



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 569 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRANGNES BYGG AS
Forretningsadresse: Slåttavik
7241 ANSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Krangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 464 680	12 892 727
Annen driftsinntekt		48 500	61 500
Sum inntekter		11 513 180	12 954 227
Kostnader			
Varekostnad		5 782 841	5 864 306
Lønnskostnad	1	2 735 671	2 900 516
Avskrivning på varige driftsmidler	2	360 290	490 501
Annen driftskostnad		971 682	1 155 995
Sum kostnader		9 850 485	10 411 318
Driftsresultat		1 662 695	2 542 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 970	7 775
Sum finansinntekter		7 970	7 775
Annen rentekostnad		45 468	55 914
Sum finanskostnader		45 468	55 914
Netto finans		-37 498	-48 139
Ordinært resultat før skattekostnad		1 625 197	2 494 770
Skattekostnad på ordinært resultat	3	398 263	626 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 226 934	1 868 405
Årsresultat		1 226 934	1 868 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 226 934	1 868 405
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	226 934	1 868 405
Sum overføringer og disponeringer		1 226 934	1 868 405



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	56 047	64 556
Sum immaterielle eiendeler		56 047	64 556
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 475 594	1 549 712
Maskiner og anlegg	2	14 854	29 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	879 654	936 178
Sum varige driftsmidler		2 370 102	2 515 599
Sum anleggsmidler		2 426 149	2 580 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 812	276 601
Andre kortsiktige fordringer		198 243	237 924
Sum fordringer		221 055	514 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 948 448	3 264 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 948 448	3 264 607
Sum omløpsmidler		3 169 503	3 779 132
SUM EIENDELER		5 595 652	6 359 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 216 261	2 989 326
Sum opptjent egenkapital		3 216 261	2 989 326
Sum egenkapital		3 316 261	3 089 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		930 218	1 387 694
Sum annen langsiktig gjeld		930 218	1 387 694
Sum langsiktig gjeld		930 218	1 387 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		219 588	476 556
Betalbar skatt	3	389 754	701 362
Skyldig offentlige avgifter		448 943	369 927
Annen kortsiktig gjeld		290 888	334 422
Sum kortsiktig gjeld		1 349 174	1 882 267
Sum gjeld		2 279 391	3 269 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 595 652	6 359 287



**Årsregnskap 2017
for**

Krangnes Bygg AS

Foretaksnr. 997569709



Krangnes Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 464 680	12 892 727
Annen driftsinntekt		48 500	61 500
Sum driftsinntekter		11 513 180	12 954 227
Driftskostnader			
Varekostnad		5 782 841	5 864 306
Lønnskostnad	1	2 735 671	2 900 516
Avskrivning på varige driftsmidler	2	360 290	490 501
Annen driftskostnad		971 683	1 155 995
Sum driftskostnader		9 850 485	10 411 318
DRIFTSRESULTAT		1 662 695	2 542 909
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 970	7 775
Sum finansinntekter		7 970	7 775
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		45 468	55 914
Sum finanskostnader		45 468	55 914
NETTO FINANSPOSTER		(37 498)	(48 139)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 625 197	2 494 770
Skattekostnad på ordinært resultat	3	398 263	626 365
ORDINÆRT RESULTAT		1 226 934	1 868 405
ARSRESULTAT		1 226 934	1 868 405
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	226 934	1 868 405
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		1 226 934	1 868 405



Krangnes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	56 047	64 556
Sum immaterielle eiendeler		56 047	64 556
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 475 594	1 549 712
Maskiner og anlegg	2	14 854	29 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	879 654	936 178
Sum varige driftsmidler		2 370 102	2 515 599
SUM ANLEGGSMIDLER		2 426 149	2 580 155
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		22 813	276 601
Andre kortsiktige fordringer		198 243	237 924
Sum fordringer		221 055	514 525
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 948 448	3 264 607
SUM OMLØPSMIDLER		3 169 503	3 779 132
SUM EIENDELER		5 595 652	6 359 287
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 216 261	2 989 326
Sum opptjent egenkapital		3 216 261	2 989 326
SUM EGENKAPITAL		3 316 261	3 089 326
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		930 218	1 387 694
Sum annen langsiktig gjeld		930 218	1 387 694
SUM LANGSIKTIG GJELD		930 218	1 387 694
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		219 588	476 556
Betalbar skatt	3	389 754	701 362
Skyldig offentlige avgifter		448 943	369 927
Annen kortsiktig gjeld		290 888	334 422
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 349 174	1 882 267
SUM GJELD		2 279 391	3 269 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 595 652	6 359 287

Ansnes

Årsregnskap for Krangnes Bygg AS

Organisasjonsnr. 997569709



Krangnes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016

9.mai 2018

Torstein Krangnes
styrets leder/daglig leder



Krangnes Bygg AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (27 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Krangnes Bygg AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 460 676	2 556 597
Arbeidsgiveravgift	132 626	137 349
Pensjonskostnader	95 533	116 324
Andre lønnsrelaterte ytelser	46 837	90 246
Totalt	2 735 671	2 900 516

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	770 588
Lovpålagt revisjon	34 000

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 673 152	74 272	2 400 704	4 148 128
+ Tilgang	0	0	446 009	446 009
- Avgang	0	0	477 200	477 200
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 673 152	74 272	2 369 513	4 116 937
Akk. av/nedskr. pr 1/1	123 440	44 563	1 464 526	1 632 529
+ Ordinære avskrivninger	74 119	14 854	271 317	360 290
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	245 983	245 983
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	197 559	59 418	1 489 859	1 746 835
Balanseført verdi pr 31/12	1 475 594	14 854	879 654	2 370 102
Prosentats for ord.avskr	5-6	20-20	20-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 625 197
------------------------------	-----------

Noter for Krangnes Bygg AS

Organisasjonsnr. 997569709



Krangnes Bygg AS

Noter 2017

+ Permanente og andre forskjeller	24 080
+ Endring i midlertidige forskjeller	-25 303
= Inntekt	1 623 974

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	389 754
= Sum betalbar skatt	389 754
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	8 509
= Ordinær skattekostnad	398 263
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	389 754
= Betalbar skatt i balansen	389 754

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	2 989 326	3 089 326
+Fra årets resultat			226 934	226 934
Pr 31.12.	100 000	0	3 216 261	3 316 261

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-243 683	-268 986
= Grunnlag utsatt skatt	-243 683	-268 986
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	243 683	268 986
= Grunnlag utsatt skattefordel	243 683	268 986
Utsatt skattefordel	56 047	64 557
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	4
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1

Noter for Krangnes Bygg AS

Organisasjonsnr. 997569709



Krangnes Bygg AS

Noter 2017

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Torstein Krangnes	100



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Krangnes Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Krangnes Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 226 934. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Adresse: Mellomtå 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167



ALL-REVISJON AS

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



ALL~REVISJON AS


Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

TRONDHEIM, 9. mai 2018
All Revisjon AS


Per Arne Heltfø
Registrert revisor