



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 272 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVIK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BACKE PROSJEKT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	44 674	210 194
Sum kostnader		44 674	210 194
Driftsresultat		-44 674	-210 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		689	584
Sum finansinntekter		689	584
Netto finans		689	584
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 985	-209 610
Skattekostnad	3	-9 676	-46 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 309	-163 496
Årsresultat		-34 309	-163 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 309	-163 496
Totalresultat		-34 309	-163 496
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	4		
Konsernbidrag	4	-34 309	-163 496
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-34 309	-163 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	82 254	72 578
Sum immaterielle eiendeler		82 254	72 578
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 082 254	4 072 578
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 495	2 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 495	2 480
Sum omløpsmidler		8 495	2 480
SUM EIENDELER		4 090 749	4 075 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	38 056	38 056
Annen innskutt egenkapital	4	3 708 371	3 742 679
Sum innskutt egenkapital		3 796 426	3 830 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 796 426	3 830 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	294 323	244 323
Sum kortsiktig gjeld		294 323	244 323
Sum gjeld		294 323	244 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 090 749	4 075 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 349023

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 272 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVIK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BACKE PROSJEKT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Organisasjonsnr: 915 272 525
SKOGVIK UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	44 674	210 194
Sum kostnader		44 674	210 194
Driftsresultat		-44 674	-210 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		689	584
Sum finansinntekter		689	584
Netto finans		689	584
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 985	-209 610
Skattekostnad	3	-9 676	-46 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 309	-163 496
Årsresultat		-34 309	-163 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 309	-163 496
Totalresultat		-34 309	-163 496
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	4		
Konsernbidrag	4	-34 309	-163 496
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-34 309	-163 496



Organisasjonsnr: 915 272 525
SKOGVIK UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	82 254	72 578
Sum immaterielle eiendeler		82 254	72 578
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 082 254	4 072 578
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 495	2 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 495	2 480
Sum omløpsmidler		8 495	2 480
SUM EIENDELER		4 090 749	4 075 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	38 056	38 056
Annen innskutt egenkapital	4	3 708 371	3 742 679
Sum innskutt egenkapital		3 796 426	3 830 735
Sum egenkapital		3 796 426	3 830 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	294 323	244 323
Sum kortsiktig gjeld		294 323	244 323
Sum gjeld		294 323	244 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 090 749	4 075 058



Organisasjonsnr: 915 272 525
SKOGVIK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Joakim Bakke
2025-03-17

 BankID Signing
Bjørn Tore Hagness
2025-03-17

 BankID Signing
Christer Haraldsen
2025-03-17

 BankID Signing
Eink Andre Gjelsvik
2025-03-23

Årsregnskap 2024 Skogvik Utvikling AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 915 272 525



Resultatregnskap

Skogvik Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	-44 674	-210 194
Sum driftskostnader		-44 674	-210 194
Driftsresultat		-44 674	-210 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		689	584
Resultat av finansposter		689	584
Resultat før skattekostnad		-43 985	-209 610
Skattekostnad	3	9 676	46 114
Årsresultat		-34 309	-163 496
Overføringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	-34 309	-163 496
Sum overføringer		-34 309	-163 496



Balanse

Skogvik Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	82 254	72 578
Sum immaterielle eiendeler		82 254	72 578
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 082 254	4 072 578
Omløpsmidler			
Likvider			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 495	2 480
Sum likvider		8 495	2 480
Sum omløpsmidler		8 495	2 480
Sum eiendeler		4 090 749	4 075 058



Balanse

Skogvik Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	38 056	38 056
Annen innskutt egenkapital	4	3 708 371	3 742 679
Sum innskutt egenkapital		3 796 426	3 830 735
Sum egenkapital		3 796 426	3 830 735
Gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	294 323	244 323
Sum kortsiktig gjeld		294 323	244 323
Sum gjeld		294 323	244 323
Sum egenkapital og gjeld		4 090 749	4 075 058

Bergen, 13.03.2025

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Joakim Bakke
Nestleder

Eirik Andre Gjelsvik
Styremedlem

Christer Haraldsen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer/aktivering egenregi

Varige Driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Note 2 Andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har ingen ansatte og ingen daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor og det er dermed ikke kostnadsført noe honorar til revisor i 2024.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-9 676	-46 114
Skattekostnad ordinært resultat	-9 676	-46 114
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 985	-209 610
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-43 985	-209 610
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-373 884	-329 899	43 985
Grunnlag for utsatt skattefordel	-373 884	-329 899	43 985
Utsatt skattefordel (22 %)	-82 254	-72 578	9 677

Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	50 000	38 056	3 742 679	3 830 735
Årsresultat		0	-34 309	-34 309
Egenkapital pr. 31.12.2024	50 000	38 056	3 708 371	3 796 426
Aksjekapital		Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer		100	500	50 000
Aksjonærer:			Aksjer	Eierandel
BoNo Bolig AS			100	100%
Sum			100	100%



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	294 323	244 323
Sum	294 323	244 323