



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 404 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYFYLKE INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Th. Barkvedsveg 15
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olga Norland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 623	37 610
Annen driftsinntekt		723 625	328 000
Sum inntekter		887 248	365 610
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		230 000	170 720
Annen driftskostnad		141 813	147 042
Sum kostnader		371 813	317 762
Driftsresultat		515 435	47 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		600 000	1 740 000
Annen renteinntekt			26
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		410	14 340
Sum finansinntekter		600 410	1 754 366
Rentekostnad til foretak i samme konsern			29 213
Annen rentekostnad			70
Annen finanskostnad			117 968
Sum finanskostnader			147 251
Netto finans		600 410	1 607 115
Ordinært resultat før skattekostnad		1 115 845	1 654 963
Skattekostnad på ordinært resultat		-59 558	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 175 403	1 654 963
Årsresultat		1 175 403	1 654 963
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 175 403	1 654 963
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital		175 403	1 654 963
Sum overføringer og disponeringer		1 175 403	1 654 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		59 558	
Goodwill		1 045 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 104 558	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 034 016	4 837 243
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		975 000	
Sum varige driftsmidler		5 009 016	4 837 243
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	240 000
Sum anleggsmidler		6 353 574	5 077 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 680	
Andre kortsiktige fordringer		7 200	7 345
Konsernfordringer			960 000
Sum fordringer		35 880	967 345
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 656	12 246
Sum investeringer		12 656	12 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		817 646	896 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		817 646	896 300
Sum omløpsmidler		866 182	1 875 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		7 219 756	6 953 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		280	280
Sum innskutt egenkapital		30 280	30 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 099 913	3 924 510
Sum opptjent egenkapital		4 099 913	3 924 510
Sum egenkapital		4 130 193	3 954 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 060 348	2 970 092
Sum annen langsiktig gjeld		3 060 348	2 970 092
Sum langsiktig gjeld		3 060 348	2 970 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 323	10 195
Skyldig offentlige avgifter		20 547	18 057
Annen kortsiktig gjeld		6 345	
Sum kortsiktig gjeld		29 215	28 252
Sum gjeld		3 089 563	2 998 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 219 756	6 953 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 703550

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 404 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYFYLKE INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Th. Barkvedsveg 15
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olga Norland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 986 404 538
RYFYLKE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 623	37 610
Annen driftsinntekt		723 625	328 000
Sum inntekter		887 248	365 610
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		230 000	170 720
Annen driftskostnad		141 813	147 042
Sum kostnader		371 813	317 762
Driftsresultat		515 435	47 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		600 000	1 740 000
Annen renteinntekt			26
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		410	14 340
Sum finansinntekter		600 410	1 754 366
Rentekostnad til foretak i samme konsern			29 213
Annen rentekostnad			70
Annen finanskostnad			117 968
Sum finanskostnader			147 251
Netto finans		600 410	1 607 115
Ordinært resultat før skattekostnad		1 115 845	1 654 963
Skattekostnad på ordinært resultat		-59 558	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 175 403	1 654 963
Årsresultat		1 175 403	1 654 963
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 175 403	1 654 963
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		175 403	1 654 963
Sum overføringer og disponeringer		1 175 403	1 654 963





Organisasjonsnr: 986 404 538
RYFYLKE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	59 558	
Goodwill	1 045 000	
Sum immaterielle eiendeler	1 104 558	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 034 016	4 837 243
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	975 000	
Sum varige driftsmidler	5 009 016	4 837 243

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler	240 000	240 000

Sum anleggsmidler	6 353 574	5 077 243
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	28 680	
Andre kortsiktige fordringer	7 200	7 345
Konsernfordringer		960 000
Sum fordringer	35 880	967 345

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	12 656	12 246
Sum investeringer	12 656	12 246

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	817 646	896 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	817 646	896 300

Sum omløpsmidler	866 182	1 875 891
-------------------------	----------------	------------------

SUM EIENDELER	7 219 756	6 953 134
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Overkurs	280	280
Sum innskutt egenkapital	30 280	30 280
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 099 913	3 924 510
Sum opptjent egenkapital	4 099 913	3 924 510
Sum egenkapital	4 130 193	3 954 790
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3 060 348	2 970 092
Sum annen langsiktig gjeld	3 060 348	2 970 092
Sum langsiktig gjeld	3 060 348	2 970 092
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 323	10 195
Skyldig offentlige avgifter	20 547	18 057
Annen kortsiktig gjeld	6 345	
Sum kortsiktig gjeld	29 215	28 252
Sum gjeld	3 089 563	2 998 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 219 756	6 953 134



Organisasjonsnr: 986 404 538
RYFYLKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Ryfylke Invest AS**

Organisasjonsnr. 986404538



Ryfylke Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		163 623	37 610
Annen driftsinntekt		723 625	328 000
Sum driftsinntekter		887 248	365 610
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		230 000	170 720
Annen driftskostnad		141 813	147 042
Sum driftskostnader		371 813	317 762
DRIFTSRESULTAT		515 435	47 848
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		410	14 340
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		600 000	1 740 000
Annen renteinntekt		0	26
Sum finansinntekter		600 410	1 754 366
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	29 213
Annen rentekostnad		0	70
Annen finanskostnad		0	117 968
Sum finanskostnader		0	147 251
NETTO FINANSPOSTER		600 410	1 607 115
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 115 845	1 654 963
Skattekostnad på ordinært resultat		(59 558)	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 175 403	1 654 963
ÅRSRESULTAT		1 175 403	1 654 963
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital		175 403	1 654 963
SUM OVERF. OG DISP.		1 175 403	1 654 963

Årsregnskap for Ryfylke Invest AS

Organisasjonsnr. 986404538



Ryfylke Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		59 558	0
Goodwill		1 045 000	0
Sum immaterielle eiendeler		1 104 558	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 034 016	4 837 243
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		975 000	0
Sum varige driftsmidler		5 009 016	4 837 243
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	240 000
SUM ANLEGGSMIDLER		6 353 574	5 077 243
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		28 680	0
Fordringer på konsernselskap		0	960 000
Andre kortsiktige fordringer		7 200	7 345
Sum fordringer		35 880	967 345
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 656	12 246
Sum investeringer		12 656	12 246
Bankinnskudd, kontanter o.l.		817 646	896 300
SUM OMLØPSMIDLER		866 182	1 875 891
SUM EIENDELER		7 219 756	6 953 134



Ryfylke Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		280	280
Sum innskutt egenkapital		30 280	30 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 099 913	3 924 510
Sum opptjent egenkapital		4 099 913	3 924 510
SUM EGENKAPITAL		4 130 193	3 954 790
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 060 348	2 970 092
Sum annen langsiktig gjeld		3 060 348	2 970 092
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 060 348	2 970 092
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 323	10 195
Skyldig offentlige avgifter		20 547	18 057
Annen kortsiktig gjeld		6 345	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 215	28 252
SUM GJELD		3 089 563	2 998 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 219 756	6 953 134

Jørpeland 30.06.2022

Dag Soppeland
Daglig leder / Styreleder



Ryfylke Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Aksjer

Langsiktige aksjer vurderes til anskaffelseskost, og blir nedskrevet dersom det blir ett ikke forbigående verdifall. Kortsiktige aksjer vurderes til laveste verdi av markedspris og anskaffelseskost.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen pensjonsforpliktelse.



Til generalforsamlingen i Ryfylke Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ryfylke Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 175 403. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2022
Stavanger Revisjon AS



Tønnes Grøden
statsautorisert revisor