



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 853 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOBRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karibakken 34
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Holmvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 416 029	4 952 512
Annen driftsinntekt		-14 339	62 252
Sum inntekter		2 401 690	5 014 764
Kostnader			
Varekostnad		572 288	919 419
Lønnskostnad	1	50 068	1 826 856
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	15 551
Annen driftskostnad		1 227 529	1 235 672
Sum kostnader		1 849 885	3 997 498
Driftsresultat		551 805	1 017 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 054 673	1 104 002
Annen renteinntekt		654 027	752 402
Sum finansinntekter		1 708 700	1 856 404
Annen rentekostnad		1 238 867	1 151 484
Sum finanskostnader		1 238 867	1 151 484
Netto finans		469 833	704 920
Resultat før skattekostnad		1 021 638	1 722 186
Skattekostnad		221 806	381 834
Årsresultat		799 832	1 340 352
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		786 405	1 350 946
Annen egenkapital		13 427	-10 594
Sum overføringer og disponeringer		799 832	1 340 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	14 083 494	14 410 432
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 561 402	552 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	22 158 321	24 471 196
Sum finansielle anleggsmidler		39 833 217	39 463 628
Sum anleggsmidler		39 833 217	39 463 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		176 883	592 527
Andre kortsiktige fordringer		38 001	52 213
Sum fordringer		214 884	644 739
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		937 293	760 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937 293	760 051
Sum omløpsmidler		1 152 178	1 404 790
SUM EIENDELER		40 985 395	40 868 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 113 497	21 100 071
Sum opptjent egenkapital		21 113 497	21 100 071
Sum egenkapital		21 149 497	21 136 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		18 685 600	17 446 733
Sum annen langsiktig gjeld		18 685 600	17 446 733
Sum langsiktig gjeld		18 685 600	17 446 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 938	327 050
Skyldige offentlige avgifter		2 735	71 207
Kortsiktig konserngjeld	2	1 008 211	1 731 982
Annen kortsiktig gjeld		5 414	155 376
Sum kortsiktig gjeld		1 150 298	2 285 614
Sum gjeld		19 835 898	19 732 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 985 395	40 868 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418403

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 853 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOBRÅ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karibakken 34
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Holmvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 853 951
HOBRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 416 029	4 952 512
Annen driftsinntekt		-14 339	62 252
Sum inntekter		2 401 690	5 014 764
Kostnader			
Varekostnad		572 288	919 419
Lønnskostnad	1	50 068	1 826 856
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	15 551
Annen driftskostnad		1 227 529	1 235 672
Sum kostnader		1 849 885	3 997 498
Driftsresultat		551 805	1 017 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 054 673	1 104 002
Annen renteinntekt		654 027	752 402
Sum finansinntekter		1 708 700	1 856 404
Annen rentekostnad		1 238 867	1 151 484
Sum finanskostnader		1 238 867	1 151 484
Netto finans		469 833	704 920
Resultat før skattekostnad		1 021 638	1 722 186
Skattekostnad		221 806	381 834
Årsresultat		799 832	1 340 352
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		786 405	1 350 946
Annen egenkapital		13 427	-10 594
Sum overføringer og disponeringer		799 832	1 340 352



Organisasjonsnr: 915 853 951
HOBRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	14 083 494	14 410 432
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 561 402	552 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	22 158 321	24 471 196
Sum finansielle anleggsmidler		39 833 217	39 463 628
Sum anleggsmidler		39 833 217	39 463 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		176 883	592 527
Andre kortsiktige fordringer		38 001	52 213
Sum fordringer		214 884	644 739
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		937 293	760 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937 293	760 051
Sum omløpsmidler		1 152 178	1 404 790
SUM EIENDELER		40 985 395	40 868 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital	36 000	36 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	21 113 497	21 100 071
Sum opptjent egenkapital	21 113 497	21 100 071
Sum egenkapital	21 149 497	21 136 071
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	18 685 600	17 446 733
Sum annen langsiktig gjeld	18 685 600	17 446 733
Sum langsiktig gjeld	18 685 600	17 446 733
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	133 938	327 050
Skyldige offentlige avgifter	2 735	71 207
Kortsiktig konserngjeld	1 008 211	1 731 982
Annen kortsiktig gjeld	5 414	155 376
Sum kortsiktig gjeld	1 150 298	2 285 614
Sum gjeld	19 835 898	19 732 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 985 395	40 868 418



Organisasjonsnr: 915 853 951
HOBRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1377316.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4987.00	226737.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17069.00	206831.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28012.00	15972.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50068.00	1826856.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14083494.00	14410432.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22159398.00	24471196.00



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1008211.00	1731982.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
36241815.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HOBRA EIENDOM AS
915 853 951

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 416 029	4 952 512
Annen driftsinntekt		-14 339	62 252
Sum driftsinntekter		2 401 690	5 014 764
Driftskostnader			
Varekostnad		-572 288	-919 419
Lønnskostnad	1	-50 068	-1 826 856
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-15 551
Annen driftskostnad		-1 227 529	-1 235 672
Sum driftskostnader		-1 849 885	-3 997 498
Driftsresultat		551 805	1 017 266
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 054 673	1 104 002
Annen renteinntekt		654 027	752 402
Sum finansinntekter		1 708 700	1 856 404
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 238 867	-1 151 484
Sum finanskostnader		-1 238 867	-1 151 484
Netto finans		469 833	704 920
Resultat før skattekostnad		1 021 638	1 722 186
Skattekostnad		-221 806	-381 834
Årsresultat		799 832	1 340 352
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		786 405	1 350 946
Annen egenkapital		13 427	-10 594
Sum overføringer		799 832	1 340 352



HOBRA EIENDOM AS
915 853 951

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	14 083 494	14 410 432
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 561 402	552 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	22 158 321	24 471 196
Sum finansielle anleggsmidler		39 833 217	39 463 628
Sum anleggsmidler		39 833 217	39 463 628
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		176 883	592 527
Andre kortsiktige fordringer		38 001	52 213
Sum fordringer		214 884	644 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		937 293	760 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937 293	760 051
Sum omløpsmidler		1 152 178	1 404 790
SUM EIENDELER		40 985 395	40 868 418



HOBRA EIENDOM AS
915 853 951

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 113 497	21 100 071
Sum opptjent egenkapital		21 113 497	21 100 071
Sum egenkapital		21 149 497	21 136 071
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		18 685 600	17 446 733
Sum annen langsiktig gjeld		18 685 600	17 446 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 938	327 050
Skyldige offentlige avgifter		2 735	71 207
Kortsiktig konserngjeld	2	1 008 211	1 731 982
Annen kortsiktig gjeld		5 414	155 376
Sum kortsiktig gjeld		1 150 298	2 285 614
Sum gjeld		19 835 898	19 732 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 985 395	40 868 418

JESSHEIM, 15.04.2025

Per Henrik Bråthen
styrets leder

Tim Alexander Holmvik
styremedlem / daglig leder



HOBRA EIENDOM AS
915 853 951

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOBRA EIENDOM AS
915 853 951

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	1 377 316
Arbeidsgiveravgift	4 987	226 737
Pensjonskostnader	17 069	206 831
Andre relaterte ytelser	28 012	15 972
Sum	50 068	1 826 856

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 083 494	14 410 432
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	22 159 398	24 471 196

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 008 211	1 731 982

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	36 241 815
---	------------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Til generalforsamlingen i Hobrå Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hobrå Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Elisabeth Moum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0126K-TCCME-OSVZT-RTARE-WTF-ORDUT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Moum, Elisabeth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1980801

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-05 15:08:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 012GK-TCCME-OSVZT-RTARE-IVTF-ORDUT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.