



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRANGE UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Drangsvegen 345  
5215 LYSEKLOSTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 713	261 576
Sum kostnader	1	65 713	261 576
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 713</b>	<b>-261 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			850 495
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	850 495
<b>Netto finans</b>		<b>-3</b>	<b>-850 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 716</b>	<b>-1 112 071</b>
Årsresultat	2	-65 716	-1 112 071
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-65 716	-1 112 071
Sum overføringer og disponeringer		-65 716	-1 112 071



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 320 695	6 033 819
Sum varer		6 320 695	6 033 819
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-59	-56
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-59	-56
Sum omløpsmidler		6 320 636	6 033 763
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 320 636</b>	<b>6 033 763</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	4 230 000	4 230 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 230 000</b>	<b>4 230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	5 307 851	5 242 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 307 851</b>	<b>-5 242 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 077 851</b>	<b>-1 012 136</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 388 487	7 035 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 388 487</b>	<b>7 035 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 388 487</b>	<b>7 035 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	4	<b>7 398 487</b>	<b>7 045 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 320 636</b>	<b>6 033 762</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361436

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRANGE UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Drangsvegen 345  
5215 LYSEKLOSTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Organisasjonsnr: 918 035 524  
DRANGE UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 713	261 576
Sum kostnader	1	65 713	261 576
<b>Driftsresultat</b>		-65 713	-261 576
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			850 495
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	850 495
<b>Netto finans</b>		-3	-850 495
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-65 716	-1 112 071
<b>Årsresultat</b>	2	-65 716	-1 112 071
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-65 716	-1 112 071
Sum overføringer og disponeringer		-65 716	-1 112 071



Organisasjonsnr: 918 035 524  
DRANGE UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 320 695	6 033 819
Sum varer		6 320 695	6 033 819
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		-59	-56
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-59	-56
Sum omløpsmidler		6 320 636	6 033 763
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 320 636</b>	<b>6 033 763</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	4 230 000	4 230 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 230 000	4 230 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	5 307 851	5 242 136
Sum opptjent egenkapital		-5 307 851	-5 242 136



Sum egenkapital	5	-1 077 851	-1 012 136
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 388 487	7 035 898
Sum annen langsiktig gjeld		7 388 487	7 035 898
Sum langsiktig gjeld		7 388 487	7 035 898
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum gjeld	4	7 398 487	7 045 898
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 320 636</b>	<b>6 033 762</b>



Organisasjonsnr: 918 035 524  
DRANGE UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret har er kjent med at selskapets egenkapital er tapt og at selskapet har stram likviditet. Det er iverksatt tiltak med å avhende selskapets eiendeler, for å tilføre selskapet likviditet og gjøre opp selskapets gjeld. Drange Bruk AS, som selskapets største kreditor, og fra 2025 eneste aksjonær garanterer for fortsatt drift av Drange Utbygging AS, og at selskapet vli bli tilført nødvendig likviditet og midler i forbindelse med dette. På bakgrunn av dette, legges det til grunn at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede ved avleggelse av årsregnskapet.

**Note**



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

#### Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 61.982,-. Av dette er kr 7.500,- knyttet til teknisk regnskapsbistand.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Til generalforsamlingen i  
Drange Utbygging AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Drange Utbygging AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 66.716. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 som angir at selskapet har tapt egenkapital og har svak likviditet. Selskapets egenkapital er tapt og det er iverksatt tiltak for å tilføre likviditet og styrke selskapets egenkapital. Disse forholdene og omstendighetene som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en usikkerhet knyttet til selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter

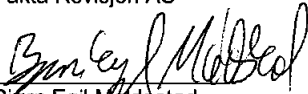


ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

**Bergen, 31.mars 2025**  
Fakta Revisjon AS

  
Bjørn Egil Mørdestad  
statsautorisert revisor





Årsrapport 2024

# Drange Utbygging AS

Drangsvegen 345  
5215 LYSEKLOSTER

Organisasjonsnummer: 918035524





## Drange Utbygging AS

	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINTEKTER</b>			
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		65 713	261 576
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>1</b>	<b>65 713</b>	<b>261 576</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-65 713</b>	<b>-261 576</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	850 495
Rentekostnader		3	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-3</b>	<b>-850 495</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-65 716</b>	<b>-1 112 071</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-65 716</b>	<b>-1 112 071</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-65 716	-1 112 071
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-65 716</b>	<b>-1 112 071</b>



## Drange Utbygging AS

	Note	2024	2023
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Prosjektutvikling av eiendom for varesalg		<u>6 320 695</u>	<u>6 033 819</u>
<b>FORDRINGER</b>			
Bankinnskudd og lignende		<u>-59</u>	<u>-56</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u><b>6 320 636</b></u>	<u><b>6 033 763</b></u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>6 320 636</b></u>	<u><b>6 033 763</b></u>



## Drange Utbygging AS

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	4 230 000	4 230 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>4 230 000</b>	<b>4 230 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-5 307 851	-5 242 136
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>-5 307 851</b>	<b>-5 242 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>-1 077 851</b>	<b>-1 012 136</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til aksjonær	4	7 388 487	7 035 898
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 388 487</b>	<b>7 035 898</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 000	10 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>4</b>	<b>7 398 487</b>	<b>7 045 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 320 636</b>	<b>6 033 763</b>

Drange,  
Styret for Drange Utbygging AS

Tore Henrik Drange  
Styrets leder

Morten Drange  
Styremedlem



## DRANGE UTBYGGING AS

NOTER 2024

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er oppjent. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

### Note 1 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 50.719. Av dette er kr 12.500,- knyttet til teknisk regnskapsbistand.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## DRANGE UTBYGGING AS

NOTER 2024

### Note 2 – Resultatskatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	(65 716)	(1 112 071)
Permanente forskjeller	-	55 453
Endring i fremførbart underskudd	65 716	1 056 618
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	-	-
<b>Nominell skattesats</b>	22 %	22 %
<b>Betalbar skatt av årets resultat</b>	-	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2024	2023
Driftsmidler/ langsiktig gjeld		-
Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld		
Fremførbart underskudd	(3 672 770)	(3 607 054)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(3 672 770)	(3 607 054)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(808 009)	(793 552)

Spesifikasjon av skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt		-
Estimatavvik tidligere år		-
Endring utsatt skatt		-
Skattekostnad	-	-

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

### Note 3 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

#### Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	28 200	150	4 230 000

#### Aksjeeiere

Aksjonær ordinære aksjer	Aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Drange Bruk AS	28 134	99,8 %	99,8 %	Styrets leder og styremedlem
Øvrige aksjonærer	66	0,2 %	0,2 %	
Sum:	28 200	100 %	100 %	

Drange Bruk AS har i 2025 kjøpt samtlige aksjer i selskapet.



## DRANGE UTBYGGING AS

## NOTER 2024

### Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	4 230 000	0	-5 242 136	-1 012 136
Resultat			-65 716	-65 716
Egenkapital pr. 31.12	4 230 000	0	-5 307 851	-1 077 851

### Note 4 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier.

Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	-
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	-
Samlet balanseført gjeld	7 398 487
Gjeld sikret med pant	-

Selskapets langsiktige gjeld er fra aksjonær. Lånet vil bli nedbetalt når selskapets likviditet tillater det

### Note 5 – Fortsatt drift

Styret har er kjent med at selskapets egenkapital er tapt og at selskapet har stram likviditet. Det er iverksatt tiltak med å avhende selskapets eiendeler, for å tilføre selskapet likviditet og gjøre opp selskapets gjeld. Drange Bruk AS, som selskapets største kreditor, og fra 2025 eneste aksjonær garanterer for fortsatt drift av Drange Utbygging AS, og at selskapet vil bli tilført nødvendig likviditet og midler i forbindelse med dette. På bakgrunn av dette, legges det til grunn at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede ved avleggelse av årsregnskapet.