



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 822 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Mellomvegen 65A
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Krane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	6	1 264 158	1 307 489
Sum inntekter		1 264 158	1 307 489
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	160 580	160 580
Annen driftskostnad	1, 6	139 120	238 030
Sum kostnader		299 700	398 610
Driftsresultat		964 458	908 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		908	2 659
Sum finansinntekter		908	2 659
Annen rentekostnad		3 080	
Sum finanskostnader		3 080	
Netto finans		-2 172	2 659
Ordinært resultat før skattekostnad		962 286	911 538
Skattekostnad på ordinært resultat	8	211 703	-116 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		750 583	1 028 292
Årsresultat	4	750 583	1 028 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		750 583	1 028 292
Totalresultat		750 583	1 028 292
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	824 946	760 378
Avsatt til annen egenkapital			267 914
Overført fra annen egenkapital		-74 363	
Sum overføringer og disponeringer		750 583	1 028 292



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	352 194	331 220
Sum immaterielle eiendeler		352 194	331 220
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	8 378	168 958
Sum varige driftsmidler		8 378	168 958
Sum anleggsmidler		360 572	500 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	86 150	3 120
Sum fordringer		86 150	3 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 161 416	3 348 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 161 416	3 348 996
Sum omløpsmidler		1 247 566	3 352 116
SUM EIENDELER		1 608 138	3 852 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		196 611	196 611
Sum innskutt egenkapital		302 611	302 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 551	267 914
Sum opptjent egenkapital		193 551	267 914
Sum egenkapital	4	496 162	570 525
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		578	
Skyldig offentlige avgifter		53 776	65 361
Annen kortsiktig gjeld	5	1 057 623	3 216 408
Sum kortsiktig gjeld		1 111 977	3 281 769
Sum gjeld		1 111 977	3 281 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 608 138	3 852 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 234189

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 822 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Mellomvegen 65A
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Krane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 822 369
ÆRFUGLVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	6	1 264 158	1 307 489
Sum inntekter		1 264 158	1 307 489
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	160 580	160 580
Annen driftskostnad	1, 6	139 120	238 030
Sum kostnader		299 700	398 610
Driftsresultat		964 458	908 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		908	2 659
Sum finansinntekter		908	2 659
Annen rentekostnad		3 080	
Sum finanskostnader		3 080	
Netto finans		-2 172	2 659
Ordinært resultat før skattekostnad		962 286	911 538
Skattekostnad på ordinært resultat	8	211 703	-116 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		750 583	1 028 292
Årsresultat	4	750 583	1 028 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		750 583	1 028 292
Totalresultat		750 583	1 028 292
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	824 946	760 378
Avsatt til annen egenkapital			267 914
Overført fra annen egenkapital		-74 363	
Sum overføringer og disponeringer		750 583	1 028 292



Organisasjonsnr: 995 822 369
ERFUGLVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	352 194	331 220
Sum immaterielle eiendeler		352 194	331 220
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	8 378	168 958
Sum varige driftsmidler		8 378	168 958
Sum anleggsmidler		360 572	500 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	86 150	3 120
Sum fordringer		86 150	3 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 161 416	3 348 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 161 416	3 348 996
Sum omløpsmidler		1 247 566	3 352 116
SUM EIENDELER		1 608 138	3 852 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		196 611	196 611
Sum innskutt egenkapital		302 611	302 611
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 551	267 914
Sum opptjent egenkapital		193 551	267 914
Sum egenkapital	4	496 162	570 525



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	578	
Skyldig offentlige avgifter	53 776	65 361
Annen kortsiktig gjeld	1 057 623	3 216 408
Sum kortsiktig gjeld	1 111 977	3 281 769
Sum gjeld	1 111 977	3 281 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 608 138	3 852 294



Organisasjonsnr: 995 822 369
ÆRFUGLVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KRANE AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Ærfuglveien 6 AS

Org.nr.:995 822 369



RESULTATREGNSKAP

ÆRFUGLVEIEN 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter	6	1 264 158	1 307 489
Sum driftsinntekter		1 264 158	1 307 489
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	160 580	160 580
Annen driftskostnad	1, 6	139 120	238 030
Sum driftskostnader		299 700	398 610
Driftsresultat		964 458	908 878
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		908	2 659
Annen rentekostnad		3 080	0
Resultat av finansposter		-2 172	2 659
Ordinært resultat før skattekostnad		962 286	911 538
Skattekostnad på ordinært resultat	8	211 703	-116 754
Ordinært resultat		750 583	1 028 292
Årsresultat	4	750 583	1 028 292
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	824 946	760 378
Avsatt til annen egenkapital		0	267 914
Overført fra annen egenkapital		74 363	0
Sum overføringer		750 583	1 028 292



BALANSE

ÆRFUGLVEIEN 6 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	8	352 194	331 220
Sum immaterielle eiendeler		352 194	331 220
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	8 378	168 958
Sum varige driftsmidler		8 378	168 958
Sum anleggsmidler		360 572	500 178
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	86 150	3 120
Sum fordringer		86 150	3 120
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 161 416	3 348 996
Sum omløpsmidler		1 247 566	3 352 116
Sum eiendeler		1 608 138	3 852 294



BALANSE

ÆRFUGLVEIEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		196 611	196 611
Sum innskutt egenkapital		302 611	302 611
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		193 551	267 914
Sum opptjent egenkapital		193 551	267 914
Sum egenkapital	4	496 162	570 525
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		578	0
Skyldig offentlige avgifter		53 776	65 361
Annen kortsiktig gjeld	5	1 057 623	3 216 408
Sum kortsiktig gjeld		1 111 977	3 281 769
Sum gjeld		1 111 977	3 281 769
Sum egenkapital og gjeld		1 608 138	3 852 294

Tromsø, 25.01.2021
Styret i Ærfuglveien 6 AS


Kjell-Are Vassmyr
Styreleder


Per Christian Krane
Styremedlem


Lisa Krane Holm
Styremedlem


Cathrine Krane Vassmyr
Styremedlem


Per Krane
Daglig leder



Ærfuglveien 6 AS

NOTER PR. 31.12.2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres etter hvert som de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.



Ærfuglveien 6 AS

NOTER PR. 31.12.2020

Note 1 Godtgjørelser m.v.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 7 000 for revisjon og kr. 6 000 for øvrig bistand.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 841 683	4 841 683
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 841 683	4 841 683
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 833 305	4 833 305
= Bokført verdi 31.12.20	8 378	8 378
Årets ordinære avskrivninger	160 580	160 580
Økonomisk levetid	30 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÆRFUGLVEIEN 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRANE AS	100 000	100,0	100,0

Note 4 - Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen Egenkapital	SUM
Kapital 01.01.2020.	100 000	6 000	196 611	267 914	570 525
Årets resultat				750 583	750 583
Avsatt konsernbidrag				-824 946	-824 946
Kapital 31.12.2020	100 000	6 000	196 611	193 551	496 162



Ærfuglveien 6 AS

NOTER PR. 31.12.2020

Note 5 Konsernmellomværende

	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer	83 221	0
Kortsiktig gjeld	1 057 623	2 467 068

Note 6 Transaksjoner med konsernselskap

	2020	2019
Administrasjonskostnader	10 000	120 000
Husleieinntekter	0	102 945

Note 7 Pantstillelser

Selskapets forretningsbygg er stillet som sikkerhet for bokført gjeld i konsernselskaper med kr. 5 500 000.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	232 677	214 466
Endring i utsatt skattefordel	-20 974	-331 220
Skattekostnad ordinært resultat	211 703	-116 754
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	962 286	911 538
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	95 337	63 306
Avgitt konsernbidrag	-1 057 623	-974 844
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	232 677	214 466
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-232 677	-214 466
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 600 884	-1 505 546	95 337
Sum	-1 600 884	-1 505 546	95 337
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 600 884	-1 505 546	95 337
Utsatt skattefordel (22 %)	-352 194	-331 220	20 974



Statsautorisert revisor

Jan Erik Klausen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ærfuglveien 6 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Ærfuglveien 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 750 583. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Statsautorisert revisor
Jan Erik Klausen

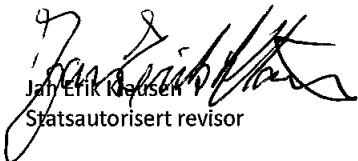
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 3. februar 2021


Jan Erik Klausen
Statsautorisert revisor