



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 191 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REA-EIENDOM AS
Forretningsadresse: 7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		672 502	708 878
Sum inntekter		672 502	708 878
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	93 490	102 815
Annen driftskostnad		310 625	760 815
Sum kostnader		404 115	863 630
Driftsresultat		268 387	-154 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			41
Sum finansinntekter			41
Annen rentekostnad		109 374	115 572
Sum finanskostnader		109 374	115 572
Netto finans		-109 374	-115 531
Ordinært resultat før skattekostnad		159 013	-270 283
Skattekostnad på ordinært resultat		424	-5 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 589	-264 977
Årsresultat		158 589	-264 977
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		158 589	-264 977
Sum overføringer og disponeringer		158 589	-264 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	3 363 269	3 445 300
Maskiner og anlegg	7, 8	63 434	6 928
Sum varige driftsmidler		3 426 703	3 452 228
Sum anleggsmidler		3 426 703	3 452 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	-33 572	25 886
Sum fordringer		-33 572	25 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 166	68 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 166	68 673
Sum omløpsmidler		-20 406	94 559
SUM EIENDELER		3 406 297	3 546 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 9	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	5 592	5 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	9	141 260	299 849
Sum opptjent egenkapital		-135 668	-294 257
Sum egenkapital		14 332	-144 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	-11 606	-12 030
Sum avsetninger for forpliktelser		-11 606	-12 030
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	3 383 248	3 288 524
Sum annen langsiktig gjeld		3 383 248	3 288 524
Sum langsiktig gjeld		3 371 642	3 276 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 792	35 165
Skyldige offentlige avgifter		-3 418	-35 271
Annen kortsiktig gjeld		15 949	414 656
Sum kortsiktig gjeld		20 323	414 550
Sum gjeld		3 391 965	3 691 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 406 297	3 546 787
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	3 383 248	3 288 524



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 230085

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 191 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REA-EIENDOM AS
7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 999 191 495
REA-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		672 502	708 878
Sum inntekter		672 502	708 878
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	93 490	102 815
Annen driftskostnad		310 625	760 815
Sum kostnader		404 115	863 630
Driftsresultat		268 387	-154 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			41
Sum finansinntekter			41
Annen rentekostnad		109 374	115 572
Sum finanskostnader		109 374	115 572
Netto finans		-109 374	-115 531
Ordinært resultat før skattekostnad		159 013	-270 283
Skattekostnad på ordinært resultat		424	-5 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 589	-264 977
Årsresultat		158 589	-264 977
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		158 589	-264 977
Sum overføringer og disponeringer		158 589	-264 977



Organisasjonsnr: 999 191 495
REA-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	3 363 269	3 445 300
Maskiner og anlegg	7, 8	63 434	6 928
Sum varige driftsmidler		3 426 703	3 452 228

Sum anleggsmidler		3 426 703	3 452 228
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	-33 572	25 886
Sum fordringer		-33 572	25 886

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 166	68 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 166	68 673

Sum omløpsmidler		-20 406	94 559
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 406 297	3 546 787
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2, 9	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	5 592	5 592
Udekket tap	9	141 260	299 849
Sum opptjent egenkapital		-135 668	-294 257

Sum egenkapital		14 332	-144 257
------------------------	--	---------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	-11 606	-12 030
--------------	------	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser	-11 606	-12 030
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7 3 383 248	3 288 524
Sum annen langsiktig gjeld	3 383 248	3 288 524
Sum langsiktig gjeld	3 371 642	3 276 494
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 792	35 165
Skyldige offentlige avgifter	-3 418	-35 271
Annen kortsiktig gjeld	15 949	414 656
Sum kortsiktig gjeld	20 323	414 550
Sum gjeld	3 391 965	3 691 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 406 297	3 546 787
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	7 3 383 248	3 288 524



Organisasjonsnr: 999 191 495
REA-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roger Andresen	120.00	80.00%	Ordinære aksjer
Eli Kristin Eggen Andresen	30.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	150.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Betalbar skatt</u>	0.00	0.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	424.00	-5306.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	424.00	-5306.00

Skattepliktig inntekt

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Ordinært resultat før skatt</u>	158589.00	-270283.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	-1505.00	24117.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	157084.00	
<u>Andre elementer</u>		-10.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	0.00	-246176.00

Betalbar skatt i balansen

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	0.00	0.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	0.00	0.00

Note

4

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-54683.00	-52754.00	1929.00



<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-54683.00	-52754.00	1929.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-12030.00	-11606.00	424.00

Note
5

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-33572.00	25886.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-33572.00	25886.00

Note
6

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter >5 år Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	1625268.00	
<u>Gjeld sikkerheten gjelder Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	3383248.00	
<u>Bal.ført verdi.pants.eiend. Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	3363269.00	

Note
7

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------



3383248.00 3288524.00

<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3383248.00	3288524.00

<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3363269.00	3445300.00

<u>Sum balanseført verdi</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3363269.00	3445300.00

Note

8

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		103920.00	4101548.00	4205468.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		67965.00		67965.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		171885.00	4101548.00	4273433.00

<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		96992.00	656248.00	753240.00

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		108451.00	738279.00	846730.00

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		63434.00	3363269.00	3426703.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		11459.00	82031.00	93490.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
		5 år	50 år

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
		Lineært	Lineært
		20%	2%

Note

9

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"



<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	150000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	150000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	150000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	5592.00	299849.00	-144257.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	5592.00	299849.00	-144257.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-158589.00	158589.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	5592.00	-140260.00	14332.00



Årsberetning for 2021 for REA-Eiendom AS

Virksomhetens art

REA-Eiendom AS driver med utleie av egen fast eiendom. Selskapets hovedkontor ligger på Stadsbygd i Indre Fosen kommune

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter et riktig bilde av selskapets drift og stilling pr. 31.12.2021.

Fortsatt drift

Selskapets resultat viser et overskudd stort kr. 158.589,-. Styret vurderer at grunnlaget for fortsatt drift er til stede, og regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø / Likestilling

Selskapet har ingen ansatte.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

25.04.2022

Roger Andresen
styrets leder



REA-Eiendom AS Resultatregnskap 2021

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekter		672 502	708 878
Sum driftsinntekter		<u>672 502</u>	<u>708 878</u>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	93 490	102 815
Annen driftskostnad		310 625	760 815
Sum driftskostnader		<u>404 115</u>	<u>863 630</u>
Driftsresultat		<u>268 387</u>	<u>-154 752</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			41
Annen rentekostnad		109 374	115 572
Resultat av finansposter		<u>-109 374</u>	<u>-115 531</u>
Resultat før skattekostnad		159 013	-270 283
Skattekostnad	3, 4	424	-5 306
Ordinært resultat		<u>158 589</u>	<u>-264 977</u>
Årsresultat		<u>158 589</u>	<u>-264 977</u>
Overføringer			
Overført til tidligere udekket tap		-158 589	
Overført til annen egenkapital			264 977
Sum overføringer		<u>158 589</u>	<u>-264 977</u>

25.04.2022

Roger Andresen
styrets leder




REA-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	7, 8	3 363 269	3 445 300
Personbiler, maskiner, inventar m.v.	7, 8	63 434	6 928
Sum varige driftsmidler		<u>3 426 703</u>	<u>3 452 228</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 426 703</u>	<u>3 452 228</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer			
Kundefordringer	5	-33 572	25 886
Sum fordringer		<u>-33 572</u>	<u>25 886</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		13 166	68 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>13 166</u>	<u>68 673</u>
Sum omløpsmidler		<u>-20 406</u>	<u>94 559</u>
Sum eiendeler		<u>3 406 297</u>	<u>3 546 787</u>

25.04.2022



Roger Andresen
styrets leder

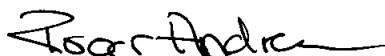


REA-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 150 à 1.000,-	2	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-135 668	-294 257
Sum opptjent egenkapital		-135 668	-294 257
Sum egenkapital		14 332	-144 257
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	-11 606	-12 030
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	3 383 248	3 288 524
Sum annen langsiktig gjeld		3 371 642	3 276 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 792	35 165
Skyldig offentlige avgifter		-3 418	-35 271
Annen kortsiktig gjeld		15 949	414 656
Sum kortsiktig gjeld		20 323	414 550
Sum gjeld		3 391 965	3 691 044
Sum egenkapital og gjeld		3 406 297	3 546 787

25.04.2022


Roger Andresen
styrets leder



REA-Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2021 består av 150 aksjer pålydende kr. 1.000,-. Alle aksjer har lik rett i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.2021:	Antall	Andel
Roger Andresen	120	80%
Eli Kristin Eggen Andresen	30	20%

Roger Andresen er styrets leder.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0,-
Endring på utsatt skatt	424,-
= Årets skattekostnad	424,-

Beregningsgrunnlag betalbar skatt på årets resultat:

Ordinært resultat før skatt	158.589,-
Ikke skattepliktig inntekt	0,-
Endring midlertidige forskjeller	- 1.505,-
Anvendt tidligere års framførbart underskudd	- 157.084,-
Beregningsgrunnlag betalbar skatt på årets resultat	0,-

Note 4 Midlertidige forskjeller og utsatt skatt

<u>Midlertidige forskjeller som utlignes</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	- 52.754,-	- 54.683,-	1.929,-
Sum midlertidige forskjeller	- 52.754,-	- 54.683,-	1.929,-
Utsatt skatt	- 11.606,-	- 12.030,-	424,-

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



Note 5 Kundefordringer

Fordringene er vurdert til pålydende. Avsetning for fremtidig tap er vurdert, men ikke funnet nødvendig.

Note 6 Gjeld

Nedbetalingslån i Stadsbygd Sparebank kr. 3.383.248,- pr. 31.12.2021.

Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr. 1.625.268,-.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant: 3.383.248,-

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

Fast eiendom 3.363.269,-

Note 8 Avskrivninger på varige driftsmidler

	Fast eiendom	Traktor	Henger/Sag	Sum
Anskaffelseskost pr. 31.12.2020	4.101.548,-	103.920,-		4.205.468,-
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0,-	0,-	67.965,-	67.965,-
- Avgang i året	0,-	0,-	0,-	0,-
= Anskaffelseskost 31.12.2021	4.101.548,-	103.920,-	67.965,-	4.273.433,-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	656.248,-	96.992,-	0,-	753.240,-
Anskaffelseskost 31.12.2020	4.101.548,-	103.920,-	0,-	4.205.468,-
Bokført verdi pr. 31.12.2021	3.363.269,-	0,-	63.434,-	3.426.703,-
Årets ordinære avskrivninger	82.031,-	6.928,-	4.531,-	93.490,-
Økonomisk levetid	50 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	lineært 2%	lineært 20%	lineært 20%	

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
EK 31.12.2020	150.000,-	5.592,-	- 299.849,-	- 144.257,-
Resultat i perioden			+ 158.589,-	+ 158.589,-
= EK 31.12.2021	150.000,-	5.592,-	- 140.260,-	+ 14.332,-