127 530
Sum kostnader		2 485 072	2 238 130
Driftsresultat		-448 612	-425 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	10 266 236	26 803 727
Sum finansinntekter		10 266 236	26 803 727
Annen finanskostnad	8	10 037 236	125 009
Sum finanskostnader		10 037 236	125 009
Netto finans		229 000	26 678 718
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-8 124	-47 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-211 488	26 300 646
Årsresultat		-211 488	26 300 646
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	10 000 000	
Tilleggsutbytte	6		10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-10 211 488	16 300 646
Sum overføringer og disponeringer		-211 488	26 300 646



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	213 253	205 129
Sum immaterielle eiendeler		213 253	205 129
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	24 124 466	24 124 466
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 822 248	4 588 753
Sum finansielle anleggsmidler		29 946 714	28 713 219
Sum anleggsmidler		30 159 967	28 918 348
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	10 199 971	20 211 539
Sum fordringer		10 199 971	20 211 539
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	66 215 347	78 108 592
Sum investeringer		66 215 347	78 108 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 843 406	5 925 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 843 406	5 925 860
Sum omløpsmidler		92 258 724	104 245 991
SUM EIENDELER		122 418 691	133 164 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	106 883 309	117 094 797



Sum opptjent egenkapital		106 883 309	117 094 797
Sum egenkapital		112 150 063	122 361 551
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	15 009	612 275
Skyldige offentlige avgifter		10 600	
Utbytte	6	10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		243 019	190 513
Sum kortsiktig gjeld		10 268 628	10 802 788
Sum gjeld		10 268 628	10 802 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 418 691	133 164 339



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	410 645 057	397 663 021
Annen driftsinntekt	2	10 880 583	9 038 190
Sum inntekter		421 525 640	406 701 211
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	99 484	-767 000
Varekostnad	3	157 814 341	158 102 433
Lønnskostnad	4	111 184 555	100 528 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	8 845 558	8 594 205
Annen driftskostnad	4	98 856 070	82 175 912
Sum kostnader		376 800 008	348 633 598
Driftsresultat		44 725 632	58 067 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	2 707 153	7 047 121
Sum finansinntekter		2 707 153	7 047 121
Annen finanskostnad	7	11 860 096	3 196 640
Sum finanskostnader		11 860 096	3 196 640
Netto finans		-9 152 943	3 850 481
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	10 618 661	12 011 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 954 028	49 906 506
Årsresultat		24 954 028	49 906 506
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	10 000 000	
Tilleggsutbytte	9		10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	14 954 028	39 906 504
Sum overføringer og disponeringer		24 954 028	49 906 504



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	3 031 641	2 294 923
Goodwill	5	12 018 473	
Sum immaterielle eiendeler		15 050 114	2 294 923
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	1 562 526	1 625 326
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,10	23 743 602	27 911 353
Sum varige driftsmidler		25 306 128	29 536 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	5 822 248	4 588 753
Andre fordringer		2 033 076	1 849 439
Sum finansielle anleggsmidler		7 855 324	6 438 192
Sum anleggsmidler		48 211 566	38 269 794
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,10	106 401 761	63 832 220
Sum varer		106 401 761	63 832 220
Fordringer			
Kundefordringer	10	16 101 757	13 068 303
Andre fordringer		18 835 095	24 750 901
Sum fordringer		34 936 852	37 819 204
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	11	66 215 347	78 108 591
Sum investeringer		66 215 347	78 108 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	56 874 947	85 825 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 874 947	85 825 563
Sum omløpsmidler		264 428 907	265 585 578
SUM EIENDELER		312 640 473	303 855 372



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	224 176 822	210 323 594
Sum opptjent egenkapital		224 176 822	210 323 594

Sum egenkapital		229 443 576	215 590 348
------------------------	--	--------------------	--------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		12 260 938	16 061 320
-----------------	--	------------	------------

Betalbar skatt	8	12 184 400	11 856 379
----------------	---	------------	------------

Skyldige offentlige			
---------------------	--	--	--

avgifter		20 049 682	24 359 992
----------	--	------------	------------

Utbytte		10 000 000	1 000 000
---------	--	------------	-----------

Annen kortsiktig gjeld	12	28 701 877	25 987 333
------------------------	----	------------	------------

Sum kortsiktig gjeld		83 196 897	79 265 024
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		83 196 897	79 265 024
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		312 640 473	294 855 372
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 916 034 334
SM-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
153.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Langlandsveien 1
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i SM-Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SM-Bygg AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Perneo document key: XNXPW-B6TZ-F-PSPV1-8V1M0-S2WFG-S10VB



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre

Perneo document key: YXXPW-B6TZ-F-PSPV1-8V1M0-52WF6-S10VB



konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 31. mai 2023
KPMG AS

Viggo H. Gundersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: XNXPW-B6T2F-PSPV1-8V1M0-S2W/F6-SV0VB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viggo Haavik Gundersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-2299109

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-31 12:27:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XNXPW-B6T2F-PSPVT-8V1M0-52WF6-5V0VB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



SM-BYGG AS
(ORG.NR. 916 034 334)

ÅRSBERETNING 2022

Virksomheten.

SM-Bbygg AS er lokalisert til Stranda kommune, og i tillegg til investeringsaktiviteter driver selskapet utleie av modellrettigheter til datterselskapet Slettvoll Møbler AS.

Datterselskapet Slettvoll Møbler AS produserer og markedsfører møbler i høy kvalitet. Konsernets virksomhet for øvrig er detaljsalg av møbler i Oslo, Lillestrøm, Bærum, Trondheim, Ålesund, Malmø, Stockholm og København. Samtlige aksjer i A & Co Inredningshuset AB i Gøteborg er overtatt i oktober 2022.

Fortsatt drift.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift til stede både for morselskap og konsern. Årsregnskapet for driftsåret 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø.

Morselskapet har ingen ansatte.

Arbeidsmiljøet i datterselskapene anses tilfredsstillende, bl.a. er etablert arbeidsmiljøutvalg med representanter fra bedriftsledelse, de ansatte og bedriftshelsetjeneste.

Se ellers årsberetning til datterselskapene.

Likestilling.

Morselskapet har ingen ansatte. Selskapets styre består av tre kvinner og en mann. Av totalt ansatte i konsernet er 69% kvinner. Blant ansatte i ledende stillinger i konsernet utgjør kvinneandelen 65%. Både styret og konsernets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling og hindre diskriminering i virksomhetene og styret.

Ytre miljø.

Konsernets produkter anses ikke å ha negativ effekt på det ytre miljø.

Avfallshåndtering for produksjonsselskapet er basert på sortering, deponering/gjenvinning, og håndteres delvis av SGT AS i henhold til samarbeidsavtale, samt offentlige ordninger.

Se ellers årsberetning til datterselskapene.

Ansvarsforsikring styre og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder.



Åpenhetsloven

Datterselskapet Slettvoll Møbler AS har kommet langt i arbeidet med å kartlegge og vurdere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter/tjenester knyttet til virksomhetens leverandørkjede.

Senest i løpet av juni 2023 offentliggjøres en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til lovens krav på våre hjemmesider www.slettvoll.no.

Årsregnskapet.

Avtalene mellom SM-Bygg AS og Slettvoll Møbler AS er langsiktige. Slettvoll Møbler AS omsetter det meste av sine produkter i det skandinaviske markedet.

Styret har ikke kjennskap til at det knytter seg vesentlig usikkerhet til årsregnskapet eller ekstraordinære forhold som har hatt påvirkning.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en tilfredsstillende beskrivelse av bedriftens og konsernets stilling ved årsskiftet. Selskapsregnskapet viser et årsunderskudd på 211.488.- Årets overskudd for konsernet er på kr 24.954.028,-.

Selskaps- og konsernets likviditetssituasjon vurderes som god. Kontantstrømoppstillingen i selskapsregnskapet viser en økning i likviditet på 9,9 mill kr, slik at likviditetsbeholdning ved utgangen av 2022 var på 15,8 mill. Hovedpostene fra oppstillingen viser netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på 19,1 mill kr, fra investeringsaktiviteter på 0,8 mill kr og fra finansieringsaktiviteter på -10 mill kr. Kontantstrømoppstilling i konsernet viser en reduksjon i likviditet på 29 mill kr, slik at likviditetsbeholdningen ved utgangen av 2022 var 56,9 mill kr. Hovedpostene fra oppstillingen viser netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på -0,4 mill, fra investeringsaktiviteter på -18,5 mill kr og fra finansieringsaktiviteter på -10 mill kr.

Framtidig utvikling.

Etter styrets oppfatning er morselskapets og konsernets finansielle stilling god. Egenkapitalandelen i morselskapet ved årsslutt er 91,6% mot 91,9% året før. Egenkapitalandelen i konsernet ved årsslutt er 73,3% mot 71% året før.

Finansiell risiko

Selskapet og konsernet er utsatt for kredittrisiko, renterisiko og valutarisiko i dets ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot å ha en akseptabel risiko innenfor disse områdene.

Selskapet og konsernet har ikke langsiktig rentebærende gjeld.

Risiko for svingninger i råvarepris sikres gjennom langsiktige avtaler om kjøp, samt inngåelse av avtaler med leverandører.

Valutaeksponeringen anses ikke å være vesentlig.



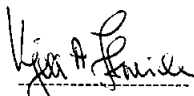
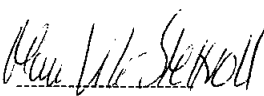
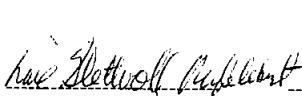
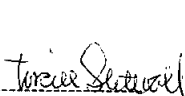
Forslag til resultat anvendelse.

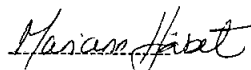
Styret foreslår at årets underskudd på kr 211.488,- dekkes på følgende måte; kr 10.000.000,- er avsatt som utbytte og kr 10.211.488,- overføres fra annen egenkapital.

Styret foreslår at konsernets overskudd på kr 24.954.028,- disponeres på følgende måte; Kr 14.954.028,- overføres til annen egenkapital og kr 10.000.000,- er avsatt som utbytte.

Stranda, den 30. mai 2023

STYRET I SM-BYGG AS

			
Kjell Arvid Storeide Styreformann	Mari Vik-Slettvoll Styremedlem	Live Slettvoll Myklebust Styremedlem	Torill Slettvoll Styremedlem


Mariann Håbet
Daglig leder



SM-Bygg AS

Årsregnskap 2022



SM-Bygg AS Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Royaltyinntekter		2 036 460	1 812 161
Sum inntekter		2 036 460	1 812 161
Lønnskostnad	2	110 600	110 600
Annen driftskostnad	2	2 374 472	2 127 530
Driftsresultat		-448 612	-425 970
Annen finansinntekt	8	10 266 236	26 803 727
Annen finanskostnad	8	10 037 236	125 009
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 612	26 252 749
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-8 124	-47 897
Ordinært resultat		-211 488	26 300 646
Årsresultat		-211 488	26 300 646
Foreslått utbytte	6	10 000 000	0
Tilleggsutbytte	6	0	10 000 000
Annen egenkapital	6	-10 211 488	16 300 646
Sum anvendelse		-211 488	26 300 646



SM-Bygg AS Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	213 253	205 129
Sum immaterielle eiendeler		213 253	205 129
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	24 124 466	24 124 466
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 822 248	4 588 753
Sum finansielle anleggsmidler		29 946 714	28 713 219
Sum anleggsmidler		30 159 967	28 918 348
Omløpsmidler			
Andre fordringer	5	10 199 971	20 211 539
Sum fordringer		10 199 971	20 211 539
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer	7	66 215 347	78 108 591
Sum investeringer		66 215 347	78 108 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 843 406	5 925 860
Sum omløpsmidler		92 258 724	104 245 990
Sum eiendeler		122 418 691	133 164 339



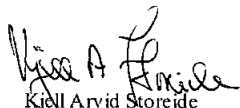
SM-Bygg AS
Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (48 760 950 aksjer á kr 0,108012)	6	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	106 883 309	117 094 797
Sum opptjent egenkapital		106 883 309	117 094 797
Sum egenkapital		112 150 063	122 361 551
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5.	15 009	612 275
Skyldige offentlige avgifter		10 600	0
Utbytte	6	10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		243 019	190 512
Sum kortsiktig gjeld		10 268 628	10 802 787
Sum gjeld		10 268 628	10 802 787
Sum egenkapital og gjeld		122 418 691	133 164 339


Stranda, 30.05.2023


Styret for SM-Bygg AS


Kjell Arvid Storeide
Styreformann


Mari Vik-Slettvoll
Styremedlem


Live Slettvoll Myklebust
Styremedlem


Torill Slettvoll
Styremedlem


Mariann Håbet
Daglig leder



SM-Bygg AS Årsregnskap 2022

Kontantstrømpoppstilling

	01.01 - 31.12	
	Note	
	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-219 612	26 252 749
Periodens betalte skatt	0	0
Tap/gevinst ved salg av verdipapirer	0	-2 810 294
Nedskrivning/oppkrivning verdipapirer	10 030 698	-3 755 662
Ordinære avskrivninger	0	0
Endring i leverandørgjeld	-597 266	593 245
Effekt av valutakursendringer	0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter	9 907 346	-2 494 607
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	19 121 166	17 785 431
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av verdipapirer	1 042 760	0
Innbetaling ved tilbakebet. av overkursfond	0	0
Utbetalinger ved kjøp av verdipapirer	-246 380	-11 169 175
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	796 380	-11 169 175
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Endringer i kassakreditt	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-11 056 774
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger av utbytte	-10 000 000	-8 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-10 000 000	-19 056 774
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	9 917 546	-12 440 518
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	5 925 860	18 366 378
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	15 843 406	5 925 860



SM-Bygg AS Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor:

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer verdsettes etter RL§5-8 til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investering i aksjer i datterselskap og øvrige langsiktige aksjer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utbytte

Utbytte inntektsføres i avsetningsåret.

Note 2 Lønnskostnader/ Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader med mer.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2022. Styrehonorar utgjør kr 100.000,-.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 68.519,- og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	56 584
Diverse bistand	11 935
Sum	<u>68 519</u>



SM-Bygg AS Årsregnskap 2022

Note 3 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2022	2021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-219 612	26 252 749
Permanente forskjeller	0	0
Permanente forskjeller aksjer	10 149 373	-6 431 809
Mottatt aksjeutbytte	-10 068 123	-20 038 657
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>-138 362</u>	<u>-217 717</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Endring tidligere år	22 315	0
Brutto endring utsatt skatt	-30 440	-47 897
Årets totale skattekostnad	<u>-8 124</u>	<u>-47 897</u>
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Forskjeller som utlignes:		
Underskudd til fremføring	-969 345	-932 415
Sum	<u>-969 345</u>	<u>-932 415</u>
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	<u>-213 253</u>	<u>-205 129</u>

Sammenheng mellom skattekostnad og skatt beregnet som gjennomsnittelig nominell skattesats på resultat før skatt:

	2022
Ordinært resultat før skatt	-219 612
Forventet inntektsskatt etter nom. skattesats	22 % -48 315
Effekt av permanente forskjeller	22 % 2 232 863
Mottatt utbytte	22 % -2 214 987
Endring tidligere år	22 315
Skattekostnad i henhold til resultatregnskap	-8 124
Effektiv skattesats	3,70 %

**SM-Bygg AS**

Årsregnskap 2022

Note 4 Nærstående parter

Datterselskapet Slettvoll Møbler AS og datterdatterselskapene Slettvoll Bærum AS, Slettvoll Skøyen AS, Slettvoll Trondheim AS, Slettvoll Lillestrøm AS, Slettvoll Ålesund AS, Slettvoll Stockholm AB, Slettvoll Malmö AB, Slettvoll København Aps, A&Co Inredningshuset AB og Nye Slettvoll Møbler Eiendom AS regnes som nærstående parter. Transaksjoner med nærstående parter skjer på vanlige forretningsmessige vilkår. Mellomværende med selskaper i konsernet er spesifisert i note 4. Utbetalinger til ledende personer er spesifisert i note 2.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Foretak i samme konsern	10 000 000	20 052 184	77 796	551 762
	10 000 000	20 052 184	77 796	551 762

Note 6 Egenkapital og aksjonærinformasjon**Egenkapital:**

	Aksjekapital	Ammen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	5 266 754	117 094 797	122 361 551
Årets endring i egenkapital:			
Foreslått utbytte		-10 000 000	-10 000 000
Årsresultat		-211 488	-211 488
Egenkapital 31.12.2022	5 266 754	106 883 309	112 150 063

Aksjekapitalen i SM-Bygg AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	48 760	0,108012	5 267
B-aksjer	48 225 067	0,108012	5 208 872
C-aksjer	487 123	0,108012	52 615
Sum aksjer	48 760 950	0,108012	5 266 754

Kun A-aksjene har stemmerett.

Eierstruktur:

Aksjonær i SM-Bygg AS pr. 31.12.2022

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torill Slettvoll	39 984	4 822 507	0	10 %	82 %
Anne Lise Slettvoll	0	0	487 123	1 %	0 %
Mari Vik-Slettvoll	4 388	21 701 280	0	45 %	9 %
Live Slettvoll Myklebust	4 388	21 701 280	0	45 %	9 %
Totalt antall aksjer	48 760	48 225 067	487 123	100 %	100 %



SM-Bygg AS Årsregnskap 2022

Note 7 Investering i aksjer og andre verdipapirer

Selskapet hadde pr. 31.12 følgende aksjer og verdipapirer:
Kostmetoden er benyttet.

Oppført i balansen som:	Selskapenes aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende tilsammen	Verdi i balansen	Stemmerett/ Eierandel
<i>Anleggsmidler:</i>					
<i>Aksjer i datterselskaper:</i>					
Slettvoll Møbler AS, Stranda	9 600 000	3 000	9 600 000	24 124 466	100,00 %
<i>Aksjer og andeler i andre selskaper:</i>					
Sparebank 1 Søre Sunnmøre		7 425	772 200	772 200	
DnB Private Equity IV (IS) AS			701 352	701 352	
Stranda Treningssenter AS		25	1 000	25 000	
Storfjordsambandet AS		30	30 000	30 000	
				<u>1 528 552</u>	
<i>Eiendomsfond</i>					
DEAS Eiendomsfond Norge 1 IS			4 293 696	<u>4 293 696</u>	

Omløpsmidler:

Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer:

	Kostpris	Verdi i balansen
Aksjefond og rentefond	62 820 811	66 215 347
	<u>62 820 811</u>	<u>66 215 347</u>

Investeringene er ansett som en portefølje og vurdert til virkelig verdi.

Note 8 Sammenslåtte poster

	2022	2021
Sammenslåtte poster i resultatregnskap:		
Aksjeutbytte	68 123	38 657
Aksjeutbytte fra datterselskap	10 000 000	20 000 000
Gevinst ved avgang verdipapirer	1 502	2 849 899
Renteinntekter	196 611	159 510
Verdiendring verdipapirer	0	3 755 661
Annen finansinntekt	0	0
Finansinntekter	10 266 236	26 803 727
Rentekostnader	192	82 957
Andre finanskostnader	5 075	2 447
Nedskrivning markedsbaserte verdipapir	10 030 698	0
Tap ved avgang verdipapirer	1 271	39 605
Finanskostnader	10 037 236	125 009

Note 9 Finansiell markedsrisik og hendelser etter balansedagen

Selskapet har ikke rentebærende gjeld, og er derfor ikke nevneverdig utsatt for svingninger i rentemarkedet. Selskapet har ikke balanseposter eller valutaposisjoner som gjør at en er eksponert for valutarisiko.



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2022



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

		01.01 - 31.12	
	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	410 645 057	397 663 021
Annen driftsinntekt	2	10 880 583	9 038 190
Sum inntekter		421 525 640	406 701 211
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	99 484	-767 000
Varekostnad	3	157 814 341	158 102 433
Lønnskostnad	4	111 184 555	100 528 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	8 845 558	8 594 205
Annen driftskostnad	4	98 856 070	82 175 914
Driftsresultat		44 725 632	58 067 613
Annen finansinntekt	7	2 707 153	7 047 121
Annen finanskostnad	7	11 860 096	3 196 635
Ordinært resultat før skattekostnad		35 572 689	61 918 099
Skattekostnad på ordinært resultat	8	10 618 661	12 011 588
Årsresultat		24 954 028	49 906 504
Anvendelse av årsresultatet			
Foreslått utbytte	9	10 000 000	0
Tilleggsutbytte	9	0	10 000 000
Annen egenkapital	9	14 954 028	39 906 504
Sum anvendelse		24 954 028	49 906 504



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	3 031 641	2 294 923
Goodwill	5	12 018 473	0
Sum immaterielle eiendeler		15 050 114	2 294 923
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	1 562 526	1 625 326
Maskiner, inventar o.l..	6, 10	9 546 018	11 574 099
Transportmidler	6, 10	1 856 050	1 414 000
Investering leide lokaler	6	12 341 534	14 923 254
Sum varige driftsmidler		25 306 128	29 536 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	5 822 248	4 588 753
Andre fordringer		2 033 076	1 849 439
Sum finansielle anleggsmidler		7 855 324	6 438 192
Sum anleggsmidler		48 211 566	38 269 794
Omløpsmidler			
Varer	3, 10	106 401 761	63 832 220
Fordringer			
Kundefordringer	10	16 101 757	13 068 303
Andre fordringer		18 835 095	24 750 901
Sum fordringer		34 936 852	37 819 204
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer	11	66 215 347	78 108 591
Sum investeringer		66 215 347	78 108 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	56 874 947	85 825 563
Sum omløpsmidler		264 428 907	265 585 578
Sum eiendeler		312 640 473	303 855 372




Konsernet SM-Bygg AS


Årsregnskap 2022


Balanse

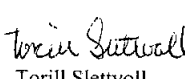
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 266 754	5 266 754
Sum innskutt egenkapital		5 266 754	5 266 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	224 176 822	210 323 594
Sum opptjent egenkapital		224 176 822	210 323 594
Sum egenkapital		229 443 576	215 590 348
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 260 938	16 061 320
Betalbar skatt	8	12 184 400	11 856 379
Skyldige offentlige avgifter		20 049 682	24 359 992
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	12	28 701 876	25 987 333
Sum kortsiktig gjeld		83 196 896	88 265 024
Sum gjeld		83 196 896	88 265 024
Sum egenkapital og gjeld		312 640 473	303 855 372

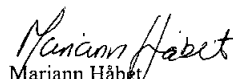
Stranda, 30.05.2023
Styret for SM-Bygg AS


Kjell Arvid Storeide
Styreformann


Mari Vik-Slettvoll
Styremedlem


Live Slettvoll Myklebust
Styremedlem


Torill Slettvoll
Styremedlem


Mariann Håbét
Daglig leder

**Konsernet SM-Bygg AS**

Årsregnskap 2022

Kontantstrømoppstilling

		01.01 - 31.12	
	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		35 572 689	61 918 099
Periodens betalte skatt	8	-11 856 379	-7 840 021
Tap/gevinst ved salg av driftsmidler			-356 755
Gevinst/tap ved salg av verdipapirer		231	-2 810 294
Nedskrivning/oppkrivning verdipapirer	7	10 030 698	-3 755 662
Ordinære avskrivninger	5, 6	8 845 558	8 594 205
Årets kostnadsføring aktiverte kostnader		0	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	7	-49 403 377	-11 752 889
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordn.		0	0
Resultat v/bruk av egenkapital- og bruttometode		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Poster klassifisert som inv.- eller finansieringsaktiviteter		0	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		6 403 706	-5 689 869
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-406 874	38 306 814
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler			718 755
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	6	-4 611 338	-12 725 841
Innbetalinger ved salg av verdipapirer		1 042 760	
Utbetalinger ved kjøp av verdipapirer		-246 380	
Utbetalinger på andre lånefordringer		-183 637	170 756
Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler i andre foretak		-14 453 854	-11 169 175
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-18 452 449	-23 005 505
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger/innbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld			-11 056 774
Valutakorreksjon langsiktige fordringer		0	0
Utbetaling av konsernbidrag			
Utbetalinger av utbytte		-10 000 000	-8 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-10 000 000	-19 056 774
Valutakursendringer, kontanter og kontantekvivalenter		-91 293	-692 604
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-28 950 616	-4 448 069
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01		85 825 563	90 273 632
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12		56 874 947	85 825 563



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Konsolideringsprinsipper og regnskapsprinsipper

Konsernet består av følgende selskap:

SM-Bygg AS	morselskap
Slettvoll Møbler AS	datterselskap - 100%
Slettvoll Bærum AS	datter-datterselskap- stiftet i 1999. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Skøyen AS	datter-datterselskap- stiftet i 2000. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Lillestrøm AS	datter-datterselskap- stiftet i 2001. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Trondheim AS	datter-datterselskap- stiftet i 2004. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Ålesund AS	datter-datterselskap- stiftet i 2008. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Stockholm AB	datter-datterselskap- stiftet i 2008. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll Malmø AB	datter-datterselskap- stiftet i 2008. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Nye Slettvoll Møbler Eiendom AS	datter-datterselskap- stiftet i 2014. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
Slettvoll København Aps	datter-datterselskap- stiftet i 2019. Eies 100% av Slettvoll Møbler AS
A & Co Inredningshuset Göteborg	datterselskap - kjøpt i 2022. Eies 100 % av Slettvoll Møbler AS

Kjøp av A & Co Inredningshuset Göteborg AB i 2022

A & Co Inredningshuset Göteborg AB er i resultatregnskapet for 2022 innregnet med resultat 01.10.2022-31.12.2022.

Ved konsolideringen er kjøpsverdimetoden benyttet. Dette innebærer at kjøpesummen for aksjer og andeler i datterselskap er eliminert mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet.

Konsernregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor:

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Råvarer og innkjøpte handelsvarer vurderes til anskaffelseskost. Egentilvirkede varer vurderes til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Goodwill

Goodwill er innregnet som differansen mellom anskaffelseskost ved kjøp av virksomhet og virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og gjeld i virksomheten.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Pensjoner

Netto pensjonsforpliktelse på underfinansierte ordninger er balanseført som langsiktig rentefri gjeld, mens netto pensjonsmidler på overfinansierte ordninger er balanseført som langsiktig rentefri fordring dersom det er sannsynlig at overfinansieringen kan utnyttes.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster vurderes likevel særskilt, herunder pensjonsforpliktelser. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Konsernet SM-Bygg AS Årsregnskap 2022

Note 1 Konsolideringspinsipper og regnskapsprinsipper

Salgsinntekter

Salgsinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre offentlige avgifter. Inntekt av salg av varer resultatføres når produktene er levert til kunden. Levering er ikke foretatt før produktet er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Individuelle vurderinger basert på avtaler brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for varereturer på salgstidspunktet.

Note 2 Salgsinntekter

	2022	2021
Salgsinntekter	410 645 057	397 663 021
Annen driftsinntekt	10 880 583	9 038 190
Sum	<u>421 525 640</u>	<u>406 701 211</u>
Geografisk fordeling:		
Norge	297 889 086	281 991 109
Sverige	84 575 461	94 199 846
Danmark	23 520 865	18 970 694
Andre land	15 540 228	11 539 562
Sum	<u>421 525 640</u>	<u>406 701 211</u>

Note 3 Varer

Varer	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Råvarer	17 848 716	17 050 000	798 716
Varer under tilvirkning	964 258	739 000	225 258
Ferdigvarer	473 258	798 000	-324 742
Ferdigvarer og handelsvarer	87 115 529	45 245 220	41 870 309
Varer	<u>106 401 761</u>	<u>63 832 220</u>	<u>42 569 541</u>

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For varer under tilvirkning og ferdige varer innebærer anskaffelseskost full tilvirkningskost.



Konsernet SM-Bygg AS Årsregnskap 2022

Note 4 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner mm

Lønnskostnader mm.

	01.01 -31.12	
	2022	2021
Lønninger	88 994 919	80 698 354
Folketrygdavgift	13 076 538	11 871 960
Pensjonskostnader	964 553	809 375
Obligatorisk tjenstepensjon	4 441 938	3 759 641
Andre ytelser	3 706 607	3 388 718
Lønnskostnader	111 184 555	100 528 048

Gjennomsnittlig antall årsverk i 2022: 153

Godtgjørelser (i kroner) morselskap

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	100 000

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for konsernet i 2022 utgjør kr. 904.261,- eks. mva, og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	886 906
Andre tjenester utenfor revisjon	17 355
Sum	904 261

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Konsernets ytelsesbaserte flerforetaksplan (AFP-ordningen) er regnskapsført som innskuddsbasert pensjonsplan fordi det ikke foreligger tilstrekkelig informasjon til å regnskapsføre planen som en ytelsesbaseplan.

I tillegg til AFP-ordningen har selskapet også en forpliktelse som omfatter en person med en fast årlig utbetaling.

	2022	2021
Obligatorisk tjenstepensjon	4 441 938	3 759 641
	0	
Avtalefestet pensjon	964 553	809 375
Periodisert arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon over drift	0	0
Netto pensjonskostnad	5 406 491	4 569 016



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2022

Note 5 Immaterielle eiendeler

Goodwill utgjør kr 12 018 473 pr. 31.12.2022 og er i sin helhet knyttet til kjøp av A & Co Inredningshuset Göteborg AB.

Avskrivning i 2022 utgjør kr 213 643.

Goodwill avskrives over 8 år. Avskrivningstiden tilsvarer lengde på inngått avtale om leie i nye lokaler og forventet fremtidig inntjening.

Note 6 Varige driftsmidler

					31.12.2022	31.12.2021
	Tomter, bygninger	Investering leide lokaler	Transport- midler	Maskiner, inventar o.l.	Sum	Sum
Anskaffelseskost 01.01	13 144 375	40 574 411	4 397 496	38 567 517	96 683 798	86 221 837
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	931 317	935 967	2 744 054	4 611 338	12 725 841
Avgang	0	0	-117 000	-4 644	-121 644	-2 516 568
Anskaffelseskost 31.12	13 144 375	41 505 727	5 216 463	41 306 927	101 173 492	96 431 110
Akk. avskrivninger 01.01	11 519 049	25 647 565	2 983 496	27 165 282	67 315 392	60 291 452
Avgang akkumulerte avskrivninger	0	0	-117 000	0	-117 000	-2 154 568
Akk. avskrivninger 31.12	11 581 849	29 164 193	3 360 413	31 760 909	75 867 365	66 894 432
Balanseført verdi pr. 31.12	1 562 526	12 341 534	1 856 050	9 546 018	25 306 128	29 536 679
Årets avskrivninger	62 800	3 492 188	493 917	4 583 009	8 631 915	8 594 205
Økonomisk levetid	Inntil 14 år Lineær	Inntil 14 år Lineær	Inntil 5 år Lineær	Inntil 5 år Lineær		

Ikke balanseførte leieavtaler

Slettvoll Bærum AS, Slettvoll Skøyen AS, Slettvoll Trondheim AS, Slettvoll Lillestrøm AS, Slettvoll Ålesund AS, Slettvoll Malmö AB, Slettvoll Stockholm AB og Slettvoll København Aps holder til i leide lokaler. Disse er ikke balanseført da leieavtalen i hht god regnskapsskikk ikke er å anse som finansiell leasing. Årlig leie utgjør kr 27.455.577,- Større kostnader i forbindelse med vedlikehold i leid bygg blir balanseført og avskrevet over leietiden.



Konsernet SM-Bygg AS Årsregnskap 2022

Note 7 Sammenslåtte poster

Sammenslåtte poster i kontantstrømoppstillingen:

	2022	2021
Endring i varelager	-42 569 541	-11 407 123
Endring i kundefordringer	-3 033 454	-5 020 791
Endring i leverandørgjeld	-3 800 382	4 675 025
Endring varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	-49 403 377	-11 752 889

Sammenslåtte poster i resultatregnskap:

Aksjeutbytte	68 123	38 657
Gevinst ved avgang verdipapirer	1 502	2 849 899
Renteinntekter	218 555	175 857
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer		3 755 661
Andre finansinntekter	2 418 973	227 047
Finansinntekter	2 707 153	7 047 121
Rentekostnader	60 157	201 769
Andre finanskostnader	1 767 970	2 955 261
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer	10 030 698	0
Tap ved avgang verdipapirer	1 271	39 605
Finanskostnader	11 860 096	3 196 635

Note 8 Skatt

01.01 - 31.12

	2022	2021
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 353 382	11 856 379
Brutto endring utsatt skatt	-757 036	155 209
Skatt fra tidligere år	0	0
Endring av skatt fra tidligere år	22 315	0
Skattefradrag for underskudd 2009	0	0
Skatt fra tidligere år	0	0
Årets totale skattekostnad	10 618 661	12 011 588

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	11 353 382	11 856 379
Øvrige skatteforpliktelser	831 018	0
Sum betalbar skatt	12 184 400	11 856 379

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som utlignes:

Anleggsmidler	-3 477 563	-3 163 586
Omløpsmidler	-7 694 564	-6 110 000
Valuta	0	0
Periodiserte kostnader	0	0
Gjeld	-1 831 549	-800 000
Pensjonsforpliktelse	0	0
Skattefunn	192 744	273 480
Underskudd til fremføring	-969 345	-932 415
Andre forskjeller	-303 764	0
Sum	-14 084 041	-10 732 521
Utsatt skattefordel (-) /Utsatt skatt	-3 031 641	-2 294 923



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2022

Note 9 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	5 266 754	210 323 594	215 590 348
Årets endring i egenkapital:			
Årsresultat		24 954 028	24 954 028
Omregningsdifferanse valuta		-1 100 800	-1 100 800
Foreslått utbytte		-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12.2022	5 266 754	224 176 822	229 443 576

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i SM-Bygg AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	48 760	0,108012	5 267
B-aksjer	48 225 067	0,108012	5 208 872
C-aksjer	487 123	0,108012	52 615
Sum	48 760 950	0,108012	5 266 754

Kun A-aksjene har stemmerett.

Eierstruktur:

Aksjonær i SM-Bygg AS pr. 31.12.2022

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torill Slettvoll	39 984	4 822 507	0	10 %	82 %
Anne Lise Slettvoll	0	0	487 123	1 %	0 %
Mari Vik-Slettvoll	4 388	21 701 280	0	45 %	9 %
Live Slettvoll Myklebust	4 388	21 701 280	0	45 %	9 %
Totalt antall aksjer	48 760	48 225 067	487 123	100 %	100 %



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2022

Note 10 Gjeld, pantstillelser, garantiansvar og avdragsprofil gjeld.

Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.	31.12.2022	31.12.2021
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	0	0
Sum	0	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantsekret gjeld:

Varelager	69 824 220	45 719 000
Kundefordringer *)	32 146 956	16 705 854
Driftsmidler	16 551 324	17 900 208
Sum	118 522 500	80 325 062

*) Inkluderer også interne kundefordringer som er eliminert i konsernregnskapet.

Det er opprettet konsernkontoavtale med konsernets hovedbankforbindelse. Følgende selskap inngår i avtalen: Slettvoll Møbler AS, Slettvoll Bærum AS, Slettvoll Skøyen AS, Slettvoll Trondheim AS, Slettvoll Lillestrøm AS og Slettvoll Ålesund AS. Kredittrammen er på kr 15.000.000,-. Konsernkreditten er ikke anvendt pr. 31.12.2022.

I tillegg har konsernets bankforbindelse stilt garanti overfor A/S Storgaten 1 pålydende kr 650.000,-, O.Kyrresgt. 22 AS pålydende kr 910.478,-, Sirkeltomten II AS pålydende kr 630.000,-, Karenslyst Alle nr 7 AS kr 2.825.642,- og Oscar 28 Fastighet AB kr 1.760.569,- og Gladengveien 17 AS kr 1.240.000,-.

Note 11 Investering i aksjer og andre verdipapirer

Selskapet hadde pr. 31.12.22 følgende aksjer og verdipapirer: Kostmetoden er benyttet.

Oppført i balansen som:	Antall aksjer	Pålydende tilsammen	Verdi i balansen
<u>Anleggsmidler:</u>			
<u>Aksjer og andeler i andre selskaper:</u>			
Sparebanken 1 Søre Sunnmøre	104	772 200	772 200
DnB Private Equity IV (IS) AS		701 352	701 352
Stranda Treningssenter AS	25	1 000	25 000
Storfjordsambandet AS	30	30 000	30 000
			<u>1 528 552</u>
<u>Aksjer og andeler i andre selskaper:</u>			
DEAS Eiendomsfond Norge 1 IS		4 293 696	<u>4 293 696</u>

Omløpsmidler:

Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer:	Kostpris	Verdi i balansen
Aksjefond	62 820 811	66 215 347
	<u>62 820 811</u>	<u>66 215 347</u>

Investeringene er ansett som en portefølje og vurdert til virkelig verdi.



Konsernet SM-Bygg AS

Årsregnskap 2022

Note 12 Kontanter mm

	<u>31.12.2022</u>	31.12.2021
Bundet til dekning av skattetrekk	3 530 625	3 357 124

Note 13 Garantiavsetning

Det er avsatt kr 800.000,- til dekning av mulige fremtidige garantiarbeider. Avsetningen er uforandret fra fjoråret.

Note 14 Nærstående parter

Alle selskaper som inngår i konsernet Slettvoll Møbler AS og konsernet SM-Bygg AS regnes som nærstående parter. Transaksjoner med nærstående parter skjer på vanlige forretningsmessige vilkår.

Note 15 Finansiell markedsrisiko og hendelser etter balansedagen

Konsernet har lån til markedsrente. Renterisikoen anses ikke som vesentlig.

Utvikling i valutakurser kan innebære både direkte og indirekte økonomisk risiko for konsernet. Det er ikke inngått avtaler av vesentlig betydning for å redusere denne risikoen pr. 31.12.2022.

Risiko for svingninger i råvarepriser sikres gjennom langsiktige avtaler om kjøp, samt inngåelse av avtaler med leverandører og andre aktører i markedet.