



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 172 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPG OMSORG 2 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Property Group AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Christoffer Gunnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	79 560	61 022
Sum kostnader		79 560	61 022
Driftsresultat		-79 560	-61 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 534	1 328
Sum finansinntekter		2 534	1 328
Netto finans		2 534	1 328
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 026	-59 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 026	-59 694
Årsresultat	2	-77 026	-59 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-77 026	-59 694
Totalresultat		-77 026	-59 694
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-77 026	-59 694
Sum overføringer og disponeringer		-77 026	-59 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 785 073	3 164 305
Sum finansielle anleggsmidler		3 785 073	3 164 305
Sum anleggsmidler		3 785 073	3 164 305
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		34 577	78 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 577	78 310
Sum omløpsmidler		34 577	78 310
SUM EIENDELER		3 819 650	3 242 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	120 000
Overkurs		3 867 300	3 247 300
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 011 730	3 361 730
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		207 830	130 803
Sum opptjent egenkapital		-207 830	-130 803
Sum egenkapital	2	3 803 900	3 230 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 250	9 625
Annen kortsiktig gjeld		7 500	2 063
Sum kortsiktig gjeld		15 750	11 688
Sum gjeld		15 750	11 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 819 650	3 242 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 662849

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 172 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPG OMSORG 2 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Property Group AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Christoffer Gunnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 825 172 912
SPG OMSORG 2 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	79 560	61 022
Sum kostnader		79 560	61 022
Driftsresultat		-79 560	-61 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 534	1 328
Sum finansinntekter		2 534	1 328
Netto finans		2 534	1 328
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 026	-59 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 026	-59 694
Årsresultat	2	-77 026	-59 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-77 026	-59 694
Totalresultat		-77 026	-59 694
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-77 026	-59 694
Sum overføringer og disponeringer		-77 026	-59 694



Organisasjonsnr: 825 172 912
SPG OMSORG 2 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 785 073	3 164 305
Sum finansielle anleggsmidler		3 785 073	3 164 305
Sum anleggsmidler		3 785 073	3 164 305
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		34 577	78 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 577	78 310
Sum omløpsmidler		34 577	78 310
SUM EIENDELER		3 819 650	3 242 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	120 000
Overkurs		3 867 300	3 247 300
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 011 730	3 361 730
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		207 830	130 803
Sum opptjent egenkapital		-207 830	-130 803
Sum egenkapital	2	3 803 900	3 230 927
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 250	9 625
Annen kortsiktig gjeld		7 500	2 063
Sum kortsiktig gjeld		15 750	11 688



Sum gjeld	15 750	11 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 819 650	3 242 615



Organisasjonsnr: 825 172 912
SPG OMSORG 2 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Spg Omsorg 2 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Spg Omsorg 2 Holding AS som viser et underskudd på NOK 77 026. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 26. februar 2024
SLM Revisjon

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/26/2024 15:56:45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2023

Spg Omsorg 2 Holding AS



Resultatregnskap			
Spg Omsorg 2 Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	<u>79 560</u>	<u>61 022</u>
Driftsresultat		<u>-79 560</u>	<u>-61 022</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>2 534</u>	<u>1 328</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-77 026</u>	<u>-59 694</u>
Årsresultat	2	<u>-77 026</u>	<u>-59 694</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>77 026</u>	<u>59 694</u>

Spg Omsorg 2 Holding AS



Balanse			
Spg Omsorg 2 Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>3 785 073</u>	<u>3 164 305</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 785 073</u>	<u>3 164 305</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>34 577</u>	<u>78 310</u>
Sum omløpsmidler		<u>34 577</u>	<u>78 310</u>
Sum eiendeler		<u>3 819 650</u>	<u>3 242 615</u>
Spg Omsorg 2 Holding AS			



Balanse

Spg Omsorg 2 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	120 000
Overkurs		3 867 300	3 247 300
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>4 011 730</u>	<u>3 361 730</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-207 830</u>	<u>-130 803</u>
Sum egenkapital	2	<u>3 803 900</u>	<u>3 230 927</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 250	9 625
Annen kortsiktig gjeld		7 500	2 063
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 750</u>	<u>11 688</u>
Sum gjeld		<u>15 750</u>	<u>11 688</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 819 650</u>	<u>3 242 615</u>

Oslo, 22.02.2024

Simen Christoffer Gunnerud
styreleder



Noter 2023

Spg Omsorg 2 Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01 2023	120 000	3 247 300	-5 570	-130 803	3 230 927
Kapitalforhøyelse 08.3.23	30 000	620 000			650 000
Årets resultat				-77 026	-77 026
Pr 31.12.2023	150 000	3 867 300	-5 570	-207 830	3 803 900



Årsregnskap

2023

Spg Omsorg 2 Holding AS



Resultatregnskap			
Spg Omsorg 2 Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	<u>79 560</u>	<u>61 022</u>
Driftsresultat		<u>-79 560</u>	<u>-61 022</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>2 534</u>	<u>1 328</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-77 026</u>	<u>-59 694</u>
Årsresultat	2	<u>-77 026</u>	<u>-59 694</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>77 026</u>	<u>59 694</u>

Spg Omsorg 2 Holding AS



Balanse			
Spg Omsorg 2 Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>3 785 073</u>	<u>3 164 305</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 785 073</u>	<u>3 164 305</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>34 577</u>	<u>78 310</u>
Sum omløpsmidler		<u>34 577</u>	<u>78 310</u>
Sum eiendeler		<u>3 819 650</u>	<u>3 242 615</u>
Spg Omsorg 2 Holding AS			

**Balanse**

Spg Omsorg 2 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	120 000
Overkurs		3 867 300	3 247 300
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>4 011 730</u>	<u>3 361 730</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-207 830</u>	<u>-130 803</u>
Sum egenkapital	2	<u>3 803 900</u>	<u>3 230 927</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 250	9 625
Annen kortsiktig gjeld		7 500	2 063
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 750</u>	<u>11 688</u>
Sum gjeld		<u>15 750</u>	<u>11 688</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 819 650</u>	<u>3 242 615</u>

Oslo, 22.02.2024

Simen Christoffer Gunnerud
styreleder



Noter 2023

Spg Omsorg 2 Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01 2023	120 000	3 247 300	-5 570	-130 803	3 230 927
Kapitalforhøyelse 08.3.23	30 000	620 000			650 000
Årets resultat				-77 026	-77 026
Pr 31.12.2023	150 000	3 867 300	-5 570	-207 830	3 803 900