



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 15 AS  
Forretningsadresse: Båtstangveien 92  
3230 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HLO REVISJON & RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 989262912

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 314 681	3 082 031
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 314 681</b>	<b>3 082 031</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		125 500	
Lønnskostnad	1	589 132	152 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	952 157	937 784
Annen driftskostnad		2 962 346	9 891 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 629 135</b>	<b>10 982 232</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 314 454</b>	<b>-7 900 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 065	625
Annen finansinntekt		293	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 357</b>	<b>625</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 530 485	2 100 777
Annen rentekostnad		1 093	62
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 531 578</b>	<b>2 100 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 522 220</b>	<b>-2 100 215</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 836 674</b>	<b>-10 000 416</b>
Skattekostnad på resultat	3		-1 375 943
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-5 974 739	-4 878 343



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		1 138 065	-3 746 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	27 135 031	26 496 901
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	33 580	77 665
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>27 168 611</b>	<b>26 574 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 168 611</b>	<b>26 574 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 142 091	852 429
Andre kortsiktige fordringer	6	4 904 415	4 831 155
Konsernfordringer	7	10 147 757	6 256 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 194 263</b>	<b>11 939 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 349	116 666
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>213 349</b>	<b>116 666</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 657 612</b>	<b>12 306 594</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 826 223</b>	<b>38 881 160</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 599 845	4 207 911
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 099 845</b>	<b>6 707 911</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			3 746 131
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-3 746 131</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 099 845</b>	<b>2 961 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		513 673	413 178
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		46 156	11 355
Kortsiktig konserngjeld	7	38 705 176	35 455 750
Annen kortsiktig gjeld		461 373	39 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 726 378</b>	<b>35 919 380</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 726 378</b>	<b>35 919 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 826 223</b>	<b>38 881 160</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576279

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 15 AS  
Forretningsadresse: Båtstangveien 92  
3230 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HLO REVISJON & RÅDGIVNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 989 262 912  
RÅDHUSGATEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 314 681	3 082 031
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 314 681</b>	<b>3 082 031</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		125 500	
Lønnskostnad	1	589 132	152 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	952 157	937 784
Annen driftskostnad		2 962 346	9 891 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 629 135</b>	<b>10 982 232</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 314 454</b>	<b>-7 900 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 065	625
Annen finansinntekt		293	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 357</b>	<b>625</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 530 485	2 100 777
Annen rentekostnad		1 093	62
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 531 578</b>	<b>2 100 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 522 220</b>	<b>-2 100 215</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 836 674</b>	<b>-10 000 416</b>
Skattekostnad på resultat	3		-1 375 943
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-5 974 739	-4 878 343
Udekket tap		1 138 065	-3 746 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>



Organisasjonsnr: 989 262 912  
RÅDHUSGATEN 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	27 135 031	26 496 901
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	33 580	77 665
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>27 168 611</b>	<b>26 574 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 168 611</b>	<b>26 574 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>5</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 142 091	852 429
Andre kortsiktige fordringer	6	4 904 415	4 831 155
Konsernfordringer	7	10 147 757	6 256 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 194 263</b>	<b>11 939 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		213 349	116 666
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>213 349</b>	<b>116 666</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 657 612</b>	<b>12 306 594</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 826 223</b>	<b>38 881 160</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 599 845	4 207 911
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 099 845</b>	<b>6 707 911</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			3 746 131
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-3 746 131</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 099 845</b>	<b>2 961 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		513 673	413 178
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		46 156	11 355
Kortsiktig konserngjeld	7	38 705 176	35 455 750
Annen kortsiktig gjeld		461 373	39 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 726 378</b>	<b>35 919 380</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 726 378</b>	<b>35 919 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 826 223</b>	<b>38 881 160</b>



Organisasjonsnr: 989 262 912  
RÅDHUSGATEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Rådhusgaten 15 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 262 912**



### RESULTATREGNSKAP

#### RÅDHUSGATEN 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 314 681	3 082 031
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 314 681</b>	<b>3 082 031</b>
Varekostnad		125 500	0
Lønnskostnad	1	589 132	152 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	952 157	937 784
Annen driftskostnad		2 962 346	9 891 559
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 629 135</b>	<b>10 982 232</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 314 454</b>	<b>-7 900 201</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9 065	625
Annen finansinntekt		293	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 530 485	2 100 777
Annen rentekostnad		1 093	62
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 522 220</b>	<b>-2 100 215</b>
Resultat før skattekostnad		-4 836 674	-10 000 416
Skattekostnad på resultat	3	0	-1 375 943
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		5 974 739	4 878 343
Overført til udekket tap		-1 138 065	3 746 130
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 836 674</b>	<b>-8 624 473</b>



### BALANSE

#### RÅDHUSGATEN 15 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	27 135 031	26 496 901
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	33 580	77 665
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>27 168 611</b>	<b>26 574 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 168 611</b>	<b>26 574 566</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	250 000	250 000
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	1 142 091	852 429
Andre kortsiktige fordringer	6	4 904 415	4 831 155
Konsernfordringer	7	10 147 757	6 256 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 194 263</b>	<b>11 939 929</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 349	116 666
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 657 612</b>	<b>12 306 594</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 826 223</b>	<b>38 881 160</b>



## BALANSE

### RÅDHUSGATEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 599 845	4 207 911
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 099 845</strong>	<strong>6 707 911</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		0	-3 746 131
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>0</strong>	<strong>-3 746 131</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>4 099 845</strong>	<strong>2 961 780</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		513 673	413 178
Skyldig offentlige avgifter		46 156	11 355
Konserngjeld	7	38 705 176	35 455 750
Annen kortsiktig gjeld		461 373	39 098
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>39 726 378</strong>	<strong>35 919 380</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>39 726 378</strong>	<strong>35 919 380</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>43 826 223</strong>	<strong>38 881 160</strong>

Sandefjord, 20.06.2025  
Styret i Rådhusgaten 15 AS

Petter Myhre  
styreleder

Marie Hoff  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	516 900	90 103
Arbeidsgiveravgift	64 946	12 703
Andre ytelser	7 286	50 083
<b>Sum</b>	<b>589 132</b>	<b>152 889</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	36 784 926	220 427	541 800	37 547 153
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 546 202			1 546 202
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>38 331 128</b>	<b>220 427</b>	<b>541 800</b>	<b>39 093 355</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	11 737 897	186 847		11 924 744
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>26 593 231</b>	<b>33 580</b>	<b>541 800</b>	<b>27 168 611</b>
Årets ordinære avskrivninger	908 072	44 085		952 157
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år		

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 375 943
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 375 943</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 836 674	-10 000 416
Permanente forskjeller	3 525	-625
Endring i midlertidige forskjeller	422 067	-12 023 019
Mottatt konsernbidrag	5 974 739	6 254 286
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 563 656	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-15 769 774</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 314 443	-1 375 943
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 314 443	1 375 943
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 326 334	5 505 741	179 407
Fordringer	-242 660	0	242 660
<b>Sum</b>	<b>5 083 674</b>	<b>5 505 741</b>	<b>422 067</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 206 117	-15 769 774	-1 563 656
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 122 443	10 264 033	1 141 590
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 500 000	4 207 911	-3 746 131	2 961 780
Årets resultat			-4 836 674	-4 836 674
Konsernbidrag mottatt		5 974 739		5 974 739
Overføring fra AIE		-8 582 805	8 582 805	0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 500 000</b>	<b>1 599 845</b>	<b>0</b>	<b>4 099 845</b>

## Note 5 Varer

Selskapet eier et forretningsbygg der deler av bygget er ombygd til leiligheter. I den forbindelse er det bygget et garasjeanlegg. Selskapet eier en parkeringsplass ved årsskiftet. Denne er bokført som prosjektkostnad / varelager.

## Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	1 384 751	852 429
Avsetning til tap	-242 660	0
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>1 142 091</b>	<b>852 429</b>
Endring i avsetning til tap	242 660	-12 192 956
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>242 660</b>	<b>-12 192 956</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Selskapet forventer å få tilbakebetalt kr 4 827 735 i merverdiavgift. Dette gjelder i all hovedsak konstatert tap på fordring i 2023. Beløpet inngår i Andre kortsiktige fordringer.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Mottatt konsernbidrag	5 974 739	6 254 286
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 173 018	2 059
<b>Sum</b>	<b>10 147 757</b>	<b>6 256 345</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	38 705 176	35 455 750
<b>Sum</b>	<b>38 705 176</b>	<b>35 455 750</b>



## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rådhusgaten 15 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	2 500 000	1	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>2 500 000</b>		<b>2 500 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Mondesir AS	2 500 000	100	100



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i Rådhusgaten 15 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Rådhusgaten 15 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 836 674. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Rådhusgaten 15 AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 23. juni 2025  
HLO revisjon & rådgivning AS

Erlend Hardang  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)