



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 005 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bækken Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 200	100
Sum kostnader		1 200	100
Driftsresultat		-1 200	-100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 750 092	4 375 733
Sum finansinntekter		6 750 092	4 375 733
Annen rentekostnad			33
Sum finanskostnader			33
Netto finans		6 750 092	4 375 700
Ordinært resultat før skattekostnad		6 748 892	4 375 600
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 306	28 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 704 586	4 346 635
Årsresultat		6 704 586	4 346 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 704 586	4 346 635
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	4 750 000	
Ordinært utbytte		2 000 000	4 300 000
Overføringer annen egenkapital		-45 414	46 635
Sum overføringer og disponeringer		6 704 586	4 346 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 073 055	3 073 055
Sum finansielle anleggsmidler		3 073 055	3 073 055
Sum anleggsmidler		3 073 055	3 073 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 500	7 500
Konsernfordringer		6 750 000	4 375 000
Sum fordringer		6 757 500	4 382 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 733	657 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 733	657 580
Sum omløpsmidler		7 449 233	5 040 080
SUM EIENDELER		10 522 288	8 113 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	250 000	250 000
Overkurs	3	3 064 975	3 064 975
Sum innskutt egenkapital		3 314 975	3 314 975
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		384 132	429 546
Sum opptjent egenkapital		384 132	429 546
Sum egenkapital		3 699 107	3 744 521
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	13 200	28 875
Sum avsetninger for forpliktelser		13 200	28 875
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 200	28 875
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	59 981	39 739
Utbytte		6 750 000	4 300 000
Sum kortsiktig gjeld		6 809 981	4 339 739
Sum gjeld		6 823 181	4 368 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 522 288	8 113 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455229

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 005 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bækken Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 889 005 882
LOBBEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 200	100
Sum kostnader		1 200	100
Driftsresultat		-1 200	-100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 750 092	4 375 733
Sum finansinntekter		6 750 092	4 375 733
Annen rentekostnad			33
Sum finanskostnader			33
Netto finans		6 750 092	4 375 700
Ordinært resultat før skattekostnad		6 748 892	4 375 600
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 306	28 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 704 586	4 346 635
Årsresultat		6 704 586	4 346 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 704 586	4 346 635
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	4 750 000	
Ordinært utbytte		2 000 000	4 300 000
Overføringer annen egenkapital		-45 414	46 635
Sum overføringer og disponeringer		6 704 586	4 346 635



Utsatt skatt	2	13 200	28 875
Sum avsetninger for forpliktelser		13 200	28 875
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 200	28 875
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	59 981	39 739
Utbytte		6 750 000	4 300 000
Sum kortsiktig gjeld		6 809 981	4 339 739
Sum gjeld		6 823 181	4 368 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 522 288	8 113 135



Organisasjonsnr: 889 005 882
LOBBEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Lobben Invest AS

Foretaksnr. 889005882



Lobben Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 200	100
Sum driftskostnader		1 200	100
DRIFTSRESULTAT		(1 200)	(100)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		6 750 092	4 375 733
Sum finansinntekter		6 750 092	4 375 733
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	33
Sum finanskostnader		0	33
NETTO FINANSPOSTER		6 750 092	4 375 700
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 748 892	4 375 600
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 306	28 965
ORDINÆRT RESULTAT		6 704 586	4 346 635
ÅRSRESULTAT		6 704 586	4 346 635
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		2 000 000	4 300 000
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	4 750 000	0
Overføringer annen egenkapital		(45 414)	46 635
SUM OVERFØRINGER		6 704 586	4 346 635

Årsregnskap for Lobben Invest AS

Organisasjonsnr. 889005882



Lobben Invest AS

Balanse pr. 20.12.2021

	Note	20.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 073 055	3 073 055
Sum anleggsmidler		3 073 055	3 073 055
Omløpsmidler			
Andre fordringer		7 500	7 500
Fordringer på tilknyttede selskap		6 750 000	4 375 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 733	657 580
Sum omløpsmidler		7 449 233	5 040 080
SUM EIENDELER		10 522 288	8 113 135
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	250 000	250 000
Overkurs	3	3 064 975	3 064 975
Sum innskutt egenkapital		3 314 975	3 314 975
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		384 132	429 546
Sum opptjent egenkapital		384 132	429 546
Sum egenkapital		3 699 107	3 744 521
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	13 200	28 875
Sum avsetning for forpliktelser		13 200	28 875
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	59 981	39 739
Utbytte		6 750 000	4 300 000
Sum kortsiktig gjeld		6 809 981	4 339 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 522 288	8 113 135

I styret for Lobben Invest AS

Tromsø 30.05.2022

Ivar Bækken Austad
Styreformann
(sign)



Lobben Invest - Noter til regnskapet pr 31.12.21

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen personer formelt ansatt. Det har ikke vært utbetalinger til styret eller daglig leder. I hht gjeldende regler er revisor valgt bort fra og med inntektsåret 2019.

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt:

	Endring	2021	2020
<i>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</i>			
Inntektsført avsatt utbytte fra DS og TS	71 250	60 000	131 250
Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen	71 250	60 000	131 250

Utsatt skatt og endring i utsatt skatt

22% utsatt skatt	-15 675	13 200	28 875
-------------------------	----------------	---------------	---------------

Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	6 748 892	4 375 600
Permanente forskjeller	-6 476 250	-4 194 967
Grunnlag for årets skattekostnad	272 642	180 633
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	0
<i>Skattepliktig inntekt</i>	<i>272 642</i>	<i>180 633</i>
<i>Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)</i>	<i>272 642</i>	<i>180 633</i>
<i>Betalbar skatt (i skattekostnaden)</i>		
22 % av grunnlag for betalbar skatt (i kostnaden)	59 981	39 739
Skatt av konsernbidrag		
Korreksjonsskatt vedrører tidligere års avsetninger		
Betalbar skatt (i skattekostnaden)	59 981	39 739
<i>Skattekostnad består av</i>		
Betalbar skatt	59 981	39 739
Endring i Utsatt skatt	-15 675	-10 775
Sum skattekostnad på ordinært resultat	44 306	28 965

Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Aksjekapital 01.01	250 000	3 064 975	429 546	3 744 521
Årets resultat			6 704 586	6 704 586
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Avsatt ekstraordinært utbytte			-4 750 000	-4 750 000
Egenkapital 20.12	250 000	3 064 975	384 132	3 699 107

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 250 000 - består av 100 aksjer á kr. 2 500,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Bækken Austad	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %