



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 295 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØNDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 2E
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	18 222 565
Sum inntekter		0	18 222 565
Kostnader			
Varekostnad		123	62 981
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	74 474
Annen driftskostnad		126 526	306 565
Sum kostnader		126 649	444 020
Driftsresultat		-126 649	17 778 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	646 451	458 591
Annen renteinntekt		1	9
Annen finansinntekt		0	6 183
Sum finansinntekter		646 452	464 783
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	0
Annen rentekostnad		6 144	80 887
Annen finanskostnad		19 327	2 974
Sum finanskostnader		25 471	83 861
Netto finans		620 981	380 922
Resultat før skattekostnad		494 332	18 159 467
Skattekostnad	3, 4	108 753	3 995 083
Årsresultat		385 579	14 164 384
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 543 604	3 220 857
Udekket tap		0	1 651 457
Annen egenkapital		-2 158 025	9 292 070



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		385 579	14 164 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg under utførelse		18 519 016	0
Sum varige driftsmidler		18 519 016	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	11 539 523	14 344 140
Andre langsiktige fordringer		5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 539 523	19 344 140
Sum anleggsmidler		35 058 540	19 344 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	0	37 262
Sum fordringer		0	37 262
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204	457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204	457
Sum omløpsmidler		204	37 719
SUM EIENDELER		35 058 744	19 381 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 110 724	2 110 724
Overkurs	6	933 165	933 165
Sum innskutt egenkapital		3 043 889	3 043 889
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 134 045	9 292 070
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		7 134 045	9 292 070
Sum egenkapital		10 177 934	12 335 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	2 415 159	3 023 833
Sum avsetninger for forpliktelser		2 415 159	3 023 833
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	49 185	13 125
Sum annen langsiktig gjeld		49 185	13 125
Sum langsiktig gjeld		2 464 344	3 036 958
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 517 185	178 813
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld		3 261 031	3 654 330
Annen kortsiktig gjeld		638 250	175 800
Sum kortsiktig gjeld		22 416 466	4 008 943
Sum gjeld		24 880 810	7 045 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 058 744	19 381 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642767

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 295 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØNDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 2E
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 996 295 435
MJØNDALEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	18 222 565
Sum inntekter		0	18 222 565
Kostnader			
Varekostnad		123	62 981
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	74 474
Annen driftskostnad		126 526	306 565
Sum kostnader		126 649	444 020
Driftsresultat		-126 649	17 778 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	646 451	458 591
Annen renteinntekt		1	9
Annen finansinntekt		0	6 183
Sum finansinntekter		646 452	464 783
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	0
Annen rentekostnad		6 144	80 887
Annen finanskostnad		19 327	2 974
Sum finanskostnader		25 471	83 861
Netto finans		620 981	380 922
Resultat før skattekostnad		494 332	18 159 467
Skattekostnad	3, 4	108 753	3 995 083
Årsresultat		385 579	14 164 384
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 543 604	3 220 857
Udekket tap		0	1 651 457
Annen egenkapital		-2 158 025	9 292 070
Sum overføringer og disponeringer		385 579	14 164 384



Organisasjonsnr: 996 295 435
MJØNDALEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg under utførelse		18 519 016	0
Sum varige driftsmidler		18 519 016	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	11 539 523	14 344 140
Andre langsiktige fordringer		5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 539 523	19 344 140
Sum anleggsmidler		35 058 540	19 344 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	0	37 262
Sum fordringer		0	37 262
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204	457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204	457
Sum omløpsmidler		204	37 719
SUM EIENDELER		35 058 744	19 381 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 110 724	2 110 724



Overkurs	6	933 165	933 165
Sum innskutt egenkapital		3 043 889	3 043 889
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 134 045	9 292 070
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		7 134 045	9 292 070
Sum egenkapital		10 177 934	12 335 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	2 415 159	3 023 833
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 415 159	3 023 833
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	49 185	13 125
Sum annen langsiktig gjeld		49 185	13 125
Sum langsiktig gjeld		2 464 344	3 036 958
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 517 185	178 813
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld		3 261 031	3 654 330
Annen kortsiktig gjeld		638 250	175 800
Sum kortsiktig gjeld		22 416 466	4 008 943
Sum gjeld		24 880 810	7 045 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 058 744	19 381 860



Organisasjonsnr: 996 295 435
MJØNDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11539523.00	14381402.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49185.00	13125.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3261031.00	3654330.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
16539523.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
MJØNDALEN INVEST AS

996295435

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	18 222 565
Sum driftsinntekter		0	18 222 565
Driftskostnader			
Varekostnad		123	62 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	74 474
Annen driftskostnad		126 526	306 565
Sum driftskostnader		126 649	444 020
Driftsresultat		-126 649	17 778 545
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	646 451	458 591
Annen renteinntekt		1	9
Annen finansinntekt		0	6 183
Sum finansinntekter		646 452	464 783
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 144	80 887
Annen finanskostnad		19 327	2 974
Sum finanskostnader		25 471	83 861
Netto finans		620 981	380 922
Resultat før skattekostnad		494 332	18 159 467
Skattekostnad	3, 4	108 753	3 995 083
Årsresultat		385 579	14 164 384
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		2 543 604	3 220 857
Annen egenkapital		-2 158 025	9 292 070
Udekket tap		0	1 651 457
Sum overføringer		385 579	14 164 384



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg under utførelse		18 519 016	0
Sum varige driftsmidler		18 519 016	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	11 539 523	14 344 140
Andre langsiktige fordringer		5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 539 523	19 344 140
Sum anleggsmidler		35 058 540	19 344 140
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	37 262
Sum fordringer		0	37 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204	457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204	457
Sum omløpsmidler		204	37 719
SUM EIENDELER		35 058 744	19 381 860



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 110 724	2 110 724
Overkurs	6	933 165	933 165
Sum innskutt egenkapital		3 043 889	3 043 889
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 134 045	9 292 070
Sum opptjent egenkapital		7 134 045	9 292 070
Sum egenkapital		10 177 934	12 335 959
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	2 415 159	3 023 833
Sum avsetning for forpliktelser		2 415 159	3 023 833
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	49 185	13 125
Sum annen langsiktig gjeld		49 185	13 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 517 185	178 813
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld		3 261 031	3 654 330
Annen kortsiktig gjeld		638 250	175 800
Sum kortsiktig gjeld		22 416 466	4 008 943
Sum gjeld		24 880 810	7 045 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 058 744	19 381 860

MJØNDALEN, 27.06.2025

Dag Andersen
styrets leder / daglig leder

Terje Andre Stærkebye
Andersen
styremedlem

Svein Tore Råmunddal
styremedlem



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 539 523	14 381 402

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	49 185	13 125

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 261 031	3 654 330

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	717 427	433 473
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-608 674	3 561 610
Skattekostnad	108 753	3 995 083

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	494 332	18 159 467
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 766 700	-14 804 284
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 384 853
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-3 261 031	-1 970 330
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	717 427	433 473
Betalbar skatt på konsernbidrag	-717 427	-433 473

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-177 608	-159 847	-17 761
Gevinst- og tapskonto	13 922 303	11 137 843	2 784 461
Netto forskjeller	13 744 695	10 977 996	2 766 700
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	13 744 695	10 977 996	2 766 700
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	3 023 833	2 415 159	608 674



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	16 539 523
---	------------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 110 724	933 165	9 292 070	12 335 959
Årsresultat	0	0	385 579	385 579
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 543 604	-2 543 604
Egenkapital 31.12.2024	2 110 724	933 165	7 134 045	10 177 934

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	363 918	5,8	2 110 724

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SRA Eiendom AS	363 918	100,00	Ordinære



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Mjøndalen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mjøndalen Invest AS som viser et overskudd på kr 385 579. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 28. juni 2025

Revisorkollegiet AS

Svein Asbjørn Andersen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TAI58-7VHQL-0QWCO-EWTOC-5FA1Q-0424Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Svein Asbjørn

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-30 08:16:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TA158-7VHQL OQWCO-EWTOC-5FA1Q-0424Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
MJØNDALEN INVEST AS

996295435

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	18 222 565
Sum driftsinntekter		0	18 222 565
Driftskostnader			
Varekostnad		123	62 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	74 474
Annen driftskostnad		126 526	306 565
Sum driftskostnader		126 649	444 020
Driftsresultat		-126 649	17 778 545
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	646 451	458 591
Annen renteinntekt		1	9
Annen finansinntekt		0	6 183
Sum finansinntekter		646 452	464 783
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 144	80 887
Annen finanskostnad		19 327	2 974
Sum finanskostnader		25 471	83 861
Netto finans		620 981	380 922
Resultat før skattekostnad		494 332	18 159 467
Skattekostnad	3, 4	108 753	3 995 083
Årsresultat		385 579	14 164 384
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		2 543 604	3 220 857
Annen egenkapital		-2 158 025	9 292 070
Udekket tap		0	1 651 457
Sum overføringer		385 579	14 164 384



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg under utførelse		18 519 016	0
Sum varige driftsmidler		18 519 016	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	11 539 523	14 344 140
Andre langsiktige fordringer		5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 539 523	19 344 140
Sum anleggsmidler		35 058 540	19 344 140
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	37 262
Sum fordringer		0	37 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204	457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204	457
Sum omløpsmidler		204	37 719
SUM EIENDELER		35 058 744	19 381 860



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 110 724	2 110 724
Overkurs	6	933 165	933 165
Sum innskutt egenkapital		3 043 889	3 043 889
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 134 045	9 292 070
Sum opptjent egenkapital		7 134 045	9 292 070
Sum egenkapital		10 177 934	12 335 959
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	2 415 159	3 023 833
Sum avsetning for forpliktelser		2 415 159	3 023 833
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	49 185	13 125
Sum annen langsiktig gjeld		49 185	13 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 517 185	178 813
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld		3 261 031	3 654 330
Annen kortsiktig gjeld		638 250	175 800
Sum kortsiktig gjeld		22 416 466	4 008 943
Sum gjeld		24 880 810	7 045 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 058 744	19 381 860

MJØNDALEN, 27.06.2025

Dag Andersen
styrets leder / daglig leder

Terje Andre Stærkebye
Andersen
styremedlem

Svein Tore Råmunddal
styremedlem



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	717 427	433 473
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-608 674	3 561 610
Skattekostnad	108 753	3 995 083
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	494 332	18 159 467
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 766 700	-14 804 284
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 384 853
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-3 261 031	-1 970 330
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	717 427	433 473
Betalbar skatt på konsernbidrag	-717 427	-433 473

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-177 608	-159 847	-17 761
Gevinst- og tapskonto	13 922 303	11 137 843	2 784 461
Netto forskjeller	13 744 695	10 977 996	2 766 700
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	13 744 695	10 977 996	2 766 700
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	3 023 833	2 415 159	608 674



MJØNDALEN INVEST AS
996 295 435

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 539 523	14 381 402

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	49 185	13 125

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 261 031	3 654 330

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	16 539 523
---	------------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 110 724	933 165	9 292 070	12 335 959
Årsresultat	0	0	385 579	385 579
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 543 604	-2 543 604
Egenkapital 31.12.2024	2 110 724	933 165	7 134 045	10 177 934

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	363 918	5,8	2 110 724

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel % Aksjeklasse
SRA Eiendom AS	363 918	100,00 Ordinære