



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 106 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRN ARILD INVEST AS  
Forretningsadresse: Fiskenes 11  
9180 SKJERVØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn A. Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 388	47 025
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 388</b>	<b>47 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 388</b>	<b>-47 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 657	69 902
Annen finansinntekt	1	176 111	674 297
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m			555 715
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>180 768</b>	<b>1 299 914</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	245 901	
Annen rentekostnad			89
Annen finanskostnad			494 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>245 901</b>	<b>494 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 133</b>	<b>805 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 520</b>	<b>758 325</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 685	3 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-100 205</b>	<b>754 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-100 205</b>	<b>754 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-100 205</b>	<b>754 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		-400 205	454 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-100 205</b>	<b>754 604</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner	5	757 500	757 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>757 500</b>	<b>757 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>757 500</b>	<b>757 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	11 989	11 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 989</b>	<b>11 381</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	9 747 577	9 998 127
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 747 577</b>	<b>9 998 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 307	506 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>361 307</b>	<b>506 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 120 873</b>	<b>10 516 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 878 373</b>	<b>11 273 614</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 469 688	10 869 893
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 469 688</b>	<b>10 869 893</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 569 688</b>	<b>10 969 893</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	8 685	3 721
Utbytte	4	300 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>308 685</b>	<b>303 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>308 685</b>	<b>303 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 878 373</b>	<b>11 273 614</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 648962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 106 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRN ARILD INVEST AS  
Forretningsadresse: Fiskenes 11  
9180 SKJERVØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn A. Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 106 570  
BJØRN ARILD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 388	47 025
Sum kostnader		26 388	47 025
<b>Driftsresultat</b>		-26 388	-47 025
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 657	69 902
Annen finansinntekt	1	176 111	674 297
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			555 715
Sum finansinntekter		180 768	1 299 914
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	245 901	
Annen rentekostnad			89
Annen finanskostnad			494 475
Sum finanskostnader		245 901	494 564
<b>Netto finans</b>		-65 133	805 350
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-91 520	758 325
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 685	3 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-100 205	754 604
<b>Årsresultat</b>		-100 205	754 604
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-100 205	754 604
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		-400 205	454 604
Sum overføringer og disponeringer		-100 205	754 604



Organisasjonsnr: 994 106 570  
BJØRN ARILD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner	5	757 500	757 500
Sum finansielle anleggsmidler		757 500	757 500
Sum anleggsmidler		757 500	757 500

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	6	11 989	11 381
Sum fordringer		11 989	11 381

#### Investeringer

Andre finansielle instrumenter	2	9 747 577	9 998 127
Sum investeringer		9 747 577	9 998 127

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		361 307	506 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 307	506 607

Sum omløpsmidler		10 120 873	10 516 114
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		10 878 373	11 273 614
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 469 688	10 869 893
Sum opptjent egenkapital		10 469 688	10 869 893

Sum egenkapital		10 569 688	10 969 893
-----------------	--	------------	------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	8 685	3 721
Utbytte	4	300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		308 685	303 721
Sum gjeld		308 685	303 721
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		10 878 373	11 273 614



Organisasjonsnr: 994 106 570  
BJØRN ARILD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Bjørn Arild Invest AS**

**Organisasjonsnr. 994106570**

**Utarbeidet av:**

Atria Regnskap & Rådgivning AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 41  
9156 STORSLETT



Organisasjonsnr. 990721033



Bjørn Arild Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 388	47 025
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 388</b>	<b>47 025</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(26 388)</b>	<b>(47 025)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	555 715
Annen renteinntekt		4 657	69 902
Annen finansinntekt	1	176 111	674 297
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>180 768</b>	<b>1 299 914</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdi red. av markedsb. finansielle oml.midler	2	245 901	0
Annen rentekostnad		0	89
Annen finanskostnad		0	494 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>245 901</b>	<b>494 564</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(65 133)</b>	<b>805 350</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(91 520)</b>	<b>758 325</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 685	3 721
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(100 205)</b>	<b>754 604</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(100 205)</b>	<b>754 604</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		(400 205)	454 604
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(100 205)</b>	<b>754 604</b>

Årsregnskap for Bjørn Arild Invest AS

Organisasjonsnr. 994106570



Bjørn Arild Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner mv	5	757 500	757 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>757 500</b>	<b>757 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>757 500</b>	<b>757 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	11 989	11 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 989</b>	<b>11 381</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	9 747 577	9 998 127
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 747 577</b>	<b>9 998 127</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 307	506 607
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 120 873</b>	<b>10 516 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 878 373</b>	<b>11 273 614</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 469 688	10 869 893
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 469 688</b>	<b>10 869 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 569 688</b>	<b>10 969 893</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	8 685	3 721
Utbytte	4	300 000	300 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>308 685</b>	<b>303 721</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>308 685</b>	<b>303 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 878 373</b>	<b>11 273 614</b>

Underskrifter: Skjervøy 24.06.22

Bjørn Arild Karlsen

Årsregnskap for Bjørn Arild Invest AS

Organisasjonsnr. 994106570



Bjørn Arild Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen finansinntekt

Posten består av:	I år	I fjor
Renteinntekt aksjer	57 754	0
Utbytte annet	115 101	203 322
Gevinst v. realisering	3 255	470 975
<b>Sum</b>	<b>176 111</b>	<b>674 297</b>

### Note 2 - Aksjer - andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Nordea Avkastning	281	962 980
Nordea Plan Offensiv	319	911 214
NRP Eiendom 2012 Invest	16 000	4 227

Noter for Bjørn Arild Invest AS

Organisasjonsnr. 994106570



Bjørn Arild Invest AS

## Noter 2021

NRP Eiendom 2015 Invest	0	0
NRP Eiendom 2016 Invest	27 667	6 668
NRP Eiendom 2018 Invest	20 000	423 966
Fondskonto	45 025	9 311 127
NRP Eiendom 2020 Invest	20 000	353 982
Nordea Cubera private	750	68 467
Nordea Emerging Stars	329	510 648
Nordea European Stars	26	573 445
Nordea Cubera 2021	750	75 000
<b>Sum</b>		<b>13 201 723</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-91 520
+ Permanente og andre forskjeller	130 998
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>39 477</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	8 685
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>8 685</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>8 685</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	8 685
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 685</b>

### Note 4 - Annen egenkapital

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-91 520
Skattekostnad	8 685
<b>Årets resultat</b>	<b>-100 205</b>

#### Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	400 205
<b>Til disposisjon</b>	<b>300 000</b>

#### Disponeringer

Noter for Bjørn Arild Invest AS

Organisasjonsnr. 994106570



Bjørn Arild Invest AS

## Noter 2021

Avsatt til utbytte	300 000
<b>Sum disponert</b>	<b>300 000</b>

### Note 5 - Obligasjoner mv

Debitorkategori	Antall	Balanseført verdi	Markedsverdi
Nordea Bank ABP	500 000	505 000	501 850
Nordea Bank ABP	250 000	252 500	245 625
<b>Totalt</b>		<b>757 500</b>	<b>747 475</b>

### Note 6 - Andre fordringer

Beløpet gjelder påløpt renteinntekt på aksjer i Nordea

Noter for Bjørn Arild Invest AS

Organisasjonsnr. 994106570