



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 456 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Vestfjordgata 42
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Ulfarsdottir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 564	8 513
Sum kostnader		18 564	8 513
Driftsresultat		-18 564	-8 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		702	2 111
Sum finansinntekter		702	2 111
Annen rentekostnad		173 267	113 300
Sum finanskostnader		173 267	113 300
Netto finans		-172 565	-111 189
Ordinært resultat før skattekostnad		-191 129	-119 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-191 129	-119 702
Årsresultat		-191 129	-119 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-191 129	-119 702
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-191 129	-119 702
Sum overføringer og disponeringer		-191 129	-119 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 460 880	4 460 880
Sum varer		4 460 880	4 460 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 341	515 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501 341	515 159
Sum omløpsmidler		4 962 221	4 976 039
SUM EIENDELER		4 962 221	4 976 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		142 555	142 555
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		310 831	119 702
Sum opptjent egenkapital		-310 831	-119 702
Sum egenkapital		-168 276	22 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 938 470	1 938 470
Sum annen langsiktig gjeld		4 938 470	4 938 470
Sum langsiktig gjeld		4 938 470	4 938 470
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		192 027	14 716
Sum kortsiktig gjeld		192 027	14 716
Sum gjeld		5 130 497	4 953 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 962 221	4 976 039



**Årsregnskap 2019
for**

Nord Prosjekt AS

Foretaksnr. 920456227



Nord Prosjekt AS
Org.nr. 920 456 227

RESULTATREGNSKAP

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftskostnad	3	18 564	8 513
Sum driftskostnader		18 564	8 513
Driftsresultat		-18 564	-8 513
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		702	2 111
Rentekostnad		173 267	113 300
Netto finansielle poster		-172 565	-111 189
Ordinært resultat før skattekostnad		-191 129	-119 702
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		-191 129	-119 702
Årsresultat		-191 129	-119 702
Overføringer og disponeringer			
Fremført udekket tap		191 129	119 702
Sum overføringer og disponeringer	5	191 129	119 702



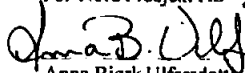
Nord Prosjekt AS
Org.nr. 920 456 227


BALANSE PR. 31.12.

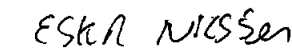
	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varelager/tomteområde	6	4 460 880	4 460 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	501 341	515 159
Sum omløpsmidler		4 962 221	4 976 039
SUM EIENDELER		4 962 221	4 976 039
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		142 555	142 555
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-310 831	-119 702
Sum opptjent egenkapital		-310 831	-119 702
Sum egenkapital	8	-168 276	22 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 000 000	3 000 000
Ansvarlig lån	7	1 938 470	1 938 470
Sum langsiktig gjeld		4 938 470	4 938 470
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		192 027	14 716
Sum kortsiktig gjeld		192 027	14 716
Sum gjeld		5 130 497	4 953 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 962 221	4 976 039

Kabelvåg, 22. juni 2020

For Nord Prosjekt AS


Anna Bjørk Ulfarsdottir
styreleder


Einar Mar Vilhjalmsón
styremedlem


Eskil Nilssen
styremedlem



Nord Prosjekt AS
Org.nr. 920 456 227

NOTER

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, inkludert prinsipper for transaksjon, opptjening, sammenstilling og kongruens. I tilfeller med usikkerhet brukes beste estimat. Regnskapet er utarbeidet i henhold til forutsetningen om fortsatt drift.

Vurderings- og klassifikasjonsprinsipper

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Gjeld som forfaller til betaling etter ett år er klassifisert som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på midlertidige forskjeller mellom balansepostenes skattemessige og regnskapsmessige verdi.

Inntekter

Foretaket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntektsføring.



Nord Prosjekt AS
Org.nr. 920 456 227

Note 2 Skatter

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnader	-191 129	-119 702
Andre permanente forskjeller	0	-7 445
Alminnelig inntekt	-191 129	-127 147
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	0

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster

Betalbar skatt på ordinær resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnader	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utlignes	31.12.19	31.12.18	Endring
Sum forskjeller/endring forskjeller	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-318 276	-127 147	
Utsatt skattefordel 22%	-70 021	-27 972	42 048

Utsatt skattefordel er ihht god regnskapsskikk for små foretak ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 3 Lønn og ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ingen lønnet ansatte.

Det er ikke utbetalt noen form for lønn eller godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 5.000,- for revisjon og kr 8.000,- for arbeid av ikke revisjonsmessig art.



Nord Prosjekt AS
Org.nr. 920 456 227

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Funksjon
Anna Bjørk Ulfarsdottir	33,3 %	Styreleder
Einar Mar Vilhjalmsson	33,3 %	Styremedlem
Entre Entreprenør AS	33,3 %	Styremedlem
	100,0 %	

Selskapets aksjekapital består av 150 aksjer pålydende kr 1.000,-. Til sammen utgjør aksjekapitalen kr 150.000,-. Det er ikke ulike aksjeklasser i selskapet. Det er ikke knyttet stemmerettsbegrensninger til aksjene. Hver aksje har følgelig en stemme i generalforsamlingen.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	150 000	-7 445	-119 702	22 853
Årets resultat			-191 129	-191 129
Egenkapital 31.12.	150 000	-7 445	-310 831	-168 276

Note 6 Pantstillelser

	2019	2018
Gjeld som er sikret med pant		
Gjeld til kredittinstitusjon	3 068 823	3 000 000
Lånet skal nedbetales ved salg av tomter		
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:		
Varelager/tomteområde	4 460 880	4 460 880
Bankinnskudd sperret	500 000	500 000
Sum	4 960 880	4 960 880

Note 7 Ansvarlig lån

	2019	2018
Ansvarlig lån fra aksjonærene	1 500 000	1 938 470

Selskapets aksjonærer har ytet ansvarlige lån til selskapet. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånene. Lånene kan ikke tilbakebetales uten samtykke fra selskapets bankforbindelse.

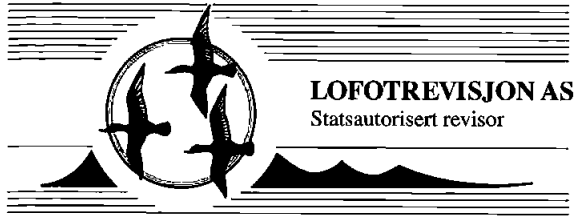


Nord Prosjekt AS
Org.nr. 920 456 227

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital pr 31.12.19 er negativ med kr 168 276. Korrigert for ansvarlig lån fra aksjonær og nærstående på til sammen kr 1 938 470, utgjør selskapets bokførte egenkapital kr 1 770 194. Styret mener derfor at det er tilstrekkelig med midler i selskapet til å gjøre opp all gjeld til eksterne kreditorer.

Selskapet har engasjert advokat for å få solgt tomteområdet. Styret har tro på at det foreligger merverdier i tomteområdet som ved et salg skal gjøre det mulig å gjøre opp gjelden til samtlige kreditorer. Styret mener derfor at det er grunnlag for fortsatt drift og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Nord Prosjekt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nord Prosjekt AS årsregnskap som viser et underskudd på **kr 191 129**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
Telefax: 76 08 22 27
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/
Revisornummer:
951 725 005

Bankforbindelse:
DNB ASA
Konto: 1503 46 58045

Autorisert
regnskaps-
førerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med selskapets ledelse blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Leknes, 22. juni 2020

Lofotrevisjon AS


Asbjørn Eidem
Registrert revisor