



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 705 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Trollåsveien 4
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kennet Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 75 428 228 | |
| Annen driftsinntekt | | 1 913 818 | |
| Sum inntekter | | 77 342 046 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 41 323 449 | |
| Lønnskostnad | 1 | 19 795 476 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 728 281 | |
| Annen driftskostnad | | 6 005 920 | |
| Sum kostnader | | 68 853 125 | |
| Driftsresultat | | 8 488 921 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 210 722 | |
| Annen finansinntekt | | 181 | |
| Sum finansinntekter | | 210 903 | |
| Annen rentekostnad | | 498 798 | |
| Annen finanskostnad | | 10 | |
| Sum finanskostnader | | 498 808 | |
| Netto finans | | -287 906 | |
| Resultat før skattekostnad | | 8 201 015 | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 822 446 | |
| Årsresultat | 4 | 6 378 569 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 6 378 569 | |
| Totalresultat | | 6 378 569 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|-------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 6 378 569 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 378 569 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5 | 1 430 626 | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 430 626 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 430 626 | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 290 053 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 12 836 913 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 677 005 | |
| Sum fordringer | | 13 513 918 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 19 254 706 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 19 254 706 | |
| Sum omløpsmidler | | 33 058 677 | |
| SUM EIENDELER | | 34 489 303 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 103 200 | |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 4 | 10 947 789 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|-------------------|-------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 11 050 989 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 6 362 969 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 362 969 | |
| Sum egenkapital | 4 | 17 413 958 | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 453 768 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 453 768 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 957 846 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 957 846 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 411 614 | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 404 254 | |
| Betalbar skatt | 3 | 1 814 716 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 986 919 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 3 457 840 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 663 729 | |
| Sum gjeld | | 17 075 343 | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 34 489 301 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342099

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 705 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Trollåsveien 4
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kennet Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Organisasjonsnr: 935 705 304
KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|-------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 75 428 228 | |
| Annen driftsinntekt | | 1 913 818 | |
| Sum inntekter | | 77 342 046 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 41 323 449 | |
| Lønnskostnad | 1 | 19 795 476 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 728 281 | |
| Annen driftskostnad | | 6 005 920 | |
| Sum kostnader | | 68 853 125 | |
| Driftsresultat | | 8 488 921 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 210 722 | |
| Annen finansinntekt | | 181 | |
| Sum finansinntekter | | 210 903 | |
| Annen rentekostnad | | 498 798 | |
| Annen finanskostnad | | 10 | |
| Sum finanskostnader | | 498 808 | |
| Netto finans | | -287 906 | |
| Resultat før skattekostnad | | 8 201 015 | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 822 446 | |
| Årsresultat | 4 | 6 378 569 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 6 378 569 | |
| Totalresultat | | 6 378 569 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 6 378 569 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 378 569 | |



Organisasjonsnr: 935 705 304
KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5 1 430 626

Sum varige driftsmidler 2 1 430 626

Sum anleggsmidler 1 430 626

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 290 053

Fordringer

Kundefordringer 5 12 836 913

Andre kortsiktige
fordringer 677 005

Sum fordringer 13 513 918

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 19 254 706

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 19 254 706

Sum omløpsmidler 33 058 677

SUM EIENDELER 34 489 303 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 103 200

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 4 10 947 789

Sum innskutt egenkapital 11 050 989

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 6 362 969

Sum opptjent egenkapital 6 362 969

Sum egenkapital 4 17 413 958



| | | |
|--|---|-------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 3 | 453 768 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 453 768 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 957 846 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 957 846 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 411 614 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 5 404 254 |
| Betalbar skatt | 3 | 1 814 716 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 986 919 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 3 457 840 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 663 729 |
| Sum gjeld | | 17 075 343 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 34 489 301 |
| | | 0 |



Organisasjonsnr: 935 705 304
KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

25.00



Vidi Revisjon AS
Medlem av DnR

Olaf Hølsøts vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@vidirevisjon.no
Foretaksreg.: 936 106 439 MVA

Til generalforsamlingen i KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS som viser et overskudd på kr 6 378 569. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



●
Vidi Revisjon
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Oslo, 17. mars 2026
VIDI REVISJON AS



Roger Drage
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2025

Kbs Klima Og Byggservice AS

Org.nr.: 935 705 304



Resultatregnskap

Kbs Klima Og Byggservice AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 |
|---|----------|-------------------------|
| Salgsinntekt | | 75 428 228 |
| Annen driftsinntekt | | 1 913 818 |
| Sum driftsinntekter | | <u>77 342 046</u> |
| Varekostnad | | 41 323 449 |
| Lønnskostnad | 1 | 19 795 476 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 728 281 |
| Annen driftskostnad | | 6 005 920 |
| Sum driftskostnader | | <u>68 853 125</u> |
| Driftsresultat | | <u>8 488 921</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Annen renteinntekt | | 210 722 |
| Annen finansinntekt | | 181 |
| Annen rentekostnad | | 498 798 |
| Annen finanskostnad | | 10 |
| Resultat av finansposter | | <u>-287 906</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 8 201 015 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 822 446 |
| Årsresultat | 4 | <u>6 378 569</u> |
| Overføringer | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 6 378 569 |
| Sum overføringer | | <u>6 378 569</u> |



Balanse

Kbs Klima Og Byggservice AS

| Eiendeler | Note | 2025 |
|------------------------------------|------|--------------------------|
| Anleggsmidler | | |
| Varige driftsmidler | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5 | <u>1 430 626</u> |
| Sum varige driftsmidler | 2 | <u>1 430 626</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>1 430 626</u> |
| Omløpsmidler | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 5 | 290 053 |
| Fordringer | | |
| Kundefordringer | 5 | 12 836 913 |
| Andre kortsiktige fordringer | | <u>677 005</u> |
| Sum fordringer | | <u>13 513 918</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 19 254 706 |
| Sum omløpsmidler | | <u>33 058 677</u> |
| Sum eiendeler | | <u>34 489 303</u> |



Balanse

Kbs Klima Og Byggservice AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 |
|------------------------------------|------|--------------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 103 200 |
| Overkurs | 4 | 10 947 789 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>11 050 989</u> |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 4 | 6 362 969 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>6 362 969</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>17 413 958</u> |
| Gjeld | | |
| Avsetning for forpliktelser | | |
| Utsatt skatt | 3 | 453 768 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 957 846 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 957 846</u> |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 5 404 254 |
| Betalbar skatt | 3 | 1 814 716 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 986 919 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 3 457 840 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>14 663 729</u> |
| Sum gjeld | | <u>17 075 343</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>34 489 301</u> |

17.03.2026

Styret i Kbs Klima Og Byggservice AS

Anders Etre
styreleder

Kennet Østli
styremedlem/daglig leder



Kbs Klima Og Byggservice AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Kbs Klima Og Byggservice AS driver med service og drift av bygninger og bygningers tekniske og allmene installasjoner og årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Kbs Klima Og Byggservice AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

| Lønnskostnader | 2025 |
|-----------------------|-------------------|
| Lønninger | 16 488 181 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 539 045 |
| Styrehonorar | 60 000 |
| Pensjonskostnader | 459 313 |
| Andre ytelser | 248 937 |
| Sum | 19 795 476 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 25

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har etablert pensjonsordninger som oppfyller kravene.

Note 2 - Varige driftsmidler

| | Biler, verktøy, etc |
|---|--------------------------------|
| Anskaffelseskost ved fusjon | 14 619 053 |
| Tilgang | 22 475 |
| Avgang | 9 914 369 |
| Anskaffelseskost 31.12.2025 | 4 727 159 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025 | 3 296 533 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2025 | 1 430 626 |
| Årets avskrivninger | 1 728 281 |
| Avskrivningsplan | Lineær |
| Økonomisk levetid | 3-6 år |



Kbs Klima Og Byggservice AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 |
|--|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 1 814 716 |
| Endring i utsatt skatt | 7 730 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 822 446 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | 8 201 015 |
| Permanente forskjeller | 82 829 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -35 136 |
| Skattepliktig inntekt | 8 248 708 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 814 716 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 814 716 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 |
|----------------------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | 2 090 060 |
| Fordringer | -27 480 |
| Sum | 2 062 580 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 2 062 580 |
| Utsatt skatt (22 %) | 453 768 |



Kbs Klima Og Byggservice AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|--------------|------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stiftelse | 30 000 | | -6 500 | | 23 500 |
| Fusjon | 73 200 | 10 947 789 | | | 11 020 989 |
| Årets resultat | | | | 6 378 569 | 6 378 569 |
| Andre endringer | | | -9 100 | | -9 100 |
| Nettoføring annen ek | | | 15 600 | -15 600 | 0 |
| Pr 31.12.2025 | 103 200 | 10 947 789 | 0 | 6 362 969 | 17 413 958 |

Note 5 - Pantstillelser og garantier

For gjeld til kredittinstitusjoner er det stilt salgspant for biler. Pantesikret gjeld per 31.12.2025 er kr 1 957 846 og bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet per 31.12.2025 er kr 1 430 626.

Selskapet har også for nåværende og fremtidig mellomværende mot bankforbindelsen stilt sikkerhet i driftstilbehør (pålydende kr 2 000 000), varelager (pålydende kr 2 000 000) samt factoring og fordringer (pålydende kr 2 000 000). Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet per 31.12.2025 er kr 13 610 747.

Selskapet har tegnet seg for garantier knyttet til 2 kunder. Totalt garantibeløp utgjør pr 31.12 kr 777 542.

Note 6 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 775 281, som er tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk ved regnskapsårets utløp.



Kbs Klima Og Byggservice AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kbs Klima Og Byggservice AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 032,0 | 103 200 |
| Sum | 100 | | 103 200 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|----------|-----------|-------------|
| Currentum Norway AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 8 - Garantier

Selskapet har ved årsslutt 31.12 avsatt kr 0. Dette er begrunnet i at selskapet historisk har svært få garantiarbeider, og at de pr 31.12 ikke har prosjekter hvor styret anser det som sannsynlig med etterfølgende garantiansvar. Videre gjør ledelsen løpende vurderinger knyttet til pågående prosjekter med tanke på prosjektmarginer hvor også garanti- og reklamasjonsansvar hensyntas.

Se ellers note 5 for pant og garantier.