



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 501 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RONDANE HØYFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: Mysuset
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Berthling-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 155 546	5 748 386
Annen driftsinntekt	2	10 381 329	13 703 530
Sum inntekter		15 536 875	19 451 916
Kostnader			
Varekostnad		2 469 050	2 338 635
Lønnskostnad	4	6 504 837	5 631 193
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	316 909	415 512
Annen driftskostnad	4,5	8 588 509	8 594 505
Sum kostnader		17 879 306	16 979 845
Driftsresultat		-2 342 431	2 472 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 700	3 275
Annen finansinntekt		40 235	39 178
Sum finansinntekter		41 935	42 453
Annen rentekostnad		547 518	547 557
Annen finanskostnad		21 930	116 774
Sum finanskostnader		569 447	664 331
Netto finans		-527 513	-621 878
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 869 944	1 850 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 869 944	1 850 193
Årsresultat		-2 869 944	1 850 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 869 944	1 850 193
Totalresultat		-2 869 944	1 850 193
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-2 869 944	1 850 193
Sum overføringer og disponeringer		-2 869 944	1 850 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	2 429 268	2 590 868
Maskiner og anlegg		150 144	142 957
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,10	95 004	170 500
Sum varige driftsmidler		2 674 416	2 904 325
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 273	4 272
Sum finansielle anleggsmidler		4 273	4 272
Sum anleggsmidler		2 678 689	2 908 597
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	49 112	58 993
Sum varer		49 112	58 993
Fordringer			
Kundefordringer	5,10	327 860	175 266
Andre fordringer	9,10	323 235	1 173 208
Konsernfordringer	9	3 935 088	648 655
Sum fordringer		4 586 183	1 997 129
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	464 243	312 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 243	312 246
Sum omløpsmidler		5 099 538	2 368 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		7 778 227	5 276 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	369 580	369 580
Overkurs		3 666 134	3 666 134
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 035 714	4 035 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-17 805 689	-14 935 746
Sum opptjent egenkapital		-17 805 689	-14 935 746
Sum egenkapital	7,11	-13 769 975	-10 900 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 735 309	1 881 437
Sum annen langsiktig gjeld		1 735 309	1 881 437
Sum langsiktig gjeld		1 735 309	1 881 437
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		31 640
Leverandørgjeld		7 116 683	518 391
Skyldige offentlige avgifter		333 151	246 880
Kortsiktig konserngjeld		8 839 524	10 426 396
Annen kortsiktig gjeld	9	3 523 536	3 072 253
Sum kortsiktig gjeld		19 812 893	14 295 560
Sum gjeld		21 548 202	16 176 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 778 227	5 276 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 560066

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 501 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RONDANE HØYFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: Mysuseter
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Berthling-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 976 501 128
RONDANE HØYFJELLSHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 155 546	5 748 386
Annen driftsinntekt	2	10 381 329	13 703 530
Sum inntekter		15 536 875	19 451 916
Kostnader			
Varekostnad		2 469 050	2 338 635
Lønnskostnad	4	6 504 837	5 631 193
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	316 909	415 512
Annen driftskostnad	4,5	8 588 509	8 594 505
Sum kostnader		17 879 306	16 979 845
Driftsresultat		-2 342 431	2 472 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 700	3 275
Annen finansinntekt		40 235	39 178
Sum finansinntekter		41 935	42 453
Annen rentekostnad		547 518	547 557
Annen finanskostnad		21 930	116 774
Sum finanskostnader		569 447	664 331
Netto finans		-527 513	-621 878
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 869 944	1 850 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 869 944	1 850 193
Årsresultat		-2 869 944	1 850 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 869 944	1 850 193
Totalresultat		-2 869 944	1 850 193
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 869 944	1 850 193
Sum overføringer og disponeringer		-2 869 944	1 850 193



Organisasjonsnr: 976 501 128
RONDANE HØYFJELLSHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	2 429 268	2 590 868
Maskiner og anlegg		150 144	142 957
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,10	95 004	170 500
Sum varige driftsmidler		2 674 416	2 904 325
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 273	4 272
Sum finansielle anleggsmidler		4 273	4 272
Sum anleggsmidler		2 678 689	2 908 597
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	49 112	58 993
Sum varer		49 112	58 993
Fordringer			
Kundefordringer	5,10	327 860	175 266
Andre fordringer	9,10	323 235	1 173 208
Konsernfordringer	9	3 935 088	648 655
Sum fordringer		4 586 183	1 997 129
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	464 243	312 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 243	312 246
Sum omløpsmidler		5 099 538	2 368 368
SUM EIENDELER		7 778 227	5 276 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	369 580	369 580
Overkurs		3 666 134	3 666 134
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 035 714	4 035 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-17 805 689	-14 935 746
Sum opptjent egenkapital		-17 805 689	-14 935 746
Sum egenkapital	7,11	-13 769 975	-10 900 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 735 309	1 881 437
Sum annen langsiktig gjeld		1 735 309	1 881 437
Sum langsiktig gjeld		1 735 309	1 881 437
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		31 640
Leverandørgjeld		7 116 683	518 391
Skyldige offentlige avgifter		333 151	246 880
Kortsiktig konserngjeld		8 839 524	10 426 396
Annen kortsiktig gjeld	9	3 523 536	3 072 253
Sum kortsiktig gjeld		19 812 893	14 295 560
Sum gjeld		21 548 202	16 176 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 778 227	5 276 965



Organisasjonsnr: 976 501 128
RONDANE HØYFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

20.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6008514.00	4984151.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400192.00	310675.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97023.00	88572.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-892.00	247794.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6504837.00	5631192.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

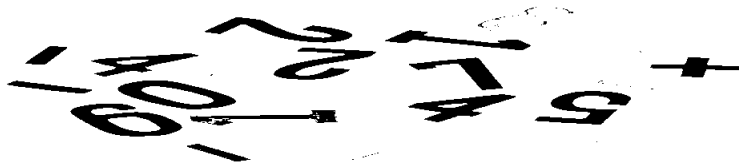
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør 2021

Rondane Høyfjellshotell AS
ORG.NR.: 976 501 128

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Rondane Høyfjellshotell AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER			
Salgsinntekter		5 155 546	5 748 386
Andre driftsinntekter		10 381 329	9 940 225
Gevinst v/salg anleggsmiddel	2	0	3 763 305
Sum driftsinntekter		15 536 875	19 451 916
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		2 469 050	2 338 635
Lønnskostnad	4	6 504 837	5 631 193
Avskrivning varige driftsmidler	2	316 909	415 512
Annen driftskostnad	4,5	8 588 509	8 594 505
Sum driftskostnader		17 879 306	16 979 845
Driftsresultat		-2 342 431	2 472 071
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		1 700	3 275
Annen finansinntekt		40 235	39 178
Annen rentekostnad		547 518	547 557
Annen finanskostnad		21 930	116 774
Resultat av finansielle poster		-527 513	-621 878
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 869 944	1 850 193
Arsresultat		-2 869 944	1 850 193
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført udekket tap		-2 869 944	1 850 193
Sum disponert		-2 869 944	1 850 193

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 976501128

Dokumentet er elektronisk signert



Rondane Høyfjellshotell AS

Balanse

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	2 429 268	2 590 868
Maskiner og anlegg		150 144	142 957
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	2,10	95 004	170 500
Investeringer i aksjer og andeler		4 273	4 272
Sum anleggsmidler		2 678 689	2 908 597
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	49 112	58 993
Kundefordringer	5,10	327 860	175 266
Andre fordringer på selskap i samme konsern	9	3 935 088	648 655
Andre fordringer	9,10	323 235	1 173 208
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	464 243	312 246
Sum omløpsmidler		5 099 538	2 368 368
Sum eiendeler		7 778 227	5 276 965

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 976501128

Dokumentet er elektronisk signert



Rondane Høyfjellshotell AS

Balanse

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	369 580	369 580
Overkurs		3 666 134	3 666 134
Sum innskutt egenkapital		4 035 714	4 035 714
Annen egenkapital		-17 805 689	-14 935 746
Sum opptjent egenkapital		-17 805 689	-14 935 746
Sum egenkapital	7,11	-13 769 975	-10 900 032
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 735 309	1 881 437
Sum annen langsiktig gjeld		1 735 309	1 881 437
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	31 640
Leverandørgjeld		7 116 683	518 391
Gjeld til selskap i samme konsern		8 839 524	10 426 396
Skyldige offentlige avgifter		333 151	246 880
Annen kortsiktig gjeld	9	3 523 536	3 072 253
Sum kortsiktig gjeld		19 812 893	14 295 560
Sum gjeld		21 548 202	16 176 997
Sum egenkapital og gjeld		7 778 227	5 276 965

Otta, 27.06.2022

Styret for Rondane Høyfjellshotell AS

Pål Kristian Berthling-Hansen
styreleder

Robert Keil
Styremedlem

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 976501128

Dokumentet er elektronisk signert



Rondane Høyfjellshotell AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer, redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Pensjoner

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik årets premie.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.



Rondane Høyfjellshotell AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 364 284	6 831 064	9 195 348
Tilgang i året	87 000	0	87 000
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	2 206 138	4 401 796	6 607 934
Bokført verdi 31.12.	245 146	2 429 268	2 674 414
Skattemessig verdi 31.12.	547 736	1 296 350	1 844 086
Midlertidige forskjeller	-302 590	1 132 918	830 328
Avskrivningssats %	10-25%	4-10%	
Årets ordinære avskrivninger	155 310	161 600	316 910
- Årets salgsgjevinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	155 310	161 600	316 910
Årets saldoavskrivninger	64 537	108 874	173 411
Endring midlertidige forskjeller	-90 773	-52 726	-143 499

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-2 869 944	1 850 193
Permanente forskjeller	2 000	2 000
Endring i midlertidige forskjeller	815 687	-2 671 516
Fremført underskudd	-22 788 312	-21 968 989
Skattegrunnlag	-24 840 569	-22 788 312

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %	0,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	973 828	830 330	143 498
Negativ fordringsreserve	-93 316	-93 301	-15
Gevinst og tapskonto	3 361 022	2 688 818	672 204
Sum midlertidige forskjeller	4 241 534	3 425 847	815 687
Underskudd til framføring	-22 788 312	-24 840 569	2 052 257
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-18 546 778	-21 414 722	2 867 944
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-18 546 778	-21 414 723	2 867 945

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.



Rondane Høyfjellshotell AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	6 008 514	4 984 151
Folketrygd	400 192	310 675
Pensjonskostnader	97 023	88 572
Andre lønnsrelaterte ytelser	-892	247 794
Sum	6 504 837	5 631 192

Antall sysselsatte årsverk 20 15

Note 5 Kundefordringer

Avsetning til forventet tap på fordringer	2021	2020
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	95 000	95 000
Skattemessig avsetning etter sjablongregel	1 699	1 684
Fordringsreserve	-93 301	-93 316

Kostnadsførte tap på fordringer	2021	2020
Årets utgiftsførte tap	0	27 102
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring tapsavsetning	0	0
Tap på krav i resultatregnskapet	0	27 102

Note 6 Varelager

Selskapets varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	369 580	3 666 134	-14 935 746	-10 900 032
Årets resultat			-2 869 944	-2 869 944
Ordinært utbytte			0	0
Pr 31.12.21	369 580	3 666 134	-17 805 689	-13 769 975

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Keil Consulting AS	17 898	48,4 %
Langeby AS	12 072	32,7 %
Smiubelgen AS	3 553	9,6 %
Aastun Consulting AS	2 021	5,5 %
Ole Petter Christensen	520	1,4 %
Rosenberg AS	234	0,6 %
Pål Berthling-Hansen	214	0,6 % daglig leder / styrets leder
Audrius Pusvaskis	203	0,5 %
Forum Eiendomsselskap	136	0,4 %
Øvrige aksjonærer	107	0,3 %

Aksjekapital: 36 958 stk à 10 369 580
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



Rondane Høyfjellshotell AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 9 Fordringer og gjeld

Fordringer	2021	2020
Rondane Fjellhytter AS	1 833 599	0
Smiubelgen AS	27 350	102 512
Mysusæter Skianlegg AS	262 211	143 493
Rondane Utvikling AS	1 783 857	379 287
Park og Fritid AS	28 070	23 363
Sum	3 935 088	648 655

Gjeld	2021	2020
Aastun Consulting AS	335 574	250 684
Langeby AS	2 874 704	2 874 704
Pål Berthling-Hansen	279 670	331 610
Granholmen AS	549 570	483 510
Keil Consulting AS	5 079 676	4 597 912
Rondane Fjellhytter AS	0	2 219 586
Robert Keil	1 241 326	1 212 267
Sum	10 360 520	11 970 273

Note 10 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 735 309	1 881 437
Kassekreditt	-128 718	31 640
Sum	1 606 591	1 913 077

Balansførte verdier av pantsatte eiendeler	2021	2020
Kundefordringer	327 880	175 266
Andre kortsiktige fordringer	4 258 323	1 821 863
Varelager	49 112	58 993
Driftsløsøre, inventar m.v.	245 148	313 457
Fast eiendom	2 429 268	2 590 868
Sum	7 309 711	4 960 447

Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	283 306	210 630
--	---------	---------

Note 11 Fortsatt drift

Ut i fra selskapsets løpende drift samt den likvide situasjon er det en viss usikkerhet om fortsatt drift.

Selskapet har fra april 2022 inngått avtale med UDI som sikrer likviditet, og vi vurderer at det nå ikke foreligger usikkerhet omkring fortsatt drift. Selskapet forventer overskudd også i 2022.

Ihht regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 12 Offentlig tilskudd

Offentlig tilskudd	2021	2020
Offentlig tilskudd (kompensasjonsordning vedr Covid-19)	1 834 291	1 511 065
Sum offentlig tilskudd	1 834 291	1 511 065



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i RONDANE HØYFJELLSHOTELL AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert RONDANE HØYFJELLSHOTELL AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 869 944. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 11 og regnskapet som angir at selskapets egenkapital er negativ med kr 13 769 975. Den tapte egenkapitalen indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for RONDANE HØYFJELLSHOTELL AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 27. juni 2022

HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening


Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap med...

Name Date
Bjørnstad, Marthe 2022-06-28

Identification

 bankID Bjørnstad, Marthe
PA MOBIL

Name Date
Keil, Robert 2022-06-28

Identification

 bankID Keil, Robert
PA MOBIL

Name Date
Berthling-Hansen, Pål K 2022-06-27

Identification

 bankID Berthling-Hansen, Pål K
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))