



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 020 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARSTADVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Barstadveien 3  
3089 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Wium  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		710 750	269 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>710 750</b>	<b>269 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	246 621	114 289
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		47 122	27 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>293 743</b>	<b>141 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 008</b>	<b>127 526</b>
Annen rentekostnad		300 912	65 306
Annen finanskostnad		10 840	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311 752</b>	<b>65 306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-311 752</b>	<b>-65 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 256</b>	<b>62 220</b>
Skattekostnad	2, 3	23 156	12 463
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 099</b>	<b>49 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 100</b>	<b>49 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		82 100	49 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 100</b>	<b>49 757</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 229 675	4 498 796
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	25 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 254 675</b>	<b>4 498 796</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 254 675</b>	<b>4 498 796</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		74 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	1 653	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 653</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	609 938	120 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>609 938</b>	<b>120 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>685 591</b>	<b>120 351</b>





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 821	-279
Betalbar skatt	2, 3	4 366	0
Skyldige offentlige avgifter	6	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 187</b>	<b>-279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 783 980</b>	<b>4 544 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 940 267</b>	<b>4 619 147</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680703

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 020 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARSTADVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Barstadveien 3  
3089 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Wium  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 020 672  
BARSTADVEIEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		710 750	269 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>710 750</b>	<b>269 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	246 621	114 289
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		47 122	27 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>293 743</b>	<b>141 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 008</b>	<b>127 526</b>
Annen rentekostnad		300 912	65 306
Annen finanskostnad		10 840	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311 752</b>	<b>65 306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-311 752</b>	<b>-65 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 256</b>	<b>62 220</b>
Skattekostnad	2, 3	23 156	12 463
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 099</b>	<b>49 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 100</b>	<b>49 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		82 100	49 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 100</b>	<b>49 757</b>



Organisasjonsnr: 827 020 672  
BARSTADVEIEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 229 675	4 498 796
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	25 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 254 675</b>	<b>4 498 796</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 254 675</b>	<b>4 498 796</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		74 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	1 653	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 653</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	609 938	120 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>609 938</b>	<b>120 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>685 591</b>	<b>120 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 940 266</b>	<b>4 619 147</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7, 8	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	131 857	49 757
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>131 857</b>	<b>49 757</b>

#### Sum egenkapital

156 287 74 187

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt	2, 3	31 253	12 463
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 253</b>	<b>12 463</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 080 000	3 932 776
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	636 540	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 716 540</b>	<b>4 532 776</b>

#### Sum langsiktig gjeld

7 747 793 4 545 239

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		31 821	-279
Betalbar skatt	2, 3	4 366	0
Skyldige offentlige avgifter	6	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 187</b>	<b>-279</b>

#### Sum gjeld

7 783 980 4 544 960

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 940 267 4 619 147



Organisasjonsnr: 827 020 672  
BARSTADVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4613085.00	0.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3002500.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
7615585.00	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
360910.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
7254675.00	0.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
246621.00	0.00	

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avskrivningsplan: Lineær Økonomisk levetid faste tekniske installasjoner: 10 år Økonomisk levetid fast bygningsinventar, eget bygg: 20 år Økonomisk levetid bygg: 25 år

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsoppgjør for

**BARSTADVEIEN 3 AS**

827020672

01.01.2022 - 31.12.2022

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Balanse pr. 31.12	4
Balanse pr. 31.12	5
Noter	6

Penneo Dokumentnøkkel: YAXPD-8XZES-#LZC-XTN2J-8UJVA-BWWBC



Årsregnskap for  
**BARSTADVEIEN 3 AS**

827 020 672

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: YAXPD-8XZES-IFLZQ-XTN2J-8UJVA-BWWBC



BARSTADVEIEN 3 AS  
827 020 672

## Resultatregnskap

	Note	2022	30.03.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		710 750	269 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>710 750</b>	<b>269 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-246 621	-114 289
Annen driftskostnad		-47 122	-27 185
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-293 743</b>	<b>-141 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 008</b>	<b>127 526</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-300 912	-65 306
Annen finanskostnad		-10 840	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-311 752</b>	<b>-65 306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-311 752</b>	<b>-65 306</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>105 256</b>	<b>62 220</b>
Skattekostnad	2, 3	-23 156	-12 463
<b>Årsresultat</b>		<b>82 100</b>	<b>49 757</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		82 100	49 757
<b>Sum overføringer</b>		<b>82 100</b>	<b>49 757</b>

Penneo Dokumentnøkkel: YAXPD-8XZES-IFLZQ-XTN2J-8UJVA-BWWBC



BARSTADVEIEN 3 AS  
827 020 672

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 229 675	4 498 796
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	25 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 254 675</b>	<b>4 498 796</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 254 675</b>	<b>4 498 796</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		74 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	1 653	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 653</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	609 938	120 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>609 938</b>	<b>120 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>685 591</b>	<b>120 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 940 267</b>	<b>4 619 147</b>

Penneo Dokumentnr: YAXPD-8XZES-IFLZQ-XTN2J-8UJVA-BWWBC



BARSTADVEIEN 3 AS  
827 020 672

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	131 857	49 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>131 857</b>	<b>49 757</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>156 287</b>	<b>74 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	31 253	12 463
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>31 253</b>	<b>12 463</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 080 000	3 932 776
Øvrig langsiktig gjeld	4	636 540	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 716 540</b>	<b>4 532 776</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 821	-279
Betalbar skatt	2, 3	4 366	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 187</b>	<b>-279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 783 980</b>	<b>4 544 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 940 267</b>	<b>4 619 147</b>

Oslo, 30.06.2023

\_\_\_\_\_  
Bjørnar Skalstad Eriksen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Henning Wium  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rune Kadziolka  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: YAXPD-8XZES-IFLZQ-XTN2J-8UJVA-BWWBC



BARSTADVEIEN 3 AS  
827 020 672

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret, og har derfor ikke kostnader knyttet til obligatorisk tjenestepensjon og lønn i regnskapsåret.



BARSTADVEIEN 3 AS  
827 020 672

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 613 085
Tilgang i året	3 002 500
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 615 585</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-360 910
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>7 254 675</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	246 621

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avskrivningsplan: Lineær

Økonomisk levetid faste tekniske installasjoner: 10 år

Økonomisk levetid fast bygningsinventar, eget bygg: 20 år

Økonomisk levetid bygg: 25 år

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2022	30.03.2021 - 31.12.2021
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 366	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	18 790	12 463
<b>Skattekostnad</b>	<b>23 156</b>	<b>12 463</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	105 256	62 220
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-60 426	-81 634
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-24 984	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>19 846</b>	<b>-24 984</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 366	0
Sum betalbar skatt i balansen	4 366	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	81 634	142 060	-60 426
Fremførbart underskudd	-24 984	0	-24 984
Netto forskjeller	56 650	142 060	-85 410
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>56 650</b>	<b>142 060</b>	<b>-85 410</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>12 463</b>	<b>31 253</b>	<b>-18 790</b>

Penneo Dokumentnr: YAXPD-8XZES-IFLZQ-XTN2J-8UJVA-BWWBC



BARSTADVEIEN 3 AS  
827 020 672

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 280 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 080 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 229 675
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Selskapet har ikke hatt bundne skattetrekkmidler i regnskapsåret.

## Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Eriksen Invest Holding AS	15 000	50	Ord. aksjer
Wium Holding AS	7 500	25	Ord. aksjer
Kaz Holding AS	7 500	25	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	49 757	74 187
Årsresultat	0	0	82 100	82 100
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	131 857	156 287



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bjørnar Skalstad Eriksen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1047731

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-07-26 13:39:34 UTC



### Rune Kadziolka

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1085998

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-07-28 10:52:08 UTC



### Henning Wium

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1474093

IP: 80.203.xxx.xxx

2023-07-28 14:28:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YAXPD-8XZES-IFLZQ-XTN2J-8UJVA-BWWWBC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>