



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 348 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGNALIA DRIFT AS
Forretningsadresse: Halmbråtåvegen 20
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Stenersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 639 200	1 301 520
Annen driftsinntekt		69 900	
Sum inntekter		1 709 100	1 301 520
Kostnader			
Varekostnad		185 697	148 600
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	440 671	432 172
Annen driftskostnad		1 672 988	853 646
Sum kostnader		2 299 356	1 434 418
Driftsresultat		-590 256	-132 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 993	409
Sum finansinntekter		2 993	409
Annen rentekostnad			52
Sum finanskostnader			52
Netto finans		2 993	357
Ordinært resultat før skattekostnad		-587 263	-132 541
Skattekostnad		-129 782	-29 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		-457 481	-103 292
Årsresultat		-457 481	-103 292
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-457 481	-103 292
Sum overføringer og disponeringer		-457 481	-103 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 168 290	14 270 360
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	336 811	380 461
Sum varige driftsmidler		15 505 101	14 650 821
Sum anleggsmidler		15 505 101	14 650 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 250	39 600
Andre fordringer	2	373 882	31 107
Konsernfordringer	3	1 068 592	294 692
Sum fordringer		1 457 724	365 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		355 969	203 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 969	203 194
Sum omløpsmidler		1 813 693	568 593
SUM EIENDELER		17 318 794	15 219 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 928 820	1 325 178
Sum innskutt egenkapital		1 958 820	1 355 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		779 972	322 491
Sum opptjent egenkapital		-779 972	-322 491
Sum egenkapital		1 178 848	1 032 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		319 413	278 937
Sum avsetninger for forpliktelser		319 413	278 937
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	15 457 732	13 770 832
Sum annen langsiktig gjeld		15 457 732	13 770 832
Sum langsiktig gjeld		15 777 144	14 049 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		362 802	103 958
Annen kortsiktig gjeld			33 000
Sum kortsiktig gjeld		362 802	136 958
Sum gjeld		16 139 946	14 186 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 318 794	15 219 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478628

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 348 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGNALIA DRIFT AS
Forretningsadresse: Halibråttåvegen 20
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Stenersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 348 610
LYGNALIA DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 639 200	1 301 520
Annen driftsinntekt		69 900	
Sum inntekter		1 709 100	1 301 520
Kostnader			
Varekostnad		185 697	148 600
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	440 671	432 172
Annen driftskostnad		1 672 988	853 646
Sum kostnader		2 299 356	1 434 418
Driftsresultat		-590 256	-132 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 993	409
Sum finansinntekter		2 993	409
Annen rentekostnad			52
Sum finanskostnader			52
Netto finans		2 993	357
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-587 263	-132 541
Skattekostnad		-129 782	-29 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		-457 481	-103 292
Årsresultat		-457 481	-103 292
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-457 481	-103 292
Sum overføringer og disponeringer		-457 481	-103 292



Organisasjonsnr: 915 348 610
LYGNALIA DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 168 290	14 270 360
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	336 811	380 461
Sum varige driftsmidler		15 505 101	14 650 821
Sum anleggsmidler		15 505 101	14 650 821

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 250	39 600
Andre fordringer	2	373 882	31 107
Konsernfordringer	3	1 068 592	294 692
Sum fordringer		1 457 724	365 399

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		355 969	203 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 969	203 194
Sum omløpsmidler		1 813 693	568 593
SUM EIENDELER		17 318 794	15 219 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 928 820	1 325 178
Sum innskutt egenkapital		1 958 820	1 355 178

Opptjent egenkapital

Udekket tap		779 972	322 491
Sum opptjent egenkapital		-779 972	-322 491



Sum egenkapital	1 178 848	1 032 687
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	319 413	278 937
Sum avsetninger for forpliktelses	319 413	278 937
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3, 4	15 457 732	13 770 832
Sum annen langsiktig gjeld	15 457 732	13 770 832
Sum langsiktig gjeld	15 777 144	14 049 768
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	362 802	103 958
Annen kortsiktig gjeld		33 000
Sum kortsiktig gjeld	362 802	136 958
Sum gjeld	16 139 946	14 186 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 318 794	15 219 413



Organisasjonsnr: 915 348 610
LYGNALIA DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



16182398.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1294951.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
17477349.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-1972249.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
15505100.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-440671.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
1068592.00 294692.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15457731.00	13770831.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
15457731.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Virksomheten skylder morselskapet Lygnalia Grunneierlag SA kr. 15 457 731,- som kan henføres til virksomhetens overtakelse av VA-stikkledninger som pr. 31.12.21 er bokført til kr. 14 449 070,-

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 LYGNALIA DRIFT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	16 182 398
Tilgang i året	1 294 951
Anskaffelseskost 31.12.2022	17 477 349
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 972 249)
Balanseført verdi 31.12.2022	15 505 100
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(440 671)

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.



	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 068 592	294 692
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 457 731	13 770 831

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	15 457 731

Mer om gjeld

Virksomheten skylder morselskapet Lygnalia Grunneierlag SA kr. 15 457 731,- som kan henføres til virksomhetens overtakelse av VA-stikkledninger som pr. 31.12.21 er bokført til kr. 14 449 070,-

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Overføring av konsernbidrag har bidratt til at egenkapitalen er økt. Akjsekapitalen er intakt og styret mener forutsetningen for fortsatt drift er til stede da morselskapet Lygnalia Grunneierlag SA har god økonomi og likviditet og tilfører selskapet midler ved behov. Resultatet vil gradvis bedres når stadig flere tomter utbygges og det kan faktureres avgifter med et større volum enn i 2022.