



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	940 092 922
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PRO-CON Bygg A/S
Forretningsadresse:	Holtetilveien 9 1368 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Wikheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		247 624	
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>247 624</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 755	12 033
Annen driftskostnad		81 946	97 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 701</b>	<b>109 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 923</b>	<b>-109 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			493 367
Annen renteinntekt	2	8	8
Annen finansinntekt		350 000	132
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>350 002</b>	<b>493 507</b>
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		311	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>349 691</b>	<b>493 506</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>504 614</b>	<b>384 216</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		34 015	84 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>470 599</b>	<b>299 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>470 599</b>	<b>299 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			75 085
Annen egenkapital		470 599	224 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>470 599</b>	<b>299 689</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			87 256
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>87 256</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			48 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>48 131</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>135 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	168 478	168 478
Andre fordringer		200 000	
Konsernfordringer		375 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>743 478</b>	<b>168 478</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	100 000	200 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		676 176	23 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>676 176</b>	<b>23 854</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 519 654</b>	<b>392 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 519 654</b>	<b>527 719</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 2 500,00)	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		292 500	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>392 500</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		695 201	224 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>695 201</b>	<b>224 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 087 701</b>	<b>324 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		15 100	15 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 100</b>	<b>15 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 100</b>	<b>15 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 578	
Betalbar skatt	4	29 259	
Kortsiktig konserngjeld	3	366 016	188 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>416 853</b>	<b>188 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 953</b>	<b>203 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 519 654</b>	<b>527 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 765190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 092 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRO-CON Bygg A/S  
Forretningsadresse: Holtekilveien 9  
1368 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Wikheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 940 092 922  
PRO-CON Bygg A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		247 624	
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>247 624</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 755	12 033
Annen driftskostnad		81 946	97 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 701</b>	<b>109 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 923</b>	<b>-109 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			493 367
Annen renteinntekt	2		8
Annen finansinntekt		350 000	132
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>350 002</b>	<b>493 507</b>
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		311	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>349 691</b>	<b>493 506</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		34 015	84 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>470 599</b>	<b>299 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>470 599</b>	<b>299 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			75 085
Annen egenkapital		470 599	224 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>470 599</b>	<b>299 689</b>



Organisasjonsnr: 940 092 922  
PRO-CON Bygg A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			87 256
Sum immaterielle eiendeler			87 256

<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			48 131
Sum varige driftsmidler			48 131

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	135 387

### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	168 478	168 478
Andre fordringer		200 000	
Konsernfordringer		375 000	
Sum fordringer		743 478	168 478

<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	100 000	200 000
Sum investeringer		100 000	200 000

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		676 176	23 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		676 176	23 854

Sum omløpsmidler		1 519 654	392 332
------------------	--	-----------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 519 654</b>	<b>527 719</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 2 500,00)	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		292 500	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>392 500</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		695 201	224 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>695 201</b>	<b>224 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 087 701</b>	<b>324 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 100	15 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 100</b>	<b>15 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 100</b>	<b>15 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 578	
Betalbar skatt	4	29 259	
Kortsiktig konserngjeld	3	366 016	188 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>416 853</b>	<b>188 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 953</b>	<b>203 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 519 654</b>	<b>527 719</b>



Organisasjonsnr: 940 092 922  
PRO-CON Bygg A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Pro-Con Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontrakt og etter opptjening.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttgjort.

#### Note 2 – Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og derfor heller ingen obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til medlemmer av styret eller aksjonærer.

#### Note 3 – Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2020	2019
Lån til datterselskap	168 478	168 478



	2020	2019
Gjeld til eiere	- 15 100	- 15 100
Gjeld til selskap i samme konsern	-366 016	- 188 016

## Note 4 – Skatt 2020

Ordinært resultat før skattekostnad	kr 504 614
Ekstraordinært resultat før skatt	kr 0
Konsernbidrag	kr 375 000

### Permanente forskjeller:

- Ikke fradagsberettigede kostnader og skatterenter	kr
- Andre permanente forskjeller	kr 350 000
Endring i midlertidige forskjeller	<u>kr 29 645</u>
Sum foreløpig skattegrunnlag	kr 559 259

Fremførbart underskudd	-	<u>kr 361 281</u>
Årets skattegrunnlag		<u>kr 197 978</u>

Endring i utsatt skatt	<u>kr 0</u>
Selskapsskatt 22%	kr 43 555
Sum betalbar skatt	<u>kr 43 555</u>

Endring i utsatt skattefordel	kr 72 960
Betalbar skatt på konsernbidrag	- <u>kr 82 500</u>
Sun skattekostnad i regnskapet	kr 34 015

## Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen kapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	224 602	324 602
<b>Årsresultat</b>		<b>470 599</b>	<b>470 599</b>
Konsernbidrag		292 500	292 500
Egenkapital 31.12	100 000	987 701	1 087 701

## Note 6 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40	2 500	100 000



Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Per Wikheim	24	60%	60%
Hanne Andri Wikheim	14	35%	35%
Helge Wikheim	2	5%	5%

#### Note 7 – Datterselskap, tilknyttede selskap

<b>Selskap</b>	<b>Ervervet</b>	<b>Kontor</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Nor-Com AS	22.11.1995	Bærum	10%	10%
Link Norge AS	01.09.1997	Bærum	100%	100%

#### Investering etter kostmetoden

<b>Selskapets navn</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Ant. aksjer</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>EgenK Resultat</b>
Nor-Com AS	100 000	100	10 000	358 082
Link Norge AS	100 000	1000	100 000	300 071

