



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 226 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Dyboveien 34  
4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		274 306	14 583 035
Annen driftsinntekt		400 900	9 063 661
<b>Sum inntekter</b>		<b>675 206</b>	<b>23 646 697</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		269 719	7 180 762
Lønnskostnad	1	21 207	6 344 257
Avskrivning av driftsmidler	2	13 900	603 920
Annen driftskostnad		154 602	7 954 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 428</b>	<b>22 083 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 778</b>	<b>1 562 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	60
Annen finansinntekt			121 745
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>121 804</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			21 245
Annen rentekostnad		199 409	286 233
Annen finanskostnad			107 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>199 409</b>	<b>415 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-199 401</b>	<b>-293 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 377</b>	<b>1 269 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 843	222 291
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			46 998
Overført fra annen egenkapital		-33 466	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner, transportmidler, utstyr mv	2	10 390	24 290
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 390</b>	<b>24 290</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 561	39 561
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer		2 819 026	8 619 382
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 913 588</b>	<b>8 713 944</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 923 978</b>	<b>8 738 234</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 767 190	3 531 627
Andre kortsiktige fordringer		944 446	2 361 656
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 711 636</b>	<b>5 893 283</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	812	120 946



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		812	120 946
Sum omløpsmidler		3 712 448	6 014 229
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 636 425</b>	<b>14 752 463</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	165 000	165 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 113 869	5 147 335
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 113 869</b>	<b>5 147 335</b>

##### Sum egenkapital

**5 278 869**      **5 312 335**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	311 620	261 777
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>311 620</b>	<b>261 777</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			4 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 375 000</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**311 620**      **4 636 777**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		640 308	111 577
Leverandørgjeld		345 647	1 614 872
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		59 982	1 228 716
Utbytte			1 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld			848 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 045 936</b>	<b>4 803 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 357 556</b>	<b>9 440 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 636 425</b>	<b>14 752 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 642914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 226 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Dyboveien 34  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 226 679  
BO ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		274 306	14 583 035
Annen driftsinntekt		400 900	9 063 661
<b>Sum inntekter</b>		<b>675 206</b>	<b>23 646 697</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		269 719	7 180 762
Lønnskostnad	1	21 207	6 344 257
Avskrivning av driftsmidler	2	13 900	603 920
Annen driftskostnad		154 602	7 954 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 428</b>	<b>22 083 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 778</b>	<b>1 562 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	60
Annen finansinntekt			121 745
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>121 804</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler			21 245
Annen rentekostnad		199 409	286 233
Annen finanskostnad			107 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>199 409</b>	<b>415 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-199 401</b>	<b>-293 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		16 377	1 269 289
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	49 843	222 291
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			46 998
Overført fra annen egenkapital		-33 466	



Sum overføringer og  
disponeringer

-33 466

1 046 998



Organisasjonsnr: 990 226 679  
BO ANLEGG AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner, transportmidler, utstyr mv	2	10 390	24 290
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 390</b>	<b>24 290</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 561	39 561
Investeringer i aksjer og andeler	1		1
Andre langsiktige fordringer		2 819 026	8 619 382
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 913 588</b>	<b>8 713 944</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 923 978</b>	<b>8 738 234</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 767 190	3 531 627
Andre kortsiktige fordringer		944 446	2 361 656
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 711 636</b>	<b>5 893 283</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	812	120 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>812</b>	<b>120 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 712 448</b>	<b>6 014 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 636 425</b>	<b>14 752 463</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	165 000	165 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 113 869	5 147 335
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 113 869</b>	<b>5 147 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 278 869</b>	<b>5 312 335</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	311 620	261 777
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>311 620</b>	<b>261 777</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 375 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>311 620</b>	<b>4 636 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		640 308	111 577
Leverandørgjeld		345 647	1 614 872
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		59 982	1 228 716
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld			848 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 045 936</b>	<b>4 803 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 357 556</b>	<b>9 440 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 636 425</b>	<b>14 752 463</b>



Organisasjonsnr: 990 226 679  
BO ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## BO Anlegg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 990 226 679



### BO ANLEGG AS

#### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		274 306	14 583 035
Annen driftsinntekt		400 900	9 063 661
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>675 206</b>	<b>23 646 697</b>
Varekostnad		269 719	7 180 762
Lønnskostnad	1	21 207	6 344 257
Avskrivning av driftsmidler	2	13 900	603 920
Annen driftskostnad		154 602	7 954 986
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>459 428</b>	<b>22 083 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 778</b>	<b>1 562 773</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		9	60
Annen finansinntekt		0	121 745
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	21 245
Rentekostnad		199 409	286 233
Annen finanskostnad		0	107 810
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-199 401</b>	<b>-293 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 377</b>	<b>1 269 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 843	222 291
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	46 998
Overført fra annen egenkapital		33 466	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 466</b>	<b>1 046 998</b>



### BO ANLEGG AS

#### BALANSE

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner, transportmidler, utstyr mv	2	10 390	24 290
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 390</b>	<b>24 290</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap		39 561	39 561
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer		2 819 026	8 619 382
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 913 588</b>	<b>8 713 944</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 923 978</b>	<b>8 738 234</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 767 190	3 531 627
Andre kortsiktige fordringer		944 446	2 361 656
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 711 636</b>	<b>5 893 283</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	812	120 946
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 712 448</b>	<b>6 014 229</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 636 425</b>	<b>14 752 463</b>

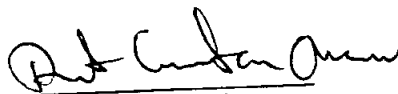


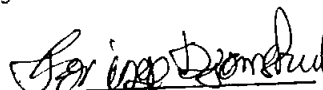
**BO ANLEGG AS**

**BALANSE**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	165 000	165 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	5 113 869	5 147 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 113 869</b>	<b>5 147 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 278 869</b>	<b>5 312 335</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	311 620	261 777
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>311 620</b>	<b>261 777</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 375 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		640 308	111 577
Leverandørgjeld		345 647	1 614 872
Skyldig offentlige avgifter		59 982	1 228 716
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	848 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 045 936</b>	<b>4 803 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 357 556</b>	<b>9 440 128</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 636 425</b>	<b>14 752 463</b>

Mandal, den 27. juni 2022  
Styret i BO Anlegg AS

  
Arnt Gustav Olsen  
Styrets leder

  
Tor Inge Bjørnstad  
Styremedlem / Daglig leder



## BO ANLEGG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet solgte driften med tilhørende driftsmidler i slutten av 2020. Det er ikke besluttet hvilken form selskapet skal ha videre fremover.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttede selskap er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## BO ANLEGG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	20 396	5 166 776
Arbeidsgiveravgift	2 876	881 344
Pensjonskostnader	0	-47 196
Andre ytelser	-2 066	343 333
<b>Sum</b>	<b>21 207</b>	<b>6 344 257</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	117 513	51 495	18 990	187 998
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>117 513</b>	<b>51 495</b>	<b>18 990</b>	<b>187 998</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	108 800	45 295	14 800	168 895
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	8 713			8 713
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	117 513	45 295	14 800	177 608
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>6 200</b>	<b>4 190</b>	<b>10 390</b>
Årets ordinære avskrivninger		10 200	3 700	13 900
Økonomisk levetid	7-25 år	0-10 år	5 år	



## BO ANLEGG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	49 843	222 291
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>49 843</b>	<b>222 291</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	16 377	1 269 289
Permanente forskjeller	210 182	45 206
Endring i midlertidige forskjeller	909 860	-548 368
Fremførbart underskudd	0	266 983
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 136 418	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 033 110</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	3 096 777	3 907 923	811 146
Fordringer	-680 000	-1 177 264	-497 264
Gevinst – og tapskonto	2 383 910	2 979 888	595 978
<b>Sum</b>	<b>4 800 687</b>	<b>5 710 546</b>	<b>909 860</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 384 234	-4 520 652	-1 136 418
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>1 416 453</b>	<b>1 189 895</b>	<b>-226 559</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>311 620</b>	<b>261 777</b>	<b>-49 843</b>

### Note 4 Investeringer i tilknyttede selskap

	<u>Kontor- kommune</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Anskaffelses- kost</u>	<u>Balanseført verdi</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årsresultat</u>
<b>TS</b>						
Mandal Eiendom AS *)	Mandal	50	55 000	55 000	-2 000	-110 000

\*) Mandal Eiendom AS har ikke avlagt årsregnskap for 2021. Oppgitte beløp for resultat og egenkapital er for 2020.



## BO ANLEGG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 812.

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BO ANLEGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 650	100,0	165 000
<b>Sum</b>	<b>1 650</b>		<b>165 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnt Gustav Olsen	825	50,0	50,0
Tor Inge Bjørnstad	825	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 650</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arnt Gustav Olsen	Styrets leder	825
Tor Inge Bjørnstad	Styremedlem / Daglig leder	825
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 650</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	165 000	5 147 335	5 312 335
Årets resultat		-33 466	-33 466
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>165 000</b>	<b>5 113 869</b>	<b>5 278 869</b>



## O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor  
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8  
4611 Kristiansand  
Tlf.: +47 982 07 180  
E-post: omp@revisjonas.no  
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i BO Anlegg AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Konklusjon*

Vi har revidert BO Anlegg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 33 466. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS  
Statsautorisert revisor

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 27. juni 2022

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen  
Statsautorisert revisor