



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 313 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSS-EIK EIENDOM B AS
Forretningsadresse: Kvernlandsveien 142
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Stokkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		108 000	
Sum inntekter		108 000	
Kostnader			
Drift av eiendom		28 046	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	50 499	5 209
Sum kostnader		78 545	5 209
Driftsresultat		29 455	-5 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 943	
Sum finansinntekter		3 943	
Annen rentekostnad		30 075	
Sum finanskostnader		30 075	
Netto finans		-26 133	
Resultat før skattekostnad		3 323	-5 209
Skattekostnad på resultat	2	731	-2 371
Årsresultat	3	2 592	-2 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 592	-2 838
Totalresultat		2 592	-2 838
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 592	
Overført fra annen egenkapital			-2 838
Sum overføringer og disponeringer		2 592	-2 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 947 340	
Sum varige driftsmidler		1 947 340	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	100 000	388 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	388 000
Sum anleggsmidler		2 047 340	388 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17	
Konsernfordringer	5		10 779
Sum fordringer		17	10 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 065	11 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 065	11 222
Sum omløpsmidler		6 082	22 001
SUM EIENDELER		2 053 422	410 001

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 430	4 430
Annen innskutt egenkapital		1 190 000	8 408
Sum innskutt egenkapital		1 594 430	412 838
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		246	2 838
Sum opptjent egenkapital		-246	-2 838
Sum egenkapital	3	1 594 184	410 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 707	
Sum annen langsiktig gjeld		1 707	
Sum langsiktig gjeld		1 707	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	731	
Annen kortsiktig gjeld		456 800	
Sum kortsiktig gjeld		457 531	
Sum gjeld		459 238	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 053 422	410 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 732321

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 313 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSS-EIK EIENDOM B AS
Forretningsadresse: Kvernlandsveien 142
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Stokkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 932 313 413
FOSS-EIK EIENDOM B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		108 000	
Sum inntekter		108 000	
Kostnader			
Drift av eiendom		28 046	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	50 499	5 209
Sum kostnader		78 545	5 209
Driftsresultat		29 455	-5 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 943	
Sum finansinntekter		3 943	
Annen rentekostnad		30 075	
Sum finanskostnader		30 075	
Netto finans		-26 133	
Resultat før skattekostnad		3 323	-5 209
Skattekostnad på resultat	2	731	-2 371
Årsresultat	3	2 592	-2 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 592	-2 838
Totalresultat		2 592	-2 838
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 592	
Overført fra annen egenkapital			-2 838
Sum overføringer og disponeringer		2 592	-2 838



Organisasjonsnr: 932 313 413
FOSS-EIK EIENDOM B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 947 340	
Sum varige driftsmidler		1 947 340	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	100 000	388 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	388 000
Sum anleggsmidler		2 047 340	388 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17	
Konsernfordringer	5		10 779
Sum fordringer		17	10 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 065	11 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 065	11 222
Sum omløpsmidler		6 082	22 001
SUM EIENDELER		2 053 422	410 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 430	4 430
Annen innskutt egenkapital		1 190 000	8 408
Sum innskutt egenkapital		1 594 430	412 838



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		246	2 838
Sum opptjent egenkapital		-246	-2 838
Sum egenkapital	3	1 594 184	410 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 707	
Sum annen langsiktig gjeld		1 707	
Sum langsiktig gjeld		1 707	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	731	
Annen kortsiktig gjeld		456 800	
Sum kortsiktig gjeld		457 531	
Sum gjeld		459 238	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 053 422	410 001



Organisasjonsnr: 932 313 413
FOSS-EIK EIENDOM B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
FOSS-EIK EIENDOM B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 313 413



RESULTATREGNSKAP

FOSS-EIK EIENDOM B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		108 000	0
Sum driftsinntekter		108 000	0
Drift av eiendom		28 046	0
Annen driftskostnad	1	50 499	5 209
Sum driftskostnader		78 545	5 209
Driftsresultat		29 455	-5 209
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 943	0
Annen rentekostnad		30 075	0
Resultat av finansposter		-26 133	0
Resultat før skattekostnad		3 323	-5 209
Skattekostnad på resultat	2	731	-2 371
Årsresultat	3	2 592	-2 838
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 592	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 838
Sum overføringer		2 592	-2 838



BALANSE

FOSS-EIK EIENDOM B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 947 340	0
Sum varige driftsmidler		1 947 340	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	100 000	388 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	388 000
Sum anleggsmidler		2 047 340	388 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17	0
Konsernfordringer	5	0	10 779
Sum fordringer		17	10 779
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 065	11 222
Sum omløpsmidler		6 082	22 001
Sum eiendeler		2 053 422	410 001



BALANSE

FOSS-EIK EIENDOM B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs		4 430	4 430
Annen innskutt egenkapital		1 190 000	8 408
Sum innskutt egenkapital		1 594 430	412 838
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-246	-2 838
Sum opptjent egenkapital		-246	-2 838
Sum egenkapital	3	1 594 184	410 001
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 707	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 707	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	731	0
Annen kortsiktig gjeld		456 800	0
Sum kortsiktig gjeld		457 531	0
Sum gjeld		459 238	0
Sum egenkapital og gjeld		2 053 422	410 001

01.02.2025
Styret i FOSS-EIK EIENDOM B AS

Gustav Stokkeland
styreleder



FOSS-EIK EIENDOM B AS

932 313 413

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet gjelder for perioden 01.01.2024-31.12.2024. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

FOSS-EIK EIENDOM B AS

SIDE 5



FOSS-EIK EIENDOM B AS

932 313 413

Note 1 Lønnskostnader og revisjon

FOSS-EIK EIENDOM B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer. Selskapet har ingen ansatte. Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet oppfyller kravene til fravalg fra revisjon, og dette er valgt.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	731	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 371
Skattekostnad ordinært resultat	731	-2 371
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 323	-5 209
Permanente forskjeller	0	-5 570
Mottatt konsernbidrag	0	10 779
Skattepliktig inntekt	3 323	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	731	-2 371
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 371
Sum betalbar skatt i balansen	731	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	400 000	4 430	8 408	0	412 838
Årets resultat				2 592	2 592
Konsernbidrag mottatt			1 181 592		1 181 592
Pr 31.12.2024	400 000	4 430	1 190 000	2 592	1 597 022

FOSS-EIK EIENDOM B AS

SIDE 6



FOSS-EIK EIENDOM B AS

932 313 413

Note 4 Andre langsiktige fordringer

Beløpet gjelder forskudd på leiligheter i bestilling.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Fordring morselskap		10 779
Gjeld morselskap	1 707	0
Sum	1 707	10 779

Det er ikke foretatt noen renteberegning.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FOSS-EIK EIENDOM B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	100,0	400 000
Sum	4 000		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Foss-eik Eiendom AS	4 000	100,0	100,0

FOSS-EIK EIENDOM B AS

SIDE 7