



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 747 767
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TILPASSET BOLIG AS
Forretningsadresse:	Gjøastredet 23 H0602 9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Irene Valstad Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 393	293 138
Sum inntekter		59 393	293 138
Kostnader			
Varekostnad		113 370	287 539
Annen driftskostnad		44 799	71 862
Sum kostnader		158 170	359 401
Driftsresultat		-98 777	-66 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 380	27
Sum finansinntekter		2 380	27
Annen rentekostnad		0	3 977
Sum finanskostnader		0	3 977
Netto finans		2 380	-3 950
Resultat før skattekostnad		-96 398	-70 214
Årsresultat		-96 398	-70 214
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-51 867	0
Annen egenkapital	1	-44 531	-70 214
Sum overføringer og disponeringer		-96 398	-70 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	84 199
Andre kortsiktige fordringer		18 906	176 081
Sum fordringer		18 906	260 280
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		208 559	139 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 559	139 001
Sum omløpsmidler		227 465	399 282
SUM EIENDELER		227 465	399 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	0	44 531
Udekket tap	1	51 867	0
Sum opptjent egenkapital		-51 867	44 531
Sum egenkapital		48 133	144 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		135 200	196 587
Sum annen langsiktig gjeld		135 200	196 587
Sum langsiktig gjeld		135 200	196 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 793	30 268
Skyldige offentlige avgifter		0	3 556
Annen kortsiktig gjeld		24 339	24 339
Sum kortsiktig gjeld		44 132	58 163
Sum gjeld		179 332	254 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 465	399 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722326

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 747 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TILPASSET BOLIG AS
Forretningsadresse: Gjøastredet 23
H0602
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Valstad Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 747 767
TILPASSET BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 393	293 138
Sum inntekter		59 393	293 138
Kostnader			
Varekostnad		113 370	287 539
Annen driftskostnad		44 799	71 862
Sum kostnader		158 170	359 401
Driftsresultat		-98 777	-66 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 380	27
Sum finansinntekter		2 380	27
Annen rentekostnad		0	3 977
Sum finanskostnader		0	3 977
Netto finans		2 380	-3 950
Resultat før skattekostnad		-96 398	-70 214
Årsresultat		-96 398	-70 214
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-51 867	0
Annen egenkapital	1	-44 531	-70 214
Sum overføringer og disponeringer		-96 398	-70 214



Organisasjonsnr: 914 747 767
TILPASSET BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	84 199
Andre kortsiktige fordringer		18 906	176 081
Sum fordringer		18 906	260 280
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 559	139 001
Sum omløpsmidler		208 559	139 001
SUM EIENDELER		227 465	399 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	0	44 531
Udekket tap	1	51 867	0



Sum opptjent egenkapital	-51 867	44 531
Sum egenkapital	48 133	144 531
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	135 200	196 587
Sum annen langsiktig gjeld	135 200	196 587
Sum langsiktig gjeld	135 200	196 587
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 793	30 268
Skyldige offentlige avgifter	0	3 556
Annen kortsiktig gjeld	24 339	24 339
Sum kortsiktig gjeld	44 132	58 163
Sum gjeld	179 332	254 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	227 465	399 281



Organisasjonsnr: 914 747 767
TILPASSET BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TILPASSET BOLIG AS
914747767
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TILPASSET BOLIG AS
914 747 767

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		59 393	293 138
Sum driftsinntekter		59 393	293 138
Driftskostnader			
Varekostnad		-113 370	-287 539
Annen driftskostnad		-44 799	-71 862
Sum driftskostnader		-158 170	-359 401
Driftsresultat		-98 777	-66 263
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 380	27
Sum finansinntekter		2 380	27
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-3 977
Sum finanskostnader		0	-3 977
Netto finans		2 380	-3 950
Årsresultat		-96 398	-70 214
Overføringer			
Annen egenkapital	1	-44 531	-70 214
Udekket tap	1	-51 867	0
Sum overføringer		-96 398	-70 214



TILPASSET BOLIG AS
914 747 767

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	84 199
Andre kortsiktige fordringer		18 906	176 081
Sum fordringer		18 906	260 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		208 559	139 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 559	139 001
Sum omløpsmidler		227 465	399 282
SUM EIENDELER		227 465	399 282



TILPASSET BOLIG AS
914 747 767

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	0	44 531
Udekket tap	1	-51 867	0
Sum opptjent egenkapital		-51 867	44 531
Sum egenkapital		48 133	144 531
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		135 200	196 587
Sum annen langsiktig gjeld		135 200	196 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 793	30 268
Skyldige offentlige avgifter		0	3 556
Annen kortsiktig gjeld		24 339	24 339
Sum kortsiktig gjeld		44 132	58 163
Sum gjeld		179 332	254 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 465	399 281

TROMSØ, 19.05.2025

Irene Valstad Simonsen
styrets leder



TILPASSET BOLIG AS
914 747 767

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	44 531	0	144 531
Årsresultat	0	-44 531	-51 867	-96 398
Egenkapital 31.12.2024	100 000	0	-51 867	48 133

Mer om egenkapital

Egenkapitalen i selskapet er mindre enn 50 % av aksjekapitalen.

Ved behov vil selskapets aksjonær gå inn med likvide midler.

Selskapet har kun gjeld til aksjonær slik at det ikke skulle være fare for å påføre andre tap.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ems Consult AS	1 000	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TILPASSET BOLIG AS
914 747 767

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-96 398	-70 214
Skattepliktig inntekt	-96 398	-70 214

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-337 891	-434 289	96 398
Netto forskjeller	-337 891	-434 289	96 398
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	337 891	434 289	-96 398
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0