



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 054 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDVÅGVEIEN41S91 AS
Forretningsadresse: Nedre Vågen 5B
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		482 004	333 336
Sum inntekter		482 004	333 336
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		164 071	95 708
Annen driftskostnad		27 275	8 428
Sum kostnader		191 346	104 136
Driftsresultat		290 658	229 200
Annen rentekostnad		440 850	246 000
Sum finanskostnader		440 850	246 000
Netto finans		-440 850	-246 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 192	-16 800
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 192	-16 800
Årsresultat	3	-150 192	-16 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-150 192	-16 800
Totalresultat		-150 192	-16 800
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 192	-16 800
Sum overføringer og disponeringer		-150 192	-16 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 943 796	8 107 867
Sum varige driftsmidler		7 943 796	8 107 867
Sum anleggsmidler		7 943 796	8 107 867
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 323	586 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 323	586 002
Sum omløpsmidler		28 323	586 002
SUM EIENDELER		7 972 119	8 693 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		166 992	16 800
Sum opptjent egenkapital		-166 992	-16 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		827 438	977 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 144 500	7 716 239
Sum annen langsiktig gjeld		7 144 500	7 716 239
Sum langsiktig gjeld		7 144 500	7 716 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		181	
Sum gjeld		7 144 681	7 716 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 972 119	8 693 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 716952

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 054 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDVÅGVEIEN41S91 AS
Forretningsadresse: Nedre Vågen 5B
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 054 652
HUNDVÅGVEIEN41S91 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		482 004	333 336
Sum inntekter		482 004	333 336
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		164 071	95 708
Annen driftskostnad		27 275	8 428
Sum kostnader		191 346	104 136
Driftsresultat		290 658	229 200
Annen rentekostnad		440 850	246 000
Sum finanskostnader		440 850	246 000
Netto finans		-440 850	-246 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 192	-16 800
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 192	-16 800
Årsresultat	3	-150 192	-16 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-150 192	-16 800
Totalresultat		-150 192	-16 800
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 192	-16 800
Sum overføringer og disponeringer		-150 192	-16 800



Organisasjonsnr: 929 054 652
HUNDVÅGVEIEN41S91 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 943 796	8 107 867
Sum varige driftsmidler		7 943 796	8 107 867
Sum anleggsmidler		7 943 796	8 107 867
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 323	586 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 323	586 002
Sum omløpsmidler		28 323	586 002
SUM EIENDELER		7 972 119	8 693 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		166 992	16 800
Sum opptjent egenkapital		-166 992	-16 800
Sum egenkapital		827 438	977 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 144 500	7 716 239
Sum annen langsiktig gjeld		7 144 500	7 716 239



Sum langsiktig gjeld		7 144 500	7 716 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		181	
Sum gjeld		7 144 681	7 716 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 972 119	8 693 869



Organisasjonsnr: 929 054 652
HUNDVÅGVEIEN41S91 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Sigbjørn Øie
2024-08-01



Årsregnskap 2023

Hundvågveien41s91 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 054 652



RESULTATREGNSKAP

HUNDVÅGVEIEN41S91 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		482 004	333 336
Sum driftsinntekter		482 004	333 336
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		164 071	95 708
Annen driftskostnad		27 275	8 428
Sum driftskostnader		191 346	104 136
Driftsresultat		290 658	229 200
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		440 850	246 000
Resultat av finansposter		-440 850	-246 000
Resultat før skattekostnad		-150 192	-16 800
Årsresultat	3	-150 192	-16 800
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		150 192	16 800
Sum overføringer		-150 192	-16 800



BALANSE

HUNDVÅGVEIEN41S91 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 943 796	8 107 867
Sum varige driftsmidler		7 943 796	8 107 867
Sum anleggsmidler		7 943 796	8 107 867
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 323	586 002
Sum omløpsmidler		28 323	586 002
Sum eiendeler		7 972 119	8 693 869

HUNDVÅGVEIEN41S91 AS

SIDE 3



BALANSE

HUNDVÅGVEIEN41S91 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-166 992	-16 800
Sum opptjent egenkapital		-166 992	-16 800
Sum egenkapital		827 438	977 630
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		7 144 500	7 716 239
Sum annen langsiktig gjeld		7 144 500	7 716 239
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		181	0
Sum kortsiktig gjeld		181	0
Sum gjeld		7 144 681	7 716 239
Sum egenkapital og gjeld		7 972 119	8 693 869

30.07.2024

Styret i Hundvågveien41s91 AS

Sigbjørn Øie
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Lønnskostnader

Hundvågveien41s91 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-150 192	-16 800
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	3 281	-68 364
Skattepliktig inntekt	-146 911	-90 734

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	65 083	68 364	3 281
Sum	65 083	68 364	3 281
Akkumulert fremførbart underskudd	-237 644	-90 734	146 911
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	172 562	22 370	-150 192
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Hundvågveien41s91 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.