



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMH BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Lindåkerbakken 2
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Frode Hovet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 639	12 164
Sum kostnader		12 639	12 164
Driftsresultat		-12 639	-12 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 639	-12 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 639	-12 159
Årsresultat		-12 639	-12 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 639	-12 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-12 639	-12 159
Sum overføringer og disponeringer		-12 639	-12 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordring	5	270 098	450 000
Sum fordringer		270 098	450 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		13 650	28 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 650	28 762
Sum omløpsmidler		283 748	478 762
SUM EIENDELER		283 748	478 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	439 074	426 435
Sum opptjent egenkapital		-439 074	-426 435
Sum egenkapital		-339 074	-326 435
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	619 925	799 827
Øvrig langsiktig gjeld			5 370
Sum annen langsiktig gjeld		619 925	805 197
Sum langsiktig gjeld		619 925	805 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 897	
Sum kortsiktig gjeld		2 897	
Sum gjeld		622 822	805 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		283 748	478 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 120063

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMH BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Lindåkerbakken 2
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Frode Hovet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 346 821
BMH BOLIGPROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 639	12 164
Sum kostnader		12 639	12 164
Driftsresultat		-12 639	-12 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 639	-12 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 639	-12 159
Årsresultat		-12 639	-12 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 639	-12 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-12 639	-12 159
Sum overføringer og disponeringer		-12 639	-12 159



Organisasjonsnr: 991 346 821
BMH BOLIGPROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Konsernfordring	5	270 098	450 000
Sum fordringer		270 098	450 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende			
Bankinnskudd		13 650	28 762
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		13 650	28 762

Sum omløpsmidler		283 748	478 762
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		283 748	478 762
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	439 074	426 435
Sum opptjent egenkapital		-439 074	-426 435

Sum egenkapital		-339 074	-326 435
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	619 925	799 827
Øvrig langsiktig gjeld			5 370
Sum annen langsiktig gjeld		619 925	805 197

Sum langsiktig gjeld		619 925	805 197
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	2 897	
Sum kortsiktig gjeld	2 897	
Sum gjeld	622 822	805 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	283 748	478 762



Organisasjonsnr: 991 346 821
BMH BOLIGPROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BMH Boligprosjekter AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Skatt

Selskapet har ikke betalbarskatt og bokfører ikke utsattskattefordel.

Midlertidige forskjeller og framførbart underskudd framkommer i nummerert note til regnskapet.

Covid 19/Tapt egenkapital/Fortsatt drift

Covid 19 har ikke påvirket selskapets drift. Selskapet har tapt egenkapitalen og går med underskudd. Selskapet blir finansiert av konsernselskap. Styret avgir derfor årsoppgjøret under forutsetningen av fortsatt drift.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor.

Morselskapet forestår administrasjonen.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-12 639
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	12 639
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-12 639
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	12 639
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Noter for BMH Boligprosjekter AS

Organisasjonsnr. 991346821



BMH Boligprosjekter AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	75 396	62 757
= Grunnlag utsatt skatt	-75 396	-62 757
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	75 396	62 757
= Grunnlag utsatt skattefordel	75 396	62 757
Utsatt skattefordel	16 587	13 807
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	75 396	62 759
Ikke bokført utsatt skattefordel	16 587	13 807
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Agder Prosjekt AS	1000

Selskapets styremedlemmer kontrollerer alle aksjene gjennom konsernspissen Byggmesterne Hovet og Magnussen AS

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-426 435	-326 435
Tilført fra årsresultat	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-12 639	-12 639
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	-439 074	-339 074

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Noter for BMH Boligprosjekter AS

Organisasjonsnr. 991346821



BMH Boligprosjekter AS

Noter 2021

Selskap	2021	2020
Byggmesterne Hovet Magnussen AS	270 098	450 000

Note 6 - Gjeld til konsernselskap

Selskap	2021	2020
Brattvollsløyfen 1 AS	619 925	619 925
Byggmester Hovet og Magnussen AS	0	179 902
Sum	619 925	799 827

Gjelden er ikke rentebærende.



BMH Boligprosjekter AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	12 639	12 164
Sum driftskostnader		12 639	12 164
DRIFTSRESULTAT		(12 639)	(12 164)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
NETTO FINANSPOSTER		0	5
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 639)	(12 159)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ÅRSRESULTAT		(12 639)	(12 159)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(12 639)	(12 159)
SUM OVERFØRINGER		(12 639)	(12 159)



BMH Boligprosjekter AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Konsernfordring	5	270 098	450 000
Bankinnskudd		13 650	28 762
Sum omløpsmidler		283 748	478 762
SUM EIENDELER		283 748	478 762
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(439 074)	(426 435)
Sum opptjent egenkapital		(439 074)	(426 435)
Sum egenkapital		(339 074)	(326 435)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld ttil konsernselskap	6	619 925	799 827
Øvrig langsiktig gjeld		0	5 370
Sum annen langsiktig gjeld		619 925	805 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 897	0
Sum kortsiktig gjeld		2 897	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		283 748	478 762

Kristiansand, 27.januar. 2022

Svein Frode Hovet
Styrets leder/Daglig lederTrond L Magnussen
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
BMH Boligprosjekter AS**

Foretaksnr. 991346821

Utarbeidet av:

Vekstra Sør AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stadionveien 21
4632 KRISTIANSAND S
Regnskapsførernummer 950068523