



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 120 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skylehamaren 35
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Borgan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		955 900	939 500
Sum inntekter		955 900	939 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	154 738	154 738
Annen driftskostnad	1	58 502	58 425
Sum kostnader		213 240	213 163
Driftsresultat		742 660	726 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411	923
Sum finansinntekter		411	923
Annen rentekostnad		223	
Sum finanskostnader		223	
Netto finans		188	923
Ordinært resultat før skattekostnad		742 848	727 260
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 476	159 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		579 372	567 324
Årsresultat		579 372	567 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		579 372	567 324
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		195 000	202 800
Overføringer annen egenkapital		384 372	364 524
Sum overføringer og disponeringer		579 372	567 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 065 048	2 219 786
Sum varige driftsmidler		2 065 048	2 219 786
Sum anleggsmidler		2 065 048	2 219 786
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		305	
Sum fordringer		305	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 060 601	1 563 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 601	1 563 074
Sum omløpsmidler		2 060 906	1 563 074
SUM EIENDELER		4 125 953	3 782 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 879 444	1 495 072
Sum opptjent egenkapital		1 879 444	1 495 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 909 444	1 525 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	94 706	110 032
Sum avsetninger for forpliktelser		94 706	110 032
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 746 308	1 746 308
Sum annen langsiktig gjeld		1 746 308	1 746 308
Sum langsiktig gjeld		1 841 014	1 856 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 693	2 013
Betalbar skatt	3	123 802	115 793
Skyldig offentlige avgifter			23 642
Kortsiktig konserngjeld		250 000	260 000
Sum kortsiktig gjeld		375 495	401 448
Sum gjeld		2 216 509	2 257 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 125 953	3 782 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 457837

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 120 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skylehamaren 35
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Borgan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 120 648
BORGAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		955 900	939 500
Sum inntekter		955 900	939 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	154 738	154 738
Annen driftskostnad	1	58 502	58 425
Sum kostnader		213 240	213 163
Driftsresultat		742 660	726 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411	923
Sum finansinntekter		411	923
Annen rentekostnad		223	
Sum finanskostnader		223	
Netto finans		188	923
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 476	159 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		579 372	567 324
Årsresultat		579 372	567 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		579 372	567 324
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		195 000	202 800
Overføringer annen egenkapital		384 372	364 524
Sum overføringer og disponeringer		579 372	567 324



Organisasjonsnr: 916 120 648
BORGAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 065 048	2 219 786
Sum varige driftsmidler		2 065 048	2 219 786
Sum anleggsmidler		2 065 048	2 219 786
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		305	
Sum fordringer		305	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 060 601	1 563 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 601	1 563 074
Sum omløpsmidler		2 060 906	1 563 074
SUM EIENDELER		4 125 953	3 782 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 879 444	1 495 072
Sum opptjent egenkapital		1 879 444	1 495 072
Sum egenkapital		1 909 444	1 525 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	94 706	110 032
Sum avsetninger for forpliktelses		94 706	110 032



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 746 308	1 746 308
Sum annen langsiktig gjeld	1 746 308	1 746 308
Sum langsiktig gjeld	1 841 014	1 856 340
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 693	2 013
Betalbar skatt	123 802	115 793
Skyldig offentlige avgifter		23 642
Kortsiktig konserngjeld	250 000	260 000
Sum kortsiktig gjeld	375 495	401 448
Sum gjeld	2 216 509	2 257 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 125 953	3 782 860



Organisasjonsnr: 916 120 648
BORGAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ob Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Borgan Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		955 900	939 500
Sum driftsinntekter		955 900	939 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	154 738	154 738
Annen driftskostnad	1	58 502	58 425
Sum driftskostnader		213 240	213 163
DRIFTSRESULTAT		742 660	726 337
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		411	923
Sum finansinntekter		411	923
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		223	0
Sum finanskostnader		223	0
NETTO FINANSPOSTER		188	923
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		742 848	727 260
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 476	159 936
ORDINÆRT RESULTAT		579 372	567 324
ÅRSRESULTAT		579 372	567 324
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		195 000	202 800
Overføringer annen egenkapital		384 372	364 524
SUM OVERF. OG DISP.		579 372	567 324



Borgan Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 065 048	2 219 786
Sum varige driftsmidler		2 065 048	2 219 786
SUM ANLEGGSMIDLER		2 065 048	2 219 786
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		305	0
Sum fordringer		305	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 060 601	1 563 074
SUM OMLØPSMIDLER		2 060 906	1 563 074
SUM EIENDELER		4 125 953	3 782 860



Borgan Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 879 444	1 495 072
Sum opptjent egenkapital		1 879 444	1 495 072
SUM EGENKAPITAL		1 909 444	1 525 072
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	94 706	110 032
Sum avsetning for forpliktelser		94 706	110 032
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 746 308	1 746 308
Sum annen langsiktig gjeld		1 746 308	1 746 308
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 841 014	1 856 340
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 693	2 013
Betalbar skatt	3	123 802	115 793
Skyldig offentlige avgifter		0	23 642
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		250 000	260 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		375 495	401 448
SUM GJELD		2 216 509	2 257 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 125 953	3 782 860

Ålesund,

Oddgeir Borgan
Styrets leder / Daglig leder



Borgan Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Borgan Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Honorar til revisor består av:

Revisjon	13 325
Samlet honorar til revisor	13 325

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 897 460
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 897 460
Akk. av/nedskr. pr 1/1	677 674
+ Ordinære avskrivninger	154 738
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	832 412
Balanseført verdi pr 31/12	2 065 048
Prosentstøt for ord.avskr	4-10



Borgan Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	742 848
+ Permanente og andre forskjeller	223
+ Endring i midlertidige forskjeller	69 665
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	812 736
- Ytet konsernbidrag	250 000
= Inntekt	562 736

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	178 802
= Sum betalbar skatt	178 802
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-15 326
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	163 476
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	178 802
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-55 000
= Betalbar skatt i balansen	123 802

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	430 483	500 148
= Grunnlag utsatt skatt	430 483	500 148
Utsatt skatt	94 706	110 032



Borgan Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ob Invest AS	996 306 240	100	100,00 %

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	1 495 072	1 525 072
Årets resultat		579 372	579 372
Konsernbidrag		(195 000)	(195 000)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	1 879 444	1 909 444

Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borgan Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borgan Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 18K8W-TEM8C-XHXZJ-G2EYW-LSKEE-MEPE6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-17 11:08:16Z



Erik Langlo-Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-17 11:08:16Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 18X8W-TEM8C-XHXZJ-GZEYW-LSKEE-MEPF6



**Årsregnskap 2020
for
Borgan Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916120648

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066

