



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 270 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLGATA 25 AS  
Forretningsadresse: Fjellgata 25  
2212 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Koffeld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		130 450	430 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 450</b>	<b>430 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 728	40 149
Annen driftskostnad	2	197 441	200 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>239 169</b>	<b>240 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-108 719</b>	<b>189 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 818	2 527
Annen finansinntekt		707	559
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 525</b>	<b>3 086</b>
Annen rentekostnad		2 009	566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 009</b>	<b>566</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 517</b>	<b>2 520</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 202</b>	<b>192 479</b>
Skattekostnad på resultat	4	-22 146	42 390
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			150 089
Overført fra annen egenkapital		-79 056	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	922 100	963 828
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>922 100</b>	<b>963 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>922 100</b>	<b>963 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 110	
Andre kortsiktige fordringer		28 396	26 677
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 506</b>	<b>26 677</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 053	386 822
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>227 053</b>	<b>386 822</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 559</b>	<b>413 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 190 659</b>	<b>1 377 327</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 075 917	1 154 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 075 917</b>	<b>1 154 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 175 917</b>	<b>1 254 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 548	24 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 548</b>	<b>24 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 548</b>	<b>24 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 194	52 547
Betalbar skatt	4		44 810
Annen kortsiktig gjeld			303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 194</b>	<b>97 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 742</b>	<b>122 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 190 659</b>	<b>1 377 327</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574237

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 270 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLGATA 25 AS  
Forretningsadresse: Fjellgata 25  
2212 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Koffeld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 270 667  
FJELLGATA 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		130 450	430 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 450</b>	<b>430 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 728	40 149
Annen driftskostnad	2	197 441	200 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>239 169</b>	<b>240 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-108 719</b>	<b>189 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 818	2 527
Annen finansinntekt		707	559
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 525</b>	<b>3 086</b>
Annen rentekostnad		2 009	566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 009</b>	<b>566</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 517</b>	<b>2 520</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 202</b>	<b>192 479</b>
Skattekostnad på resultat	4	-22 146	42 390
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			150 089
Overført fra annen egenkapital		-79 056	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>



Organisasjonsnr: 945 270 667  
FJELLGATA 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	922 100	963 828
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>922 100</b>	<b>963 828</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>922 100</b>	<b>963 828</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		13 110	
Andre kortsiktige fordringer		28 396	26 677
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 506</b>	<b>26 677</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		227 053	386 822
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>227 053</b>	<b>386 822</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 559</b>	<b>413 499</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 190 659</b>	<b>1 377 327</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 075 917	1 154 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 075 917</b>	<b>1 154 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 175 917</b>	<b>1 254 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 548	24 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 548</b>	<b>24 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 548</b>	<b>24 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 194	52 547
Betalbar skatt	4		44 810
Annen kortsiktig gjeld			303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 194</b>	<b>97 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 742</b>	<b>122 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 190 659</b>	<b>1 377 327</b>



Organisasjonsnr: 945 270 667  
FJELLGATA 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

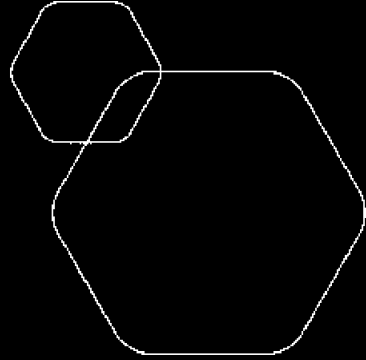
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

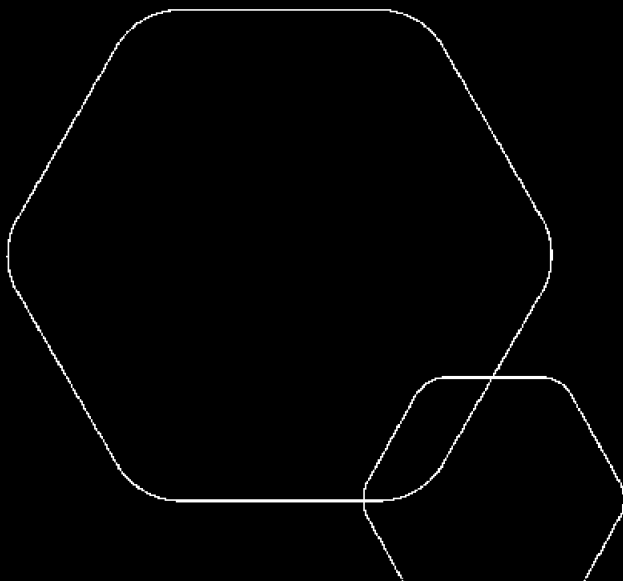
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Fjellgata 25 AS**

Resultat  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 945 270 667



### RESULTATREGNSKAP

#### FJELLGATA 25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		130 450	430 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>130 450</b>	<b>430 250</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 728	40 149
Annen driftskostnad	2	197 441	200 142
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>239 169</b>	<b>240 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-108 719</b>	<b>189 959</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 818	2 527
Annen finansinntekt		707	559
Annen rentekostnad		2 009	566
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 517</b>	<b>2 520</b>
Resultat før skattekostnad		-101 202	192 479
Skattekostnad på resultat	4	-22 146	42 390
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	150 089
Overført fra annen egenkapital		79 056	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>

FJELLGATA 25 AS

SIDE 2



### BALANSE

#### FJELLGATA 25 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	922 100	963 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>922 100</b>	<b>963 828</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>922 100</b>	<b>963 828</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		13 110	0
Andre kortsiktige fordringer		28 396	26 677
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 506</b>	<b>26 677</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 053	386 822
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 559</b>	<b>413 499</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 190 659</b>	<b>1 377 327</b>

FJELLGATA 25 AS

SIDE 3



### BALANSE

#### FJELLGATA 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 075 917	1 154 973
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 075 917</strong>	<strong>1 154 973</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>1 175 917</strong>	<strong>1 254 973</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	4	2 548	24 694
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>2 548</strong>	<strong>24 694</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		12 194	52 547
Betalbar skatt	4	0	44 810
Annen kortsiktig gjeld		0	303
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>12 194</strong>	<strong>97 660</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>14 742</strong>	<strong>122 354</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 190 659</strong>	<strong>1 377 327</strong>

Kongsvinger, 26.05.2025  
Styret i Fjellgata 25 AS

\_\_\_\_\_  
Finn Hansen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Oddvar Koffeld  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingar Steinbekken  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Egil Rusten  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mari Haug Norstrøm  
styremedlem

FJELLGATA 25 AS

SIDE 4



## Fjellgata 25 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 044 505	1 044 505
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 044 505</b>	<b>1 044 505</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	122 405	122 405
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>922 100</b>	<b>922 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	41 728	41 728

FJELLGATA 25 AS

SIDE 5



## Fjellgata 25 AS

Økonomisk levetid

25 år

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	44 810
Endring i utsatt skatt	-22 146	-2 420
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-22 146</b>	<b>42 390</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-101 202	192 479
Permanente forskjeller	535	204
Endring i midlertidige forskjeller	14 315	11 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-86 352</b>	<b>203 683</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	44 810
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>44 810</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	97 932	112 248	14 315
<b>Sum</b>	<b>97 932</b>	<b>112 248</b>	<b>14 315</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-86 352	0	86 352
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>11 580</b>	<b>112 248</b>	<b>100 667</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 548</b>	<b>24 694</b>	<b>22 147</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 154 973	1 254 973
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 154 973</b>	<b>1 254 973</b>
Årets resultat				-79 056	-79 056
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 075 917</b>	<b>1 175 917</b>

FJELLGATA 25 AS

SIDE 6



## Fjellgata 25 AS

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I FJELLGATA 25 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Egil Rusten	20	20,0	20,0
Finn Hansen	20	20,0	20,0
Ingar Steinbekken	20	20,0	20,0
Oddvar Koffeld	20	20,0	20,0
Mari Haug Norstrøm	14	14,0	14,0
Magnus Mælum Norstrøm	3	3,0	3,0
Mina Mælum Norstrøm	3	3,0	3,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ingar Steinbekken	styremedlem	20
Egil Rusten	styremedlem	20
Mari Haug Norstrøm	styremedlem	14
Oddvar Koffeld	styreleder	20
Finn Hansen	styremedlem/daglig leder	20
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>94</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Egil Rusten**

70683a13-879d-4366-8b32-1dec9d099723 - 2025-05-26 18:13:11 UTC +03:00  
BankID - 77a73e5f-b04f-4fb8-8cc3-48313507d97d - NO

**Mari Haug Norstrøm**

71293d9f-70f8-47ac-a215-f69175cfcfb3 - 2025-05-26 19:07:32 UTC +03:00  
BankID - 6915b7d3-c545-4ddd-bae0-756b0ad43b2e - NO

**Finn Hansen**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fjellgt 25 a/s**

6eb69638-fea2-41b1-b325-cf7b4b8321bc - 2025-05-28 05:03:01 UTC +03:00  
BankID - cd7467b3-787d-43f9-a899-7bf4684e0719 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**Knut Ingar Steinbekken**

2dd2f9a2-e0b5-4714-972a-11db6fc798f5 - 2025-05-30 15:08:15 UTC +03:00  
BankID - 070a2e3b-77fd-48c6-bf83-b7543a0b0e85 - NO

**Oddvar Koffeld**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fjellgata 25 AS**

a37a3868-0084-4d04-8d87-00cd5300bae3 - 2025-05-30 18:14:49 UTC +03:00  
BankID - 713f88c4-f721-411e-86e6-a9f8ad4194bc - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/cde93a1c-0881-434e-8dce-06c78883fd5e>

  
www.vismasign.com



**Årsregnskap 2024**  
**Fjellgata 25 AS**

Resultat  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 945 270 667



## RESULTATREGNSKAP

FJELLGATA 25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		130 450	430 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>130 450</b>	<b>430 250</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 728	40 149
Annen driftskostnad	2	197 441	200 142
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>239 169</b>	<b>240 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-108 719</b>	<b>189 959</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 818	2 527
Annen finansinntekt		707	559
Annen rentekostnad		2 009	566
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 517</b>	<b>2 520</b>
Resultat før skattekostnad		-101 202	192 479
Skattekostnad på resultat	4	-22 146	42 390
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	150 089
Overført fra annen egenkapital		79 056	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-79 056</b>	<b>150 089</b>



### BALANSE

#### FJELLGATA 25 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	922 100	963 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>922 100</b>	<b>963 828</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>922 100</b>	<b>963 828</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		13 110	0
Andre kortsiktige fordringer		28 396	26 677
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 506</b>	<b>26 677</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 053	386 822
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 559</b>	<b>413 499</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 190 659</b>	<b>1 377 327</b>



## BALANSE

### FJELLGATA 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 075 917	1 154 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 075 917</b>	<b>1 154 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 175 917</b>	<b>1 254 973</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	2 548	24 694
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 548</b>	<b>24 694</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 194	52 547
Betalbar skatt	4	0	44 810
Annen kortsiktig gjeld		0	303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 194</b>	<b>97 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 742</b>	<b>122 354</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 190 659</b>	<b>1 377 327</b>

Kongsvinger, 26.05.2025  
Styret i Fjellgata 25 AS

\_\_\_\_\_  
Finn Hansen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Oddvar Koffeld  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingar Steinbekken  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Egil Rusten  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mari Haug Norstrøm  
styremedlem



## Fjellgata 25 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 044 505	1 044 505
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 044 505</b>	<b>1 044 505</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	122 405	122 405
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>922 100</b>	<b>922 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	41 728	41 728

FJELLGATA 25 AS

SIDE 5



## Fjellgata 25 AS

Økonomisk levetid

25 år

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	44 810
Endring i utsatt skatt	-22 146	-2 420
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-22 146</b>	<b>42 390</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-101 202	192 479
Permanente forskjeller	535	204
Endring i midlertidige forskjeller	14 315	11 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-86 352</b>	<b>203 683</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	44 810
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>44 810</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	97 932	112 248	14 315
<b>Sum</b>	<b>97 932</b>	<b>112 248</b>	<b>14 315</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-86 352	0	86 352
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>11 580</b>	<b>112 248</b>	<b>100 667</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 548</b>	<b>24 694</b>	<b>22 147</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 154 973	1 254 973
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 154 973</b>	<b>1 254 973</b>
Årets resultat				-79 056	-79 056
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 075 917</b>	<b>1 175 917</b>

FJELLGATA 25 AS

SIDE 6



## Fjellgata 25 AS

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I FJELLGATA 25 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Egil Rusten	20	20,0	20,0
Finn Hansen	20	20,0	20,0
Ingar Steinbekken	20	20,0	20,0
Oddvar Koffeld	20	20,0	20,0
Mari Haug Norstrøm	14	14,0	14,0
Magnus Mælum Norstrøm	3	3,0	3,0
Mina Mælum Norstrøm	3	3,0	3,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ingar Steinbekken	styremedlem	20
Egil Rusten	styremedlem	20
Mari Haug Norstrøm	styremedlem	14
Oddvar Koffeld	styreleder	20
Finn Hansen	styremedlem/daglig leder	20
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>94</b>