



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 752 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARDO INVEST AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 71
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arvid Høiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	466 413	250 423
Sum kostnader		466 413	250 423
Driftsresultat		-466 413	-250 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst/tap ved realisasjon av verdipapir		1 495 516	889 038
Annen renteinntekt		16 324	75 757
Aksjeutbytte		1 728 868	551 316
Annen finansinntekt		196 714	142 500
Verdiendring verdipapir	1	5 013 461	10 287 667
Sum finansinntekter		8 450 883	11 946 277
Annen rentekostnad			551
Tap ved realisasjon av verdipapir		378 442	1 431 758
Sum finanskostnader		378 442	1 432 309
Netto finans		8 072 441	10 513 969
Ordinært resultat før skattekostnad		7 606 028	10 263 546
Skattekostnad på ordinært resultat	3		77 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 606 028	10 186 047
Årsresultat		7 606 028	10 186 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 606 028	10 186 047
Totalresultat		7 606 028	10 186 047
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	3 000 000	
Konsernbidrag			182 720
Avsatt til annen egenkapital		4 606 028	10 003 327
Sum overføringer og disponeringer		7 606 028	10 186 047



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	6 140 396	4 331 674
Sum finansielle anleggsmidler		6 140 396	4 331 674
Sum anleggsmidler		6 140 396	4 331 674
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		268 055	35 625
Sum fordringer		6 588 929	1 766 785
Investeringer			
Børsnoterte aksjer og aksjefond	1	62 391 535	59 432 960
Sum investeringer		62 391 535	59 432 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		314 169	369 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 169	369 818
Sum omløpsmidler		66 134 196	60 703 983
SUM EIENDELER		72 274 592	65 035 658
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital		54 594 953	54 594 953
Sum innskutt egenkapital		54 634 953	54 634 953
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 609 355	10 003 327
Sum opptjent egenkapital		14 609 355	10 003 327
Sum egenkapital	5	69 244 309	64 638 280
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Betalbar skatt	3		25 962
Gjeld til aksjonær	6		
Utbytte	5	3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld			234 257
Annen kortsiktig gjeld		30 283	137 158
Sum kortsiktig gjeld		3 030 283	397 377
Sum gjeld		3 030 283	397 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 274 592	65 035 658



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 741383

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 752 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAPAS INVEST II AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 71
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arvid Høiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 921 752 458
CHAPAS INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	466 413	250 423
Sum kostnader		466 413	250 423
Driftsresultat		-466 413	-250 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst/tap ved realisasjon av verdipapir		1 495 516	889 038
Annen renteinntekt		16 324	75 757
Aksjeutbytte		1 728 868	551 316
Annen finansinntekt		196 714	142 500
Verdiendring verdipapir	1	5 013 461	10 287 667
Sum finansinntekter		8 450 883	11 946 277
Annen rentekostnad			551
Tap ved realisasjon av verdipapir		378 442	1 431 758
Sum finanskostnader		378 442	1 432 309
Netto finans		8 072 441	10 513 969
Ordinært resultat før skattekostnad		7 606 028	10 263 546
Skattekostnad på ordinært resultat	3		77 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 606 028	10 186 047
Årsresultat		7 606 028	10 186 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 606 028	10 186 047
Totalresultat		7 606 028	10 186 047
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	3 000 000	
Konsernbidrag			182 720
Avsatt til annen egenkapital		4 606 028	10 003 327
Sum overføringer og disponeringer		7 606 028	10 186 047



Organisasjonsnr: 921 752 458
CHAPAS INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 1 6 140 396 4 331 674

**Sum finansielle
anleggsmidler 6 140 396 4 331 674**

Sum anleggsmidler 6 140 396 4 331 674

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 268 055 35 625

Sum fordringer 6 588 929 1 766 785

Investeringer

Børsnoterte aksjer og
aksjefond 1 62 391 535 59 432 960

Sum investeringer 62 391 535 59 432 960

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 314 169 369 818

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 314 169 369 818**

Sum omløpsmidler 66 134 196 60 703 983

SUM EIENDELER 72 274 592 65 035 658

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Overkurs 10 000 10 000

Annen innskutt egenkapital 54 594 953 54 594 953

Sum innskutt egenkapital 54 634 953 54 634 953

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 14 609 355 10 003 327



Sum opptjent egenkapital		14 609 355	10 003 327
Sum egenkapital	5	69 244 309	64 638 280
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Betalbar skatt	3		25 962
Gjeld til aksjonær	6		
Utbytte	5	3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld			234 257
Annen kortsiktig gjeld		30 283	137 158
Sum kortsiktig gjeld		3 030 283	397 377
Sum gjeld		3 030 283	397 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 274 592	65 035 658



Organisasjonsnr: 921 752 458
CHAPAS INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Chapas Invest II AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Chapas Invest II AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Chapas Invest II AS



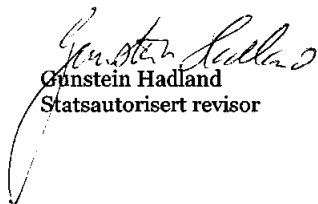
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 31. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS


Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Chapas Invest II AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	466 413	250 423
Sum driftskostnader		<u>466 413</u>	<u>250 423</u>
Driftsresultat		<u>-466 413</u>	<u>-250 423</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 324	75 757
Aksjeutbytte		1 728 868	551 316
Gevinst/tap ved realisasjon av verdipapir		1 495 516	889 038
Annen finansinntekt		196 714	142 500
Verdiendring verdipapir	1	5 013 461	10 287 667
Tap ved realisasjon av verdipapir		378 442	1 431 758
Annen rentekostnad		0	551
Resultat av finansposter		<u>8 072 441</u>	<u>10 513 969</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 606 028	10 263 546
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	77 499
Ordinært resultat		<u>7 606 028</u>	<u>10 186 047</u>
Årsresultat		<u>7 606 028</u>	<u>10 186 047</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	3 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	182 720
Avsatt til annen egenkapital		4 606 028	10 003 327
Sum overføringer		<u>7 606 028</u>	<u>10 186 047</u>

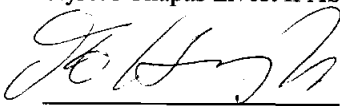


Balanse			
Chapas Invest II AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	6 140 396	4 331 674
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 140 396</u>	<u>4 331 674</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 140 396</u>	<u>4 331 674</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		268 055	35 625
Konsernfordringer		3 160 437	865 580
Sum fordringer		<u>3 428 492</u>	<u>901 205</u>
Investeringer			
Børsnoterte aksjer og aksjefond	1	62 391 535	59 432 960
Sum investeringer		<u>62 391 535</u>	<u>59 432 960</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		314 169	369 818
Sum omløpsmidler		<u>66 134 196</u>	<u>60 703 983</u>
Sum eiendeler		<u>72 274 592</u>	<u>65 035 658</u>



Balanse			
Chapas Invest II AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		54 594 953	54 594 953
Sum innskutt egenkapital		<u>54 634 953</u>	<u>54 634 953</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 609 355	10 003 327
Sum opptjent egenkapital		<u>14 609 355</u>	<u>10 003 327</u>
Sum egenkapital	5	<u>69 244 309</u>	<u>64 638 280</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	25 962
Gjeld til konsernselskap		0	234 257
Utbytte	5	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		30 283	137 158
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 030 283</u>	<u>397 377</u>
Sum gjeld		<u>3 030 283</u>	<u>397 377</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>72 274 592</u>	<u>65 035 658</u>

Sandnes, 31.08.2021
Styret i Chapas Invest II AS


Leif Arvid Høiland
Styreleder/daglig leder

Chapas Invest II AS Side 2



CHAPAS INVEST II AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler omfattes av poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler (anleggsmidler)

Investeringer i ikke-børsnoterte aksjer og andeler klassifiseres som anleggsmidler da de har lav likviditet og ingen observerbar markedsverdi. Aksjene nedskrives dersom verdifall ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Aksjer/aksjefond/obligasjoner/obligasjonsfond (omløpsmidler)

Kortsiktige plasseringer i børsnoterte aksjer og aksjefond vurderes etter porteføljeprinsippet og regnskapsloven § 5-8. Verdiendringer medtas som finansinntekt/kostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1

Aksjer/aksjefond/obligasjoner mv.

	Markedsverdi	Bokført
Aksjer/aksjefond/obligasjoner/obligasjonsfond (omløpsmidler)	62 391 535	62 391 535
Investeringer i aksjer og andeler (anleggsmidler)	8 150 310	6 140 396
Sum	70 541 845	68 531 931

Årets verdiendring på kr 5 013 461 er bokført som verdiendring verdipapir.



CHAPAS INVEST II AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 30 000 aksjer a kr. 1,-.

Note 3 Skattekostnad

Beregning skattepliktig inntekt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	7 606 028	10 263 546
Permanente forskjeller	64 636	551
Regnskapsmessig gevinst ved salg av aksjer og andeler og utbytte	-1 545 826	-830 647
Regnskapsmessig tap ved salg av aksjer og andeler	396 309	1 431 758
Utbytte	-1 728 868	-551 316
Verdiendring aksjer og andeler	-5 013 461	-10 287 667
3 % tilbakeføring	51 811	16 251
Skattepliktig gevinst ved salg av aksjer	0	45 005
Skattepliktig utbytte / avkastning	32 443	47 707
Skattepliktig gevinst/tap ved salg av andeler i deltakerlignet selskap	-102 217	164 720
Skattemessig andel av over/underskudd i deltakerlignet selskap	9 979	52 362
Skattepliktig resultat	-229 166	352 270
Mottatt/Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	-234 257
Sum skattepliktig inntekt	-229 166	118 013
22 % betalbar skatt utgjør		25 962

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	25 962
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	51 537
Endring i utsatt skatt		
Netto skattekostnad (inntekt)	0	77 499

Skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt	0	77 499
Endring i utsatt skatt		
Sum	0	77 499

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2020	2019	Endring
Andeler i deltakerlignende selskaper og andre finansielle investeringer	-1 160 765	82 213	-1 242 978
Underskudd til fremføring	-229 166	0	-229 166
Grunnlag utsatt skatt	-1 389 932	82 213	-1 472 144
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	-305 785	18 087	323 872
Herav ikke balanseført	-305 785	18 087	323 872
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht GRS for små foretak.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnsutbetalinger, og er derfor ikke omfattet av OTP-loven. Det er ikke gitt honorar til styret for regnskapsåret 2020.

Revisor

Honorarer	2020	2019
Styre	0	0
Revisjon	29 375	26 875
Andre tjenester	35 625	80 000
Sum	65 000	106 875

**CHAPAS INVEST II AS**

Noter til regnskapet for 2020

Note 5

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr 1.1.	30 000	10 000	54 594 953	10 003 327	64 638 280
Utbytte				-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat	0	0	0	4 606 028	4 606 028
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	10 000	54 594 953	11 609 355	66 244 309