



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 590 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTENGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjordsvingen 15  
3427 GULLAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Utengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 199 718	194 051
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 199 718</b>	<b>194 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 216	75 289
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		59 781	162 422
Annen driftskostnad		172 392	246 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 389</b>	<b>484 196</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>966 329</b>	<b>-290 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 000	46 000
Annen renteinntekt		55 675	890
Annen finansinntekt		190 414	125 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>292 089</b>	<b>171 890</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		122 163	
Annen rentekostnad		64 864	
Annen finanskostnad		1 838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188 865</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>103 224</b>	<b>171 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 069 553</b>	<b>-118 256</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		172 724	-3 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>896 829</b>	<b>-114 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>896 829</b>	<b>-114 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 300 000	400 000
Tilleggsutbytte		600 000	
Konsernbidrag		114 399	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		-1 117 570	-514 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>896 829</b>	<b>-114 789</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		248 650	3 739 072
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			354 578
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>248 650</b>	<b>4 093 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	75 000	75 000
Andre fordringer	3	34 277	37 837
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>109 277</b>	<b>112 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>357 927</b>	<b>4 206 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	1 219 930	1 199 367
Konsernfordringer	2	62 760	62 760
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 282 690</b>	<b>1 262 127</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 835 541	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 835 541</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		503 875	117 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>503 875</b>	<b>117 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 622 106</b>	<b>1 379 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 980 033</b>	<b>5 585 714</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		111 110	111 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 110</b>	<b>211 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 181 145	3 298 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 181 145</b>	<b>3 298 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 392 255</b>	<b>3 509 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		81 915	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>81 915</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>81 915</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		655	17 558
Betalbar skatt		58 542	
Skyldige offentlige avgifter			17 327
Utbytte		1 300 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	2	146 666	1 634 254
Annen kortsiktig gjeld			6 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 505 863</b>	<b>2 075 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 778</b>	<b>2 075 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 980 033</b>	<b>5 585 714</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 138755

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 590 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTENGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjordsvingen 15  
3427 GULLAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Utengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 590 788  
UTENGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 199 718	194 051
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 199 718</b>	<b>194 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 216	75 289
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		59 781	162 422
Annen driftskostnad		172 392	246 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 389</b>	<b>484 196</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>966 329</b>	<b>-290 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 000	46 000
Annen renteinntekt		55 675	890
Annen finansinntekt		190 414	125 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>292 089</b>	<b>171 890</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		122 163	
Annen rentekostnad		64 864	
Annen finanskostnad		1 838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188 865</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>103 224</b>	<b>171 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 069 553</b>	<b>-118 256</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		172 724	-3 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>896 829</b>	<b>-114 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>896 829</b>	<b>-114 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 300 000	400 000
Tilleggsutbytte		600 000	
Konsernbidrag		114 399	
Annen egenkapital		-1 117 570	-514 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>896 829</b>	<b>-114 789</b>



Organisasjonsnr: 990 590 788  
UTENGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		248 650	3 739 072
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
			354 578
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>248 650</b>	<b>4 093 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2	75 000	75 000
Andre fordringer			
	3	34 277	37 837
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>109 277</b>	<b>112 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>357 927</b>	<b>4 206 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
	3	1 219 930	1 199 367
Konsernfordringer			
	2	62 760	62 760
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>1 282 690</b>	<b>1 262 127</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		1 835 541	
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>1 835 541</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		503 875	117 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>503 875</b>	<b>117 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>3 622 106</b>	<b>1 379 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>3 980 033</b>	<b>5 585 714</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	111 110	111 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>211 110</b>	<b>211 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 181 145	3 298 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 181 145</b>	<b>3 298 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 392 255</b>	<b>3 509 825</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	81 915	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>81 915</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>81 915</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	655	17 558
Betalbar skatt	58 542	
Skyldige offentlige avgifter		17 327
Utbytte	1 300 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	146 666	1 634 254
Annen kortsiktig gjeld		6 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 505 863</b>	<b>2 075 889</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 587 778</b>	<b>2 075 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 980 033</b>	<b>5 585 714</b>



Organisasjonsnr: 990 590 788  
UTENGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er utbetalt i datterselskap/tilknyttet selskap. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Note</b>			
2			
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v.</b>			
<b>Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden</b>			
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld</b>			
<b>Fordringer</b>			
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
	62760.00	62760.00	
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
	146666.00	1634254.00	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**



3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### Utengen Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er utbetalt i datterselskap/tilknyttet selskap. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note 1 - Antall årsverk**

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	62 760	62 760
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	146 666	1 634 254

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.