



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 329 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNEG. 58/60 AS
Forretningsadresse: Storgata 69
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Sæverud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 527 484	6 403 406
Sum inntekter		6 527 484	6 403 406
Kostnader			
Varekostnad			7 231
Avskrivning på varige driftsmidler	1	882 725	880 973
Annen driftskostnad	2,3	1 129 849	543 447
Sum kostnader		2 012 574	1 431 652
Driftsresultat		4 514 910	4 971 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			238
Annen finansinntekt		9 183	8 786
Sum finansinntekter		9 183	9 024
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 666 866	1 270 273
Annen rentekostnad			224
Annen finanskostnad		3 574	5 612
Sum finanskostnader		1 670 440	1 276 109
Netto finans		-1 661 257	-1 267 085
Ordinært resultat før skattekostnad		2 853 652	3 704 669
Skattekostnad på ordinært resultat	5	627 804	815 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 225 849	2 889 642
Årsresultat		2 225 849	2 889 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 225 849	2 889 642
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6,7	2 025 506	2 669 102
Overføringer annen egenkapital	7	200 342	220 540



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		2 225 849	2 889 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	61 732 017	62 614 742
Sum varige driftsmidler		61 732 017	62 614 742
Sum anleggsmidler		61 732 017	62 614 742
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		735 784	1 774 800
Andre kortsiktige fordringer			16 500
Konsernfordringer			3 400 000
Sum fordringer		735 784	5 191 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 479 942	768 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 479 942	768 162
Sum omløpsmidler		7 215 726	5 959 462
SUM EIENDELER		68 947 743	68 574 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	9	2 831 467	2 631 125
Sum opptjent egenkapital		2 831 467	2 631 125
Sum egenkapital		2 931 467	2 731 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	803 704	747 197
Sum avsetninger for forpliktelser		803 704	747 197
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	60 651 013	59 598 373
Sum annen langsiktig gjeld		60 651 013	59 598 373
Sum langsiktig gjeld		61 454 717	60 345 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 797	183 397
Skyldig offentlige avgifter	12	394 405	380 069
Kortsiktig konserngjeld		2 596 803	3 421 925
Annen kortsiktig gjeld	13	1 509 553	1 512 119
Sum kortsiktig gjeld		4 561 558	5 497 510
Sum gjeld		66 016 276	65 843 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 947 743	68 574 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 642016

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 329 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNEGT. 58/60 AS
Forretningsadresse: Storgata 69
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Sæverud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 329 284
GRØNNEG. 58/60 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 527 484	6 403 406
Sum inntekter		6 527 484	6 403 406
Kostnader			
Varekostnad			7 231
Avskrivning på varige driftsmidler	1	882 725	880 973
Annen driftskostnad	2,3	1 129 849	543 447
Sum kostnader		2 012 574	1 431 652
Driftsresultat		4 514 910	4 971 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			238
Annen finansinntekt		9 183	8 786
Sum finansinntekter		9 183	9 024
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 666 866	1 270 273
Annen rentekostnad			224
Annen finanskostnad		3 574	5 612
Sum finanskostnader		1 670 440	1 276 109
Netto finans		-1 661 257	-1 267 085
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	627 804	815 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 225 849	2 889 642
Årsresultat		2 225 849	2 889 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 225 849	2 889 642
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6,7	2 025 506	2 669 102
Overføringer annen egenkapital	7	200 342	220 540
Sum overføringer og disponeringer		2 225 849	2 889 642



Organisasjonsnr: 999 329 284
GRØNNEGT. 58/60 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	61 732 017	62 614 742
Sum varige driftsmidler		61 732 017	62 614 742

Sum anleggsmidler		61 732 017	62 614 742
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		735 784	1 774 800
Andre kortsiktige fordringer			16 500
Konsernfordringer			3 400 000
Sum fordringer		735 784	5 191 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 479 942	768 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 479 942	768 162

Sum omløpsmidler		7 215 726	5 959 462
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		68 947 743	68 574 204
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	2 831 467	2 631 125
Sum opptjent egenkapital		2 831 467	2 631 125

Sum egenkapital		2 931 467	2 731 125
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	10	803 704	747 197
Sum avsetninger for forpliktelseser		803 704	747 197
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	60 651 013	59 598 373
Sum annen langsiktig gjeld		60 651 013	59 598 373
Sum langsiktig gjeld		61 454 717	60 345 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 797	183 397
Skyldig offentlige avgifter	12	394 405	380 069
Kortsiktig konserngjeld		2 596 803	3 421 925
Annen kortsiktig gjeld	13	1 509 553	1 512 119
Sum kortsiktig gjeld		4 561 558	5 497 510
Sum gjeld		66 016 276	65 843 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 947 743	68 574 204



Organisasjonsnr: 999 329 284
GRØNNEG. 58/60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Grønnegt. 58/60 As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		6 527 484	6 403 406
Sum driftsinntekter		6 527 484	6 403 406
Driftskostnader			
Varekostnad		0	7 231
Avskrivning på varige driftsmidler	1	882 725	880 973
Annen driftskostnad	2,3	1 129 849	543 447
Sum driftskostnader		2 012 574	1 431 652
DRIFTSRESULTAT		4 514 910	4 971 754
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	238
Annen finansinntekt		9 183	8 786
Sum finansinntekter		9 183	9 024
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	1 666 866	1 270 273
Annen rentekostnad		0	224
Annen finanskostnad		3 574	5 612
Sum finanskostnader		1 670 440	1 276 109
NETTO FINANSPOSTER		(1 661 257)	(1 267 085)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 853 652	3 704 669
Skattekostnad på ordinært resultat	5	627 804	815 028
ORDINÆRT RESULTAT		2 225 849	2 889 642
ARSRESULTAT		2 225 849	2 889 642
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	6,7	2 025 506	2 669 102
Overføringer annen egenkapital	7	200 342	220 540
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 225 849	2 889 642



Grønnegt. 58/60 As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	61 732 017	62 614 742
Sum varige driftsmidler		61 732 017	62 614 742
SUM ANLEGGSMIDLER		61 732 017	62 614 742
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		735 784	1 774 800
Fordringer på konsernselskap		0	3 400 000
Andre kortsiktige fordringer		0	16 500
Sum fordringer		735 784	5 191 300
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 479 942	768 162
SUM OMLØPSMIDLER		7 215 726	5 959 462
SUM EIENDELER		68 947 743	68 574 204
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 831 467	2 631 125
Sum opptjent egenkapital		2 831 467	2 631 125
SUM EGENKAPITAL		2 931 467	2 731 125
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	803 704	747 197
Sum avsetning for forpliktelser		803 704	747 197
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	11	60 651 013	59 598 373
Sum annen langsiktig gjeld		60 651 013	59 598 373
SUM LANGSIKTIG GJELD		61 454 717	60 345 570
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		60 797	183 397
Skyldig offentlige avgifter	12	394 405	380 069
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 596 803	3 421 925
Annen kortsiktig gjeld	13	1 509 553	1 512 119
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 561 558	5 497 510
SUM GJELD		66 016 276	65 843 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 947 743	68 574 204

Tromsø 20.06.2022

Årsregnskap for Grønnegt. 58/60 As

Organisasjonsnr. 999329284



Grønnegt. 58/60 As

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Mats Sæverud
Styrets leder



Grønnegt. 58/60 As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Grønnegt. 58/60 As

Organisasjonsnr. 999329284



Grønnegt. 58/60 As

Noter 2021

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	68 834 392
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	68 834 392
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 219 650
+ Ordinære avskrivninger	882 725
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 102 375
Balanseført verdi pr 31/12	61 732 017
Procentsats for ord.avskr	1-1

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	49 109	29 000
Totalt	49 109	29 000

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og har dermed ikke inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret i 2021

Det er ikke inngått noen avtaler om forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Note 4 - Rentekostn. til foretak i samme konsern

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper

1 666 866

Det er stilt sikkerhet for gjeld i Triko AS med NOK 100.000.000

Total gjeld pr 31.12.2021 er på NOK 53.340.457,00

Noter for Grønnegt. 58/60 As

Organisasjonsnr. 999329284



Grønnegt. 58/60 As

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 853 652
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-256 850
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	2 596 803
- Ytet konsernbidrag	2 596 803
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	571 297
= Sum betalbar skatt	571 297
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	56 507
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	627 804
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	571 297
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-571 297
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Avgitt konsernbidrag

Gitt konsernbidrag

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	2 596 803
Fradragsberettiget konsernbidrag	2 596 803

Note 7 - Avgitt konsernbidrag

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	2 853 652
Skattekostnad	627 804
Årets resultat	2 225 849

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	2 025 506
Avsatt til annen opptjent egenkapital	200 342

Noter for Grønnegt. 58/60 As

Organisasjonsnr. 999329284



Grønnegt. 58/60 As

Noter 2021

Sum disponert **2 225 849**

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Triko AS	989 241 524	100	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

Note 9 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	2 631 125	2 731 125
+Fra årets resultat			200 342	200 342
Pr 31.12.	100 000	0	2 831 467	2 931 467

Note 10 - Overføringer egenkapital

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 653 202	3 396 352
= Grunnlag utsatt skatt	3 653 202	3 396 352
Utsatt skatt	803 704	747 197

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld:

Posten består av:

Mellomregningskonto/ gjeld til selskap i samme konsern:

Triko AS (Morselskap):	60 651 013
SUM	60 651 013

Noter for Grønnegt. 58/60 As

Organisasjonsnr. 999329284



Grønnegt. 58/60 As

Noter 2021

Note 12 - Skyldig offentlige avgifter

Posten gjelder skyldig merverdiavgift.

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

Posten gjelder forhåndsbetalt kundefordring/ leie



KPMG AS
Sentrumsparken 4
Postboks 1280
9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 78 44 63 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Grønnegt 58/60 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Grønnegt 58/60 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 1LBTG-U1D8M-1YF2V-IJESZ-T5BBS-SJ7PL



Uavhengig revisors beretning - Grønnegt 58/60 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Alta, 24. juni 2022
KPMG AS

Sissel Johnsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1LBTG-U1D8M-1YF2V-IJESZ-T5BBS-5J7PL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sissel Johnsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-24 09:25:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TLBTG-U1D8M-1YF2V-IJESZ-TSBBS-5J7PL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for
Grønnegt. 58/60 As**

Organisasjonsnr. 999329284

Utarbeidet av:

Ok BedriftsConsult AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Meieriveien 4
9152 SØRKJOSEN



Org. nr 989 527 118