



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 940 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL VERK INVEST AS
Forretningsadresse: Skomakervegen 16
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rotevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		194 297	187 219
Sum inntekter		194 297	187 219
Kostnader			
Varekostnad		0	62 500
Annen driftskostnad		110 955	236 300
Sum kostnader		110 955	298 800
Driftsresultat		83 342	-111 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 413	59 315
Annen finansinntekt		119	0
Sum finansinntekter		38 532	59 315
Annen rentekostnad		259 556	265 073
Annen finanskostnad		0	1 832
Sum finanskostnader		259 556	266 905
Netto finans		-221 024	-207 590
Resultat før skattekostnad		-137 682	-319 171
Skattekostnad		-30 316	-69 814
Årsresultat		-107 366	-249 357
Annen egenkapital		-107 366	-249 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 856 175	5 856 175
Sum varige driftsmidler		5 856 175	5 856 175
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		5 906 175	5 906 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 788	7 788
Konsernfordringer		20 250	20 250
Sum fordringer		28 038	28 038
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		769 036	978 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		769 036	978 351
Sum omløpsmidler		797 074	1 006 389
SUM EIENDELER		6 703 249	6 912 564

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		114 900	114 900
Annen innskutt egenkapital		585 100	585 100
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 077 130	2 184 495
Sum opptjent egenkapital		2 077 130	2 184 495
Sum egenkapital		2 777 130	2 884 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		386 026	482 532
Sum avsetninger for forpliktelser		386 026	482 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 493 646	3 493 646
Sum annen langsiktig gjeld		3 493 646	3 493 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-19 742	1 072
Betalbar skatt		66 190	50 819
Sum kortsiktig gjeld		46 448	51 891
Sum gjeld		3 926 119	4 028 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 703 249	6 912 564



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 411638

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 940 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL VERK INVEST AS
Forretningsadresse: Skomakervegen 16
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Dag Rotevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 940 817
EIDSVOLL VERK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		194 297	187 219
Sum inntekter		194 297	187 219
Kostnader			
Varekostnad		0	62 500
Annen driftskostnad		110 955	236 300
Sum kostnader		110 955	298 800
Driftsresultat		83 342	-111 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 413	59 315
Annen finansinntekt		119	0
Sum finansinntekter		38 532	59 315
Annen rentekostnad		259 556	265 073
Annen finanskostnad		0	1 832
Sum finanskostnader		259 556	266 905
Netto finans		-221 024	-207 590
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-137 682	-319 171
		-30 316	-69 814
Årsresultat		-107 366	-249 357
Annen egenkapital		-107 366	-249 357



Organisasjonsnr: 911 940 817
EIDSVOLL VERK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

5 856 175 5 856 175

Sum varige driftsmidler

5 856 175 5 856 175

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

50 000 50 000

Sum finansielle

anleggsmidler

50 000 50 000

Sum anleggsmidler

5 906 175 5 906 175

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7 788 7 788

Konsernfordringer

20 250 20 250

Sum fordringer

28 038 28 038

Investeringer

Sum investeringer

0 0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

769 036 978 351

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

769 036 978 351

Sum omløpsmidler

797 074 1 006 389

SUM EIENDELER

6 703 249 6 912 564

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

114 900 114 900

Annen innskutt egenkapital

585 100 585 100



Sum innskutt egenkapital	700 000	700 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 077 130	2 184 495
Sum opptjent egenkapital	2 077 130	2 184 495
Sum egenkapital	2 777 130	2 884 495
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	386 026	482 532
Sum avsetninger for forpliktelser	386 026	482 532
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 493 646	3 493 646
Sum annen langsiktig gjeld	3 493 646	3 493 646
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-19 742	1 072
Betalbar skatt	66 190	50 819
Sum kortsiktig gjeld	46 448	51 891
Sum gjeld	3 926 119	4 028 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 703 249	6 912 564



Organisasjonsnr: 911 940 817
EIDSVOLL VERK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for
EIDSVOLL VERK INVEST AS

911940817

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



EIDSVOLL VERK INVEST AS
911 940 817

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		194 297	187 219
Sum driftsinntekter		194 297	187 219
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-62 500
Annen driftskostnad		-110 955	-236 300
Sum driftskostnader		-110 955	-298 800
Driftsresultat		83 342	-111 581
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		38 413	59 315
Annen finansinntekt		119	0
Sum finansinntekter		38 532	59 315
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-259 556	-265 073
Annen finanskostnad		0	-1 832
Sum finanskostnader		-259 556	-266 905
Netto finans		-221 024	-207 590
Resultat før skattekostnad		-137 682	-319 171
Skattekostnad		30 316	69 814
Årsresultat		-107 366	-249 357
Overføringer			
Annen egenkapital		-107 366	-249 357
Sum overføringer		-107 366	-249 357



EIDSVOLL VERK INVEST AS
911 940 817

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 856 175	5 856 175
Sum varige driftsmidler		5 856 175	5 856 175
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		5 906 175	5 906 175
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		20 250	20 250
Andre kortsiktige fordringer		7 788	7 788
Sum fordringer		28 038	28 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		769 036	978 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		769 036	978 351
Sum omløpsmidler		797 074	1 006 389
SUM EIENDELER		6 703 249	6 912 564



EIDSVOLL VERK INVEST AS
911 940 817

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		114 900	114 900
Annen innskutt egenkapital		585 100	585 100
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 077 130	2 184 495
Sum opptjent egenkapital		2 077 130	2 184 495
Sum egenkapital		2 777 130	2 884 495
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		386 026	482 532
Sum avsetning for forpliktelser		386 026	482 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 493 646	3 493 646
Sum annen langsiktig gjeld		3 493 646	3 493 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-19 742	1 072
Betalbar skatt		66 190	50 819
Sum kortsiktig gjeld		46 448	51 891
Sum gjeld		3 926 119	4 028 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 703 249	6 912 564

KLØFTA, 27.04.2026

Dag Rotevatn
styrets leder / daglig leder



EIDSVOLL VERK INVEST AS
911 940 817

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets forretningskontor ligger på Kløfta i Ullensaker Kommune
Selskapets virksomhet er investeringer i fast eiendom, aksjer og konsulentvirksomhet og alt som står i forbindelse med dette.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.