



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 699 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESAND VVS AS  
Forretningsadresse: Vardåsen  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kavli Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020              | 2019             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 11 774 417        | 7 795 556        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 10 619            | 171 248          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>11 785 036</b> | <b>7 966 804</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                  |
| Varekostnad                                   |      | 4 536 979         | 3 250 839        |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 2 924 104         | 2 614 909        |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 23 099            | 112 340          |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 1 086 667         | 1 025 812        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>8 570 849</b>  | <b>7 003 900</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>3 214 186</b>  | <b>962 904</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 14 899            | 14 440           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>14 899</b>     | <b>14 440</b>    |
| Annen rentekostnad                            |      | 422               | 13 874           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>422</b>        | <b>13 874</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>14 477</b>     | <b>566</b>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 228 663</b>  | <b>963 470</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 710 481           | 212 110          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                  |
| Ordinært utbytte                              | 7    | 2 400 000         | 750 000          |
| Overføringer annen egenkapital                | 7    | 118 182           | 1 360            |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 36 000           | 36 000           |
| Maskiner og anlegg                             | 2    | 33 600           | 31 100           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 2    | 11 620           | 20 020           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>81 220</b>    | <b>87 120</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>81 220</b>    | <b>87 120</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 616 434          | 626 361          |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>616 434</b>   | <b>626 361</b>   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 891 854          | 1 646 250        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 400 920          | 226 437          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 292 774</b> | <b>1 872 687</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 5    | 4 012 868        | 1 148 074        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>4 012 868</b> | <b>1 148 074</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 922 076</b> | <b>3 647 122</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 003 296</b> | <b>3 734 242</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 6,7  | 100 050          | 100 050          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>100 050</b>   | <b>100 050</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 7           | 1 513 950        | 1 395 768        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>1 513 950</b> | <b>1 395 768</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>1 614 000</b> | <b>1 495 818</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 4           | 6 425            | 9 093            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>6 425</b>     | <b>9 093</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>6 425</b>     | <b>9 093</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 651 419          | 637 784          |
| Betalbar skatt                           | 3           | 713 149          | 189 238          |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 307 909          | 353 410          |
| Utbytte                                  | 7           | 2 400 000        | 750 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 310 394          | 298 899          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>4 382 871</b> | <b>2 229 331</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>4 389 296</b> | <b>2 238 424</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>6 003 296</b> | <b>3 734 242</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 136446

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 699 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESAND VVS AS  
Forretningsadresse: Vardåsen  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kavli Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 699 694  
LILLESAND VVS AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                        |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                               |      |                   |                  |
| Salgsinntekt                                   |      | 11 774 417        | 7 795 556        |
| Annen driftsinntekt                            |      | 10 619            | 171 248          |
| <b>Sum inntekter</b>                           |      | <b>11 785 036</b> | <b>7 966 804</b> |
| <b>Kostnader</b>                               |      |                   |                  |
| Varekostnad                                    |      | 4 536 979         | 3 250 839        |
| Lønnskostnad                                   | 1    | 2 924 104         | 2 614 909        |
| Avskrivning på varige driftsmidler             |      | 23 099            | 112 340          |
| Annen driftskostnad                            | 1    | 1 086 667         | 1 025 812        |
| <b>Sum kostnader</b>                           |      | <b>8 570 849</b>  | <b>7 003 900</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                          |      | <b>3 214 186</b>  | <b>962 904</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>      |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                             |      | 14 899            | 14 440           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                     |      | <b>14 899</b>     | <b>14 440</b>    |
| Annen rentekostnad                             |      | 422               | 13 874           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                     |      | <b>422</b>        | <b>13 874</b>    |
| <b>Netto finans</b>                            |      | <b>14 477</b>     | <b>566</b>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>     |      |                   |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat             | 3    | 710 481           | 212 110          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>   |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                             |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteressene</b> |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>           |      |                   |                  |
| Ordinært utbytte                               | 7    | 2 400 000         | 750 000          |
| Overføringer annen egenkapital                 | 7    | 118 182           | 1 360            |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>       |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |



Organisasjonensr: 991 699 694  
LILLESAND VVS AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Innmaterielle eiendeler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      |                  |                  |
|  | 2    | 36 000           | 36 000           |
| Maskiner og anlegg                             |      |                  |                  |
|  | 2    | 33 600           | 31 100           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      |      |                  |                  |
|  | 2    | 11 620           | 20 020           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
|  |      | <b>81 220</b>    | <b>87 120</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
|  |      | <b>81 220</b>    | <b>87 120</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Varer  |      |                  |                  |
|  |      | 616 434          | 626 361          |
| <b>Sum varer</b>                               |      |                  |                  |
|  |      | <b>616 434</b>   | <b>626 361</b>   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      |                  |                  |
|  |      | 891 854          | 1 646 250        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                  |                  |
|  |      | 400 920          | 226 437          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                  |                  |
|  |      | <b>1 292 774</b> | <b>1 872 687</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      |                  |                  |
|  | 5    | 4 012 868        | 1 148 074        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
|  |      | <b>4 012 868</b> | <b>1 148 074</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
|  |      | <b>5 922 076</b> | <b>3 647 122</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
|  |      | <b>6 003 296</b> | <b>3 734 242</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                |      |                  |                  |
|  | 6,7  | 100 050          | 100 050          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
|  |      | <b>100 050</b>   | <b>100 050</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      |                  |                  |
|  | 7    | 1 513 950        | 1 395 768        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
|  |      | <b>1 513 950</b> | <b>1 395 768</b> |



|                                     |   |           |           |
|-------------------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum egenkapital                     |   | 1 614 000 | 1 495 818 |
| Gjeld                               |   |           |           |
| Langsiktig gjeld                    |   |           |           |
| Utsatt skatt                        | 4 | 6 425     | 9 093     |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelse |   | 6 425     | 9 093     |
| Annen langsiktig gjeld              |   |           |           |
| Sum langsiktig gjeld                |   | 6 425     | 9 093     |
| Kortsiktig gjeld                    |   |           |           |
| Leverandørgjeld                     |   | 651 419   | 637 784   |
| Betalbar skatt                      | 3 | 713 149   | 189 238   |
| Skyldig offentlige avgifter         |   | 307 909   | 353 410   |
| Utbytte                             | 7 | 2 400 000 | 750 000   |
| Annen kortsiktig gjeld              |   | 310 394   | 298 899   |
| Sum kortsiktig gjeld                |   | 4 382 871 | 2 229 331 |
| Sum gjeld                           |   | 4 389 296 | 2 238 424 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD            |   | 6 003 296 | 3 734 242 |



Organisasjonnr: 991 699 694  
LILLESAND VVS AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Regnskapsprinsipper**

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 150.00             | 667.00               | 100050.00            |
| <br>                         |                    |                      |                      |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Varpelia Invest AS           | 50.00              | 33.33%               | Ordinære aksjer      |
| Lucky 19 AS                  | 50.00              | 33.33%               | Ordinære aksjer      |
| Frode Aas AS                 | 50.00              | 33.33%               | Ordinære aksjer      |
| <br>                         |                    |                      |                      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 150.00             | 100.00%              |                      |

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|                | 444579.00   | 8892.00             | 87047.00             |

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Lillesand Vvs AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lillesand Vvs AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 518 182. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

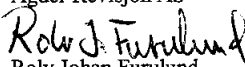
### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

KRISTIANSAND, 26. februar 2021

Agder Revisjon AS

  
Rolv Johan Furulund  
Statsautorisert revisor

Besøksadresse: Ægirsvei 10, Kristiansand  
Telefon: 95 98 57 00

Postadresse: Postboks 1617 Lundsiden, 4688 Kristiansand  
org.nr 991 163 905 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening (DnR)

Medlemmer av Regnskap Norge



**Årsregnskap 2020  
for**

**Lillesand VVS AS**

**Foretaksnr. 991699694**



## Lillesand VVS AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020              | 2019             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                   |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                   |                  |
| Salgsinntekt                             |      | 11 774 417        | 7 795 556        |
| Annen driftsinntekt                      |      | 10 619            | 171 248          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>11 785 036</b> | <b>7 966 804</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                   |                  |
| Varekostnad                              |      | 4 536 979         | 3 250 839        |
| Lønnskostnad                             | 1    | 2 924 104         | 2 614 909        |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 2    | 23 099            | 112 340          |
| Annen driftskostnad                      | 1    | 1 086 667         | 1 025 812        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>8 570 849</b>  | <b>7 003 900</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>3 214 186</b>  | <b>962 904</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                   |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 14 899            | 14 440           |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>14 899</b>     | <b>14 440</b>    |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                   |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 422               | 13 874           |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>422</b>        | <b>13 874</b>    |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>14 477</b>     | <b>566</b>       |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>3 228 663</b>  | <b>963 470</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 710 481           | 212 110          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                   |                  |
| Avsatt til ordinært utbytte              | 7    | 2 400 000         | 750 000          |
| Overføringer annen egenkapital           | 7    | 118 182           | 1 360            |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>2 518 182</b>  | <b>751 360</b>   |



Lillesand VVS AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

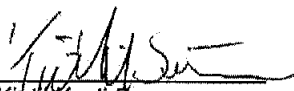
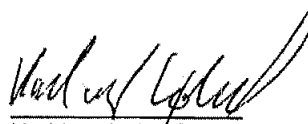
|   | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2    | 36 000           | 36 000           |
| Maskiner og anlegg                        | 2    | 33 600           | 31 100           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2    | 11 620           | 20 020           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>81 220</b>    | <b>87 120</b>    |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>81 220</b>    | <b>87 120</b>    |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                  |                  |
| Varer                                     |      | 616 434          | 626 361          |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                  |                  |
| Kundefordringer                           |      | 891 854          | 1 646 250        |
| Andre kortsiktige fordringer              |      | 400 920          | 226 437          |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>1 292 774</b> | <b>1 872 687</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              | 5    | 4 012 868        | 1 148 074        |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>5 922 076</b> | <b>3 647 122</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>6 003 296</b> | <b>3 734 242</b> |



Lillesand VVS AS

## Balanse pr. 31.12.2020

|                                 | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                  |                  |
| Innskutt egenkapital            |      |                  |                  |
| Selskapskapital                 | 6,7  | 100 050          | 100 050          |
| Sum innskutt egenkapital        |      | 100 050          | 100 050          |
| Opptjent egenkapital            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 7    | 1 513 950        | 1 395 768        |
| Sum opptjent egenkapital        |      | 1 513 950        | 1 395 768        |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>          |      | <b>1 614 000</b> | <b>1 495 818</b> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| Avsetning for forpliktelser     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 4    | 6 425            | 9 093            |
| Sum avsetning for forpliktelser |      | 6 425            | 9 093            |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>     |      | <b>6 425</b>     | <b>9 093</b>     |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 651 419          | 637 784          |
| Betalbar skatt                  | 3    | 713 149          | 189 238          |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 307 909          | 353 410          |
| Utbytte                         | 7    | 2 400 000        | 750 000          |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 310 394          | 298 899          |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>     |      | <b>4 382 871</b> | <b>2 229 331</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                |      | <b>4 389 296</b> | <b>2 238 424</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>6 003 296</b> | <b>3 734 242</b> |

Lillesand 26.02.2021  
Styret i Lillesand VVS AS  
Kjell Kavli Sørensen  
Styreleder/daglig leder  
Frøde Aas  
Styremedlem  
Karl Ivar Løland  
Styremedlem



Lillesand VVS AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsværdi (laveste verdis prinsipp).

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Lillesand VVS AS

Organisasjonsnr. 991699694



Lillesand VVS AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år             | I fjor           |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                            | 2 411 497        | 2 179 467        |
| Arbeidsgiveravgift              | 350 834          | 336 819          |
| Pensjonskostnader               | 46 935           | 29 639           |
| Andre lønnsrelaterte ytelser    | 114 838          | 68 985           |
| <b>Totalt</b>                   | <b>2 924 104</b> | <b>2 614 909</b> |

| Ytelser til ledende personer og revisor | Lønn      | Øvrige ytelser |
|---|-----------|----------------|
| Daglig leder                            | 444 579   | 87 047         |
| Styremedlemmer                          | 1 232 000 | 39 094         |
| Revisjonshonorar, som består av:        |           |                |
| Revisjon                                |           | 21 500         |
| Samlet honorar til revisor              |           | 21 500         |

Det er ikke lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer.

Selskapet er pliktige til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.



## Lillesand VVS AS

## Noter 2020

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

|                                   | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Maskiner og<br>anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy,<br>kontorm. | Sum            |
|-----------------------------------|--|-----------------------|--|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1          | 36 000   | 150 486               | 132 104  | 318 590        |
| + Tilgang                         | 0  | 17 199                | 0  | 17 199         |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b> | <b>36 000</b>                                    | <b>167 685</b>        | <b>132 104</b>                                     | <b>335 789</b> |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1            | 0  | 119 386               | 112 084  | 231 470        |
| + Ordinære avskrivninger          | 0  | 14 699                | 8 400  | 23 099         |
| <b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>  | <b>0</b>   | <b>134 085</b>        | <b>120 484</b>                                     | <b>254 569</b> |
| <b>Balansført verdi pr 31/12</b>  | <b>36 000</b>                                    | <b>33 600</b>         | <b>11 620</b>                                      | <b>81 220</b>  |
| Prosentstørrelse for ord. avskr.  |  | 20-20                 | 20-20  |                |

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| Resultat før skattekostnader         | 3 228 663        |
| + Permanente og andre forskjeller    | 797              |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 12 126           |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>3 241 586</b> |

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

|   |                |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 713 149        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>713 149</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | -2 668         |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0              |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>710 481</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22             |

**Betalbar skatt i balansen består av**

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt                    | 713 149        |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0              |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b>    | <b>713 149</b> |



Lillesand VVS AS

## Noter 2020

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|                               | 2020    | 2019    |
|-------------------------------|---------|---------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 39 207  | 51 333  |
| + Utestående fordringer       | -10 000 | -10 000 |
| = Grunnlag utsatt skatt       | 29 207  | 41 333  |
| Utsatt skatt                  | 6 425   | 9 093   |

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 112 528 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 97 319.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 667 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 050.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn               | Foretaksnr  | Antall | Eierandel |
|--------------------|-------------|--------|-----------|
| Frode Aas AS       | 992 708 360 | 50     | 33,33 %   |
| Varpelia Invest AS | 992 708 271 | 50     | 33,33 %   |
| Lucky 19 AS        | 991 632 808 | 50     | 33,33 %   |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

|                             | Antall aksjer |
|-----------------------------|---------------|
| Daglig leder/styreleder:    | 50            |
| Øvrige medlemmer av styret: | 100           |



Lillesand VVS AS

## Noter 2020

### Note 7 - Annen egenkapital

|                     | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.             | 100 050                           | 1 395 768            | 1 495 818          |
| +Fra årets resultat |                                   | 2 518 182            | 2 518 182          |
| -Avsatt utbytte     |                                   | -2 400 000           | -2 400 000         |
| <b>Pr 31.12.</b>    | <b>100 050</b>                    | <b>1 513 950</b>     | <b>1 614 000</b>   |

Etter utbruddet av koronaviruset (covid-19) har myndighetene iverksatt sterke tiltak for å redusere spredningen av viruset. Dette har ikke påvirket selskapet i negativ forstand i regnskapsåret.

Dersom tiltakene blir ytterligere forsterket og situasjonen vil vedvare over lang tid så vil vi kunne merke nedgang i etterspørselen etter våre varer og tjenester.