



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 442 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMI TROMSØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 110
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		768 000	768 000
Sum inntekter		768 000	768 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	80 925	80 925
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 240	144 240
Annen driftskostnad		185 509	135 986
Sum kostnader		410 674	361 151
Driftsresultat		357 326	406 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		92 940	40 793
Sum finansinntekter		92 940	40 793
Annen rentekostnad		295 111	289 589
Sum finanskostnader		295 111	289 589
Netto finans		-202 170	-248 796
Resultat før skattekostnad		155 156	158 053
Skattekostnad		34 134	34 772
Årsresultat		121 022	123 281
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		123 087	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 065	123 281
Sum overføringer og disponeringer		121 022	123 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		342 742	342 159
Sum immaterielle eiendeler		342 742	342 159
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 936 408	2 080 648
Sum varige driftsmidler		1 936 408	2 080 648
Sum anleggsmidler		2 279 150	2 422 807
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		320 000	345 423
Andre fordringer		2 750	0
Konsernfordringer		3 041 689	1 098 013
Sum fordringer		3 364 439	1 443 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 757	866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 757	866
Sum omløpsmidler		3 398 197	1 444 302
SUM EIENDELER		5 677 346	3 867 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		164 358	166 423
Sum opptjent egenkapital		164 358	166 423
Sum egenkapital		194 358	196 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		5 036 570	3 305 396
Sum annen langsiktig gjeld		5 036 570	3 305 396
Sum langsiktig gjeld		5 036 570	3 305 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 500	5 931
Skyldige offentlige avgifter		27 648	30 581
Kortsiktig konserngjeld		157 804	149 264
Annen kortsiktig gjeld		263 466	179 514
Sum kortsiktig gjeld		446 418	365 290
Sum gjeld		5 482 988	3 670 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 346	3 867 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510080

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 442 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMI TROMSØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 110
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 913 442 601
IMI TROMSØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		768 000	768 000
Sum inntekter		768 000	768 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	80 925	80 925
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 240	144 240
Annen driftskostnad		185 509	135 986
Sum kostnader		410 674	361 151
Driftsresultat		357 326	406 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		92 940	40 793
Sum finansinntekter		92 940	40 793
Annen rentekostnad		295 111	289 589
Sum finanskostnader		295 111	289 589
Netto finans		-202 170	-248 796
Resultat før skattekostnad		155 156	158 053
Skattekostnad		34 134	34 772
Årsresultat		121 022	123 281
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		123 087	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 065	123 281
Sum overføringer og disponeringer		121 022	123 281



Organisasjonsnr: 913 442 601
IMI TROMSØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	342 742	342 159
Sum immaterielle eiendeler	342 742	342 159

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 936 408	2 080 648
Sum varige driftsmidler	1 936 408	2 080 648

Sum anleggsmidler	2 279 150	2 422 807
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	320 000	345 423
Andre fordringer	2 750	0
Konsernfordringer	3 041 689	1 098 013
Sum fordringer	3 364 439	1 443 436

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	33 757	866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	33 757	866

Sum omløpsmidler	3 398 197	1 444 302
-------------------------	------------------	------------------

SUM EIENDELER	5 677 346	3 867 109
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	164 358	166 423
Sum opptjent egenkapital	164 358	166 423

Sum egenkapital	194 358	196 423
------------------------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	5 036 570	3 305 396
Sum annen langsiktig gjeld	5 036 570	3 305 396
Sum langsiktig gjeld	5 036 570	3 305 396
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-2 500	5 931
Skyldige offentlige avgifter	27 648	30 581
Kortsiktig konserngjeld	157 804	149 264
Annen kortsiktig gjeld	263 466	179 514
Sum kortsiktig gjeld	446 418	365 290
Sum gjeld	5 482 988	3 670 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 677 346	3 867 109



Organisasjonsnr: 913 442 601
IMI TROMSØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.