



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 849 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGENGA BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Conceptor Bolig AS
Billingstadsletta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 585 841	332 422 191
Sum inntekter		134 585 841	332 422 191
Kostnader			
Varekostnad		131 910 997	316 637 436
Annen driftskostnad	2	595 809	248 990
Sum kostnader		132 506 806	316 886 426
Driftsresultat		2 079 035	15 535 765
Annen finanskostnad		29	
Sum finanskostnader		29	
Netto finans		-29	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 079 006	15 535 765
Skattekostnad på ordinært resultat	3	457 381	3 417 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 621 625	12 117 896
Årsresultat		1 621 625	12 117 896
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		2 613 670
Overføringer annen egenkapital	4	1 621 625	9 504 226
Sum overføringer og disponeringer		1 621 625	12 117 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		24 496
Andre fordringer		2 708 558	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 708 558	3 024 496
Sum anleggsmidler		2 708 558	3 024 496
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	296 049 927	274 267 091
Fordringer			
Andre fordringer	5, 5	470 395	4 608 814
Sum fordringer		470 395	4 608 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 938 618	2 785 184
Sum omløpsmidler		298 458 940	281 661 089
SUM EIENDELER		301 167 498	284 685 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	500 000	500 000
Overkurs	4	7 086 885	7 086 885
Annen innskutt egenkapital	4	9 892 227	9 892 227
Sum innskutt egenkapital		17 479 112	17 479 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 125 852	9 504 226
Sum opptjent egenkapital		11 125 852	9 504 226
Sum egenkapital		28 604 964	26 983 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 962 938	2 505 557
Sum avsetninger for forpliktelser		2 962 938	2 505 557
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	109 134 272	111 886 782
Sum annen langsiktig gjeld		109 134 272	111 886 782
Sum langsiktig gjeld		112 097 210	114 392 339
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	144 546 083	103 404 329
Leverandørgjeld	5	15 486 553	36 449 404
Skyldige offentlige avgifter		103 688	105 316
Annen kortsiktig gjeld	5	329 000	3 350 859
Sum kortsiktig gjeld		160 465 324	143 309 908
Sum gjeld		272 562 534	257 702 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 167 498	284 685 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 607335

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 849 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGENGA BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Conceptor Bolig AS
Billingstadsletta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 917 849 927
LANGENGA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 585 841	332 422 191
Sum inntekter		134 585 841	332 422 191
Kostnader			
Varekostnad		131 910 997	316 637 436
Annen driftskostnad	2	595 809	248 990
Sum kostnader		132 506 806	316 886 426
Driftsresultat		2 079 035	15 535 765
Annen finanskostnad		29	
Sum finanskostnader		29	
Netto finans		-29	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 079 006	15 535 765
Skattekostnad på ordinært resultat	3	457 381	3 417 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 621 625	12 117 896
Årsresultat		1 621 625	12 117 896
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		2 613 670
Overføringer annen egenkapital	4	1 621 625	9 504 226
Sum overføringer og disponeringer		1 621 625	12 117 896



Utsatt skatt	3	2 962 938	2 505 557
Sum avsetninger for forpliktelser		2 962 938	2 505 557
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	109 134 272	111 886 782
Sum annen langsiktig gjeld		109 134 272	111 886 782
Sum langsiktig gjeld		112 097 210	114 392 339
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	144 546 083	103 404 329
Leverandørgjeld	5	15 486 553	36 449 404
Skyldige offentlige avgifter		103 688	105 316
Annen kortsiktig gjeld	5	329 000	3 350 859
Sum kortsiktig gjeld		160 465 324	143 309 908
Sum gjeld		272 562 534	257 702 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 167 498	284 685 585



Organisasjonsnr: 917 849 927
LANGENGA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	5000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Conceptor Bolig AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Langenga Bolig AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: SYCLZ-1J276-AETIT-94R1-W856X-7WQL3



Langenga Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		134 585 841	332 422 191
Sum driftsinntekter		<u>134 585 841</u>	<u>332 422 191</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		131 910 997	316 637 436
Annen driftskostnad	2	595 809	248 990
Sum driftskostnader		<u>132 506 806</u>	<u>316 886 426</u>
Driftsresultat		<u>2 079 035</u>	<u>15 535 765</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		29	0
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 079 006</u>	<u>15 535 765</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>457 381</u>	<u>3 417 869</u>
Årsresultat		<u>1 621 625</u>	<u>12 117 896</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	0	2 613 670
Overføringer annen egenkapital	4	1 621 625	9 504 226
Sum disponert		<u>1 621 625</u>	<u>12 117 896</u>

Penneo Dokumentnøkkel: SYCLZ-1J276-AETIT-914R1-W856X-7WQL3



Langenga Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	24 496
Andre fordringer		<u>2 708 558</u>	<u>3 000 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 708 558</u>	<u>3 024 496</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 708 558</u>	<u>3 024 496</u>
Omløpsmidler			
Varer	6, 7	<u>296 049 927</u>	<u>274 267 091</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	470 395	4 608 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 938 618</u>	<u>2 785 184</u>
Sum omløpsmidler		<u>298 458 940</u>	<u>281 661 089</u>
Sum eiendeler		<u>301 167 498</u>	<u>284 685 585</u>

Penneo Dokumentnøkkel: SYCLZ-1J276-AETIT-9I4R1-W856X-7WQL3



Langenga Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	500 000	500 000
Overkurs	4	7 086 885	7 086 885
Annen innskutt egenkapital	4	9 892 227	9 892 227
Sum innskutt egenkapital		<u>17 479 112</u>	<u>17 479 112</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	11 125 852	9 504 226
Sum egenkapital		<u>28 604 964</u>	<u>26 983 338</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	2 962 938	2 505 557
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	109 134 272	111 886 782
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	144 546 083	103 404 329
Leverandørgjeld		15 486 553	36 449 404
Skyldige offentlige avgifter		103 688	105 316
Annen kortsiktig gjeld	5	329 000	3 350 859
Sum kortsiktig gjeld		<u>160 465 324</u>	<u>143 309 908</u>
Sum gjeld		<u>272 562 534</u>	<u>257 702 247</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>301 167 498</u>	<u>284 685 585</u>

31. desember 2024
Billingstad, 21. mai 2025

Lasse Skjelbred
styreleder

Sigvart Tinney Rasmussen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: SYCLZ-1J276-AETIT-9I4R1-W856X-7WQL3



Langenga Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er konsolidert inn i konsernregnskapet til Conceptor Bolig AS.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av boliger skjer ved overlevering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjekter i arbeid

Prosjekt under utførelse i egen regi er ført som omløpsmiddel i balansen. Prosjektene er vurdert til anskaffelseskost eller til virkelig verdi dersom denne er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varekostnader

Ved overlevering av boliger reklassifiseres prosjekter under utførelse til varekostnader basert på andel solgte boliger.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Langenga Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	0	737 189
Endring utsatt skatt	457 381	2 680 680
Årets totale skattekostnad	457 381	3 417 869

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	2 079 006	15 535 765
Endring i midlertidige forskjeller	-3 513 643	5 376 630
Alminnelig inntekt	-1 434 637	20 912 395
Skatt på alminnelig inntekt		4 600 727
Anvendt fremførbart underskudd	0	-17 561 536
Ytet konsernbidrag	0	-3 350 859
Årets skattegrunnlag	-1 434 637	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>	2024	2023
Varebeholdning	14 902 538	11 388 895
Sum	14 902 538	11 388 895
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 434 637	0
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	13 467 901	11 388 895

Utsatt skatt (22 %)	2 962 938	2 505 557
---------------------	-----------	-----------

Penneo Dokumentnøkkel: SYCLZ-1J276-AETIT-9I4R1-W856X-7WQL3

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	500 000	7 086 885	9 892 227	9 504 226	26 983 338
Årsresultat	0	0	0	1 621 625	1 621 625
Egenkapital 31.12	500 000	7 086 885	9 892 227	11 125 851	28 604 963



Langenga Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med konsernselskaper og andre nærstående

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	0	24 496
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Konsernbidrag	0	3 350 859
Øvrig langsiktig gjeld	52 986 129	45 132 467
Sum	<u>52 986 129</u>	<u>48 483 326</u>

Note 6 - Prosjekter i arbeid

	2024	2023
Råtomt	51 531 675	51 531 675
Byggekostnader	<u>244 518 252</u>	<u>222 735 413</u>
Sum	<u>296 049 927</u>	<u>274 267 088</u>

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Marginlån	40 000 000	40 000 000
Byggelån	<u>104 546 083</u>	<u>63 404 329</u>
Sum pantsikret gjeld	<u>144 546 083</u>	<u>103 404 329</u>
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Prosjekter i arbeid	296 049 927	274 267 091

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	5 000 kr	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Conceptor Bolig AS	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Sigvart Tinney

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3396652

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-05-21 09:35:45 UTC



Skjelbred, Lasse

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-878047

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-05-21 09:53:49 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: SYCLZ-1276-AETIT-914R1-W856X-7WQL3



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Langenga Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langenga Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 3. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 23EKB-GNS6N-ARCG6-BOJDO-XZPJ5-VI0GO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen, Thomas

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-399064

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-03 08:22:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 23EKB-GNS6N-ARCG6-BOJDO-XZPJ5-VJ0G0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.