



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 331 115
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEAH HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tønsvikvegen 822 9023 KROKELVDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Andre Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	22 598	6 875
Sum kostnader		22 598	6 875
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 598</b>	<b>-6 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		521	9
Annen finansinntekt		5 377 040	
Sum finansinntekter		5 377 561	9
Annen rentekostnad		548	
Sum finanskostnader		548	
<b>Netto finans</b>		<b>5 377 013</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 354 416</b>	<b>-6 866</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-7 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 354 416</b>	<b>1 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 354 416</b>	<b>1 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 354 416</b>	<b>1 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		5 354 416	1 057
Sum overføringer og disponeringer		5 354 416	1 057



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	90 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 961 914	2 281 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 961 914</b>	<b>2 281 892</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 209 651	14 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 209 651</b>	<b>14 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 171 565</b>	<b>2 296 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 261 565</b>	<b>2 296 616</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 435 323	1 494 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 435 323</b>	<b>1 494 963</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 165 323</b>	<b>2 224 963</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			65 410
Annen kortsiktig gjeld	7	96 242	6 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 242</b>	<b>71 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 242</b>	<b>71 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 261 565</b>	<b>2 296 616</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 731880

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 331 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEAH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tønsvikvegen 822  
9023 KROKELVDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 331 115  
LEAH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	22 598	6 875
Sum kostnader		22 598	6 875
<b>Driftsresultat</b>		-22 598	-6 875
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		521	9
Annen finansinntekt		5 377 040	
Sum finansinntekter		5 377 561	9
Annen rentekostnad		548	
Sum finanskostnader		548	
<b>Netto finans</b>		5 377 013	9
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		5 354 416	-6 866
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-7 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		5 354 416	1 057
<b>Årsresultat</b>		5 354 416	1 057
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		5 354 416	1 057
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		5 354 416	1 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		5 354 416	1 057



Organisasjonsnr: 918 331 115  
LEAH HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 90 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 90 000

Sum anleggsmidler 90 000 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 4 2 961 914 2 281 892

Sum fordringer 2 961 914 2 281 892

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 3 209 651 14 724

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 209 651 14 724

Sum omløpsmidler 6 171 565 2 296 616

SUM EIENDELER 6 261 565 2 296 616

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 730 000 730 000

Sum innskutt egenkapital 730 000 730 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 5 435 323 1 494 963

Sum opptjent egenkapital 5 435 323 1 494 963

Sum egenkapital 6 165 323 2 224 963

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 65 410



Annen kortsiktig gjeld	7	96 242	6 242
Sum kortsiktig gjeld		96 242	71 652
Sum gjeld		96 242	71 652
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 261 565</b>	<b>2 296 616</b>



Organisasjonsnr: 918 331 115  
LEAH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	24.33	730000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Andre Mortensen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Moco Maskin AS	100.00%	100.00%
Tønsvik Eiendom AS	100.00%	100.00%
Nord Vågnes	100.00%	100.00%
Utbygging AS		



**Årsregnskap 2020  
for  
Leah Holding AS**

**Organisasjonsnr. 918331115**

**Utarbeidet av:**

Mål Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Seminarbakken 4  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 889438762



Leah Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	22 598	6 875
Sum driftskostnader		22 598	6 875
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(22 598)</b>	<b>(6 875)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		521	9
Annen finansinntekt		5 377 040	0
Sum finansinntekter		5 377 561	9
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		548	0
Sum finanskostnader		548	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 377 013</b>	<b>9</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 354 416</b>	<b>(6 866)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	(7 923)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>5 354 416</b>	<b>1 057</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>5 354 416</b>	<b>1 057</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		5 354 416	1 057
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>5 354 416</b>	<b>1 057</b>



Leah Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	90 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 961 914	2 281 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 961 914</b>	<b>2 281 892</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 209 651	14 724
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 171 565</b>	<b>2 296 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 261 565</b>	<b>2 296 616</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 435 323	1 494 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 435 323</b>	<b>1 494 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 165 323</b>	<b>2 224 963</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		0	65 410
Annen kortsiktig gjeld	7	96 243	6 243
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>96 243</b>	<b>71 653</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>96 243</b>	<b>71 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 261 565</b>	<b>2 296 616</b>

Tromsø den 03.09.2021

Morten Andre Mortensen



Leah Holding AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har heller ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

#### Fortsatt drift.

Selskapet har ikke vært påvirket av utbruddet av covid-19 og har heller ikke fått noen form for kompensasjon. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



Leah Holding AS

**Noter 2020****Note 1 - Annen driftskostnad**

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	5 354 416
+ Permanente og andre forskjeller	-5 374 383
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-19 967</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	-1 605 192	-1 605 192
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	19 967	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 625 159</b>	<b>-1 605 192</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 625 159	1 605 192
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 625 159</b>	<b>1 605 192</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>357 535</b>	<b>353 142</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 625 159	1 605 191
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>357 535</b>	<b>353 142</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Leah Holding AS

Organisasjonsnr. 918331115



Leah Holding AS

## Noter 2020

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+/- Fordr./gjeld, fordringsmodell	-1 605 192	-1 605 192	0
<b>Sum</b>	<b>-1 605 192</b>	<b>-1 605 192</b>	<b>0</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Moco Maskn AS	100	100	2 927 630	4 317 533
Nord-Våagnes Utbygging AS	100	100	-210 960	2 243 245
Tønsvik Eiendom AS	100	100	-39 198	1 346 759

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Kortsiktigen fordringer består av		
Fordring Nord-Våagnes Utbygging AS	1 050 000	0
Fordring Tønsvik Eiendom AS	864 078	0
Fordring Steinnes Marina AS	180 000	0
Fusjonsfordring Moco Maskin AS	867 836	867 836
Sum	2 961 914	



Leah Holding AS

## Noter 2020

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer hver pålydende kr 24,33, samlet aksjekapital utgjør kr 730 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Morten Andre Mortensen	30 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styreleder	30 000

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	730 000	1 494 963	2 224 963
Tilført fra årsresultat		5 354 416	5 354 416
<b>Pr 31.12.</b>	<b>730 000</b>	<b>5 435 323</b>	<b>6 165 323</b>

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Morten Andre Mortensen
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 96 243
Rentesats:	0 %



## Signing Information Page 1/1

### Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Mortensen, Morten Andre	BankID	2021-09-03 10:11:22



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



---

---

**Årsregnskap 2020  
for  
Leah Holding AS**

**Organisasjonsnr. 918331115**

---

---

**Utarbeidet av:**

Mål Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Seminarbakken 4  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 889438762



Dokumentet er signert digitalt.



Leah Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	22 598	6 875
Sum driftskostnader		22 598	6 875
DRIFTSRESULTAT		(22 598)	(6 875)
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		521	9
Annen finansinntekt		5 377 040	0
Sum finansinntekter		5 377 561	9
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		548	0
Sum finanskostnader		548	0
NETTO FINANSPOSTER		5 377 013	9
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 354 416	(6 866)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	(7 923)
ORDINÆRT RESULTAT		5 354 416	1 057
ÅRSRESULTAT		5 354 416	1 057
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		5 354 416	1 057
SUM OVERF. OG DISP.		5 354 416	1 057

Årsregnskap for Leah Holding AS

Organisasjonsnr. 918331115



Dokumentet er signert digitalt.



Leah Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	90 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 961 914	2 281 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 961 914</b>	<b>2 281 892</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 209 651	14 724
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 171 565</b>	<b>2 296 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 261 565</b>	<b>2 296 616</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 435 323	1 494 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 435 323</b>	<b>1 494 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 165 323</b>	<b>2 224 963</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		0	65 410
Annen kortsiktig gjeld	7	96 243	6 243
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>96 243</b>	<b>71 653</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>96 243</b>	<b>71 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 261 565</b>	<b>2 296 616</b>

Tromsø den 03.09.2021

Morten Andre Mortensen

Årsregnskap for Leah Holding AS

Organisasjonsnr. 918331115



Dokumentet er signert digitalt.



---

Leah Holding AS

---

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har heller ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

#### Fortsatt drift.

Selskapet har ikke vært påvirket av utbruddet av covid-19 og har heller ikke fått noen form for kompensasjon. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

---

Noter for Leah Holding AS

Organisasjonsnr. 918331115



Dokumentet er signert digitalt.



Leah Holding AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 354 416
+ Permanente og andre forskjeller	-5 374 383
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-19 967</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	-1 605 192	-1 605 192
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	19 967	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 625 159</b>	<b>-1 605 192</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 625 159	1 605 192
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 625 159</b>	<b>1 605 192</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>357 535</b>	<b>353 142</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 625 159	1 605 191
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>357 535</b>	<b>353 142</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Leah Holding AS

Organisasjonsnr. 918331115



Dokumentet er signert digitalt.



Leah Holding AS

## Noter 2020

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+/- Fordr./gjeld, fordringsmodell	-1 605 192	-1 605 192	0
<b>Sum</b>	<b>-1 605 192</b>	<b>-1 605 192</b>	<b>0</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Moco Maskn AS	100	100	2 927 630	4 317 533
Nord-Våagnes Utbygging AS	100	100	-210 960	2 243 245
Tønsvik Eiendom AS	100	100	-39 198	1 346 759

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Kortsiktigen fordringer består av		
Fordring Nord-Våagnes Utbygging AS	1 050 000	0
Fordring Tønsvik Eiendom AS	864 078	0
Fordring Steinnes Marina AS	180 000	0
Fusjonsfordring Moco Maskin AS	867 836	867 836
Sum	2 961 914	



---

Leah Holding AS

---

## Noter 2020

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer hver pålydende kr 24,33, samlet aksjekapital utgjør kr 730 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Morten Andre Mortensen	30 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styreleder	30 000

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	730 000	1 494 963	2 224 963
Tilført fra årsresultat		5 354 416	5 354 416
<b>Pr 31.12.</b>	<b>730 000</b>	<b>5 435 323</b>	<b>6 165 323</b>

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Morten Andre Mortensen
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 96 243
Rentesats:	0 %