



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 284 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SWAN 651 AS  
Forretningsadresse: Wettergrens vei 2A  
1368 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2021 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Morten Grønneberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 193	
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 193</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 193</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 932	
Annen rentekostnad		1 439	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 371</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-4 361</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 553</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 553</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-24 553</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 553</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 553</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 553	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 553</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	467 836	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 066	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 066</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>504 902</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>504 902</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		24 553	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 553</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3, 6	<b>-123</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		141 964	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7	202 932	
Annen kortsiktig gjeld	7	160 129	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>505 025</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>505 025</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>504 902</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 652530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 284 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SWAN 651 AS  
Forretningsadresse: Wettergrens vei 2A  
1368 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2021 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Morten Grønneberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 284 778  
SWAN 651 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 193	
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 193</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 193</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 932	
Annen rentekostnad		1 439	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 371</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-4 361</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 553</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 553</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-24 553</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 553</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 553</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 553	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 553</b>	



Organisasjonsnr: 928 284 778  
SWAN 651 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

4

467 836

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

37 066

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

37 066

Sum omløpsmidler

504 902

0

SUM EIENDELER

504 902

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

Beholdning av egne aksjer

5

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

24 553

Sum opptjent egenkapital

-24 553

Sum egenkapital

3, 6

-123

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

141 964

Betalbar skatt

2



Kortsiktig konserngjeld	7	202 932	
Annen kortsiktig gjeld	7	160 129	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>505 025</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>505 025</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>504 902</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 284 778  
SWAN 651 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Swan 651 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 284 778



## RESULTATREGNSKAP

SWAN 651 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	01.11.21-31.12.22
Annen driftskostnad	1	20 193
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 193</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 932
Annen rentekostnad		1 439
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 361</b>
Resultat før skattekostnad		-24 553
Skattekostnad på resultat	2	0
<b>Resultat</b>		<b>-24 553</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-24 553</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		-24 553
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 553</b>



## BALANSE

SWAN 651 AS

EIENDELER	Note	31.12.2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Varer i arbeid	4	467 836
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 066
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>504 902</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>504 902</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		24 553
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 6</b>	<b>-123</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		141 964
Konserngjeld	7	202 932
Annen kortsiktig gjeld	7	160 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>505 025</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>505 025</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>504 902</b>

Bærum, 26.06.2023  
Styret i Swan 651 AS

Jørn Morten Grønneberg  
styreleder/daglig leder

SWAN 651 AS

SIDE 3



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Swan 651 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 553	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 553</b>	<b>-5 570</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 123	-5 570	24 553
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 123	5 570	-24 553
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 01.11.2021	30 000	-5 570	0	24 430
Periodens resultat			-24 553	-24 553
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-24 553</b>	<b>-123</b>

## Note 4 Varer i arbeid

Selskapet har et prosjekt i egenregi der det i 2022 er kjøpt inn tjenester vedrørende prosjektering av oppføring av boliger for salg.

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Swan 651 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Panera AS	225	75,0	75,0
Asmar AS	75	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Swan 651 AS har et negativt resultat for perioden på kr 24 553. Egenkapitalen fremstår som tapt. Eierne og tilknyttede forretningspartnere låner inn midler ved behov. Selskapet har et prosjekt under arbeid som forventes å gi gode resultater. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger dette til grunn for sin virksomhet.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

### Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	202 932
Annen kortsiktig gjeld	160 129
<b>Sum</b>	<b>363 061</b>

Eiere og indirekte eiere/tilknyttede parter har lånt inn midler på til sammen kr 363 061 pr 31.12.2022. Lånesaldoene renteberegnes med satser fra 5% til 7%. Lånene er ikke pantsikret.