



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 098 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGERSEN OG NORDERVAL AS  
Forretningsadresse: Moerveien 14  
1430 ÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		370 152	470 376
<b>Sum inntekter</b>		<b>370 152</b>	<b>470 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	143 588	140 859
Annen driftskostnad	2	101 448	70 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 036</b>	<b>211 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>125 116</b>	<b>258 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		396	285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>396</b>	<b>285</b>
Annen rentekostnad		73 691	79 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 691</b>	<b>79 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 295</b>	<b>-78 898</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 821</b>	<b>179 985</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	29 028	55 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		22 793	124 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 644 219	1 755 065
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	35 470	68 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 679 689</b>	<b>1 823 276</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 679 689</b>	<b>1 823 276</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		17 180	17 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 180</b>	<b>17 180</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 072	392 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>374 072</b>	<b>392 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 251</b>	<b>409 185</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 070 940</b>	<b>2 232 461</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 430	3 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 430</b>	<b>103 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	5	287 818	265 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>287 818</b>	<b>265 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>391 248</b>	<b>368 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 650 664	1 782 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 664</b>	<b>1 782 585</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 664</b>	<b>1 782 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	29 028	55 421
Annen kortsiktig gjeld			26 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 028</b>	<b>81 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 679 692</b>	<b>1 864 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 070 940</b>	<b>2 232 461</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 319831

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 098 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGERSEN OG NORDERVAL AS  
Forretningsadresse: Moerveien 14  
1430 ÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 098 005  
TORGERSEN OG NORDERVAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		370 152	470 376
<b>Sum inntekter</b>		<b>370 152</b>	<b>470 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	143 588	140 859
Annen driftskostnad	2	101 448	70 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 036</b>	<b>211 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>125 116</b>	<b>258 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		396	285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>396</b>	<b>285</b>
Annen rentekostnad		73 691	79 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 691</b>	<b>79 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 295</b>	<b>-78 898</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	29 028	55 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		22 793	124 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>



Organisasjonsnr: 997 098 005  
TORGERSEN OG NORDERVAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 644 219	1 755 065
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	35 470	68 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 679 689</b>	<b>1 823 276</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 679 689</b>	<b>1 823 276</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		17 180	17 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 180</b>	<b>17 180</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		374 072	392 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>374 072</b>	<b>392 006</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 251</b>	<b>409 185</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 070 940</b>	<b>2 232 461</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 430	3 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 430</b>	<b>103 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	287 818	265 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>287 818</b>	<b>265 025</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>391 248</b>	<b>368 455</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 650 664	1 782 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 650 664</b>	<b>1 782 585</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 650 664</b>	<b>1 782 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	29 028	55 421
Annen kortsiktig gjeld		26 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>29 028</b>	<b>81 421</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 679 692</b>	<b>1 864 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 070 940</b>	<b>2 232 461</b>



Organisasjonsnr: 997 098 005  
TORGERSEN OG NORDERVAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Torgersen og Norderval AS**

Foretaksnr. 997098005



Torgersen og Norderval AS

## Resultatregnskap

	Note	2121	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		370 152	470 376
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>370 152</b>	<b>470 376</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	143 588	140 859
Annen driftskostnad	2	101 448	70 634
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>245 036</b>	<b>211 493</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>125 116</b>	<b>258 883</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		396	285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>396</b>	<b>285</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		73 691	79 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 691</b>	<b>79 183</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(73 295)</b>	<b>(78 898)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>51 821</b>	<b>179 985</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	29 028	55 421
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		22 793	124 564
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>22 793</b>	<b>124 564</b>



## Torgersen og Norderval AS

## Balanse pr. 2121

	Note	2121	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 644 219	1 755 065
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	35 470	68 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 679 689</b>	<b>1 823 276</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 679 689</b>	<b>1 823 276</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		17 180	17 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 180</b>	<b>17 180</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 072	392 006
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>391 251</b>	<b>409 185</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 070 940</b>	<b>2 232 461</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 430	3 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 430</b>	<b>103 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	287 818	265 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>287 818</b>	<b>265 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>391 248</b>	<b>368 455</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 650 664	1 782 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 664</b>	<b>1 782 585</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 650 664</b>	<b>1 782 585</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	29 028	55 421
Annen kortsiktig gjeld		0	26 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>29 028</b>	<b>81 421</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 679 692</b>	<b>1 864 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 070 940</b>	<b>2 232 461</b>

Ås,  
Underskrifter

Tom Erik Torgersen  
Styreleder

Solveig Norderval  
Daglig leder og varamedlem til styret



Torgersen & Norderval AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer ved opptjening

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Andre poster enn kundefordringer er poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Torgersen &amp; Norderval AS

## Noter 2021

## Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygg	Inventar
Anskaffelseskost pr. 01.01	2 771 155	98 224
+ Tilgang		
- Avgang		
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>2 771 155</b>	<b>98 224</b>
Akk. av/nedskr. pr 01.01	1 016 090	30 013
<b>+ Ordinære avskrivninger</b>	<b>110 846</b>	<b>32 741</b>
+ Avskr. på oppskrivning	0	
- Tilbakeført avskrivning	0	
+ Ekstraord nedskrivninger	0	
Akk. av/nedskr. pr. 31.12	1 126 936	62 754
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 644 219</b>	<b>35 470</b>
Lineære avskrivninger	25 år	3 år

## Note 2 - Ytelser

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig, og har valgt bort revisjon.

## Note 3 - Skattekostnad

	2021	2020	Endring
<b>Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>			
Midlertidige forskjell kundefordringer	-	-	-
Midlertidige forskjell varelager	-	-	-
Midlertidige forskjell driftsmidler	(611 968)	(531 842)	80 126
Underskudd til fremføring	-	-	-
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>(611 968)</b>	<b>(531 842)</b>	<b>80 126</b>
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	(134 633)	(117 005)	17 628
Herav ikke balanseført	134 633	117 005	(17 628)
<b>Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>			
Resultat før skatt	51 821		
Permanente og andre forskjeller			
Endring midlertidige forskjeller	80 126		
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	-		
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>131 947</b>		
Sum betalbar skatt	29 028		
Endring i utsatt skatt	-		
<b>Skattekostnad (22% av gr.lag for årets skattekostnad)</b>	<b>29 028</b>		

noter s. 2 av 3



Torgersen & Norderval AS

## Noter 2021

### Note 4- Selskapskapital

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av én aksjeklasse med følgende spesifisering:

Antall	Pålydende	Balanseført
1000	100	100 000

Selskapets aksjonærer pr. årsslutt var:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Solveig Norderval	daglig leder	500	50 %	50 %
Tom Erik Torgersen	styreleder	500	50 %	50 %
		1000	100 %	100 %

### Note 5 - Egenkapital

Årets endringer i egenkapital

	AS-kapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 430	265 025	368 455
Årets resultat			22 793	22 793
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 430</b>	<b>287 818</b>	<b>391 248</b>