



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 732 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDELVEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Leilighet 0101  
Veimester Kroghs gate 4D  
7043 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 217 329	7 356 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 217 329</b>	<b>7 356 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 015 742	4 277 097
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 624 191	2 312 415
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 203	57 023
Annen driftskostnad	5	740 899	669 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 441 034</b>	<b>7 316 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>776 295</b>	<b>40 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			204
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>204</b>
Annen rentekostnad		1 120	3 628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 120</b>	<b>3 628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 120</b>	<b>-3 424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>775 175</b>	<b>37 072</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	170 538	8 247
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>604 637</b>	<b>28 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>604 637</b>	<b>28 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	
Annen egenkapital		-145 363	28 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>604 637</b>	<b>28 825</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	28 144	30 028
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 144</b>	<b>30 028</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	261 440	152 614
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>261 440</b>	<b>152 614</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>289 584</b>	<b>182 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	882 288	558 521
Andre fordringer		126 405	152 508
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 008 693</b>	<b>711 028</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 552 889	661 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 552 889</b>	<b>661 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 561 583</b>	<b>1 372 581</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 851 167</b>	<b>1 555 223</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	585 549	730 912
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>585 549</b>	<b>730 912</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>615 549</b>	<b>760 912</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		604 529	95 283
Betalbar skatt	6	168 654	908
Skyldige offentlige avgifter		438 551	416 775
Utbytte		750 000	
Annen kortsiktig gjeld		273 883	281 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 235 617</b>	<b>794 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 235 617</b>	<b>794 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 851 167</b>	<b>1 555 223</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 779654

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 732 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDELVEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Leilighet 0101  
Veimester Kroghs gate 4D  
7043 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 732 979  
NIDELVEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 217 329	7 356 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 217 329</b>	<b>7 356 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 015 742	4 277 097
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 624 191	2 312 415
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 203	57 023
Annen driftskostnad	5	740 899	669 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 441 034</b>	<b>7 316 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>776 295</b>	<b>40 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			204
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>204</b>
Annen rentekostnad		1 120	3 628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 120</b>	<b>3 628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 120</b>	<b>-3 424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	170 538	8 247
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>604 637</b>	<b>28 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>604 637</b>	<b>28 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	
Annen egenkapital		-145 363	28 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>604 637</b>	<b>28 825</b>



Organisasjonsnr: 913 732 979  
NIDELVEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	28 144	30 028
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 144</b>	<b>30 028</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	261 440	152 614
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>261 440</b>	<b>152 614</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>289 584</b>	<b>182 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	882 288	558 521
Andre fordringer		126 405	152 508
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 008 693</b>	<b>711 028</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 552 889	661 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 552 889</b>	<b>661 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 561 583</b>	<b>1 372 581</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 851 167</b>	<b>1 555 223</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	585 549	730 912
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>585 549</b>	<b>730 912</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>615 549</b>	<b>760 912</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		604 529	95 283
Betalbar skatt	6	168 654	908
Skyldige offentlige avgifter		438 551	416 775
Utbytte		750 000	
Annen kortsiktig gjeld		273 883	281 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 235 617</b>	<b>794 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 235 617</b>	<b>794 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 851 167</b>	<b>1 555 223</b>



Organisasjonsnr: 913 732 979  
NIDELVEN BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	2186103.00	1925211.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	330015.00	277425.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103402.00	101988.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4671.00	7792.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2624191.00	2312416.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 NIDELVEN BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	2 186 103	1 925 211
Arbeidsgiveravgift	330 015	277 425
Pensjonskostnader	103 402	101 988
Andre ytelser	4 671	7 792
<b>Sum</b>	<b>2 624 191</b>	<b>2 312 416</b>



## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	262 578
Tilgang i året	169 029
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>431 607</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(109 964)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(170 167)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>261 440</b>
Årets avskrivninger	(60 203)
Økonomisk levetid	4 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 25 %</b>

## Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	35 450	35 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>35 450</b>	<b>35 000</b>

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	775 175	37 072
+/- Permanente forskjeller		413
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(8 564)	(33 359)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>766 611</b>	<b>4 126</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	168 654	908
Sum	168 654	908
+/- Endring i utsatt skatt	1 884	7 339
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>170 538</b>	<b>8 247</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	168 654	908
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>168 654</b>	<b>908</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	9 050	22 073	(13 023)
Omløpsmidler	(145 541)	(150 000)	4 459
Sum midlertidige forskjeller	(136 491)	(127 927)	(8 564)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(30 028)</b>	<b>(28 144)</b>	<b>(1 884)</b>

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 032 288	708 521
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(150 000)	(150 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>882 288</b>	<b>558 521</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 161 162. Skyldig skattetrekk er kr 156 385.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eriksen, Frode	10	33,33%	Ordinære aksjer
Eriksen, Mats	10	33,33%	Ordinære aksjer
Eriksen, Morten	10	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	730 912	760 912
Årets resultat		604 637	604 637
Avsatt utbytte		(750 000)	(750 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>585 549</b>	<b>615 549</b>



## Statsautorisert revisor Revisjonsfirmaet

**Ansvarlig revisor:**  
Statsautorisert revisor Arne Jørgen Buvik  
Høyere revisorstudium ved NHH i Bergen

*Arne J. Buvik AS*

**Medlem:** Den Norske Revisorforening

---

Til generalforsamlingen i Nidelven Bygg AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nidelven Bygg AS som viser et overskudd på NOK 604 637. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

1. oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
2. gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

---

**Adresse:**  
Ranheimsveien 7A  
7044 Trondheim

**Telefon:**  
73829950

**E-mail/hjemmeside:**  
[arne.buvik@revbuvik.no](mailto:arne.buvik@revbuvik.no)  
<https://revbuvik.no>

**Foretaksregisteret:**  
976038886MVA



Statsautorisert revisor  
Revisjonsfirmaet  
*Arne J. Buvik AS*

Side 2 av 2

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. juni 2022  
**Revisjonsfirmaet Arne J. Buvik AS**

Arne Jørgen Buvik  
*Statsautorisert revisor*