

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 833 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIHI INVEST AS
Forretningsadresse: St. Marie gate 51
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARNE VIDAR JOHANNESSEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025





Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 38 900 | |
| Sum inntekter | | 38 900 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 37 266 | 30 847 |
| Annen driftskostnad | | 233 558 | 542 825 |
| Sum kostnader | | 270 824 | 573 672 |
| Driftsresultat | | -231 924 | -573 672 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 50 | |
| Sum finansinntekter | | 50 | |
| Annen rentekostnad | | 1 510 | 60 |
| Sum finanskostnader | | 1 510 | 60 |
| Netto finans | | -1 460 | -60 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -233 384 | -573 732 |
| Skattekostnad på resultat | | -51 344 | -127 667 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -182 040 | -446 065 |
| Årsresultat | | -182 040 | -446 065 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -182 040 | -446 065 |
| Totalresultat | | -182 040 | -446 065 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -182 040 | -141 063 |
| Overført fra annen egenkapital | | | -305 002 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -182 040 | -446 065 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 179 011 | 127 667 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 179 011 | 127 667 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 3 485 757 | 3 485 757 |
| Maskiner og anlegg | | 58 278 | 87 378 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 182 000 | 5 166 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 726 035 | 3 578 301 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 30 000 | 30 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 2 415 737 | 2 390 404 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 445 737 | 2 420 404 |
| Sum anleggsmidler | | 6 350 783 | 6 126 372 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | -59 431 | -18 078 |
| Sum fordringer | | -59 431 | -18 078 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 42 347 | 335 844 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 347 | 335 844 |
| Sum omløpsmidler | | -17 085 | 317 767 |
| SUM EIENDELER | | 6 333 699 | 6 444 139 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 263 333 | 263 333 |
| Annen innskutt egenkapital | | 6 187 071 | 6 187 071 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 450 404 | 6 450 404 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 323 103 | 141 063 |
| Sum opptjent egenkapital | | -323 103 | -141 063 |
| Sum egenkapital | | 6 127 301 | 6 309 341 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 134 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 134 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 134 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 72 398 | 134 798 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 72 398 | 134 798 |
| Sum gjeld | | 206 398 | 134 798 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 333 699 | 6 444 139 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 415032

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 833 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIHI INVEST AS
Forretningsadresse: St. Marie gate 51
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARNE VIDAR JOHANNESSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 833 885
VIHI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 38 900 | |
| Sum inntekter | | 38 900 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 37 266 | 30 847 |
| Annen driftskostnad | | 233 558 | 542 825 |
| Sum kostnader | | 270 824 | 573 672 |
| Driftsresultat | | -231 924 | -573 672 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 50 | |
| Sum finansinntekter | | 50 | |
| Annen rentekostnad | | 1 510 | 60 |
| Sum finanskostnader | | 1 510 | 60 |
| Netto finans | | -1 460 | -60 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -233 384 | -573 732 |
| Skattekostnad på resultat | | -51 344 | -127 667 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -182 040 | -446 065 |
| Årsresultat | | -182 040 | -446 065 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -182 040 | -446 065 |
| Totalresultat | | -182 040 | -446 065 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -182 040 | -141 063 |
| Overført fra annen egenkapital | | | -305 002 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -182 040 | -446 065 |



Organisasjonsnr: 985 833 885
VIHI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 179 011 127 667
Sum immaterielle eiendeler 179 011 127 667

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3 485 757 3 485 757
Maskiner og anlegg 58 278 87 378
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 182 000 5 166
Sum varige driftsmidler 3 726 035 3 578 301

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 30 000 30 000
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 2 415 737 2 390 404
Sum finansielle
anleggsmidler 2 445 737 2 420 404

Sum anleggsmidler 6 350 783 6 126 372

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer -59 431 -18 078
Sum fordringer -59 431 -18 078

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 42 347 335 844
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 42 347 335 844

Sum omløpsmidler -17 085 317 767

SUM EIENDELER 6 333 699 6 444 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 263 333 263 333



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital | 6 187 071 | 6 187 071 |
| Sum innskutt egenkapital | 6 450 404 | 6 450 404 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 323 103 | 141 063 |
| Sum opptjent egenkapital | -323 103 | -141 063 |
| Sum egenkapital | 6 127 301 | 6 309 341 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 134 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 134 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | 134 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 72 398 | 134 798 |
| Sum kortsiktig gjeld | 72 398 | 134 798 |
| Sum gjeld | 206 398 | 134 798 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 333 699 | 6 444 139 |



Organisasjonsnr: 985 833 885
VIHI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Vihi Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 833 885



RESULTATREGNSKAP

VIHI INVEST AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 38 900 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 38 900 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 37 266 | 30 847 |
| Annen driftskostnad | | 233 558 | 542 825 |
| Sum driftskostnader | | 270 824 | 573 672 |
| Driftsresultat | | -231 924 | -573 672 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 50 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 510 | 60 |
| Resultat av finansposter | | -1 460 | -60 |
| Resultat før skattekostnad | | -233 384 | -573 732 |
| Skattekostnad på resultat | | -51 344 | -127 667 |
| Årsresultat | | -182 040 | -446 065 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | -141 063 |
| Overført til udekket tap | | 182 040 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 305 002 |
| Sum overføringer | | -182 040 | -446 065 |



BALANSE

VIHI INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | | 179 011 | 127 667 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 179 011 | 127 667 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 3 485 757 | 3 485 757 |
| Maskiner og anlegg | | 58 278 | 87 378 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 182 000 | 5 166 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 726 035 | 3 578 301 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 30 000 | 30 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 2 415 737 | 2 390 404 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 445 737 | 2 420 404 |
| Sum anleggsmidler | | 6 350 783 | 6 126 372 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | | -59 431 | -18 078 |
| Sum fordringer | | -59 431 | -18 078 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 42 347 | 335 844 |
| Sum omløpsmidler | | -17 085 | 317 767 |
| Sum eiendeler | | 6 333 699 | 6 444 139 |



BALANSE

VIHI INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 263 333 | 263 333 |
| Annen innskutt egenkapital | | 6 187 071 | 6 187 071 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 450 404 | 6 450 404 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -323 103 | -141 063 |
| Sum opptjent egenkapital | | -323 103 | -141 063 |
| Sum egenkapital | | 6 127 301 | 6 309 341 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 134 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 134 000 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 72 398 | 134 798 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 72 398 | 134 798 |
| Sum gjeld | | 206 398 | 134 798 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 333 699 | 6 444 139 |

Styret i Vihi Invest AS

ARNE VIDAR JOHANNESSEN
styreleder/daglig leder

Patrick André Stensland Johannessen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|-----|------|------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.