



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 561 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADESTE AS
Forretningsadresse: Admiral Cruys gate 13
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		73 976	90 738
Sum kostnader		73 976	90 738
Driftsresultat		-73 976	-90 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		64 330	57 465
Annen renteinntekt		166 060	123 543
Annen finansinntekt		7 156 753	578 055
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			296 549
Sum finansinntekter		7 387 143	1 055 613
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		668 800	
Annen rentekostnad			706
Annen finanskostnad		6 792	5
Sum finanskostnader		675 591	711
Netto finans		6 711 551	1 054 902
Ordinært resultat før skattekostnad		6 637 575	964 163
Skattekostnad på ordinært resultat		1 390 441	64 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 247 134	899 783
Årsresultat		5 247 134	899 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 247 134	899 783
Totalresultat		5 247 134	899 783
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Konsernbidrag			152 141
Avsatt til annen egenkapital		3 247 134	
Overført fra annen egenkapital			-252 358



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		5 247 134	899 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 510 000	2 510 000
Investeringer i aksjer og andeler			5 928 482
Sum finansielle anleggsmidler		2 510 000	8 438 482
Sum anleggsmidler		2 510 000	8 438 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 902 336	4 271 728
Sum fordringer		1 902 336	4 271 728
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		14 418 297	4 019 623
Markedsbaserte obligasjoner		14 896 643	12 685 832
Sum investeringer		29 314 940	16 705 455
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 608	76 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 608	76 965
Sum omløpsmidler		31 427 884	21 054 148
SUM EIENDELER		33 937 884	29 492 630

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		210 000	210 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		310 000	310 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 207 618	27 960 484
Sum opptjent egenkapital		31 207 618	27 960 484
Sum egenkapital		31 517 618	28 270 484
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 625
Betalbar skatt		1 390 441	21 469
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		29 825	195 052
Sum kortsiktig gjeld		2 420 266	1 222 146
Sum gjeld		2 420 266	1 222 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 937 884	29 492 630



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624510

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 561 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADESTE AS
Forretningsadresse: Admiral Cruys gate 13
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 561 193
ADESTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		73 976	90 738
Sum kostnader		73 976	90 738
Driftsresultat		-73 976	-90 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		64 330	57 465
Annen renteinntekt		166 060	123 543
Annen finansinntekt		7 156 753	578 055
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			296 549
Sum finansinntekter		7 387 143	1 055 613
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		668 800	
Annen rentekostnad			706
Annen finanskostnad		6 792	5
Sum finanskostnader		675 591	711
Netto finans		6 711 551	1 054 902
Ordinært resultat før skattekostnad		6 637 575	964 163
Skattekostnad på ordinært resultat		1 390 441	64 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 247 134	899 783
Årsresultat		5 247 134	899 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 247 134	899 783
Totalresultat		5 247 134	899 783
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Konsernbidrag			152 141
Avsatt til annen egenkapital		3 247 134	
Overført fra annen egenkapital			-252 358
Sum overføringer og disponeringer		5 247 134	899 783





Organisasjonsnr: 988 561 193
ADESTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2 510 000	2 510 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 928 482
Sum finansielle anleggsmidler	2 510 000	8 438 482
Sum anleggsmidler	2 510 000	8 438 482

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1 902 336	4 271 728
Sum fordringer	1 902 336	4 271 728

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	14 418 297	4 019 623
Markedsbaserte obligasjoner	14 896 643	12 685 832
Sum investeringer	29 314 940	16 705 455

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	210 608	76 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	210 608	76 965

Sum omløpsmidler 31 427 884 21 054 148

SUM EIENDELER 33 937 884 29 492 630

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	210 000	210 000
Overkurs	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	310 000	310 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	31 207 618	27 960 484
-------------------	------------	------------



Sum opptjent egenkapital	31 207 618	27 960 484
Sum egenkapital	31 517 618	28 270 484
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 625
Betalbar skatt	1 390 441	21 469
Utbytte	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	29 825	195 052
Sum kortsiktig gjeld	2 420 266	1 222 146
Sum gjeld	2 420 266	1 222 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 937 884	29 492 630



Organisasjonsnr: 988 561 193
ADESTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ERGA REVISJON as



ER
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Jens Zetlitzgt. 47

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org.nr.980 024 679 mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Adeste AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Adeste AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 247 134. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ERGA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Adeste AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 3. juni 2022
Erga Revisjon as

Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor



Adeste AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	73 976	90 738
Sum driftskostnad		73 976	90 738
Driftsresultat		-73 976	-90 738
Finansinntekt og finanskostnad			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	6	64 330	57 465
Annen renteinntekt		166 060	123 543
Gevinst ved salg av aksjer og andeler	3	7 156 753	578 055
Verdiendring omløpsaksjer	4	-668 800	296 549
Rentekostnad		0	-706
Tap ved salg av aksjer og andeler		-6 792	-5
Netto finansposter		6 711 551	1 054 901
Ordinært resultat før skatt		6 637 575	964 163
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 390 441	64 380
Ordinært resultat		5 247 134	899 783
Overføringer			
Utbetalt tilleggsutbytte	7	1 000 000	0
Avsatt utbytte	7	1 000 000	1 000 000
Avsatt konsernbidrag	7	0	152 141
Overført til/fra annen egenkapital	7	3 247 134	-252 358
Sum overført		5 247 134	899 783



Adeste AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 510 000	2 510 000
Investering i aksjer og andeler	3	0	5 928 482
Sum finansielle anleggsmidler		2 510 000	8 438 482
Sum anleggsmidler		2 510 000	8 438 482
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 902 336	4 271 728
Sum fordringer		1 902 336	4 271 728
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andeler	4	14 418 297	4 019 623
Markedsbaserte obligasjoner	4	14 896 643	12 685 832
Sum finansielle anleggsmidler		29 314 940	16 705 455
Bankinnskudd, kontanter o.l		210 608	76 965
Sum omløpsmidler		31 427 884	21 054 148
SUM EIENDELER		33 937 884	29 492 630



Adeste AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	210 000	210 000
Overkurs	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		310 000	310 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	31 207 618	27 960 484
Sum opptjent egenkapital		31 207 618	27 960 484
Sum egenkapital		31 517 618	28 270 484
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 625
Betalbar skatt	5	1 390 441	21 469
Utbytte	7	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	29 825	195 052
Sum kortsiktig gjeld		2 420 266	1 222 146
Sum gjeld		2 420 266	1 222 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 937 884	29 492 630

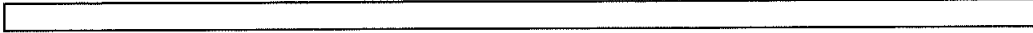
31. desember 2021

3. juni 2022

Jens Petter Broch
Styrets leder / daglig leder



Adeste AS



Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Investering i aksjer og andeler

Investering i aksjer og andeler klassifisert som finansielle anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Adeste AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Investering i datterselskap og aksjer og andeler

Adeste AS har pr. 31.12.21 eierandeler i følgende datterselskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmeandel	Egenkapital pr. 31.12.21	Resultat 2021	Bokført verdi pr. 31.12.
JPL Eiendom AS	Stavanger	100 %	2 636 247	126 247	2 510 000
Sum					2 510 000

Adeste AS har i 2021 solgt sine aksjer i Modex Holdings Limited. Salget medførte en regnskapsmessig gevinst på kr 4 784 222.

Note 4 Investering i markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter

Adeste AS har investert i aksjer, verdipapirfond og obligasjoner klassifisert som markedsbaserte omløpsmidler. Bokført verdi på investeringene pr. 31.12.21 utgjør kr 29 314 940. Urealisert verdireduksjon på investeringene er i 2021 kostnadsført med kr 668 800.



Adeste AS

Note 5 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad fremkommer slik		
Betalbar skatt på årets resultat	1 390 441	64 380
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Årets totale skattekostnad	1 390 441	64 380

	2021	2020
Betalbar skatt fremkommer slik		
Ordinært resultat før skattekostnad	6 637 575	964 163
Permanente forskjeller	0	0
Skattefrie aksjeinntekter	-986 187	-374 976
Verdiendring aksjer og andeler	668 800	-296 549
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	6 320 188	292 638

Betalbar skatt på årets resultat	1 390 441	64 380
---	------------------	---------------

	2021	2020
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik		
Betalbar skatt på årets resultat	1 390 441	64 380
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	0	-42 911
Betalbar skatt i balansen	1 390 441	21 469

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller pr. 31.12.

Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	2021	2020
Fordringer		
Kortsiktig fordring JPL Eiendom AS	1 902 335	1 699 331
Sum fordringer	1 902 335	1 699 331

	2021	2020
Gjeld		
Kortsiktig gjeld JPL Eiendom AS	0	195 052
Sum gjeld	0	195 052

Det er beregnet renter på mellomværende med JPL Eiendom AS med en rente tilsvarende markedsrente.



Adeste AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.21	210 000	100 000	27 960 484	28 270 484
Utbetalt tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årsresultat			5 247 134	5 247 134
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital pr. 31.12.21	210 000	100 000	31 207 618	31 517 618

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Adeste AS pr. 31.12.21 på kr 210 000 består av 2 100 aksjer à kr 100. Alle aksjene har samme rettigheter. Styrets leder Jens Petter Broch eier alle aksjene.