



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 069 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGKONSULT AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 12E
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Østraat
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 764 455	4 328 095
Annen driftsinntekt		1 027 142	352 236
Sum inntekter		4 791 597	4 680 330
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 106 913	3 342 735
Avskrivning på varige driftsmidler	7	50 075	90 180
Annen driftskostnad	2	1 252 189	1 202 284
Sum kostnader		4 409 177	4 635 199
Driftsresultat		382 419	45 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 776	3 339
Sum finansinntekter		1 776	3 339
Annen rentekostnad		1 287	918
Sum finanskostnader		1 287	918
Netto finans		489	2 421
Ordinært resultat før skattekostnad		382 909	47 552
Skattekostnad på ordinært resultat	3	98 859	12 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		284 050	34 616
Årsresultat		284 050	34 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 050	34 616
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		140 000	
Overføringer annen egenkapital	4	144 050	34 616
Sum overføringer og disponeringer		284 050	34 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	37 525	87 600
Sum varige driftsmidler		37 525	87 600
Sum anleggsmidler		37 525	87 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 062 433	966 858
Andre kortsiktige fordringer		112 384	261 382
Sum fordringer		1 174 817	1 228 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 153 060	850 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 060	850 804
Sum omløpsmidler		2 327 877	2 079 044
SUM EIENDELER		2 365 402	2 166 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 109 438	965 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 109 438	965 389
Sum egenkapital		1 209 438	1 065 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	118 613	118 613
Sum annen langsiktig gjeld		118 613	118 613
Sum langsiktig gjeld		118 613	118 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 359	118 547
Betalbar skatt	3	98 859	16 706
Skyldig offentlige avgifter		430 981	508 130
Utbytte		140 000	
Annen kortsiktig gjeld		271 151	339 259
Sum kortsiktig gjeld		1 037 350	982 642
Sum gjeld		1 155 963	1 101 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 365 402	2 166 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 539777

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 069 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGKONSULT AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 12E
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Østraat
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 963 069 812
BYGGKONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 764 455	4 328 095
Annen driftsinntekt		1 027 142	352 236
Sum inntekter		4 791 597	4 680 330
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 106 913	3 342 735
Avskrivning på varige driftsmidler	7	50 075	90 180
Annen driftskostnad	2	1 252 189	1 202 284
Sum kostnader		4 409 177	4 635 199
Driftsresultat		382 419	45 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 776	3 339
Sum finansinntekter		1 776	3 339
Annen rentekostnad		1 287	918
Sum finanskostnader		1 287	918
Netto finans		489	2 421
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	98 859	12 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		284 050	34 616
Årsresultat		284 050	34 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 050	34 616
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		140 000	
Overføringer annen egenkapital	4	144 050	34 616
Sum overføringer og disponeringer		284 050	34 616



Organisasjonsnr: 963 069 812
BYGGKONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

7

37 525

87 600

Sum varige driftsmidler

37 525

87 600

Sum anleggsmidler

37 525

87 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 062 433

966 858

Andre kortsiktige

fordringer

112 384

261 382

Sum fordringer

1 174 817

1 228 240

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

1 153 060

850 804

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 153 060

850 804

Sum omløpsmidler

2 327 877

2 079 044

SUM EIENDELER

2 365 402

2 166 644

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4, 6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 109 438

965 389

Sum opptjent egenkapital

1 109 438

965 389

Sum egenkapital

1 209 438

1 065 389

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	8	118 613	118 613
Sum annen langsiktig gjeld		118 613	118 613
Sum langsiktig gjeld		118 613	118 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 359	118 547
Betalbar skatt	3	98 859	16 706
Skyldig offentlige avgifter		430 981	508 130
Utbytte		140 000	
Annen kortsiktig gjeld		271 151	339 259
Sum kortsiktig gjeld		1 037 350	982 642
Sum gjeld		1 155 963	1 101 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 365 402	2 166 644



Organisasjonsnr: 963 069 812
BYGGKONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torgeir Østraat	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Hofslie	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1130705.00		57472.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Byggkonsult AS**

Organisasjonsnr. 963069812

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndre gt. 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066



Byggkonsult AS

Årsberetning 2020

Virksomhetens art

Byggkonsult AS er et rådgivende ingeniørfirma innen byggeteknikk. Firmaet har tilholdssted i Trondheim hvor også de fleste av oppdragene er lokalisert. Oppdragsmengden består hovedsakelig av bygge- og prosjektledelse samt prosjektering av næringsbygg, offentlige bygg og boliger.

Utvikling i resultat og stilling

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	4 791 597	4 680 330	5 088 275
Driftsresultat	382 419	45 131	392 310
Årsresultat	284 050	34 616	304 283
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	2 365 402	2 166 644	2 490 717
Egenkapital	1 209 438	1 065 389	1 030 773
Egenkapitalprosent	51,1%	49,2%	41,4%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 4 680 330 kr i fjor til 4 791 597 kr i år, en økning på 2,4 %. Årsresultatet ble 284 050 kr. mot 34 616 kr i fjor, en økning på 720,6 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Vesentlige hendelser i regnskapsåret

Selskapet har hittil ikke fått noen konsekvenser som følge av koronapandemien. Om det på sikt får noen konsekvenser vil være avhengig av aktiviteten lokalt og nasjonalt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet anses som godt, derfor er det ikke iverksatt spesielle tiltak rettet mot arbeidsmiljøet. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Det har ikke vært langtidssykemeldte i året.



Byggkonsult AS

Årsberetning 2020

Likestilling mellom kjønnene

Selskapet hadde ved årets utløp 3 ansatte, alle menn.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet som er på kr. 284 050:

Avsatt til ordinært utbytte	kr. 140 000
Overføring annen egenkapital	kr. 144 050
Totalt	kr. 284 050

TRONDHEIM den 30. juni 2021

Torgeir Østraat
Styreleder/daglig leder

Bjørn Hofslie
Styremedlem



Byggkonsult AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	3 764 455	4 328 095
Annen driftsinntekt		1 027 142	352 236
Sum driftsinntekter		4 791 597	4 680 330
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	3 106 913	3 342 735
Avskrivning på varige driftsmidler	7	50 075	90 180
Annen driftskostnad	2	1 252 189	1 202 284
Sum driftskostnader		4 409 177	4 635 199
DRIFTSRESULTAT		382 419	45 131
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 776	3 339
Sum finansinntekter		1 776	3 339
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 287	918
Sum finanskostnader		1 287	918
NETTO FINANSPOSTER		489	2 421
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		382 909	47 552
Skattekostnad på ordinært resultat	3	98 859	12 936
ORDINÆRT RESULTAT		284 050	34 616
ÅRSRESULTAT		284 050	34 616
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		140 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	144 050	34 616
SUM OVERF. OG DISP.		284 050	34 616



Byggkonsult AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	37 525	87 600
Sum varige driftsmidler		37 525	87 600
SUM ANLEGGSMIDLER		37 525	87 600
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 062 433	966 859
Andre kortsiktige fordringer		112 384	261 382
Sum fordringer		1 174 817	1 228 240
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 153 060	850 804
SUM OMLØPSMIDLER		2 327 877	2 079 044
SUM EIENDELER		2 365 402	2 166 644
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 109 438	965 389
Sum opptjent egenkapital		1 109 438	965 389
SUM EGENKAPITAL		1 209 438	1 065 389
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	118 613	118 613
Sum annen langsiktig gjeld		118 613	118 613
SUM LANGSIKTIG GJELD		118 613	118 613
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		96 359	118 547
Betalbar skatt	3	98 859	16 706
Skyldig offentlige avgifter		430 981	508 130
Utbytte		140 000	0
Annen kortsiktig gjeld		271 151	339 259
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 037 350	982 642
SUM GJELD		1 155 963	1 101 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 365 402	2 166 644

Styret i Byggkonsult AS, Trondheim, den 30. juni 2021

Torgeir Østraat
Styreleder/daglig lederBjørn Hofslie
Styremedlem

Årsregnskap for Byggkonsult AS

Organisasjonsnr. 963069812



Byggkonsult AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Byggkonsult AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring består i hovedsak av tjenesteytelser og inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som de leveres. Varer inntektsføres på leveringstidspunkt.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det er avsatt kr. 60 000,- til dekning av usikre fordringer. De regnskapspliktige fordringene forfaller innen ett år etter regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Byggkonsult AS

Noter 2020

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	I år	I fjor
Lønn	2 424 699	2 663 271
Arbeidsgiveravgift	359 522	396 696
Pensjonskostnader	230 104	116 593
Andre lønnsrelaterte ytelser	92 589	166 176
Totalt	3 106 913	3 342 735

Gjennomsnittlig antall ansatte 3.

Ytelser til ledende personer	2020
Lønn til daglig leder	1 130 105
Annen godtgjørelse til daglig leder	57 472

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Revisor

Estimat på faktisk revisjonshonorar for årsregnskap 2020 er kr. 51 375,- eks. mva.

Kostnadsført på andre tjenester fra revisor er kr. 0,- eks. mva.



Byggkonsult AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	382 909
+ Permanente og andre forskjeller	-155
+ Endring i midlertidige forskjeller	66 607
= Inntekt	449 361

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	98 859
= Sum betalbar skatt	98 859
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	98 859
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	98 859
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	98 859

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-17 233	9 374
+ Utestående fordringer	-60 000	-20 000
= Grunnlag utsatt skatt	-77 233	-10 626
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	77 233	10 626
= Grunnlag utsatt skattefordel	77 233	10 626
Utsatt skattefordel	16 991	2 338
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	77 233	10 627
Ikke bokført utsatt skattefordel	16 991	2 338
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Byggkonsult AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	965 389	1 065 389
+Fra årets resultat			284 050	284 050
-Avsatt utbytte			-140 000	-140 000
Pr 31.12.	100 000	0	1 109 438	1 209 438

Note 5 - Bundne midler

Bundne midler for skattetrekk utgjør kr. 150 770,-.

Skyldig forskuddstrekk for termin 6 er kr. 154 276,-. Resterende kr. 3 806,- er overført januar 2021

Det er innskudd depositum for husleie på egen bankkonto med kr. 276 459,-

Leiekontrakt på 10 år.

Note 6 - Aksjonærtabell

Byggkonsult AS har en aksjekapital på kr. 100 000,-, som er fordelt på 1000 aksjer til pålydende kr. 100. Aksjene har lik stemmerett og er ikke oppdelt i klasser.

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Ordinære	Eierandel
Torgeir Østraat, daglig leder/styrets leder	500	50%
Bjørn Hofslie, styremedlem	500	50%
Totalt antall aksjer	1000	100%



Byggkonsult AS

Noter 2020

Note 7 - Anleggsmidler

	Materielle eiendeler	Kunst- ikke avskrivbar	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.	601 896	10 655	612 551
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	601 896	10 655	612 551
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	524 951	0	524 951
+ Ordinære avskrivninger	50 076	0	50 076
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	575 027		575 027
Bokført verdi 31.12.	26 869	10 655	37 525
Årets ordinære avskrivninger	50 076	0	50 076
Økonomisk levetid	3 - 5 år		
Avskrivningsplan	lineært 20/30%		

Note 8 - Langsiktig gjeld

Det er innbetalt depositum for leie av lokaler kr. 118 613,-. Leiekontrakten er langsiktig.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Byggkonsult AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggkonsult AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 2. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: TXFTN-PPIL5-TXIQE-632EV-EZFOK-ESi6A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 46.230.xxx.xxx

2021-07-02 11:08:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: TXFTN-PPIL5-TXIQE-632EV-EZEQK-ESi6A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>